

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech

adresa Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s.
číslo účtu: 191904-634/0600
variabilní symbol: 401523543
(dále jen "prodávající")

a

Kubernát Jiří, RČ 56, 360 17 Karlovy Vary
(dále jen "kupující")

uzavírají tento

**dodatek č. 17/04
ke smlouvě č. 3543/94
O PRODEJI PODNIKU (ČÁSTI PODNIKU)
Statek Sedlec, Středisko Děpoltovice**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 21.2.1996 smlouvu č. 3543/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek Sedlec, Středisko Děpoltovice a dodatky k této smlouvě, dodatek č. 1/96 ze dne 21.2.1996, dodatek č. 2/96 ze dne 12.9.1996, dodatek č. 3 ze dne 13.9.1996, dodatek č. 4 ze dne 28.10.1996, dodatek č. 5 ze dne 4.4.1997, dodatek č. 6/2000 ze dne 10.10.2000, dodatek č. 7/2000 ze dne 30.10.2000, dodatek č. 8/01 ze dne 15.2.2001, dodatek č. 9/01 ze dne 26.6.2001, dodatek č. 10/01 ze dne 22.8.2001, dodatek č. 11/02 ze dne 30.10.2002, dodatek č. 12/03 ze dne 27.1.2003, dodatek č. 13/03 ze dne 27.2.2003, dodatek č. 14/03 ze dne 7.10.2003, dodatek č. 15/04 ze dne 13.1.2004, dodatek č. 16/04 ze dne 31.3.2004 a dohodu o uznání dluhu ze dne 3.1.2000 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40152 - privatizační jednotka č. 3001.

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

Pozemky

Obec	k.ú.	p.p.č.	druh pozemku	výměra m ²	Účetní hodnota v Kč
Děpoltovice	Děpoltovice	st. 37/4	zastavěná plocha	1865	37300,00 Kč

Cena nemovitostí, které se převádějí na třetí osobu celkem 37 300,00 Kč

Snížení na % 52,439 kupní ceny 19 560,00 Kč

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 19 560,00 Kč (slovy: devatenáctisícpětsetšedesát korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývající ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 5 299 076,68 Kč (slovy: pětmilionůdvěstědevadesátdevětisícšedesátšest korun českých šedesátosm haléřů) uhradí kupující prodávajícímu takto:

- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2004
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2005
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2006
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2007
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2008
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2009
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2010
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2011
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2012
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2013
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2014
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2015
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2016
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2017
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2018
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2019
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2020
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2021
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2022
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2023
- 240 867,00 Kč	nejpozději do 31.10.2024
- 240 869,68 Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.


VI.


Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 18.10.2004


Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště v K. Varech
Ing. Petr Lopata
prodávající


Kubernát Jiří
kupující

Za správnost ÚP: Pacourková Lenka

.....
podpis