

Pozemkový fond České republiky  
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím Územního pracoviště  
PF ČR Karlovy Vary ing. Šárkou Václavíkovou IČO: 45797072  
dále jen **prodávající**

a

Jiří Kubernát, RČ56 [REDACTED] Děpoltovice, [REDACTED] 362 25 Nová Role

dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku X. odst.2

**smlouvy č. 3543/94**  
**o prodeji podniku (části podniku) : Statek Sedlec, Středisko Děpoltovice**  
tento

**dodatek č. 1/96** ,  
kterým se mění čl.III. odst.4 a čl. IV. odst. 2,4 smlouvy č. 3543/94

I.

Smluvní strany uzavřely dne 21.2.1996 smlouvu č. 3543/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek Sedlec, Středisko Děpoltovice , jejíž nedílnou součástí je příloha - soupis nemovitých věcí .

II.

Na základě ustanovení usnesení vlády ČR č. 393 části C odst. 17 b) a 19c) se smluvní strany dohodly, že se ruší odst 4. čl.III. Nové znění : **Kupující je povinen uhradit prodávajícímu první splátku kupní ceny ve výši 1291564,-Kč (slovy: jedenmiliondvěstědevadesátjedentisícpětsetšedesátčtyři korun českých) takto:**

1) část první splátky ve výši 10% z předběžné kupní ceny, t.j. 1162407,-Kč.( slovy: jedenmilionjednostošedesátdvatisícečtyřístasedm korun českých ) uhradil kupující před podpisem této smlouvy. Tuto úhradu si kupující podrží jako záruku.

2) Kupující uhradí zbývající část první splátky ve výši 129157,-Kč (slovy: jednostodvacetdevětstisícjednostopadesátsedm korun českých) do devadesáti dnů ode dne účinnosti této smlouvy .

Další splátky kupní ceny uhradí kupující nejpozději do 8 let od účinnosti této smlouvy. Splátky budou uhrazeny k 31.10.příslušného kalendářního roku (počínaje 31.10.1996). Splátky jsou roční rovnoměrné, pokud se prodávající s kupujícím nedohodnou jinak.

Dále se mění znění odst 2. čl.IV : V případě že prodávající odstoupí od smlouvy podle bodu 1. propadá záruka ve výši 10% zálohy, tj. částka 1162407,-Kč.( slovy: jedenmilionjednostošedesátdvatisícečtyřístasedm korun českých )

Dále se mění v odst 4. čl IV. " záruky ve výši 1162407,-Kč.( slovy: jedenmilionjednostošedesátdvatisícečtyřístasedm korun českých )

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 3545/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve 6 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 21. února 1996



Ing. Šárka Václavíková  
vedoucí Územního pracoviště PF ČR  
Karlovy Vary



Jiri Kubernat  
kupující

