



Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti
v rámci Operačního programu Životní prostředí
název projektu: **KŘP Jčk – Realizace úspor energie – ÚO Strakonice, Plánkova 629**
registrační číslo projektu: **CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006357**

Dodatek č. 2

**ke smlouvě o dílo ze dne 10. 12. 2018 ve znění dodatku č. 1,
uzavřené podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.

Zastoupená brig. gen. Mgr. Luděkem Procházkou, ředitelem krajského ředitelství

IČO: 75151511

DIČ: CZ75151511

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice

Číslo účtu:

Za objednatele jsou ve věci provádění stavby oprávněni vystupovat a jednat:

Technický dozor investora, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě („koordinátor BOZP“) a Autorský dozor.

1.2 Zhotovitel

společnost: JINDŘICH PARUS, voda – plyn – topení, spol. s r.o.

sídlo: Ostrov 38, 383 01 Prachatice

zastoupený: J

IČO: 41879236

DIČ: CZ41879236

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Prachatice

Číslo účtu:

Telefon/fax: +420 602 271 377

E-mail: parus@parus.cz

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1174.

2. Předmět dodatku č. 2

2.1 Smluvní strany se v průběhu provádění díla dle původní smlouvy dohodly, že rozsah a předmět díla, který je specifikován v původní smlouvě, mění v souladu s §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“) na základě schváleného změnového listu č. 2, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 2. Objednatel konstatuje, že v případě výše uvedených změn nedochází k podstatné změně závazku, neboť se jedná o změny, jejichž potřeba se vyskytla v průběhu provádění prací, tedy objednateli nebyly známy před zahájením plnění. Změny ve svém důsledku nemohly mít jakýkoliv vliv na průběh, ani výsledek příslušného zadávacího řízení, tedy ze své podstaty ani nemohly mít vliv na okruh možných účastníků zadávacího řízení. Předmětné změny dále nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch zhotovitele, neboť se jedná o změny, které objednatel řádně prověřil a odsouhlasil, a které jsou ku prospěchu stavby, a tím i objednatele. Uvedené změny se týkají výhradně prací, které byly vymezeny v původním projektu, tedy v rámci těchto změn nedochází v žádném případě k rozšíření původního díla. Všechny dotčené změny ve svém finančním souhrnu nedosahují finančního limitu pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně jejich souhrnná finanční výše v absolutní hodnotě



méněprací a víceprací je necelých 2 % původní smluvní hodnoty. Po připočtení 8,5 % z dodatku č. 1, je celková změna za oba dodatky necelých 10,5 %, čímž změna nedosahuje 15 % původní hodnoty závazku.

3. Změny původní smlouvy

3.1 Smluvní strany se v souvislosti s nově vzniklou situací dohodly na navýšení původní ceny díla, která je v čl. 5.1 původní smlouvy stanovena na **8 996 607,41 Kč** bez DPH, a v článku 3.1 dodatku č. 1 navýšena na celkových **9 626 234,79 Kč** bez DPH o částku ve výši **177 327,67 Kč** bez DPH, která je nezbytná pro řádné a funkční dokončení prací. Celková cena díla je tak nově stanovena na:

Cena díla bez DPH: 9 803 562,46 Kč

Hodnota 21% DPH: 2 058 748,12 Kč

Cena díla včetně DPH: **11 862 310,58 Kč**

3.2 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti se změnami, jež jsou předmětem tohoto dodatku, nedojde k posunutí termínu pro dokončení díla, který je uveden v odst. 4.1.2 původní smlouvy.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že všechna tímto dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změny.

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 na profilu zadavatele. Zhotovitel prohlašuje, že dodatek č. 2 neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

4.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a tento dodatek č. 2 uveřejní v registru smluv.

4.3 Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

4.4 Dodatek č. 2 je sepsán elektronicky.

4.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 2 před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

4.6 Nedílné přílohy:

Příloha: Změnový list č. 2

V Prachaticích

Jindřich Parus

Digitálně podepsal
Jindřich Parus
Datum: 2019.12.09
08:07:02 +01'00'

podepsáno elektronicky

zhotovitel
Jindřich Parus
jednatel JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

V Českých Budějovicích

plk. Mgr. Bc. Luděk Procházka

Digitálně podepsal plk.
Mgr. Bc.
Luděk Procházka
Datum: 2019.12.06
10:24:36 +01'00'

podepsáno elektronicky
brig. gen. **Mgr. Luděk Procházka**
ředitel krajského ředitelství

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	2
Identifikace akce	
Název akce	KŘP Jčk – Realizace úspor energie – ÚO Strakonice, Plánkova 629 CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006357
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	014V12200 9080
Objednatel	ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova tř. 193/26, 370 74 Č. B.
Zhotovitel	JINDŘICH PARUS, voda, plyn, topení s.r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice
Projektant	EkoWATT CZ s.r.o., Švábky 52/2, 190 00 Praha 8, Ing. Karel Srdečný
Předmět změnového listu	
Specifikace změn vzniklých v průběhu provádění stavebních prací na předmětu plnění.	
Část díla dotčená změnovým listem	
Objekt A: úprava schodiště na východní fasádě; elektromontáže na západní a dvorní severní fasádě; Objekt D: elektromontáže rozvodů garáží; doplnění zámečnických konstrukcí pro zpevnění zdiva v okolí vrat; doplnění zámků otevírání garážových vrat D4 a D5; monitoring, čištění a úprava kanalizace pro svedení dešťových vod, nátěr ocelové pozinkované krytiny dvou sousedních sedlových střech.	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Úprava schodiště vedlejšího vchodu u východní fasády pro zaústění dešťového svodu a lapače střešních splavenin. Nebylo v rozpočtu uvažováno. Objekt A. 2. Oprava fasádních el. rozvodů venkovního osvětlení ve dvoře a připojení el. čerpadla dvorní jímky. Nebylo v rozpočtu uvažováno. Objekt A. 3. Úpravy el. rozvodů v garážích nutné v souvislosti s montáží vrat s jiným způsobem otevírání. Objekt D. 4. Při úpravě ostění a nadpraží otvorů vrat je nutné doplnit vzhledem k zjištěnému charakteru zdiva výztužné ocel. rámové konstrukce. Nebylo možné předem předpokládat. Objekt D. 5. Na dodatečnou žádost uživatele bude doplněno elektrické otevírání tří vrat uzamykáním zámkem s klíčem. Nebylo v rozpočtu uvažováno. Objekt D. 6. Pro vyřešení svedení dešťové vody do kanalizace bude nutné provést vyčištění a úpravu stávající kanalizace garáží. Nebylo v rozpočtu a PD uvažováno. Objekt D. 7. Obnovení nátěru dvou sedlových střech s malým sklonem. Nebylo v rozpočtu a PD uvažováno. Objekt D. 	
Nové řešení	
<p>Ad 1. V dílu rozpočtu Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách připočtena rozpočtová položka pro úpravu schodiště v místě okapního svodu z důvodu odsazení stávajícího svodu od zateplovacího systému. Objekt A.</p> <p>Ad 2. V dílu rozpočtu Elektromontáže připočteny položky pro výměnu poškozené el. kabeláže k novým světlům venkovního osvětlení; přemístění rozvaděče čerpadla dvorní jímky a nové kabeláže vč. chráničky z jímky do 1.PP objektu. Objekt A.</p> <p>Ad 3. V dílu rozpočtu Elektromontáže připočteny položky pro demontáž stávajících nevyhovujících el. rozvodů a provedení nových pro přemístění svítidel (z důvodu změny otevírání automatických vrat oproti původním otvíravým), osazení nového rozvaděče a dozbrojení stávajícího rozvaděče nových vypínačů, venkovních svítidel a pohonu otevírání vrat. Objekt D.</p> <p>Ad 4. V dílu rozpočtu Konstrukce zámečnické připočtena položka pro osazení dodatečných výztužných rámu z ocelových profilů pro nutnou úpravu otvorů dvou vrat D4. Stávající stav zdiva v okolí otvorů neumožňuje bourací práce pro osazení překladů a potřebnou úpravu ostění pro montáž vrat. Objekt D.</p> <p>Ad 5. V dílu rozpočtu Výplně otvorů přidána položka na žádost uživatele - doplnění uzamykání vrat 1x D4 a 2x D5. Objekt D.</p> <p>Ad 6. V dílu rozpočtu Zemní práce, Základy a zvláštní zakládání, Komunikace a Vnitřní kanalizace přidány položky monitoring, čištění zanesené vnitřní kanalizace a její úpravy pro připojení dešťových svodů západní fasády. Požadavek vyplynul po projednání odvodnění sousedního pozemku s jeho uživatelem. Objekt D.</p> <p>Ad 7. V dílu rozpočtu Nátěry přidány položky pro očištění a provedení nátěrů plochy sedlových střech z ocelového pozinkovaného plechu. Při bližším ohledání bylo zjištěno lokální odlupování stávajícího nátěru. Objekt D.</p>	
Zdůvodnění změny	
Uvažované změny byly vyvolány skutečnostmi zjištěnými a vzniklými v průběhu realizace stavby. Jedná se o zapracování dodatečných požadavků vyplývajících ze specifikace zvolených postupů a to vzhledem k povaze předmětu plnění – rekonstrukce. Dále byly zapracovány dílčí požadavky uživatele a odborných služeb. Provedení nezbytných změn v průběhu realizace stavby zajistí řádné dokončení díla v požadované kvalitě s bezproblémovým užíváním stavby.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci		
Uvažované změny mají vliv na projektovou dokumentaci. Uvedené změny budou zapracovány dodavatelem stavebních prací do projektu skutečného provedení.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a záplsech z kontrolních dnů		
Zápis AD.ve stavebním deníku ze dne 23. 9. 2019.		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH	177 327,67 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH	0,00 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH	177 327,67 Kč	
DPH	37 238,81 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH	214 566,48 Kč	
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
Jindřich Parus	Ing. Karel Sralečný	Ing. Milan Marek
		
	Ekowatt CZ s.r.o. Svábky 52/2, 180 00 Praha 8 Libeň tel: 266 710 247, info@ekowatt.cz DIČ: CZ 27 59 98 17	POLICE KRAJ JIHOČESKÝ KRAJ POŠTOVNÍ PŘÍHRÁDKA 126 370 74 ČESKÉ BUDĚJOVICE
Datum: 24. 9. 2019	Datum: 24. 9. 19	Datum: 24. 9. 2019
Úplnost změnového listu za účastníka zkontrolováno		
Ing. Roman Fenc		
Datum: 23. 9. 2019		

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování