

Smlouva
o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby
D35 3508.2 Křelov – Slavonín 2.etapa

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „Smlouva“):

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO 659 93 390

DIČ CZ65993390

Zastoupené

se sídlem

Wolkerova 24a, 779 11 Olomouc

Zástupce ve věcech technických

(dále jen „**ŘSD ČR**“)

a

Olomoucký kraj

se sídlem

Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc

IČO 606 09 460

DIČ CZ60609460

(dále jen „**Kraj**“)

zastoupený

Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem

Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc

IČO 70960399

DIČ CZ70960399

(dále jen „**SSOK**“)

Číslo Smlouvy ŘSD ČR:

Číslo Smlouvy Kraj/SSOK:

takto:

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

(1) Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje investiční akci – stavbu s názvem: „D35 3508.2 Křelov - Slavonín 2.etapa“ (dále jen „Stavba“).

Výše uvedenou Stavbou bude mimo jiné dotčen i majetek dopravní infrastruktury ve vlastnictví Kraje, pro který vykonává hospodaření se svěřeným majetkem Kraje SSOK a na tomto majetku budou provedeny nezbytné úpravy v rámci odstranění provozních škod, vzniklých při realizaci citované Stavby. Provozní škodou se rozumí stavební změna na majetku či pozemku v souvislosti s činností ŘSD. Tyto nezbytné

úpravy budou provedeny v takovém rozsahu, aby dotčený majetek mohl sloužit svému původnímu účelu. Konkrétně se jedná o úpravy následujících stavebních objektů:

- SO 115 Okružní křižovatka na II/448,
- SO 121.1 Napojení MK Břuchotín – stáv. sil.II/635,
- SO 122 Úprava sil. III/5709,
- SO 193.1 Svislé a vodorovné DZ definitivní ve správě SSOK Olomouc,
- SO 193.2 Portály pro DZ ve správě SSOK Olomouc,
- SO 220 Most na silnici III/5709 v km 137,877,
- SO 250 Opěrná zeď podél sil. III/5709,
- SO 802 Vegetační úpravy MÚK,

a to dle projektové dokumentace pro územní řízení pro stavbu s názvem „D35 3508.2 Křelov - Slavonín 2.etapa“ vypracované firmou Dopravoprojekt Brno a.s., se sídlem Kounicova 271/13, 602 00 Brno, IČO: 46347488 (dále jen „Projektová dokumentace“) a v rozsahu z této Projektové dokumentace vyplývajícím.

Koncepce řešení:

SO 115 Okružní křižovatka na II/448 - objekt SO 115 řeší okružní křižovatku, která zajistí nejen propojení D35 se stávající komunikací „Severní spoj“ do města Olomouce, ale umožní i výhledové propojení s tř. Míru od fortu Neředín a výhledové pokračování silnice II/448 směrem k Topolanům.

SO 121.1 Napojení MK Břuchotín – stáv. sil.II/635 - řeší přeložení a úpravu napojení stávající silnice II/635 na přeložku silnice I/35 řešenou v SO 120.

SO 122 Úprava sil. III/5709 řeší úpravu stávající silnice III/5709, její navýšení a napojení na nově budovaný nadjezd nad dálnicí SO 220. Začátek úpravy je navržen u průsečné křižovatky u vjezdu do areálu JELÍNEK – TRADING spol. s r.o. a napojuje se na stávající silnici III/5709.

SO 193.1 Svislé a vodorovné DZ ve správě SSOK Olomouc obsahuje definitivní dopravní značení svislé a vodorovné na okružní křižovatce SO 115 a navazující stávající komunikaci „Severní spoj“. Součástí objektu je také nezbytná úprava stávajícího dopravního značení na křižujících komunikacích v bezprostředním okolí stavby.

SO 193.2 Portály pro DZ ve správě SSOK Olomouc - objekt obsahuje instalaci 2 portálů pro dopravní značení

SO 220 Most na silnici III/5709 v km 137,877 - most převádí sil III/5709 přes D35.

SO 250 Opěrná zeď podél sil. III/5709 - řeší levostranné ukončení zemního tělesa překládané silnice III/5709, (SO 122) ve staničeních cca km 0,053 – km 0,130 (SO 122), cca km 0,046 – km 0,121 (SO 156). Stávající silnice III/5709 bude v souběhu s nově navrženou účelovou komunikací SO 156. Z důvodu zajištění stability silničního tělesa, získání dostatečného prostoru pro umístění přístupové komunikace (SO 156) a současně co nejmenšího záboru pozemků v soukromém vlastnictví byla navržena ŽB monolitická opěrná zeď v délce přibližně 76 m a proměnné výšky cca 1,0 m – 1,8 m.

SO 802 Vegetační úpravy MÚK řeší vegetační úpravy, které zahrnují výsadbu stromů a keřů na zemním tělese okružní komunikace a na ploše v oku křižovatky.

Kraj dle příslušné dokumentace dokládá, případně závazně prohlašuje, že uvedený majetek (stavební objekty) vlastní, a to včetně pozemků, na kterých se nachází, resp. k jeho existenci má zřízeno právo věcného břemene.

(2) Majetek Kraje uvedený v článku I. odst. (1) této Smlouvy, který bude dotčen Stavbou uvedenou v článku I. odst. (1) této Smlouvy, k jehož úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde, je a nadále zůstane ve vlastnictví Kraje. Na této konstataci nemění nic ani skutečnost, že SSOK případně některý takto dotčený majetek (stavební objekty) protokolárně nepřevzme.

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Sjednává se, že ŘSD ČR je oprávněno v rámci provádění své Stavby upravit, přesunout či opětovně vybudovat objekty, které jsou specifikovány v článku I. odst. (1) této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání upravených, přesunutých či opětovně vybudovaných stavebních objektů SSOK protokolem o předání a převzetí. Kraj s úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním stavebních objektů souhlasí a současně se zavazuje k jejich následnému převzetí.

III.

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

(1) Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem a případným opětovným vybudováním stavebních objektů, které jsou předmětem této Smlouvy, nese výlučně ŘSD ČR, které je také zahrne do nákladů Stavby specifikované v článku I. odst. (1) této Smlouvy.

(2) ŘSD ČR se dále zavazuje:

- a) Přizvat zástupce SSOK k předání stavebních objektů uvedených v této Smlouvě v čl. I odst. (1).
- b) do vydání kolaudačního souhlasu o užívání Stavby (právní moci kolaudačního rozhodnutí) provést majetkoprávní vypořádání na nemovitostech dotčených Stavbou, tj. nabýt do svého vlastnictví, vyjma stávajících pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje a po dokončení Stavby tyto pozemky za podmínky schválení tohoto právního jednání Zastupitelstvem Olomouckého kraje bezúplatně převést do vlastnictví Olomouckého kraje.
- c) Nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu (právní moci kolaudačního rozhodnutí) předat SSOK dokumentaci skutečného provedení stavebních objektů. Vzhledem k tomu, že se vlastnictví Stavbou dotčeného majetku nemění, budou podpisem protokolu o předání a převzetí dle odst. (5) článku III. smlouvy veškeré majetkoprávní vztahy mezi smluvními stranami vypořádány, kromě odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí dle odst. (5) tohoto článku III. této Smlouvy.

(3) SSOK se zavazuje:

- a) Zúčastnit se tohoto předání a převzetí a uplatnit při něm své případné připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokole o předání a převzetí stavebních objektů. V tomto protokole budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění.
- b) Stavbou dotčený majetek (stavební objekty) převzít i v případě, že budou vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jejich uvedení do provozu.
- c) Zajišťovat jeho následný provoz.

(4) Protokol o předání a převzetí dle odst. (5) článku III. smlouvy podepíše zhotovitel stavebních objektů, ŘSD ČR a příslušný zástupce SSOK. Při předání stavebních objektů bude Kraji, zastoupenému SSOK předána i dokumentace jejich skutečného provedení. Cena stavebních objektů bude uvedena v předávacím protokole pouze jako informativní, neboť je zahrnuta, dle platných právních předpisů, do celkových nákladů Stavby uvedené v článku I. odst. (1) této Smlouvy.

(5) Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude u zhotovitele Stavby uplatňovat SSOK. Zhotovitel byl na tuto skutečnost ze strany ŘSD ČR upozorněn a projevil s ní souhlas, avšak za neodstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí (až do jejich úplného odstranění) odpovídá ŘSD ČR.

(6) Konstatuje se, že ke stavebním objektům zhotovitel poskytuje záruku v délce 36 měsíců. ŘSD ČR zavazuje ve Smlouvě se zhotovitelem Stavby poskytnutí této záruky zajistit, v opačném případě je ŘSD v plném rozsahu odpovědné za škodu, která by SSOK (resp. Kraji) z tohoto důvodu vznikla.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- (2) Tato Smlouva byla projednána a schválena Radou Olomouckého kraje dne 21. 10. 2019 usnesením č. UR/75/15/2019.
- (3) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- (4) Kraj bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna prostřednictvím registru smluv, přičemž uveřejnění této Smlouvy se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí ŘSD ČR. ŘSD ČR se zavazuje také zajistit znečitelnění důvěrných informací před uveřejněním.
- (5) Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky oprávněnými zástupci smluvních stran.
- (6) Smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž ŘSD ČR a SSOK obdrží po dvou a Kraj jeden výtisk.

V Olomouci dne 25. 11. 2019

V Olomouci dne - 4 - 12 - 2019