



KUJIP012PMKA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Kubálek František, r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED]
spoluvlastnický podíl ve výši ideální 1/2

Tomšíčková Marie, r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED]
spoluvlastnický podíl ve výši ideální 1/2
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava,
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající jsou, na základě Usnesení okresního soudu ve věci projednání dědictví (D 960/1994) ze dne 16. 8. 1995, právní moc dne 13. 9. 1995 a Usnesení soudu o schválení dědické dohody (č.j. 2D-648/2001-59) ze dne 21. 3. 2002, právní moc ke dni 11. 4. 2002 spoluvlastníky, dle podílů výše uvedených, pozemků par. č. [REDACTED] a par. č. [REDACTED], které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro katastrální území [REDACTED] a obec [REDACTED]

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodávají pozemky par. č. [REDACTED] o výměře 576 m² a par. č. [REDACTED] o výměře 288 m² v k. ú. [REDACTED] a obci [REDACTED], včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

43 200 Kč

(slovy: Čtyřicetřítisícdvěstě korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov, a to panu Františku Kubálkovi částku ve výši 21 600 Kč na bankovní účet č. [REDAKCE] a paní Marii Tomšíčkové částku ve výši 21 600 Kč na bankovní účet č. [REDAKCE].

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazují si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašují, že na převáděných pozemcích uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Účastníci smlouvy se dohodli, že v souladu s ustanovením § 1 odst. 1 písm. a) a § 26 Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, budou poplatníkem daně z nabytí prodávající, kteří u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územního pracoviště v Pelhřimově podají přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a uhradí vypočtenou daň.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin. [REDAKCE]

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle §5 odst. 2 zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov navrhují na příslušný list vlastnictví pro k. ú. Velká Ves a obec Lukavec, kde je jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

schvalovací doložka kraje

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0439/05/2016/ZK ze dne

13. 9. 2016 rozhodlo nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Velké Vsi dne 27.9.2016

[Redacted signature]

František Kubálek

V Jihlavě dne 31.10.2016

[Handwritten signature]

Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmana
pro oblast majetku, dopravy
a silničního hospodářství

Ve Velké Rovné dne 4.10.2016

[Redacted signature]

Marie Tomšíčková


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37