

Dodatek č. 4/2019 k Pachtovní smlouvě ze dne 18.12.2014**město Otrokovice**

nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

zastoupené [redacted] starostkou

zástupce ve věcech technických [redacted] odboru majetko- právního MěÚ
Otrokovice

IČO 00284 301

DIČ CZ00284301

Bankovní spojení: Komerční banka Zlín, a.s., pob. Otrokovice, č. ú. 19-122921/0100

(dále jen „propachtovatel“)

a**PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a. s.**

se sídlem U Farmy 275, 765 02 Otrokovice

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložka 932

zastoupená [redacted] statutárním ředitelem

IČ 469 79 964

DIČ: CZ46979964

(dále jen „pachtýř“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně pachtovní smlouvy ze dne 18.12.2014 (dále jen „smlouva“) následovně:

A) Čl. I. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Město Otrokovice je spoluvlastníkem a vlastníkem zemědělských pozemků:

Číslo parcely	Kultura	Výměra dle KN (m ²)	Rozsah pachtu (m ²)
109	orná půda	2798	2798
1502/36	ostatní plocha, zeleň	23304	část 5411
1502/37	ostatní plocha, zeleň	8279	část 400
1656/7	orná půda	1947	1947
1656/8	orná půda	814	814
1656/10	orná půda	848	848
1656/12	orná půda	808	808
1744	trvalý travní porost	11479	11479
1749	trvalý travní porost	11193	11193
1761	orná půda	3120	3120
1763	trvalý travní porost	6403	6403
1765	ostatní plocha, zeleň	8090	8090
1767	ostatní plocha, zeleň	574	574
1813	ostatní plocha, zeleň	1650	1650
1814	ostatní plocha, jiná plocha	16429	16429
1820	orná půda	3120	3120
1825	trvalý travní porost	1806	1806
1856	ostatní plocha, jiná plocha	10284	část 4538
1905	orná půda	5827	5827

1907	ostatní plocha, jiná plocha	1476	1476
1938	trvalý travní porost	5039	5039
1991	ostatní plocha, jiná plocha	8817	část 5318
2000	orná půda	479	479
2078	ostatní plocha, zeleň	1978	1978
2113	ostatní plocha, zeleň	1289	1289
2114	ostatní plocha, zeleň	3845	3845
2116	ostatní plocha, jiná plocha	3354	část 1771
2118	ostatní plocha, zeleň	5307	5307
2195	orná půda	2051	2051
2196	orná půda	1756	1756
2198	orná půda	13306	13306
2255	trvalý travní porost	4293	část 1808
2306	orná půda	2837	2837
2466	ostatní plocha, zeleň	494	494
2517	ostatní plocha, ost. kom.	266	266
2518	ostatní plocha, ost. kom.	2466	2466
2520	ostatní plocha, ost. kom.	1471	1471
2523	ostatní plocha, ost. kom.	1316	1316
2524	ostatní plocha, ost. kom.	10148	10148
2526	ostatní plocha, ost. kom.	2652	2652
2531	ostatní plocha, ost. kom.	1775	1775
2532	ostatní plocha, ost. kom.	1062	1062
2533	ostatní plocha, ost. kom.	646	646
2534	ostatní plocha, ost. kom.	1834	1834
2535	ostatní plocha, ost. kom.	2795	2795
2539	ostatní plocha, ost. kom.	4625	4625
2543	ostatní plocha, ost. kom.	808	808
2544	ostatní plocha, ost. kom.	777	777
2545	ostatní plocha, ost. kom.	1410	1410
2546	ostatní plocha, ost. kom.	1586	1586
2547	ostatní plocha, ost. kom.	2366	2366
2549	ostatní plocha, ost. kom.	2320	2320
2550	ostatní plocha, ost. kom.	1490	1490
2559	ostatní plocha, ost. kom.	2155	2155
		Celkem: 219.062 m²	Celkem: 179.977 m²

zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Kvítkovice u Otrokovice, obec Otrokovice,

Číslo parcely	Kultura	Výměra dle KN (m ²)	Rozsah pachtu (m ²)
1656/13	orná půda	1882	id.podíl 1/2 941 m ² (město je spoluvlastníkem)

zapsané na LV č. 2028 pro k. ú. Kvítkovice u Otrokovice, obec Otrokovice,

Číslo parcely	Kultura	Výměra dle KN (m ²)	Rozsah pachtu (m ²)
2130	orná půda	1428	id. podíl 1/2 714 m ² (město je spoluvlastníkem)

zapsané na LV č. 2076 pro k. ú. Kvítkovice u Otrokovice, obec Otrokovice,

Číslo parcely	Kultura	Výměra dle KN (m ²)	Rozsah pachtu (m ²)
2250/14	orná půda	6589	6589
4519	ostatní plocha, ost. kom.	8256	část 2000
4549	orná půda	5862	5862
4558	ostatní plocha, ost. kom.	288	288
4560	trvalý travní porost	2714	2714
4579	orná půda	4808	4808
4580	ostatní plocha, ost. kom.	3060	3060
4586	trvalý travní porost	67732	67732
4598	trvalý travní porost	11072	11072
		Celkem: 110.381 m²	Celkem: 104.125 m²

zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Otrokovice,

Číslo parcely	Kultura	Výměra dle KN (m ²)	Rozsah pachtu (m ²)
1303/71	orná půda	63	63
1308/30	orná půda	148	148
6438/5	ostatní plocha, ost. kom.	29	29
		Celkem: 240 m²	Celkem: 240 m²

zapsané na LV č. 3636 pro k. ú. a obec Napajedla.“

B) Čl. IV. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

"1. Pachtovné za propachtované nemovitosti v rozsahu pachtu uvedeném v článku I. této smlouvy sjednali účastníci smlouvy dohodou za cenu smluvní ve výši 2000 Kč/ha/kalendářní rok – což činí za výměru 285.997 m² částku 57.199 Kč/kalendářní rok (slovy: *padesátsedmtisícstodevadesátdevět korun českých*).“

II.

Dosavadní příloha smlouvy se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 1, specifikující propachtované nemovitosti.

III.

1. Tento dodatek nabývá dle výslovné dohody smluvních stran platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 01.01.2020.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bez změny a nadále v platnosti.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží propachtovatel a jedno pachtýř.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dohody v registru smluv zajistí propachtovatel. Pachtýř dále výslovně souhlasí s uveřejněním úplného znění dodatku včetně původní smlouvy, všech příloh a včetně všech údajů a informací o něm.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
6. Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 27.11.2019 usnesením č. RMO/23/21/19.

Příloha č. 1 - Situační snímky – specifikace propachtované nemovitosti

V Otrokovicích dne 3.12.2019

