



4041/HTU/2019-HTUM

Čj.: UZSVM/HTU/3903/2019-HTUM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Pavel Cermánek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Trutnov,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Královéhradecký kraj**

se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, PSČ 500 03,  
zastoupený PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmánem Královéhradeckého kraje  
IČO: 70889546

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU  
č. 64/512/2019**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

**pozemky:**

- pozemková parcela č. 129/18, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, účetní hodnota 63 Kč,
- pozemková parcela č. 161/31, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, účetní hodnota 159 Kč,
- pozemková parcela č. 161/34, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, účetní hodnota 978 Kč,
- pozemková parcela č. 187/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, účetní hodnota 30 Kč,
- pozemková parcela č. 187/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, účetní hodnota 3.453 Kč,
- pozemková parcela č. 187/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, účetní hodnota 1.719 Kč,

- pozemková parcela č. 187/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, účetní hodnota 30 Kč,
  - pozemková parcela č. 187/7, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, účetní hodnota 42 Kč,  
zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Černá Hora v Krkonoších, obec Janské Lázně, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov (**dále jen „převáděný majetek“**).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu (§ 19b) ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

## ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na výše uvedených pozemcích se nachází těleso silnice II. třídy č. 297 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy Ministerstvem životního prostředí.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## ČI. V.

1. Smlouva je platně uzavřena dnem schválení Ministerstvem životního prostředí podle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo životního prostředí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Trutnově dne 30. 9. 2019

V Hradci Králové dne 23. 9. 2019

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Královéhradecký kraj**

.....  
Ing. Pavel Cermánek  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Trutnov

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
hejtman Královéhradeckého kraje

**KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ  
KRAJSKÝ ÚŘAD**

Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZN.: H. Jägrová

ZE DNE:

NAŠE ZN.: KÚKHK-28319/SKZ/2019

ODBOR: správní a krajský živnostenský úřad

VYŘIZUJE: Freyvaldová Jana

TEL.: 495 817 139

FAX: 495 817 149

E-MAIL: jfreyvaldova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM 19.09.2019

**DOLOŽKA**

o splnění podmínek platnosti právního úkonu podle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Bezúplatné nabytí nemovitostí: p.p.č. 129/18, ostatní plocha – silnice, p.p.č. 161/31 ostatní plocha - silnice, p.p.č. 161/34 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 187/3 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 187/4 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 187/5 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 187/6 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 187/7 ostatní plocha – silnice, v k.ú. Černá Hora v Krkonoších a obci Janské Lázně, schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém zasedání dne 9. září 2019 usnesením č. ZK/22/1817/2019.

Převodce: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Nabyvatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

z p. Jana Freyvaldová  
referent oddělení vnitřní správy

V Praze dne 2. 12. 2019  
Č.j.: MZP/2019/230/2634

## **Schvalovací doložka**

Ministerstvo životního prostředí podle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, **schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. 64/512/2019** podepsanou smluvními stranami dne 30. 9. 2019 a dne 23. 9. 2019, o bezúplatném převodu pozemků p. č. 129/18, p. č. 161/31, p. č. 161/34, p. č. 187/3, p. č. 187/4, p. č. 187/5, p. č. 187/6, p. č. 187/7, katastrální území Černá Hora v Krkonoších, obec Janské Lázně, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546.

Ing. Martina Setzerová  
ředitelka odboru provozního  
a správy majetku