

SMLOUVA
o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene

Smluvní strany:

Česká republika - Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

státní příspěvková organizace, zřízená dnem 1.1.1998 na základě Zřizovací listiny

č.j. 1337/97 ze dne 8.12.1997

sídlo: Přípotoční 300/12, Praha 10, Vršovice, PSČ: 101 01

zastoupená: ředitelem organizace panem Mgr. Romanem Švejdou, DiS.

IČ: 67779999

DIČ: CZ67779999

bankovní spojení: Česká národní banka

č.ú.: 30320881/0710

adresa datové schránky: iazgiwe

dále jen **Budoucí povinný** na straně jedné

a

PREdistribuce, a. s.

vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka: B 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupená: : Ing. Josefem Krejčím, vedoucí odd. Projektová příprava, na základě pověření ze dne 2.1.2019

DIČ: CZ27376516, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150

č. ú.: 17494043/0300

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen **Budoucí oprávněný** na straně druhé

(společně dále též označování jako **Smluvní strany** anebo jednotlivě jako **Smluvní strana**),

uzavřeli dle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v účinném znění (dále jen "občanský zákoník") tuto

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen "**Smlouva**")
tohoto znění:

Článek I.

1. Česká republika vlastní a Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra je příslušné hospodařit s **pozemky parc.č. 1754/1, 2910/121 a 2910/124 v k.ú. Nusle**, obec Praha, tak jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 172 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha (**dále jen "Dotčené nemovitosti"**).
2. Budoucí oprávněný je držitelem licence Energetického regulačního úřadu č. 120504769, která jej opravňuje k distribuci elektřiny na území Hlavního města Prahy. Ke splnění svých povinností provozovatele distribuční soustavy daných zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění a pro zajištění spolehlivého provozu a rozvoje elektroenergetické distribuční soustavy Budoucí oprávněný vybuduje ve veřejném zájmu na části Dotčených nemovitostí specifikovaných v článku I. Smlouvy součást distribuční soustavy.
Z předložené projektové dokumentace COM-PAKT Energy, a.s. na akci Praha 4, Obnova RS Centrotex, S-140 629 plyne, že uvedenou stavbou mají být dotčeny pozemky parc.č. 1754/1, 2910/82, 2910/83, 2910/121, 2910/124 a 2910/177 v k.ú. Nusle. Podle této dokumentace se navrhuje na stávajících napájecích kabelech VN směr RS 3950-RS 3400 a RS 3400-TR-9912 provedení přepojení. Stávající kabel VN mezi RS 3950 a RS 3400 by měl být přerušen před RS 3400 a od tohoto přerušení položen nový kabel do nové trasy k místu přerušení na druhém kabelu VN (K12-20) mezi RS 3400 a TR 9912 na křižovatce ulic Děkanská Vinice I x Na Pankráci . tím vznikne v budoucnu propoj mezi TR 9912 a RS 3950. Dojde k náhradě stávajícího kabelu VN K12-32 mezi RS 2400 a TR 9912 v nové trase. Stávající kabel bude přerušen před RS 3400 a na křižovatce ulic Děkanská Vinice I x Na Pankráci a mezi tato přerušení bude vložen kabel VN nový. Nově bude RS 3400 přepojena do distribuční sítě VN tak, že z RS 3400 budou dále položeny dva nové kabely. Dále bude provedena výměna části stávajícího kabelu VN na pozemcích parc.č. 2910/83, 2910/121, 2910/124 a 2910/177 v k.ú. Nusle.
Celková nová trasa (dále jen „SDS“) se navrhuje v rozsahu 30 bm, v rámci stavební akce: P4-Nusle, Nám. Hrdinů 1634/3, Obnova RS Centrotex, číslo SPP: **S - 140629**.
3. SDS bude liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku, není součástí Dotčených nemovitostí a od svého vzniku je ve vlastnictví Budoucího oprávněného.

Článek II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k provedení § 25 odst. 4 energetického zákona nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě dle § 1267 občanského zákoníku (dále jen „Věcné břemeno“) za podmínek níže uvedených v této smlouvě (dále jen „Konečná smlouva“) a to ve lhůtě do 5 let ode dne podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

2. Budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat Budoucího povinného k uzavření Konečné smlouvy do 3 měsíců ode dne kolaudace stavby SDS nebo povolení stavby SDS do užívání, nejdéle však do 31.12.2021. K výzvě Budoucí oprávněný přiloží návrh Konečné smlouvy, znalecký posudek na zjištění hodnoty Věcného břemene a geometrický plán zachycující přesný rozsah Věcného břemene. Za nesplnění této povinnosti se Budoucí oprávněný zavazuje uhradit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
3. Za nesplnění povinnosti dle odst. 2) se nepovažuje situace, kdy ve lhůtě dle věty první tohoto odstavce nedošlo k dokončení stavby SDS, pouze za předpokladu, že Budoucí oprávněný písemně informuje Budoucího povinného nejméně 6 měsíců před uplynutím této lhůty o předpokládaném zpoždění při dokončení stavby SDS a požádá o uzavření dodatku k této Smlouvě. V případě, že Budoucí oprávněný neposkytne Budoucímu povinnému informaci o prodloužení doby výstavby ve sjednaném termínu, nebo v případě, že nedojde k včasnému uzavření dodatku ke Smlouvě ve smyslu tohoto ustanovení z důvodu na straně Budoucího oprávněného, nebude Budoucí oprávněný zproštěn závazku uhradit smluvní pokutu dle odst. 2. tohoto článku.

Článek III.

1. Věcné břemeno bude zřízeno k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Budoucího oprávněného o obsahu a za podmínek uvedených ve Smlouvě a vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona minimálně jako:
 - 1.1. právo Budoucího oprávněného vlastním nákladem zřídit na Dotčených nemovitostech a vést přes ně SDS, provozovat ji a udržovat ve stavu odpovídajícím požadavkům Budoucího oprávněného, jakož i právo Budoucího oprávněného zřídit, mít a udržovat na Dotčených nemovitostech potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na SDS úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;
 - 1.2. právo vstupu a vjezdu Budoucího oprávněného k SDS na Dotčené nemovitosti za účelem zajištění provozu, oprav, údržby, modernizace a obnovy SDS nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;
 - 1.3. odpovídající povinnost Budoucího povinného a případných dalších vlastníků Dotčených nemovitostí strpět existenci SDS a výkon výše uvedených práv Budoucího oprávněného.
2. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu, jejíž výše bude určena znaleckým posudkem aktuálním ke dni podpisu Konečné smlouvy, minimálně však ve výši 20.000,- Kč + DPH v platné výši. Znalecký posudek nechá na své náklady vyhotovit Budoucí oprávněný. Budoucí Povinný vystaví Budoucímu oprávněnému daňový doklad do 15 dnů od dne uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP). DUZP je den doručení vyznění o povolení vkladu. Budoucí oprávněný se zavazuje ve lhůtě 15 dnů od doručení daňového dokladu provést úhradu Budoucímu Povinnému. Daňový doklad bude mít náležitosti dle § 28 a 29 zákona o DPH.

3. Umístění SDS na Dotčených nemovitostech je pro účely Smlouvy vyznačeno v situačním plánu, který je její nedílnou součástí.
4. Rozsah věcného břemene pro účely Konečné smlouvy bude vyznačen v příslušném geometrickém plánu, který bude její nedílnou součástí a bude vyhotoven na náklady Budoucího oprávněného po dokončení SDS.
5. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené.
6. Budoucí povinný se tímto neodvolatelně zavazuje, že k Dotčeným pozemkům nezřídí ani se nezaváže zřídit žádné právo, které by bylo překážkou zřízení Věcného břemene dle Konečné smlouvy ani výkonu práv Budoucího oprávněného z Věcného břemene dle Konečné smlouvy.

Článek IV.

1. Budoucí povinný bere na vědomí, že ve smyslu ust. § 25 zák. č. 458/2000 Sb. má Budoucí oprávněný zejména tato práva a povinnosti:
 - zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat na nich vedení,
 - vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním zařízení distribuční soustavy,
 - odstraňovat a oklešťovat stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění neučinil sám vlastník pozemku
 - při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práva vlastníků nemovitostí
 - po ukončení prací na pozemku jej uvést na vlastní náklad do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčených nemovitostí.
2. Budoucímu povinnému vznikají za podmínek touto Smlouvou dohodnutých zejména tato práva a povinnosti:
 - strpět zřízení a provoz SDS na Dotčených nemovitostech
 - být seznámen se vstupem na Dotčené nemovitosti a s rozsahem prací na nich.
3. Budoucí povinný jako vlastník Dotčených nemovitostí bere na vědomí, že dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění SDS nebo územního souhlasu s umístěním SDS, pokud není podle stavebního zákona vyžadován ani jeden z těchto dokladů, potom dnem uvedení SDS do provozu, je tato chráněna zákonným ochranným pásmem dle § 46 zák. č. 458/2000 Sb. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

Článek V.

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

2. Na právní vztahy vyplývající nebo související se Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
3. Práva a povinnosti dohodnuté ve Smlouvě, platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
4. Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle od okamžiku podpisu Smlouvy. Budoucí povinný se podpisem Smlouvy zavazuje, že pro případ převodu Dotčených nemovitostí nebo jejich částí zaváže smlouvou o převodu nemovitosti jejího nového vlastníka (nabyvatele) k uzavření Konečné smlouvy způsobem a za podmínek dle této Smlouvy. O záměru převést vlastnické právo k Dotčeným nemovitostem nebo jejich částí se Budoucí povinný zavazuje před jejich převodem písemně vyrozumět Budoucího oprávněného.
5. Budoucí povinný se dále zavazuje poskytnout Budoucímu oprávněnému veškerou součinnost při uzavírání Konečné smlouvy. Budoucí oprávněný zajistí vyhotovení Konečné smlouvy, včetně příslušného geometrického plánu a návrhu na její vklad do katastru nemovitostí. Písemnou nabídku předloží Budoucí oprávněný Budoucímu povinnému k podpisu a poté zajistí na své náklady řízení o vkladu do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být zdánlivými, neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.
7. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavírána s rozvazovací podmínkou, kterou je:
 - a) SDS nedojde k dotčení Dotčených nemovitostí dle Smlouvy, anebo
 - b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o umístění SDS nebo územního souhlasu, popř. stavebního povolení.O této skutečnosti je Budoucí oprávněný povinen informovat Budoucího povinného bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 3 měsíců ode dne, kdy nastala skutečnost uvedená v bodě b) této smlouvy nebo ode dne dokončení stavby s tím, že Dotčené nemovitosti nebudou dotčeny SDS dle bodu a). Za nesplnění této povinnosti se Budoucí oprávněný zavazuje uhradit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých).
8. Nedojde-li ve stanovené lhůtě k uzavření Konečné smlouvy, mohou se smluvní strany domáhat ve lhůtě 1 roku, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
9. Zřizovatel povinného udělil se zatížením pozemku souhlas. Tento je v příloze č. 4 této smlouvy.
10. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

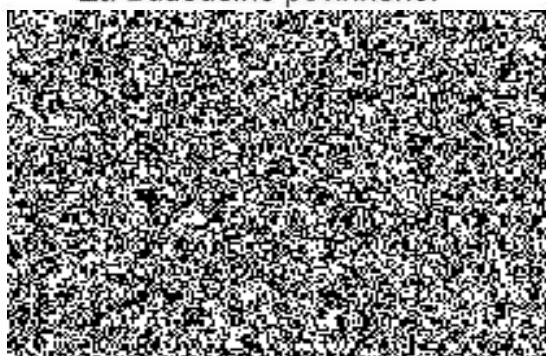
11. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s čl. V odst. 16 této Smlouvy. Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Budoucí povinný či Budoucí oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
12. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy.
13. Smlouva obsahuje úplné ujednání o Předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
14. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
15. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určité a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
16. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí Budoucí povinný

- Příloha č. 1 situační plánek
č. 2 Pověření ze dne 2.1.2018
č. 3 Projektová dokumentace – zpracovatel COM-PAKT Energy, a.s
č. 4. Souhlas MV ze dne 4.6.2019 č.j. MV-73075-2/OSM-2019

21. 11. 2019

V Praze dne:

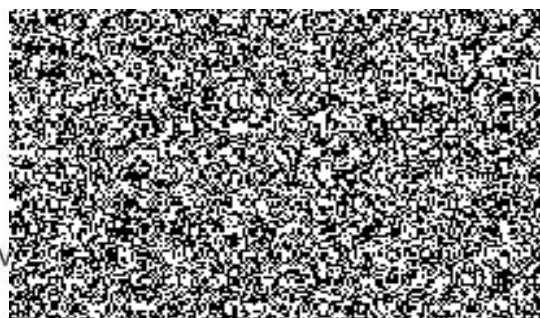
Za Budoucího povinného:



27 -11- 2019

V Praze dne:

Za Budoucího oprávněného:



POVĚŘENÍ

PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, IČO: 27376516, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 10158, zastoupená Ing. Milanem Hamplm, předsedou představenstva a Mgr. Petrem Dražilem, místopředsedou představenstva, **zmocňuje** tímto svého zaměstnance **Ing. Josefa Krejčího**, vedoucího oddělení Příprava staveb, [REDAKCE]

k zastupování společnosti před správními orgány, zejména stavebními úřady a jinými odbory úřadů městských částí a vůči třetím osobám ve věcech výstavby a provozování zařízení distribuční soustavy na území vymezeném licenci Energetického regulačního úřadu, a aby při tom činil za společnost všechna potřebná jednání, zejména podávání a vyzvedávání písemností, vzdání se práva odvolání v rámci územního a stavebního řízení, ve kterém je PREdistribuce, a.s., účastníkem řízení; a k projednávání níže uvedených smluv s touto činností spojených. Pověřený zaměstnanec je oprávněn k podepisování těchto smluv **samostatně**:

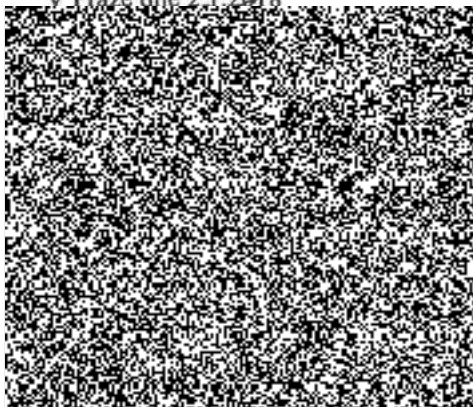
- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 50.000,-Kč
- příkazní smlouvy do 50.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 50.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě na koupi nemovitých věcí investiční povahy do 1.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o připojení a smlouvy o připojení žadatele k distribuční soustavě dle vyhlášky č.16/2016 Sb., do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti do 500.000,- Kč
- smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o nájmu nemovitých věcí po dobu výstavby do 300.000,- Kč
- smlouvy o budoucí nájemní smlouvě nemovitých věcí do 1.500,-Kč/m²/rok
- smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o trvalém umístění inženýrských sítí uzavírané s Hlavním městem Praha zastoupeným Technickou správou komunikací hl. m. Prahy
- plné moci
- nepojmenované smlouvy o podmínkách realizace výstavby zařízení distribuční soustavy
- dohody o převodu práv a závazků týkající se výstavby zařízení distribuční soustavy

Níže uvedené smlouvy je pověřený zaměstnanec oprávněn podepisovat **pouze spolu s vedoucím sekce Příprava a realizace staveb**:

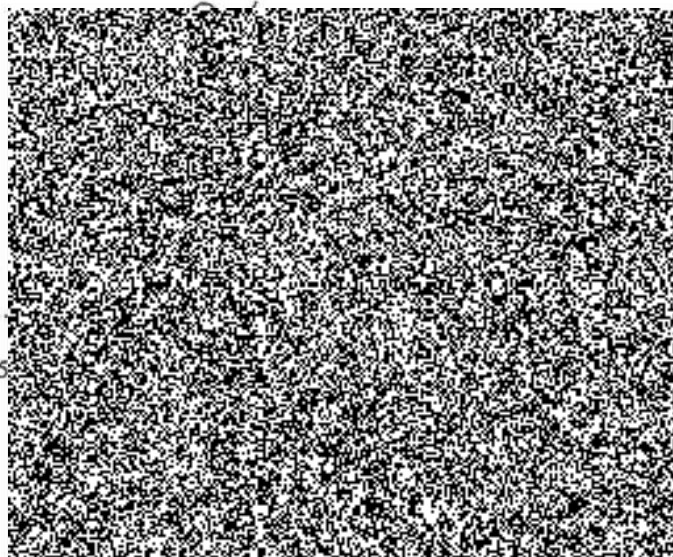
- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 2.000.000,- Kč
- příkazní smlouvy do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 2.000.000,-Kč

Platnost pověření: Toto pověření se vydává na dobu neurčitou od 2.1.2018 do odvolání.

V Praze dne 2.1.2018



10.2015



lenž je

H

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

SO 56.1 – KABELOVÁ ČÁST

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba: Obnova RS Centrotex
Č. stavby: S-140629
Č. zakázky: 15ZAP-0012
Zpracoval: Com – Pakt Energy, a.s., Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9
Revize:
Datum: Listopad 2018



Odpovědnost za změnové řízení dle
ČSN ISO 9001:2009 prvek 4.2.3:

vedoucí zakázky



OBSAH:

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:	4
2	TECHNICKÉ ÚDAJE:	4
2.1	Zařízení VN:	4
2.2	Údaje projektovaných kabelů:	5
3	SOUHRNNÉ NÁROKY NA ÚČINKY STAVBY:	5
4	ROZSAH STAVBY:	5
4.1	Zdůvodnění stavby:	5
4.2	RS 3400	5
4.3	Kabely 22 kV	6
4.4	SDK	6
4.5	Všeobecné informace	6
5	ZEMNÍ PRÁCE:	7
6	OPRAVA CHODNÍKŮ A VOZOVEK:	7
6.1	Stávající stav, bourací a zemní práce:	7
6.2	Směrové a výškové řešení:	7
7	ZÁVĚR (SPOLEČNÁ USTANOVENÍ):	8
8	SEZNAM POUŽITÝCH NOREM A BEZPEČNOST PRÁCE:	9

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Stavba: Obnova RS Centrotex
Místo stavby: Náměstí Hrdinů 1634/3, Praha4 - Nusle
Číslo stavby: 15ZAP-0012
Projektant:



Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9

IČ: 27619613



Vedoucí projektu:

Odpovědný projektant:

Investor: PRedistribuce, a. s.

Svornosti 3199/19a

150 00 Praha 5

Provozovatel: PRedistribuce, a. s.

Svornosti 3199/19a

150 00 Praha 5

Termín realizace: 2019

Projekt: DUR

2 TECHNICKÉ ÚDAJE:**2.1 Zařízení VN:**

Proudová soustava : IT (r) (trojfázová s uzemněným středním vodičem)

Napěťová soustava : 3 x 22 kV ~ 50 Hz

Ochrana před nebezpečným dotykem dle PNE 330000-1: zemněním (3.4)

Prostředí dle PNE 330000-2 čtvrt. vydání: NEBEZPEČNÉ

2.2 Údaje projektovaných kabelů:

Kabely 22kV: 3x22-AXEKVCEY+OT 1x240mm²

Typy a průřezy kabelů jsou v souladu se směrnicemi energetiky. "Určení jednotlivých typů a průřezů kabelů VN pro použití v rozvodech hl. města Prahy.

3 SOUHRNNÉ NÁROKY NA ÚČINKY STAVBY:

Požadavek na ochranné pásmo kabelů je dán energetickým zákonem č. 458/2000 sb.

Ochranná pásma jsou vymezena svislými rovinami :

- kabelové vedení 22 kV : 1 m - na každou stranu od krajního kabelu

4 ROZSAH STAVBY:

- 4.1. Zdůvodnění stavby
- 4.2. RS 3400
- 4.3. Kabely 22 kV
- 4.5. SDK
- 4.6. Všeobecné informace

4.1 Zdůvodnění stavby:

Stávající technologie rozpínací stanice RS 3400 je z roku 1977 a je ve správě Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra stejně jako budova Centrotexu. RS se nachází ve 2. PP budovy. Technologie klasického provedení je vystavěna v jednom podlaží. Kabely jsou vedeny technickou chodbou za stěnou u stanice. Pod RS není kabelový prostor. Ze vstupní části jsou napájeny tři zařízení PO. Jeden vývod je pro Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra a dva pro T-Mobile. V prostoru RS je umístěna skříň VK se sdělovacím metalickým kabelem směr RS 8500 skříň SD3 s telegyrem a baterie s usměrňovačem pro jeho napájení.

4.2 RS 3400

Ve stávající RS 3400 bude stávající VN technologie s vypínači obnovena jako velkoodběratelská distribuční TS bez dálkového ovládání v provedení Dribo H27 EK, H27 SEA.

4.3 Kabely 22 kV

- Na stávajících napájecích VN kabelech směr RS 3950 – RS 3400 a RS 3400 – TR 9912 (K12-20) bude provedeno přepojení. Stávající kabel VN mezi RS 3950 a RS 3400 bude přerušen před RS 3400 a od tohoto místa bude položen nový kabel VN 3x22-AXEKVCEY+OT 1x240mm² do nové trasy k místu přerušení na druhém kabelu VN (K12-20) mezi RS 3400 a TR 9912 na křižovatce ulic Děkanská Vinice I x Na Pankráci. Tímto vznikne propoj TR 9912 a RS 3950.
- Nově bude RS 3400 přepojena do distribuční sítě VN tak, že z RS 3400 budou položeny dva nové kabely 3x22-AXEKVCEY+OT 1x240mm². První kabel bude veden do stávající TS 3341. Druhý kabel bude veden z RS 3400 k místu přerušení stávajícího kabelu VN mezi TS 2203 a TS 3341 a naspojován na tento stávající kabel ve směru do TS 2203.
- Bude provedena náhrada stávajícího kabelu VN K12-32 mezi RS 2400 a TR 9912 v nové trase. Stávající kabel bude přerušen před RS 3400 a na křižovatce Děkanská Vinice I x Na Pankráci a mezi tyto přerušení bude vložen nový kabel VN 3x22-AXEKVCEY+OT 1x240mm², který bude položen do nové trasy.
- Bude provedena výměna části stávajícího kabelu VN mezi TS 2262 a TS 2203 ve stávající trase.

4.4 SDK

Stávající sdělovací kabel směr RS 8500 – TS 3400 bude zrušen bez náhrady.

4.5 Všeobecné informace

Označování kabelů je nutno provádět podle podnikové normy PX 502 číslování a značení energetických zařízení. Záhozy kabelových rýh budou prováděny se zhuštěním povrchu po 20 cm vrstvách. Při výkopu podél stavebních objektů musí dodavatel výkopových prací zjistit sondou hloubku základu stavebního objektu. Je-li hloubka základu stavebního objektu menší než hloubka výkopu kabelové rýhy dle ČSN 73 6005 příloha „C“ a dle ČSN 33 2000-5-52 ed.2 článek 521.N11.15 a je-li nebezpečí poškození základu nebo stavebního objektu, musí být na tuto skutečnost upozorněn projektant, který navrhne vhodné opatření k zabezpečení základů objektu.

Zákres skutečného provedení stavby musí obsahovat uložení nových a stávajících kabelů. Geometrické zaměření trasy bude předáno IMI Praha.

O zahájení stavby projektovaného vedení je provádějící závod povinen uvědomit příslušnou provozní správu. Veškeré manipulace v síti jako vypínání, zapínání, fázování apod. se provedou po dohodě a spolupráci s provozním oddělením příslušné provozní správy (v pražské oblasti a.s.PRE).

Prováděcí závod je povinen dodržet všechny podmínky obsažené ve vyjádřeních dotčených organizací, jakož i rozhodnutí vydaných dodatečně na základě žádosti investora. Projekt je vypracován z hlediska maximální hospodárnosti a byl odsouhlasen provozním oddělením energetického rozvodného závodu.

5 ZEMNÍ PRÁCE:

Zemní práce budou probíhat pouze na místních komunikacích.

Zához v rýze bude strojně hutněn. Veškeré výkopy budou prováděny pouze ručně z důvodu přítomnosti stávajících inženýrských sítí.

Trasa výkopu bude vedena ve stávajícím volném terénu, pod komunikacemi a chodnicích. Uložení kabelů bude provedeno podle PNE 34 1050 - do pískového lože tl. 8 cm pod i nad kabelem. Po pokládce kabelů bude proveden zákryt kabelů 22 kV betonovými deskami. Zához v rýze bude strojně hutněn. Hutnění bude provedeno po max. 20 cm vrstvách. Min. krytí kabelů 22 kV bude 1,0 m. Uložení kabelů 22 kV bude provedeno v chodnicích do pískového lože tl. 8 cm pod i nad kabelem. Nad pískové lože budou umístěny ochranné betonové desky. Pod vozovkami v ulici Děkanská Vinice I. budou provedeny protlaky a kabely 22 kV uloženy v PVC ochranných trubkách Ø 200 mm bez narušení stávajícího povrchu vozovky. Dále budou kabely v místě křížení se stávajícími sítěmi či ochrana před stromem uloženy do trubky PVC Ø 200 mm.

6 OPRAVA CHODNÍKŮ A VOZOVEK:

Správce komunikací se na rekonstrukci povrchů dotčených chodníků nebude finančně podílet. Bude provedena oprava povrchu chodníku do původního stavu. V místě, kde je povrch tvořen dlažbou, bude povrch rozebrán a po pokládce kabelů bude provedena zádlažba.

6.1 Stávající stav, bourací a zemní práce:

V současné době jsou řešené chodníky provedeny v živičném krytu z litého asfaltu nebo betonové a zámkové dlažby s ohraničením od vozovky kamenným chodníkovým obrubníkem ležatého tvaru typu OP 1. Kompaktní kryt je výškově narušen spatně osazenými uličními znaky podzemních inženýrských vedení.

V rámci bouracích prací se předpokládá vybourání stávající konstrukce chodníku do hloubky cca 15 cm. Předpokládá se odvoz na skládku do vzdálenosti 20 km. Při bouracích pracích musí být bráno na zřetel, že na ploše úprav se nachází velmi velké množství inženýrských sítí, což omezuje strojní nasazení a je nutné provádět práce ručně.

6.2 Směrové a výškové řešení:

Směrové vedení chodníkové obruby je vůči stávajícímu stavu neměnné.

Výškové řešení rekonstrukce chodníku je dáno výškou stávajících vstupů a zahrad domů. Příčný sklon chodníku je dán dále nově výškově vyrovnanou obrubou při konstantním šlápnutí 12 cm od stávajícího krytu vozovky. Základní příčný sklon je max. 2 %.

V několika případech, kde není možno výšku šlápnutí 12 cm dodržet z důvodu zachování min. příčného spádu chodníku 2 % bude šlápnutí sníženo až na min. povolenou výšku 8 cm.

7 ZÁVĚR (SPOLEČNÁ USTANOVENÍ):

Při provádění výkopu v místě křížení s ostatními inženýrskými sítěmi budou dodrženy všechny požadavky jednotlivých správců a provozovatelů těchto rozvodů.

Při vlastní montáži musí být dodržovány bezpečnostní předpisy dle ČSN 50110-1 ed2. a ČSN 50110-2 a ostatních vyhlášek a nařízení vlády uvedených v seznamu použitých norem v této zprávě.

Před uvedením elektrického zařízení do provozu musí být provedena výchozí revize dle ČSN 331500 a ČSN 33 2000-6-61.

Při stavebních činnostech nebudou překročeny v chráněných venkovních prostorech staveb hygienické limity hluku stanovené nařízením vlády č.272/2011 Sb. § 12 odst. (6) v ekvivalentní hladině akustického tlaku $A L_{Aeq,s}$ 65 dB v době od 7,00 do 21,00 hodin, $L_{Aeq,s}$ 60 dB v době od 6,00 do 7,00 hodin a od 21,00 do 22,00 hodin a $L_{Aeq,s}$ 45 dB v době od 22,00 do 6,00 hodin, kde jsou určeny maximální hygienické imisní limity hluku a vibrací ve stavbách občanského vybavení a ve venkovním prostoru. Zemní práce budou prováděny tak, aby v době od 7 do 21 hod. v chráněném venkovním prostoru nebyla překročena hladina akustického tlaku $L_{Aeq,t}$ 65 dB. Obyvatelé přilehlých domů budou informováni o průběhu plánované akce a případné stížnosti budou řešeny s investorem stavby na místě.

Při stavební činnosti bude dodržován zákon č.185/2001 Sb. o odpadech a způsob nakládání se stavebním odpadem dle Obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 24/2001 Sb. MHM o odpadech.

Stavební odpad vzniklý při stavební činnosti musí být ukládán do velkoobjemových kontejnerů, nebo musí být přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění.

Stavební odpad, který je produkován při stavební činnosti, má stavebník povinnost tento odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Během výkopových a stavebních prací musí být zachován přístup do okolních objektů, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí. Komunikace budou udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro mobilní požární techniku.

Při stavbě musí být dodrženy všechny bezpečnostní předpisy, příslušné normy ČSN a vyjádření organizací.

Před započítím výkopových prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku, polohu vedení ověřit ručně kopanými sondami.

Použitý materiál musí odpovídat platným ČSN.

Pro zhotovitele (externí firmy zajišťující smluvní investiční činnost v elektrické síti PREdistribuce) jsou závazné předpisy pro projekční činnost, zhotovitelské práce a dodávky technologií, přičemž:

projekční činnost a zhotovitelské práce musí splňovat podmínky řídicích dokumentů PN PRE - podnikové normy Pražské energetiky,

Dodávky technologií do sítě PREdistribuce jsou podmíněny zařazením v souboru podnikových norem „Katalog prvků“, k němuž je přiřazen seznam výrobních a dodavatelských firem.

Zhotovitel je povinen dodržet všechny podmínky, obsažené ve vyjádřeních dotčených organizací, jakož i rozhodnutí vydaných dodatečně na základě žádosti investora. Projekt je vypracován z hlediska max. hospodárnosti a byl odsouhlasen PREdistribucí, a.s.

Mimo vozovku není dovoleno trasu kabelů PREdi, a.s. (včetně ochranného pásma) přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací o celkové hmotnosti nad 6 tun, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy kabelů projednat s oblastním technikem PREdi.

Na trase kabelů PREdi (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat s oblastním technikem PREdi.

8 SEZNAM POUŽITÝCH NOREM A BEZPEČNOST PRÁCE:

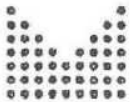
Při práci na elektrických zařízeních musí být dodrženy zejména následující technické normy týkající se montážních prací na kabelových vedeních:

PNE 33 0000-1 ed.5	Ochrana před úrazem elektrickým proudem v distribuční soustavě dodavatele elektřiny
PNE 33 0000-6 ed.2	Obsluha a práce na elektrických rozvodných zařízeních pro výrobu, přenos a rozvod elektrické energie
ČSN 33 2000-4-41 ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí - Část 4-41: Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti - Ochrana před úrazem elektrickým proudem
ČSN 33 2000-4-42 ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí - Část 4-42: Bezpečnost - Ochrana před účinky tepla
ČSN 33 2000-4-43 ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí - Část 4-43: Bezpečnost - Ochrana před nadproudy
ČSN 33 2000-4-473	Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 4: Bezpečnost.

	Kapitola 47: Použití ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti.
	Oddíl 473: Opatření k ochraně proti nadproudům
ČSN 33 2000-5-52 ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí - Část 5-52: Výběr a stavba elektrických zařízení - Elektrická vedení
ČSN 33 2130 ed.3	Elektrické instalace nízkého napětí - Vnitřní elektrické rozvody
ČSN EN 62305-1 ed.2	Ochrana před bleskem – Část 1: Obecné principy
ČSN EN 62305-2 ed.2	Ochrana před bleskem – Část 2: Řízení rizika
ČSN EN 62305-3 ed.2	Ochrana před bleskem – Část 3: Hmotné škody na stavbách a nebezpečí života
ČSN EN 62305-4 ed.2	Ochrana před bleskem – Část 4: Elektrické a elektronické systémy ve stavbách
ČSN 75 4030	Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními
ČSN 33 3015	Elektrotechnické předpisy. Elektrické stanice a elektrická zařízení. Zásady dimenzování podle elektrodynamické a tepelné odolnosti při zkratech
ČSN 73 6005	Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 73 6133	Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
ČSN 33 2160	Elektrotechnické předpisy. Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN
ČSN 33 3022-1	Zkratové proudy v trojfázových střídavých soustavách - Část 1: Součinitele pro výpočet zkratových proudů podle IEC 60909-0
ČSN 33 3320 ed.2	Elektrotechnické předpisy - Elektrické přípojky
ČSN EN 1594 resp.TPG 702 04 Plyn VTL	
ČSN 83 9061	Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
ČSN 73 7505	Sdružené trasy městských vedení technického vybavení
PNĚ 38 2157	Kabelové kanály, podlaží a šachty
Vyhl. 50/1978 Sb.	Vyhláška ČÚBP a ČBÚ o odborné způsobilosti v elektrotechnice
NV č.361/2007 Sb.	kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
NV č.362/2005 Sb.	o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky
NV č.591/2006 Sb.	o bližších požadavcích na BOZP na staveništích

Práci na el. zařízení smí provádět jen pracovníci s potřebnou kvalifikací a platnou zkouškou z vyhl. č.50/78.

CTX-



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY



MVCRX04167T1
prvotní identifikátor

odbor správy majetku
P.O.BOX 155/OSM
140 21 Praha 4

Č. j. MV- 73075-2/OSM-2019

Praha 4. června 2019

Počet listů: 1

Přílohy: 0 /0

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
Připotoční 300/12
101 01 Praha 10

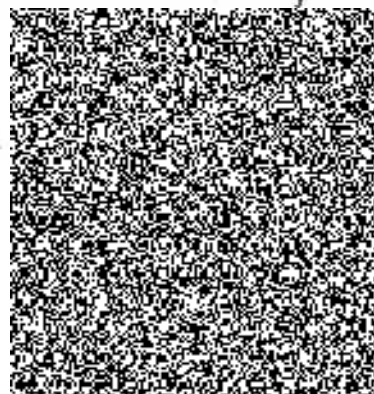
Žádost o souhlas zřizovatele – sdělení

K č. j. ZSM-9-102/SNM-2015

Ministerstvo vnitra obdrželo Vaši žádost č.j. ZSM-9-102/SNM-2015 ze dne 15. 5. 2019, kde jste nás žádali o souhlas s umístěním vedení inženýrské sítě do pozemků * parc. č. 2910/124 parc. č. 1254/1 a parc. č. 2910/121 v katastrálním území Nusle, obec Praha, se služebností ve prospěch PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, pro akci „Praha 4, Obnova RS Centrotex, S – 140629“.

K dané věci Vám sdělujeme následující.

Po prostudování zaslaných podkladů Vám sdělujeme, že Ministerstvo vnitra v souladu se Zřizovací listinou Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra souhlasí se zřízením věcného břemene k tíži výše uvedených nemovitostí z důvodu umístění stavby sítě technického vybavení.



ý
a
etku

zpracovala:
tel. č.:
email:



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MV

Příspěvková organizace
101 01 Praha 10, Připotoční 300
IČO: 67779999 DIČ: CZ67779999

-15-

* oprava provedena 10/11/2019