

## DODATEK Č. 1 K PLÁNOVACÍ SMLOUVĚ

Tento dodatek k plánovací smlouvě („**Dodatek**“) uzavírají níže uvedeného dne:

- (1) **U JEZÍRKA s.r.o.**, IČO: 052 75 521, se sídlem Na Louce 603/6, 109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 261043 („**Stavebník**“);
- (2) **Městská část Praha – Dolní Měcholupy**, IČO: 002 31 347, se sídlem Dolnoměcholupská 168/37, 109 00 Praha 10 – Dolní Měcholupy („**Městská část**“ a společně se Stavebníkem dále také jako „**Strany**“);

### PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že

- (A) Strany uzavřely dne 30. 6. 2017 plánovací smlouvu týkající se úpravy vzájemných práv a povinností v souvislosti s realizací stavebního záměru Stavebníka s názvem „Bytový dům U Jezírka, Na Návsí 20/12, Praha 10 – Dolní Měcholupy“ („**Záměr**“ a „**Plánovací smlouva**“);
- (B) Strany se v článku III. (Stavba) odst. 4. Plánovací smlouvy domluvily na dvou milnících, do kterých je Stavebník povinen dokončit jednotlivé fáze výstavby;
- (C) Strany mají v úmyslu prodloužit lhůty, do kterých má být milníků podle čl. III. odst. 4. Plánovací smlouvy dosaženo;

Strany se proto dohodly na následujícím:

### 1. ZMĚNA PLÁNOVACÍ SMLOUVY

1.1. Změna článku III. odst. 4. V článku III. odst. 4. Plánovací smlouvy se text:

- a) „zajistit pravomocné stavební povolení pro Stavbu do 30. 3. 2018“ nahrazuje textem „zajistit pravomocné stavební povolení pro Stavbu do 30. 3. 2020“;
- b) „dokončit Stavbu a zajistit kolaudační souhlas ke Stavbě nejpozději do 31. 12. 2020“ nahrazuje textem „dokončit Stavbu a zajistit kolaudační souhlas ke Stavbě nejpozději do 31. 12. 2022“.

### 2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Žádné jiné změny. Strany tímto výslovně prohlašují, že uzavřením tohoto Dodatku se, vyjma změn výslovně dohodnutých v tomto Dodatku, nemění žádná ustanovení Plánovací smlouvy ani žádná jiná práva a povinnosti dle Plánovací smlouvy.
- 2.2. Stejnopisy. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.
- 2.3. Účinnost. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uzavření oběma Stranami.

/PODPISY NA NÁSLEDUJÍCÍ STRANĚ/

V Praze dne 21. 12. 2018



**U JEZÍRKA s.r.o.**

Ing. Peter Koči, jednatel

V Praze dne 21. 12. 2018

