

A/9/19/570/0049



TSKRP009F8LO

## DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Č.: 218/2401001  
mezi

Technická správa komunikací  
Doručeno: 02.12.2019  
TSK/49255/19

listy: 1 přílohy:  
založil: Balíkova Jaroslava

### AUTO JAROV, s.r.o.

se sídlem: Praha 3, Osiková 2, č.p. 2688, 130 00  
zastoupena: Václavem Fojtíkem, MBA, jednatelem společnosti  
IČO: 45789584  
DIČ: CZ45789584  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. 13567  
bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen "pronajímatel")



tskpes122d1df

a

### Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město  
zastoupena: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, předsedou představenstva  
prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva  
PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva  
IČO: 03447286  
DIČ: CZ03447286  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059  
bankovní spojení: PPF a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen "nájemce")

Při podpisu Dohody a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat nájemce dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

**uzavírají dnešního dne tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 218/2401001 (dále jen „dohoda“):**

### Článek 1.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že pronajímatel na straně jedné a nájemce na straně druhé, uzavřeli dne 10.1.2018 nájemní smlouvu č. 218/2401001 (dále také jen „nájemní smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci k užívání nový automobil **Škoda Superb L&K 2,0 TSI 206kW DSG 4x4**, registrační značky **6AR 5762**, VIN **TMBCE7NP4J7553997** včetně výbavy, (dále jen "vozidlo") a nájemce se zavázal za užívání vozidla platit pronajímateli nájemné. Nájemní smlouva byla sjednána na dobu určitou od **10.1.2018** do **9.1.2021**. Vozidlo bylo pronajímatelem nájemci řádně předáno.
- 2) Nájemné bylo v čl. II. nájemní smlouvy sjednáno ve výši **14.918,- Kč bez DPH** měsíčně, tj. v současné době činí částku **18.050,78,- Kč včetně 21% DPH** měsíčně s tím, že se nájemné platí měsíčně dopředu, vždy nejpozději do 5. kalendářního měsíce nájmu vozidla, na který je faktura vystavena.
- 3) Předmětné vozidlo bylo nájemcem užíváno až do 19.6.2019, kdy nájemce vozidlo předal včetně všech součástí a příslušenství ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení pronajímateli.

- 4) Pronajímatel dne 15.5.2019 a 14.6.2019 vystavil podle předmětné nájemní smlouvy nájemci faktury č. 6599000932 a č. 6599001102 na částky 18.050,78,- Kč včetně DPH z titulu nájemného za pronájem vozidla v měsíci červen a červenec 2019.
- 5) S ohledem na vrácení vozidla pronajímateli dne 19.6.2019 vystavil pronajímatel dobropis za červen a červenec 2019 č. 659990041 na částku 24.669,31,- Kč včetně DPH.

### Článek 2.

- 1) Pronajímatel a nájemce se dohodli **na předčasném ukončení nájemní smlouvy č. 218/2401001 a to ke dni 19.6.2019.**
- 2) Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že bude provedeno zúčtování ve smyslu čl. VIII. odst. 4 nájemní smlouvy s tím, že veškeré vzájemné nároky smluvních stran z nájemní smlouvy budou vypořádány touto dohodou.
- 3) Nájemce se zavazuje pronajímateli doplatit částku za konečné zúčtování předčasného ukončení nájemní smlouvy ve výši 123.370,00,- Kč bez DPH v samostatné faktuře č. 6599001874 a to nejpozději do 14 dnů ode dne doručení faktury bezhotovostním bankovním převodem na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že uhrazením částky podle předchozího odstavce 3 mezi nimi budou veškerá práva a povinnosti z nájemní smlouvy č. 218/2401001 vypořádány, a že vůči sobě smluvní strany z tohoto titulu nebudou do budoucna vznášet jakékoliv další nároky, ani je soudně či jinak uplatňovat.

### Článek 3.

- 1) Tato dohoda nabývá platnosti ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění v registru smluv zajistí nájemce
- 2) Tato dohoda je vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Obě strany prohlašují, že si dohodu řádně přečetly, že jejímu obsahu porozuměly a že uzavření dohody tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a že dohoda není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

pronajímatel:



**AUTO JAROV, s.r.o.**  
Václav Fojtík, MBA

**AUTO JAROV, s.r.o.**  
PRAHA 3, Osilková 2  
DLOUHODOBÝ PRONÁJEM  
tel.: 251 002 510  
IČ: 45789584, DIČ: CZ45789584

nájemce:



Filip Hájek

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.



Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

prof. Ing. Karel Pospíšil, Ph.D.