

## DAROVACÍ SMLOUVA

### 1. Plzeňský kraj

se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň  
zastoupený: náměstkyní hejtmána JUDr. Marcelou Krejsovou, na základě plné moci ze dne 30.11.2016  
IČO: 708 90 366  
DIČ: CZ 70890366

jako dárce na straně jedné (dále jen jako „dárce“)

a

### 2. Lesy České republiky, s. p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČO: 42 196 451  
DIČ: CZ 42196451

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Krajského ředitelství Karlovy Vary, na základě Pověření ze dne 8.7. 2019

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen jako „obdarovaný“)

**uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto darovací smlouvu**

**(dále jen „smlouva“):**

I.

#### Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem násl. pozemků:

- pozemek p.č. 1008
- pozemek p.č. 1030

vše na LV č. 84, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec Obora a k.ú. Obora u Tachova.

(dále jen „předmětné nemovitosti“)

2. Účetní hodnota pozemku p. č. 1008 činí 35 795,-Kč a účetní hodnota pozemku p. č. 1030 činí 11 088,-Kč.

## II.

### Stav předmětných nemovitostí, prohlášení stran

1. Dárce prohlašuje, že na předmětných nemovitostech nevážnou žádná věcná či závazková práva, zejména žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva, nájemní práva, práva věřitelů vyplývající z nařízeného výkonu rozhodnutí nebo exekuce ani jiné právní povinnosti.
2. Dárce prohlašuje, že není v prodlení s plněním žádných svých závazků vztahujících se k předmětným nemovitostem, zejména daňových povinností, a není proti němu vedeno ani nehrozí žádné řízení, které by mohlo ve svém důsledku omezit vlastnické právo obdarovaného k předmětným nemovitostem.
3. Dárce prohlašuje, že na předmětných nemovitostech nejsou žádné právní a faktické vady, na které by měl povinnost obdarovaného upozornit.
4. Dárce tímto daruje předmětné nemovitosti obdarovanému s veškerými právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím.
5. Obdarovaný prohlašuje, že si předmětné nemovitosti prohlédl, seznámil se s jejím stavem a jako takové je přijímá do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit.

## III.

### Zvláštní ustanovení

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) uveřejněna v registru smluv obdarovaným nejdéle do 30. dní od jejího uzavření. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena dárce prostřednictvím datové schránky.

## IV.

### Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnictví vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy s účinností ke dni podání návrhu na vklad.
2. Strany vyvinou veškeré úsilí ke splnění účelu této smlouvy a zavazují se, pokud to bude nutné podle výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu, doplnit nebo změnit tuto smlouvu nebo uzavřít novou smlouvu, která naplní účel této smlouvy a požadavek odstranění vad vyplývajících z výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu, do 7 dnů ode dne, kdy se o obsahu výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu dozvěděly. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně i na návrh na vklad do katastru nemovitostí a přílohy.
3. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této smlouvy se dárce zavazuje, že nepřevéde předmětné nemovitosti na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatíží nebo nesjedná práva k nim pro třetí osobu.

## V.

### Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Obdarovaný za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 1225/19 ze dne 9.9.2019 (viz Příloha č. 1). Dárce ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí českým právem, občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
4. Tato smlouva je sepsána v 3. stejnopisech. Jeden stejnopis je určen pro účely řízení u katastrálního úřadu a po jednom pro každou ze smluvních stran.

#### Příloha:

- 1) Příloha č. 1 - Ověřené usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1225/19 ze dne 9.9.2019.

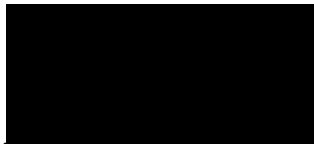
- 4 -12- 2019

V Plzni dne: .....

- 6 -12- 2019

V Karlových Varech dne: .....

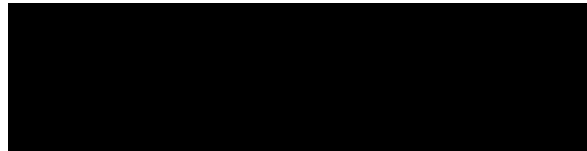
**Dárce:**



Plzeňský kraj  
JUDr. Marcela Krejsová  
náměstkyně hejtmana



**Obdarovaný:**



Lesy České republiky, s.p.  
Ing. Miroslav Rozner  
ředitel KŘ Karlovy Vary

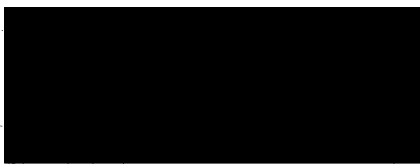
C. j.: .....  
PC-1M/13220/19

Počet listů: .....  
2

Počet výtisků: .....  
3

Číslo výtisku: .....  
3

Podpis:



2PK 1225/19