

di 2010
71.495, -ke

Nájemní smlouva č. 225/402/09

Česká republika – Organizační složka státu
Úřad pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví
se sídlem: Gorazdova 24, 120 01 Praha 2
IČO: 48135267
Zastoupený Ing. Milanem Holečkem, předsedou úřadu

(dále jen „pronajímatel“)

a

IKATES, s.r.o., AO 225
Tolstého 186
415 03 Teplice
IČO: 25032836
Zastoupený: Ing. Lubomírem Hniličkou, ředitelem společnosti

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“):

Čl. I

Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání za úplaty následující majetek:

přístroj: **Plynový chromatogram SHIMADZU inv.č. S 402**
2. Nájemce je oprávněn používat výše uvedený přístroj pouze pro své potřeby a činit na něm úkony potřebné k zajištění úkolů spojených s předmětem činnosti autorizované osoby.

Čl. II

Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce

1. Pronajímatel je povinen výše uvedený majetek vést v účetnictví a řádně jej inventarizovat v souladu s platnými předpisy.
2. Nájemce je povinen výše uvedený majetek uchovávat v odpovídajících podmínkách, řádně o něj pečovat, užívat přiměřeně provozu a určení věci. Případné opravy vzniklé v důsledku užívání uvedeného majetku hradí nájemce ze svých finančních prostředků.

3. Za účelem inventarizace přístroje je nájemce povinen umožnit pronajímateli vstup do prostorů, kde je přístroj umístěn.

Čl. III

Cena nájemného a platební podmínky

Cena nájemného je odvozena z pořizovací ceny přístroje a činí 6% z pořizovací ceny ročně. Tzn. nájemné za přístroj: bude činit **71.495,- Kč ročně**. Stanovené roční nájemné za přístroj bude splaceno: /nehodící škrtněte/

- a) ~~jednorázově k 30. červnu běžného roku,~~
b) ve dvou pololetních splátkách – k 31. květnu běžného roku, a k 30. listopadu běžného roku.
c) Stanovené roční nájemné za přístroj bude placeno na příjmový účet pronajímatele vedený u ČNB Praha 1 – č.ú.19-21622-001/0710, VS číslo nájemní smlouvy.

Čl. IV

Doba trvání Smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou: **od 01.01.2010 do 31.12.2010**. Po této době lze Smlouvu prodloužit po dohodě zástupců obou smluvních stran v souladu s příslušnými právními předpisy.

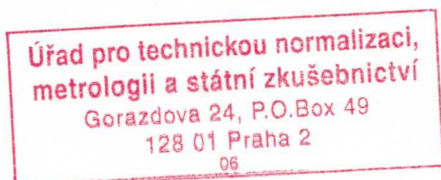
Čl. V

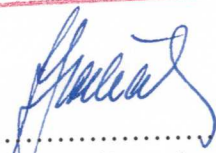
Ostatní ujednání

Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. V den ukončení nájemního vztahu je nájemce povinen přístroj vrátit pronajímateli na svůj náklad, funkční, nepoškozený.

Při ztrátě autorizace příslušná autorizovaná osoba povinně vrací zapůjčený přístroj (přístroje) na svůj náklad pronajímateli – funkční, nepoškozený, pouze přiměřeně opotřebovaný. Jedná se pouze o ztrátu autorizace vystavené ÚNMZ, Praha 2, Gorazdova 24.

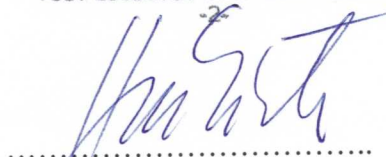
V Praze dne 18.12.2009




.....
pronajímatel

V Teplicích dne 30.12.2009

IKATES, s.r.o.
Tolstého 186, 415 03 TEPLICE
TEL./FAX: 417502825
TEL.: 417503093, 417530841
IČO: 25032836 DIČ: CZ25032836


.....
nájemce