


DAROVACÍ SMLOUVA

podle § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.


I.

SMLOUVNÍ STRANY

dárce: **statutární město Plzeň**
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00
IČ: 00075370
zastoupené:  členem Rady města
Plzně, na základě plné moci čj. ZM-157/2018
ze dne 20. listopadu 2018

dále jen dárce

a

obdarovaný: **Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje**
adresa: Nádražní 2437/2, Plzeň, PSČ 301 00
IČ: 75151529
zastoupené:  ředitelem krajského ředitelství

dále jen obdarovaný

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu.

II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dárce je vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků

- parc. č. 5303/3 o výměře 2949 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 5303/5 o výměře 11630 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5303/25 o výměře 451 m², ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 871/20 o výměře 273 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 871/26 o výměře 186 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5301/4 o výměře 512 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 5303/13 o výměře 214 m², ostatní plocha, zeleň,

vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro k. ú. Plzeň u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - město.

Předmětem daru dle této smlouvy jsou:

- nově vzniklý pozemek parc. č. 5303/34 o výměře 45 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který vznikl dle geometrického plánu č. 10590-35/2016 sloučením dílu



„b“ o výměře 6 m², odděleného z pozemku parc. č. 5303/3 o původní výměře 2949 m², k. ú. Plzeň, dílu „a“ o výměře 31 m², odděleného z pozemku parc. č. 5303/5 o původní výměře 11630 m², k. ú. Plzeň a dílu „c“ o výměře 8 m², odděleného z pozemku parc. č. 5303/25 o původní výměře 451 m², k. ú. Plzeň.

- nově vzniklý pozemek parc. č. 871/20 o výměře 80 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který vznikl dle GP č. 11639-66/2019 oddělením z pozemku parc. č. 871/20 o celkové výměře 273 m², ostatní plocha, ostatní komunikace.
- nově vzniklý pozemek parc. č. 871/66 o výměře 91 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který vznikl dle GP č. 11639-66/2019 oddělením z pozemku parc. č. 871/26 o celkové výměře 186 m², ostatní plocha, ostatní komunikace.
- nově vzniklý pozemek parc. č. 5301/48 o výměře 99 m², ostatní plocha, jiná plocha, který vznikl dle GP č. 11639-66/2019 oddělením z pozemku parc. č. 5301/4 o celkové výměře 512 m², ostatní plocha, jiná plocha.
- nově vzniklý pozemek parc. č. 5303/46 o výměře 41 m², ostatní plocha, zezeň, který vznikl dle GP č. 11639-66/2019 oddělením z pozemku parc. č. 5303/13 o celkové výměře 214 m², ostatní plocha, zezeň.

Celková výměra darovaných pozemků činí 356 m².

Geometrické plány č. 10590-35/2016 a č. 11639-66/2019 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Město Plzeň daruje nově vzniklé pozemky uvedené v článku II. odst. 2 této smlouvy s veškerými právy, užitky a povinnostmi obdarovanému a obdarovaný tyto nemovité věci do svého výlučného vlastnictví nabývá.

IV.

PROHLÁŠENÍ

Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitými věcmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat.

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváže žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno vyjma věcných břemen dále uvedených, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitými věcmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky.

Dárce dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného.

Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitých věcí a že nemovité věci nabývá ve stavu jemu známém.

Smluvní strany berou na vědomí, že na pozemku parc. č. 5303/5 v k. ú. Plzeň se nachází věcná břemena:



- zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle GP č. 8426-806/2009 pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín,
- zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle GP č. 8604-306/2007 pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín,
- zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle GP č. 8094-404/2008 pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., Olšanská 2681/6, Praha.

V.

NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí bude u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - město podán obdarovaným.

VI.

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

Právní vztahy touto smlouvou výhradně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a ostatními obecně závaznými předpisy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.

Obě strany této smlouvy prohlašují, že rozumí jejímu obsahu a jsou s ním srozuměny, že smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.

Statutární město Plzeň prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitých věcí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 336 ze dne 21. června 2019 a č. 404 ze dne 21. října 2019, občané města byli se záměrem města tuto darovací smlouvu uzavřít seznámeni jeho publikací na elektronické úřední desce a úřední desce Magistrátu města Plzně od 4. října 2019 do 22. října 2019. Statutární město Plzeň ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví obce.

Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, provede obdarovaný.



Tato smlouva se vyhotovuje v počtu pěti výtisků s platností originálu, z nichž tři výtisky obdrží dárce, jeden výtisk obdarovaný a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.

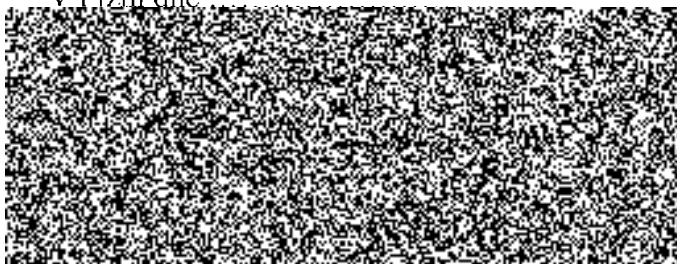
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později, účinností nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

dárce:

obdarovaný:

V Plzni dne **28 - 11 - 2019**

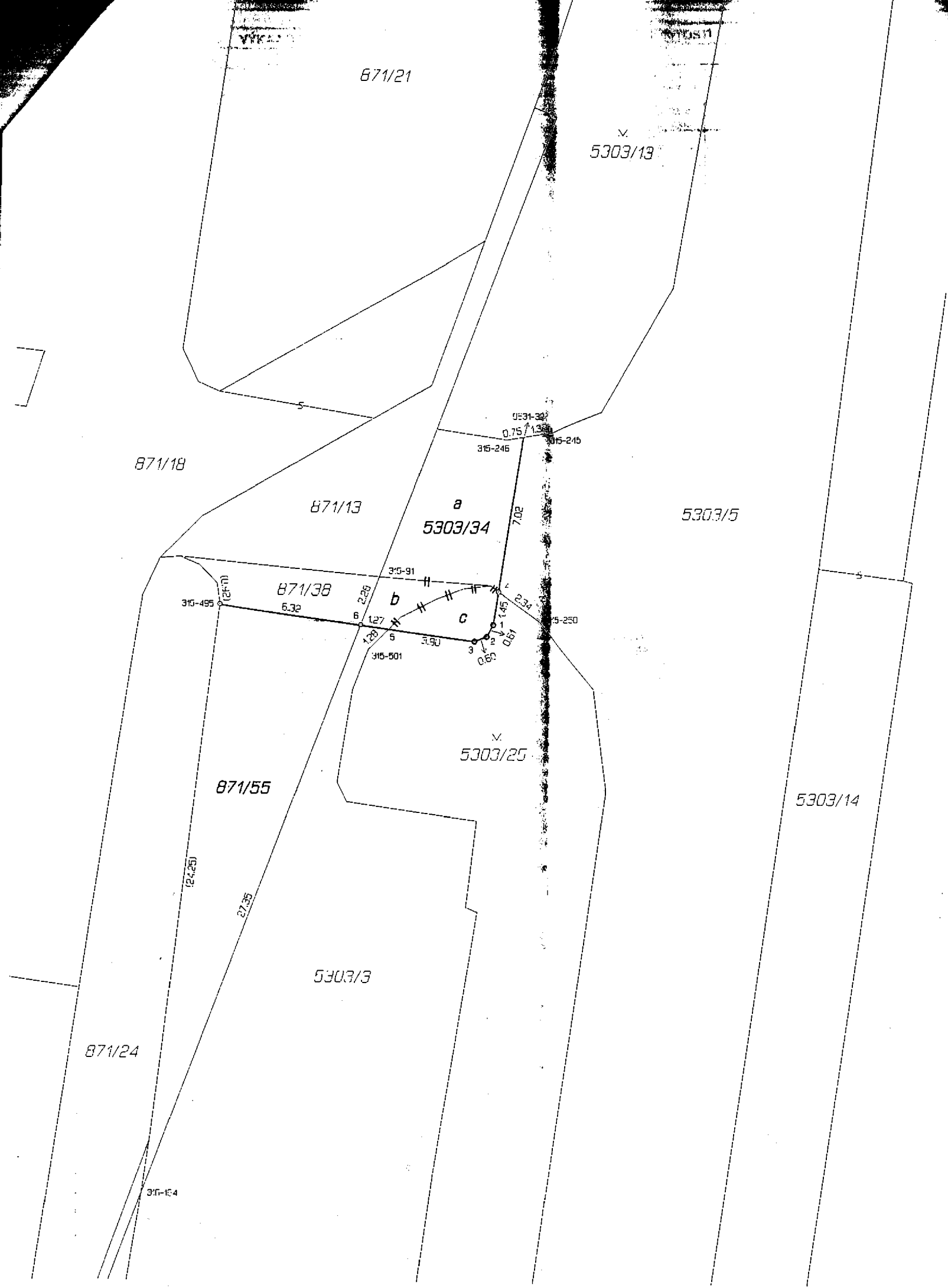
V Plzni dne **- 6 - 12 - 2019**



**člen Rady města Plzně
na základě plné moci čj. ZM-157/2018
ze dne 20. listopadu 2018**

**ČR - Krajské ředitelství
policie Plzeňského kraje
zastoupené
ředitelem**





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Označení pozemku parc. číslem	Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu	
871/18		99	ostat. pl. ostat. komunikace	871/38		15	ostat. pl. ostat. komunikace			2	871/38	36407		15	
5303/13	29	49	ostat. pl. jiná plocha	871/55		84	ostat. pl. ostat. komunikace			2	871/38	36407		84	
				5303/3	29	43	ostat. pl. jiná plocha			2	5303/3	1		6	b
				5303/34		45	ostat. pl. ostat. komunikace			2	5303/5	1		31	a
											5303/25	1		8	c
														45	
5303/5	*1)	1 16	30	5303/5	1	15	98	ostat. pl. ostat. komunikace		2					
5303/25	*2)	4	51	5303/25		4	44	ostat. pl. zeleň		2					
		1	51	29		1	51	29							

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.5303/5
 *2) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.5303/25

Seznam souřadnic (S JTSK)
 Číslo bodu: Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

K.č. Plzeň (72°90'1")

315-91	821870.14	1070042.51	3	barva
315-245	821862.44	1070033.00	3	barva na obrubníku
315-246	821864.48	1070033.05	3	barva na obrubníku
315-250	821862.90	1070044.51	3	barva
315-495	821877.24	1070043.32	3	zabet. žel. trubka
315-501	821870.60	1070045.77	3	barva na obrubníku
316-164	821860.58	1070070.21	3	barva na obrubníku
9631-32	821863.72	1070036.22	3	barva na obrubníku
1	821864.99	1070044.55	3	zabet. žel. trubka
2	821865.28	1070045.12	3	zabet. žel. trubka
3	821865.83	1070045.34	3	zabet. žel. trubka
4	821864.77	1070043.14	3	žel. hřeb
5	821869.68	1070044.00	3	barva na obrubníku
6	821870.95	1070044.66	3	žel. hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2464/09	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2464/2009
	Dne: 20. května 2016 Číslo: 72/2016	Dne: 6.12.2018 Číslo: 181/2018
	Náležitosti a přesnost odpovídá právní předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotořil: SVSmlp Klatovská 10,12 Plzeň	Katastrální úřad souhlasí a očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 10590-35/2016		
Okres: Plzeň-město	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj	
Obec: Plzeň	KP Plzeň-město	
Kat. území: Plzeň	12-32-37-38-39-40-41	
Mapový list: DKM Plzeň 8-5/11,12	PGP-539/2016-405	
Dosavadní vlastníci pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: Zabet. žel. trubkami, barvou, žel. hřeb	2016.05.24 10:50:06 CEST	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Dl. přecház. z uozerku označeného v		Číslo listu v vlastnictví	Výměra d'ů		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				kalatrn. nemovitostí	dřívější poz. ov denci		ha	m ²	
871/20	2	73	ostat. pl. ostat.komunikace	871/20	80	ostat. pl. ostat.komunikace	2		2	871/20	1		80		
871/26	1	86	ostat. pl. ostat.komunikace	871/64	93	ostat. pl. ostat.komunikace	2		2	871/20	1		1	93	
				871/26	57	ostat. pl. ostat.komunikace	0		0	871/26	1			57	
				871/65	38	ostat. pl. ostat.komunikace	0		0	871/26	1			38	
				871/66	91	ostat. pl. ostat.komunikace	0		0	871/26	1			91	
5301/4	5	12	ostat. p. jiná plocha	5301/4	13	ostat. p. jiná plocha	0		0	5301/4	1		4	13	
5303/13	2	14	ostat. p. zeleň	5301/48	99	ostat. p. zeleň	0		0	5301/4	1			99	
				5303/13	72	ostat. p. zeleň	2		2	5303/13	1		1	72	
				5303/46	41	ostat. p. zeleň	2		2	5303/13	1			41	
	11	85			11	84									

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.5303/13

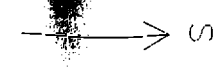
Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

315-51	821877.30	1069977.00	6	barva na obrubníku
315-99	821863.42	1070021.56	3	kolík
315-102	821872.00	1069931.70	6	barva na obrubníku
315-103	821869.70	1069905.47	3	kolík
315-104	821865.70	1069907.40	6	barva
315-105	821861.07	1069904.46	3	barva na obrubníku
315-114	821857.52	1069903.96	3	barva na obrubníku
315-115	821863.35	1069905.15	3	barva
315-119	821864.77	1069904.50	3	barva na obrubníku
315-119	821868.10	1069903.50	6	barva
315-203	821857.80	1069997.70	6	barva
315-245	821862.44	1070036.00	3	barva na obrubníku
315-246	821864.49	1070036.32	3	roh obrubníku
315-317	821855.67	1070000.07	3	barva na obrubníku
315-530	821855.65	1069993.66	3	barva na obrubníku
9631-5	821873.83	1069953.73	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-6	821871.80	1069954.50	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-7	821870.09	1069953.36	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-10	821855.47	1069953.20	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-11	821854.46	1069973.20	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-12	821852.57	1069973.00	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-13	821851.29	1069975.30	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-14	821853.97	1069977.95	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-15	821859.52	1069979.58	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-16	821859.32	1069981.30	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-17	821859.27	1069989.31	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-21	821860.67	1070014.01	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-24	821869.73	1069905.67	6	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
9631-27	821860.05	1069972.30	3	barva na obrubníku
9631-28	821859.06	1069993.70	3	barva na obrubníku
9631-32	821863.72	1070036.77	3	barva na obrubníku
11100-1	821875.72	1069962.77	6	kolík
1	821875.72	1069963.14	6	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
2	821805.31	1069968.75	6	barva
3	821850.44	1069996.95	6	barva
4	821860.55	1070013.54	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1457/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1457/1995
	Dne: 25. července 2019 Číslo: 169/2019	Dne: 30.7.2019 Číslo: 172/2019
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: SVSMP Klatovská 10,12 Plzeň 301 00	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 11639-66/2019	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj KP Plzeň-město PGP-952/2019-405 2019.07.29 10:49:23 CEST	
Okres: Plzeň-město		
Obec: Plzeň		
Kat. území: Plzeň		
Mapový list: DKM Plzeň 8-4/33,34, 8-5/12		
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta srozumitelnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dočasně kolíky, barvou		

871/23

871/16



871/22

871/17

871/19

871/18

871/24

871/39

871/57

871/55

871/38

871/13

5301/48

5301/1

5303/25

5303/46

871/21

871/44

871/66

5303/45

5303/13

871/20

871/26

5303/5

871/65

871/64

5303/14

5303/15

5301/3

