



6418/SMB/2019-SMBM

Čj.: UZSVM/SMB/5572/2019-SMBM

## **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy  
na základě pověření Příkazem č. 6/2014, v platném znění

IČO: 697971111

(dále jen „**předávající**“)

a

## **Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473  
zastoupený Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou státního podniku, na základě pověření  
ev. č. 35/2018 ze dne 7. 2. 2018

IČO: 70890005, DIČ: CZ70890005

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a **přejímající** podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“) a podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a oba pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU**

**o převodu majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku**

**č.j. UZSVM/SMB/5572/2019-SMBM**

č.: D994190318

## **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

### **Ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 k pozemku:**

- pozemková parcela č. 218/1 o výměře 71 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha,

zapsaný v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 1457 pro katastrální území Staré Benátky obec Benátky nad Jizerou;

### **Ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/4 k pozemku:**

- pozemková parcela č. 391/2 o výměře 1279 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda,

zapsaný v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 2201 pro katastrální území Staré Benátky obec Benátky nad Jizerou.

(dále jen „**nemovité věci**“)

2. Česká republika je vlastníkem nemovitých věcí citovaných v čl. I., odst. 1 této smlouvy na základě Usnesení Státního notářství pro Prahu 6 č. 6DE 129/77 ze dne 29. 4. 1977.
3. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenými nemovitými věcmi na základě bodu 14, článku CXVII, části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činností okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a nakládá s ním ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů.

## Čl. II.

1. Pozemek p.p.č. 218/1 v katastrálním území Staré Benátky je součástí koryta vodního toku Jizera IDVT 10100009 a pozemek p.p.č. 391/2 v katastrálním území Staré Benátky tvoří břeh tohoto vodního toku. Přejímající vykonává správu vodního toku Jizera IDVT 10100009 na základě zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a vyhlášky č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam vodohospodářsky významných vodních toků.
2. Nemovité věci jsou pro předávajícího nepotřebné, proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a předmětu činnosti v souladu s ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb. a přejímá je do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zák. č. 77/1997 Sb. Změna příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na změnu tohoto zápisu u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

1. Převáděné nemovité věci jsou ke dni uzavření této smlouvy vedeny v účetnictví předávajícího s následující účetní hodnotou:
  - id. spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 k pozemku p.p.č. 218/1 v katastrálním území Staré Benátky činí 217,50 Kč,
  - id. spoluvlastnický podíl ve výši 1/4 k pozemku p.p.č. 391/2 v katastrálním území Staré Benátky činí 223,80 Kč.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za nemovité věci přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb.

## Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že na listech vlastnictví č. 1457 a č. 2201 pro k.ú. Staré Benátky je v části „C“ zapsáno věcné břemeno tkvící v obmezení vlastníků dle ujednání ze dne 6. 4. a 28. 3. 1934 na dobu do 31. 12. 2023 ve prospěch firem nebo jejich právních nástupců, a to ku prospěchu těchto subjektů:
  - Bechert a spol. a.s., 43801 Žatec,
  - Hirsch Richard, 32300 Plzeň,
  - Leopold Telatko, 43801 Žatec,
  - Marek a Jasanský, 25724 Hvězdonice,
  - Šimon Semler, 32300 Plzeň.
2. Předávající prohlašuje, že nemovité věci byly prověřeny prostřednictvím Surovinového informačního systému a bylo zjištěno, že zasahují do území: ID 07530000 Bezno (Mělnická pánev), surovina: zemní plyn – uhlí černé ID 9370035.
3. Předávajícímu nejsou známy další skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
4. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem nemovitých věcí a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

## Čl. V.

Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po obdržení této oboustranně podepsané smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy.

## Čl. VI.

1. Smlouva je platně uzavřena dnem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu změny do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V Hradci Králové dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Povodí Labe, státní podnik**

.....  
Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

.....  
Ing. Marie Dušková  
finanční ředitelka