

Dodatek č. 24 ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2019/D24

1. Město Bohumín

se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
zastoupen: Petr Vícha, starosta města
IČO: 00297569
DIČ: CZ00297569

(dále jen pronajímatel nebo investor)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
zastoupená: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného představenstvem společnosti dne 21.04.2015
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500
(dále jen nájemce nebo provozovatel)

u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů / dále jen zákon /.

dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla.

I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 24 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.05.2010 o novou stavbu kanalizace. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

II.

Rozšíření předmětu nájmu a provozování

Předmětem dodatku č. 24 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla o vodní dílo, budované v rámci stavby s názvem: „Kanalizace, chodník k parcelám ul. Sokolská, Bohumín-Záblatí“ v katastrálním území Záblatí u Bohumína, jehož investorem je pronajímatel na základě níže uvedeného společného povolení.

Na předmětnou stavbu bylo vydáno MěÚ Bohumín, odborem životního prostředí a služeb společné povolení č.j. MUBO/25866/2019, dne 15.07.2019, s nabytím právní moci dne 17.08.2019.

Upřesňující údaje o vodním díle:

Stavba představuje:

- **splaškovou gravitační kanalizací dle stavebního povolení v délce 209,35 m z materiálu DN 300 PVC SN 12**
- **splaškovou tlakovou kanalizací dle stavebního povolení v délce 38,0 m z materiálu HDPE DN 80 SDR 11**

Pozemky, ve kterých bude vodní dílo uloženo: parc. č. 1511/2, 1511/1, 1462/62 v k.ú. Záblatí u Bohumína.

Součástí provozování nebudou domovní čerpací stanice.

Investor výše uvedeného kanalizačního řadu prohlašuje, že uvedený kanalizační řad bude kanalizací pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Kanalizační řad bude napojený a bude navazovat na kanalizační řad ve vlastnictví města Bohumín, který společnost SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy číslo dle evidence provozovatele 00297569/SONP/KA/K/2017/D18 ze dne 19.09.2018, bude se jednat tedy o kanalizační řady provozně související.

Investor se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu tohoto dodatku doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. protokol o předání dokladů, který nedílnou součástí smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.05.2010 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále konstatují, že podmínkou zahájení faktického provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s a vznik nároku investora na úhradu nájemného, jsou:
 - a) uvedení vodního díla specifikovaného v čl II. tohoto dodatku č. 24 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
 - b) fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 24 bez vad a nedodělků, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
 - c) protokolárním předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla dle přílohy č.2 tohoto dodatku č. 24,
 - d) pravomocné povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. *Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : www.smvak.cz.*
5. Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění:

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 20.11.2018 do 10.12.2018. Uzavření této smlouvy schválila rada města dne 14.10.2019 usnesením č. 311/20.
6. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede pronajímatel.

Smluvní strana město Bohumín se zavazuje při vkládání smluv nebo dodatků do registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zadávat číslo datové schránky společnosti SmVaK Ostrava a.s., pro automatické zasílání potvrzení o zveřejňování smluv nebo dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Bohumíně dne 18. 10. 2019

Za

Ing. Petr Vicha
starosta města

V Ostravě dne 27. 11. 2019

Za nájemce:

Ing. Miroslav Šemicka
generální ředitel

Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování

Přesná specifikace předmětu nájmu a provozování

Stavby s názvem „Kanalizace, chodník k parcelám ul. Sokolská, Bohumín-Záblatí“

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>	<u>Poznámka</u>
300	PVC SN 12	209,35	gravitační splašková kanalizace
80	HDPE SDR 11	38,0	tlaková splašková kanalizace

Výpis materiálů, délek a profilů dle stavebního povolení.

Z:

Mgr. Ing. Jan Przeczek
vedoucí majetkového odboru

Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu provozování

Protokol o předání dokladů nezbytných pro provozování vodního díla

Stavby s názvem „Kanalizace, chodník k parcelám ul. Sokolská, Bohumín-Záblatí“

1. společné povolení č.j. MUBO/25866/2019, ze dne 15.07.2019, s nabytím právní moci dne 17.08.2019, vydal MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb – kopie
2. kolaudační rozhodnutí/souhlas - NEDODÁNO
3. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení - NEDODÁNO
4. zaměření stavby v tištěné a digitální formě - NEDODÁNO
5. protokol o směrovém vytýčení vodiče - NEDODÁNO
6. doklad o převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby - NEDODÁNO
7. doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti kanalizace dle EN 1610, ČSN 756114 - NEDODÁNO
8. doklady o provedených prohlídkách kanalizačního potrubí televizní kamerou – písemné protokoly + obrazový nosič DVD - NEDODÁNO
9. výsledky tlakových zkoušek výtlačných potrubí dle ČSN EN 805 - NEDODÁNO
10. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení - NEDODÁNO
11. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele - NEDODÁNO

Předal dne:

Za

Mgr. Ing. Jan Przeczek
vedoucí majetkového odboru

Převzal dne: 15. 11. 2019

Za S

Ing. Adam Szczuka
vedoucí provozu kanalizačních sítí
oblast Frýdek-Místek

Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu provozování

Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování

Stavby s názvem „Kanalizace, chodník k parcelám ul. Sokolská, Bohumín-Záblatí“

Ke dni podpisu smlouvy není kanalizační přípojkou napojena žádná nemovitost na kanalizaci.

Seznam nemovitostí, u kterých se předpokládá napojení na předmět nájmu a provozování, resp. seznam odbočení z hlavního řadu k jednotlivým nemovitostem vybudovaných v rámci stavby kanalizace

<u>Přípojka</u>	<u>Katastr</u>	<u>Parcela</u>	<u>Ukončení</u>
P1	Záblatí u Bohumína	1462/36	PŠ1
P2	Záblatí u Bohumína	1462/36	PŠ2
P3	Záblatí u Bohumína	1462/37	PŠ3
P4	Záblatí u Bohumína	1462/37	PŠ4
P5	Záblatí u Bohumína	1462/64	PŠ5
P6	Záblatí u Bohumína	1480/6	PŠ6
P7	Záblatí u Bohumína	1462/65	PŠ7
P8	Záblatí u Bohumína	1462/66	PŠ8
P9	Záblatí u Bohumína	1462/66	PŠ9
P10	Záblatí u Bohumína	1462/67	PŠ10
P11	Záblatí u Bohumína	1462/67	PŠ11
P12	Záblatí u Bohumína	1477	PŠ12
P1	Záblatí u Bohumína	1462/16	DČS1
P2	Záblatí u Bohumína	1462/17	DČS2

S uvedeným souhlasím:



Mgr. Ing. Jan Przeczek
vedoucí majetkového odboru



- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- |- Kanalizace jednotná SmVaK
- |- Kanalizace splašková SmVaK
- |- Kanalizace dešťová SmVaK
- |- Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stoky SmVaK
- |- Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- |- Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- |- Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozování SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační zakres sítě SmVaK Ostrava a.s.		Kat. území: Záblatí u Bohumína	
Vytiskl: Konvalinová	Tisk dne: 1.11.2019	Číslo vyjádření:	
Měřítko: 1:1000			

