

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 2019/005380

číslo objednávky objednatele:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: statutární město Plzeň
sídlo: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370

jednající prostřednictvím: **Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně**
adresa: Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň
zastoupený: Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru
kontaktní osoba:

1. 2. Zhotovitel: První plzeňská stavební s.r.o.
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu C, vložka 27665
se sídlem: Plzeň, Brněnská 1280/61, PSČ 32300
IČ: 29158907
DIČ: CZ 29158907
zastoupen: Mgr. Jan Husák

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je oprava prostoru v 1.NP objektu trafostanice Městského sportovního areálu ve Štruncových sadech
- 2.2. Místo plnění: Štruncovy sady 3, 301 12 Plzeň 3
- 2.3. Součástí díla je dodávka potřebného materiálu, přípravné, stavební a dokončovací práce včetně přesunu a likvidace hmot, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 27. 11. 2019

3. Doba plnění

- 3.1. Práce budou zahájeny nejpozději do 10 dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv. Zhotovitel se zavazuje předat hotové dílo nejpozději do **28. 2. 2020** včetně další související dokumentace, a to na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. **Zhotovitel má povinnost nahlásit zahájení i ukončení prací zástupci provozovatele:**

4. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně díla za rozsah prací uvedených v čl. 2 této smlouvy v celkové výši

385 400,00 Kč bez DPH

(slovy: tři sta osmdesát pět tisíc čtyři sta korun českých)

- 4.2. K ceně za dílo bude připočtena sazba DPH dle platných právních předpisů.
- 4.3. Takto stanovená cena je konečná a odpovídá strukturované nabídce ze dne 27. 11. 2019

5. Platební podmínky

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat dle objednatelům odsouhlasené prostavěnosti do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. 4.1 této smlouvy. Zbývajících 10 % bude ponecháno na konečné vyúčtování, až po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků, potvrzeném objednatelům a zhotovitelem.
- 5.2. **Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH, při fakturaci stavebních a montážních prací, řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a Pokynem GFŘ D-6 k § 26 a k příloze č. 1. pokynu. V případě přenesené daňové povinnosti je zhotovitel povinen na faktuře uvést „Daň odvede zákazník“.**
- 5.3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:
- číslo faktury - daňového dokladu,
 - název a číslo zakázky, číslo smlouvy, **číslo objednávky**,
 - faktura musí znít na:

statutární město Plzeň

nám. Republiky 1

301 00 Plzeň

IČ: 00075370

DIČ: CZ00075370

- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - datum splatnosti, datum vystavení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení díla, popis provedené práce,
 - částka k úhradě.
- 5.4. Přílohou faktury musí být také protokol o provedení prací či o dodání materiálu potvrzený objednatelům či jím zmocněnou osobou.
- 5.5. V případě, že bude faktura objednatelům doručována prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, je zhotovitel povinen ji odeslat na následující adresu:

**statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor správy infrastruktury
Škroupova 5
306 32 Plzeň**

Tato adresa je pouze doručovací a není tím dotčena povinnost zhotovitele týkající se uvedení náležitostí faktury dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy.

- 5.6. **Smluvní strany se dohodly, že vystavená faktura (daňový doklad) musí být doručena objednateli nejpozději 5. pracovní den v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém nastal den uznatelného zdanitelného plnění.**
- 5.7. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti požadované objednatelem nebo nebude-li opatřena požadovanou přílohou, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě neplyne doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 5.8. Splátnost faktur je 21 dnů od jejich doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Za termín úhrady je považován den, kdy je objednatelem dán příkaz k provedení platby, je-li tento příkaz následně realizován.
- 5.9. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 5.10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s plněním předmětu smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z ceny díla za každý den prodlení, na účet objednatele, a to do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.12. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Záruka

- 6.1. Záruka za dílo je stanovena v délce **60 měsíců** na stavební práce a montáž a **24 měsíců** na dodané komponenty od data předání díla. Záruční doba je počítána od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 6.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do tří pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 6.3. Reklamaci lze uplatnit písemně nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.4. Vady zjištěné v záruční době je povinen zhotovitel odstranit do 15 dnů od obdržení reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuzná. Pokud v tomto termínu tak neučiní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 14 dnů od doručení jejich vyúčtování zhotoviteli. Pokud prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady objednatelem proplaceny. Právo objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.
- 6.5. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, o který nastoupí později. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování zhotoviteli.
- 6.6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v průběhu provádění prací dle této smlouvy. V případě vzniku škod tyto odstraní na vlastní náklady bez nároku na náhradu ze strany objednatele.

7. Ukončení smlouvy

- 7.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 28. 2. 2020.
- 7.2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel přes upozornění objednatele provádí práce nevhodným způsobem nebo v neodpovídající kvalitě. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také v případě, že je zhotovitel v prodlení se zahájením plnění díla po dobu delší než 5 dnů. V těchto případech nemá zhotovitel právo na náhradu vzniklých nákladů. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody, na zaplacení smluvní pokuty, ani práva z odpovědnosti za vady.
- 7.4. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.

- 7.5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - objednatel či zhotovitel vyzve druhou smluvní stranu k „dílčímu předání díla“ a druhá smluvní strana je povinna do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení,
 - pokud nedojde k „dílčímu předání díla“ z důvodu nečinnosti některé ze smluvních stran, považuje se dílo za předané s výhradami 15. dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém mělo být zahájeno „dílčí předání díla“,
 - strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Smlouva je vypracována ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení a objednatel tři (3) vyhotovení.
- 8.3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran a to písemně formou dodatku k této smlouvě.
- 8.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Potvrzují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné a pravé vůle a jako správná je jimi podepsána. Potvrzují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.
- 8.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

V Plzni dne

V Plzni dne

statutární město Plzeň
Odbor správy infrastruktury MMP
Ing. Veronika Krupičková, MBA
vedoucí odboru

První plzeňská stavební s.r.o.
Mgr. Jan Husák
jednatel

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100