

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 9

|   |  |  |        |
|---|--|--|--------|
| Předmět díla:   | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:   | SO.01  |  |        |
| Objednatel:   | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:   | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:  | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:   | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Úprava vnitřního základu v 1PP</b></p> <p>Po odkopání zeminy v 1PP a provedení veškerého souvrství podlahy, zůstaly stávající základy nad výškou čisté podlahy. Na základě požadavku investora bylo s GD dohodnuto, že ve vybraných částech 1PP budou stávající základy upraveny jednostranou přibetonávkou.</p> |  |  |        |
| údaje o změně   | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|   | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|   | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|   |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|   | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|   | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|   | dodatek k PD                                     | x  |        |
|   | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|   | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla   | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|   | náklady na změnu bez DPH                         | 26 680,76 Kč   | 0,04%  |
|   | Výše DPH sazba: 21%                              | 5 602,96 Kč  |        |
|   | náklady na změnu vč. DPH                         | 32 283,72 Kč   |        |
|   | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 723 677,09 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 265 649,28 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ  | Měněpráce celkem bez DPH                         | 8 530,51 Kč  | 0,01%  |
|   | Vícepráce celkem bez DPH                         | 35 211,27 Kč   | 0,06%  |
|   | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 26 680,76 Kč   | 0,04%  |
| termíny   | Termín realizace změny:                          | 10/2019  |        |
|   | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny  | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|   | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|   | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|   | TDI:   |  |        |
|   | Projektant:                                      |  |        |
|   | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy   | Přílohy:   |  |        |
|   |  | Rozpočet ke Změnovému listu č.9                      |        |

## ZL 009 Úprava vnitřního základu v 1PP

### Položkový soupis prací a dodávek

|                  |   |   |    |           |           |                     |
|------------------|---|---|----|-----------|-----------|---------------------|
| S:               | PAK/N015  | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS   |    |           |           |                     |
| O:               | SO 01   | BYTOVÝ DŮM  |    |           |           |                     |
| R:               | D.1.1-3.A1  | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBR ( 09_04_2018 )  |    |           |           |                     |
|                  |   |   |    |           |           |                     |
| P.č.             | Číslo položky   | Název položky   | MJ | množství  | cena / MJ | Celkem              |
|                  |   |   |    |           |           |                     |
| <b>Díl: 3</b>    |   | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>  |    |           |           | <b>26 680,76</b>    |
| 167              | 619422491R00  | Přespárování a ochrana cihelného zdiva v 1. PP, vyčištění spár, otlučení případných omítek                          | m2 | -13,91600 | 613,00    | -8 530,51           |
|                  | 0.02  |   |    |           |           |                     |
|                  | 6,61*0,56   |   |    | -3,70160  |           |                     |
|                  | 0.03  |   |    |           |           |                     |
|                  | (0,78+6,67+6,67+0,76+0,76+0,66)*0,56  |   |    | -9,128    |           |                     |
|                  | 0.04  |   |    |           |           |                     |
|                  | 1,94*0,56   |   |    | -1,0864   |           |                     |
| NP01             | 100001500R00  | Dočištění stěny   | m2 | 13,91600  | 217,25    | 3 023,25            |
|                  | 0.02  |   |    |           |           |                     |
|                  | 6,61*0,56   |   |    | 3,70160   |           |                     |
|                  | 0.03  |   |    |           |           |                     |
|                  | (0,78+6,67+6,67+0,76+0,76+0,66)*0,56  |   |    | 9,128     |           |                     |
|                  | 0.04  |   |    |           |           |                     |
|                  | 1,94*0,56   |   |    | 1,0864    |           |                     |
| NP02             | 311351101RT1  | Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení   | m2 | 17,39500  | 864,60    | 15 039,72           |
|                  | 0.02  |   |    |           |           |                     |
|                  | 6,61*0,7  |   |    | 4,62700   |           |                     |
|                  | 0.03  |   |    |           |           |                     |
|                  | (0,78+6,67+6,67+0,76+0,76+0,66)*0,7   |   |    | 11,41     |           |                     |
|                  | 0.04  |   |    |           |           |                     |
|                  | 1,94*0,7  |   |    | 1,358     |           |                     |
| NP03             | 311351102R00  | Bednění nadzákladových zdí jednostranné - odstranění  | m2 | 17,39500  | 246,40    | 4 286,13            |
|                  | 0.02  |   |    |           |           |                     |
|                  | 6,61*0,7  |   |    | 4,62700   |           |                     |
|                  | 0.03  |   |    |           |           |                     |
|                  | (0,78+6,67+6,67+0,76+0,76+0,66)*0,7   |   |    | 11,41     |           |                     |
|                  | 0.04  |   |    |           |           |                     |
|                  | 1,94*0,7  |   |    | 1,358     |           |                     |
| NP04             |   | KARI síť 100/100/4 na 2x3m  | ks | 5,00000   | 215,69    | 1 078,44            |
| NP05             | 311321822R00  | Železobeton nadzákladových zdí C 16/20  | m3 | 2,17050   | 3 729,00  | 8 093,81            |
|                  | 0.02  |   |    |           |           |                     |
|                  | 6,61*0,56*0,18  |   |    | 0,66629   |           |                     |
|                  | 0.03  |   |    |           |           |                     |
|                  | 0,78*0,56*0,1+6,67*0,56*0,14+6,67*0,56*0,13+(0,76*0,56*0,13)*2+0,66*0,56*0,13 |   |    | 1,210888  |           |                     |
|                  | 0.04  |   |    |           |           |                     |
|                  | 1,94*0,56*0,27  |   |    | 0,29333   |           |                     |
| 300              | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25m | t  | 3,88925   | 948,75    | 3 689,92            |
| <b>Celkem</b>    |   |   |    |           |           | <b>26 680,76</b>    |
|                  |   |   |    |           |           |                     |
| Celkem vícepráce |   |   |    |           |           | 35 211,27           |
| Celkem méněpráce |   |   |    |           |           | -8 530,51           |
| <b>Celkem</b>    |   |   |    |           |           | <b>26 680,76 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 10

|  |  |   |        |
|--|--|---|--------|
| Předmět díla:  | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |   |        |
| Objekt:  | SO.01  |   |        |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |   |        |
| Zhotovitel:  | IMOS Brno, a.s.                                  |   |        |
| TDI:   | [REDAKOVANÉ]                                     |   |        |
| Projektant:  | [REDAKOVANÉ]                                     |   |        |
| <p>Popis změny: <b>Doplnění chybějících prvků krovu</b></p> <p>Při realizaci dřevěného krovu bylo zjištěno, že je nutné doplnit některé dřevěné prvky krovu. Důvodem je zachování skladby střechy ve vazbě na statiku krovu.</p> |  |   |        |
| údaje o změně  | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel  |        |
|  | Jedná se o změnu:                                | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | x      |
|  | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla        | x      |
|  |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                   | x      |
|  | Způsob projekčního řešení změny:                 |   |        |
|  | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                         | x      |
|  | dodatek k PD                                     | x   |        |
|  | dokumentace skut.provedení                       | x   |        |
|  | jiné   |   |        |
| údaje o ceně díla  | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH              |        |
|  | náklady na změnu bez DPH                         | 59 483,18 Kč                                      | 0,10%  |
|  | Výše DPH sazba: 15%                              | 8 922,48 Kč                                       |        |
|  | náklady na změnu vč. DPH                         | 68 405,66 Kč                                      |        |
|  | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                  |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 756 479,51 Kč                                  |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 68 719 951,44 Kč                                  |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ   | Měněpráce celkem bez DPH                         | 0,00 Kč   | 0,00%  |
|  | Vícepráce celkem bez DPH                         | 59 483,18 Kč                                      | 0,10%  |
|  | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 59 483,18 Kč                                      | 0,10%  |
| termíny  | Termín realizace změny:                          | 04/2019   |        |
|  | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE  |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                               | datum   | podpis |
|  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |   |        |
|  | Zhotovitel (statutární zástupce):                |   |        |
|  | TDI:   |   |        |
|  | Projektant:                                      |   |        |
|  | Objednatel (statutární zástupce):                |   |        |
| přílohy  | Přílohy:   |   |        |
|  |  | Rozpočet ke Změnovému listu č.10                  |        |

## ZL 010 Doplnění chybějících prvků krovu

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |            |  |
|----|------------|--|
| S: | PAK/N015   | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS                                    |
| O: | SO 01      | BYTOVÝ DŮM   |
| R: | D.1.1-3.A1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 ) |

| P.č.                                | Číslo položky | Název položky   | MJ | množství  | cena / MJ | Celkem           |
|-------------------------------------|---------------|---|----|-----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b> |               |   |    |           |           | <b>59 483,18</b> |
| 363                                 | 762333120R00  | Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm <sup>2</sup> | m  | 166,50000 | 190,90    | 31 784,85        |
| 369                                 | 762395000R00  | Spojovací a ochranné prostředky svorky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace  | m3 | 2,68840   | 1 000,50  | 2 689,74         |
| 386                                 | 60596002R     | Fošna   | m3 | 2,68840   | 8 050,00  | 21 641,62        |
| 390                                 | 998762203R00  | Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24m, 50 m vodorovně  | %  | 6,00000   | 56 116,21 | 3 366,97         |
| <b>Celkem</b>                       |               |   |    |           |           | <b>59 483,18</b> |

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Celkem vícepráce | 59 483,18           |
| Celkem méněpráce | 0,00                |
| <b>Celkem</b>    | <b>59 483,18 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 11

|  |  |  |        |
|--|--|--|--------|
| Předmět díla:  | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:  | SO.01  |  |        |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:  | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:   | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:  | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Odpočet ošetření stropních trámů mikrovlnným zářením</b></p> <p>Projektem popsané ošetření starých neměnných trámů mikrovlnným zářením, se v rámci provádění z pohledu investora, zhotovitele i projektanta projevilo jako neekonomické. Důvodem je, že staré trámy, které měly být touto technologií ošetřeny, zůstaly tak v malém množství, že z hlediska cenové rentability, bylo dohodnuto provést nátěr proti škůdcům, který splní požadavek projektu.</p> |  |  |        |
| údaje o změně  | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|  | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|  | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|  |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|  | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|  | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|  | dodatek k PD                                     | x  |        |
|  | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|  | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla  | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|  | náklady na změnu bez DPH                         | -603 750,00 Kč                                       | -1,01% |
|  | Výše DPH sazba: 21%                              | -126 787,50 Kč                                       |        |
|  | náklady na změnu vč. DPH                         | -730 537,50 Kč                                       |        |
|  | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 093 246,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 71 502 828,06 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ   | Měněpráce celkem bez DPH                         | 603 750,00 Kč  | 1,01%  |
|  | Vícepráce celkem bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|  | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | -603 750,00 Kč                                       | -1,01% |
| termíny  | Termín realizace změny:                          |  |        |
|  | Vliv změny na termín dokončení díla:             | žádný  |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|  | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|  | TDI:   |  |        |
|  | Projektant:                                      |  |        |
|  | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy  | Přílohy:   |  |        |
|  |  | Rozpočet ke Změnovému listu č.11                     |        |

## ZL 011 Odpočet ošetření stropních trámů mikrovlnným zářením

### Položkový soupis prací a dodávek

|                 |               |  |      |          |            |                       |
|-----------------|---------------|--|------|----------|------------|-----------------------|
| S:              | PAK/N015      | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS                                    |      |          |            |                       |
| O:              | SO 01         | BYTOVÝ DŮM   |      |          |            |                       |
| R:              | D.1.1-3.A1    | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 ) |      |          |            |                       |
|                 |               |  |      |          |            |                       |
| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ   | množství | cena / MJ  | Celkem                |
|                 |               |  |      |          |            |                       |
| <b>Díl: 762</b> |               | <b>Konstrukce tesařské</b>                                   |      |          |            | <b>-603 750,00</b>    |
| 382             | 762366        | Ošetření stropních trámů mikrovlnným zářením                 | sada | -1,00000 | 603 750,00 | -603 750,00           |
|                 |               | <b>Celkem</b>  |      |          |            | <b>-603 750,00</b>    |
|                 |               |  |      |          |            |                       |
|                 |               | Celkem vícepráce   |      |          |            | 0,00                  |
|                 |               | Celkem méněpráce   |      |          |            | -603 750,00           |
|                 |               | <b>Celkem</b>  |      |          |            | <b>-603 750,00 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 12

|   |  |  |        |
|---|--|--|--------|
| Předmět díla:   | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:   | SO.01  |  |        |
| Objednatel:   | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:   | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:  | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:   | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Silnoproud - hromosvod</b></p> <p>Při realizaci hromosvodné soustavy bylo zjištěno, že zemina do které má být zemnicí pásek hromosvodu uložen je nevhodná. S investorem a s projektantem bylo dohodnuto provedení revize PD. Revize byla vyprojektována tak, aby byla dodržena norma pro hromosvodné soustavy.</p> |  |  |        |
| údaje o změně   | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|   | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|   | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|   |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|   | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|   | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|   | dodatek k PD                                     | x  |        |
|   | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|   | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla   | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|   | náklady na změnu bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|   | Výše DPH sazba: 21%                              | 0,00 Kč  |        |
|   | náklady na změnu vč. DPH                         | 0,00 Kč  |        |
|   | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 233 365,56 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ  | Měněpráce celkem bez DPH                         | 10 094,00 Kč   | 0,02%  |
|   | Vícepráce celkem bez DPH                         | 10 094,00 Kč   | 0,02%  |
|   | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 0,00 Kč  | 0,00%  |
| termíny   | Termín realizace změny:                          | 05/2019  |        |
|   | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny  | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|   | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|   | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|   | TDI:   |  |        |
|   | Projektant:                                      |  |        |
|   | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy   | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.12     |  |        |

## ZL 012 Silnoproud - hromosvod

### Položkový soupis prací a dodávek

|                  |                       |  |    |           |           |                |
|------------------|-----------------------|--|----|-----------|-----------|----------------|
| S:               | PAK/N015              | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS  |    |           |           |                |
| O:               | SO 01                 | BYTOVÝ DŮM   |    |           |           |                |
| R:               | D.1.1-3.A1            | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 )   |    |           |           |                |
| P.č.             | Číslo položky         | Název položky  | MJ | množství  | cena / MJ | Celkem         |
| <b>Díl: M21</b>  | <b>Elektromontáže</b> |  |    |           |           | <b>0,00</b>    |
| 36               | 210220021RT1          | Vedení uzemňovací uzemňovací vedení v zemi vč. svorek, propoj. izolace spojů, FeZn, do 120 mm2, včetně materiálu | m  | -70,00000 | 144,20    | -10 094,00     |
|                  |                       | včetně montáže svorek spojovacích, odbočných, upevňovacích a spojovacího materiálu.                              |    |           |           |                |
|                  | 210220361R00          | Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2m   | ks | 16,00000  | 630,88    | 10 094,00      |
| <b>Celkem</b>    |                       |  |    |           |           | <b>0,00</b>    |
| Celkem vícepráce |                       |  |    |           |           | 10 094,00      |
| Celkem méněpráce |                       |  |    |           |           | -10 094,00     |
| <b>Celkem</b>    |                       |  |    |           |           | <b>0,00 Kč</b> |



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 13

|   |  |  |        |
|---|--|--|--------|
| Předmět díla:   | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:   | SO.01  |  |        |
| Objednatel:   | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:   | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:  | [REDAKOVANÉ]                                     |  |        |
| Projektant:   | [REDAKOVANÉ]                                     |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Slaboproud - domovní telefon</b></p> <p>Na základě dohody mezi investorem, projektantem a GD bylo dohodnuto, že systém domovních telefonů bude realizován v systému ABB, aby byla zajištěna plná kompatibilita systému. Dohodl se investor, projektant a GD na úpravách v systému domovních telefonů a zvonkového tabla.</p> |  |  |        |
| údaje o změně   | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|   | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|   | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|   |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|   | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|   | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|   | dodatek k PD                                     | x  |        |
|   | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|   | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla   | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|   | náklady na změnu bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|   | Výše DPH sazba: 21%                              | 0,00 Kč  |        |
|   | náklady na změnu vč. DPH                         | 0,00 Kč  |        |
|   | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 233 365,56 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ  | Méněpráce celkem bez DPH                         | 66 244,00 Kč   | 0,11%  |
|   | Vícepráce celkem bez DPH                         | 66 244,00 Kč   | 0,11%  |
|   | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 0,00 Kč  | 0,00%  |
| termíny   | Termín realizace změny:                          | 10/2019  |        |
|   | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny  | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|   | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|   | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|   | TDI:   |  |        |
|   | Projektant:                                      |  |        |
|   | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy   | Přílohy:   |  |        |
|   |  | Rozpočet ke Změnovému listu č.13                     |        |

## ZL 013 Slaboproud - domovní telefon

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |            |  |
|----|------------|--|
| S: | PAK/N015   | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS                                    |
| O: | SO 01      | BYTOVÝ DŮM   |
| R: | D.1.1-3.A1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 ) |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky   | MJ | množství  | cena / MJ | Celkem      |
|---------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------|
| <b>Díl:</b>   |               |   |    |           |           | <b>0,00</b> |
| 33            | Pol_33        | Dveřní panel, Hi-tech, s integrovanou kamerou, antivandal, min.15 tlačítek, s integrovanou čtečkou karet.(z toho 4x rezerva). Detaily kabeláže nutno upravit dle skutečně vytendrovaného zařízení | ks | -1,00000  | 44 652,00 | -44 652,00  |
| 34            | Pol_34        | Povětrnostní kryt   | ks | -1,00000  | 2 957,10  | -2 957,10   |
| 38            | Pol_38        | Domácí telefon, nástěnný, s monitorem, hi-tech sběrníkový   | ks | -1,00000  | 10 436,60 | -10 436,60  |
| 39            | Pol_39        | Domácí telefon, nástěnný, bez monitoru, sběrníkový, nástěnný základní model   | ks | -11,00000 | 745,30    | -8 198,30   |
|               |               | Univerzální řídící jednotka   | ks | 1,00000   | 17 885,00 | 17 885,00   |
|               |               | Kryt tlačítkového tabla, velikost 2/3   | ks | 1,00000   | 7 050,00  | 7 050,00    |
|               |               | Krabice pod omítku, velikost 2/3  | ks | 1,00000   | 3 250,00  | 3 250,00    |
|               |               | Modul hlasový, s tlačítkem 1/2  | ks | 1,00000   | 7 315,00  | 7 315,00    |
|               |               | Modul zaslepovací / adresovací  | ks | 1,00000   | 1 335,10  | 1 335,10    |
|               |               | Modul tlačítkový 4/8  | ks | 3,00000   | 3 935,00  | 11 805,00   |
|               |               | Modul displeje se čtečkou IC karet/přívěšků   | ks | 1,00000   | 7 915,00  | 7 915,00    |
|               |               | Domovní telefon   | ks | 13,00000  | 745,30    | 9 688,90    |
| <b>Celkem</b> |               |   |    |           |           | <b>0,00</b> |

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Celkem vícepráce | 66 244,00      |
| Celkem méněpráce | -66 244,00     |
| <b>Celkem</b>    | <b>0,00 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 14

|   |  |  |        |
|---|--|--|--------|
| Předmět díla:   | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:   | SO.01  |  |        |
| Objednatel:   | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:   | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:  | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:   | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Doplnění AI stěny 4NP na lávku</b><br/>                 Na základě požadavku a dohody mezi investorem, projektantem a GD bylo odsouhlaseno doplnění AI stěny na lávku v 4NP.</p> |  |  |        |
| údaje o změně   | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|   | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|   | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|   |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|   | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|   | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|   |  | dodatek k PD   | x      |
|   | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|   | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla   | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|   | náklady na změnu bez DPH                         | 81 790,00 Kč   | 0,14%  |
|   | Výše DPH sazba: 21%                              | 17 175,90 Kč   |        |
|   | náklady na změnu vč. DPH                         | 98 965,90 Kč   |        |
|   | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 778 786,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 332 331,46 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ  | Měněpráce celkem bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|   | Vícepráce celkem bez DPH                         | 81 790,00 Kč   | 0,14%  |
|   | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 81 790,00 Kč   | 0,14%  |
| termíny   | Termín realizace změny:                          | 09/2019  |        |
|   | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny  | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|   | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|   | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|   | TDI:   |  |        |
|   | Projektant:                                      |  |        |
|   | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy   | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.14     |  |        |

## ZL 014 Doplnění AI stěny 4NP na lávku

### Položkový soupis prací a dodávek

|   |               |  |    |          |           |                     |
|---|---------------|--|----|----------|-----------|---------------------|
| S:  | PAK/N015      | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS                                    |    |          |           |                     |
| O:  | SO 01         | BYTOVÝ DŮM   |    |          |           |                     |
| R:  | D.1.1-3.A1    | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 ) |    |          |           |                     |
| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | Celkem              |
| <b>Díl: 767</b>   |               | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                 |    |          |           | <b>81 790,00</b>    |
| 515   | 206           | D + M Kovová prosklená stěna s dveřmi                        | ks | 1,00000  | 81 790,00 | 81 790,00           |
| <p>Viz Příloha č.2 :</p> <p>Uw= 1,5 W/m2K :</p> <p>Rozměr: 2125/2900 mm :</p> <p>Dveře: 900/2300 mm, jednokřídlé, prosklené, otočné, bez prahu :</p> <p>Nadsvětlík: 2125/600 mm :</p> <p>Stavební konstrukce: zděná stěna tl. 500 mm, nadpraží zdivo tl. 200mm + EITCS 120mm :</p> <p>Křídlo: kovový rám s přerušeným tepelným mostem se zasklením, povrchová úprava komaxit, barva viz Technické specifikace a standardy :</p> <p>Prosklení: izolační dvojsklo čiré, z obou stran s bezpečnostním sklem lepeným :</p> <p>Rám: kovový rám s přerušeným tepelným mostem, povrchová úprava komaxit, barva, viz Technické specifikace a standardy :</p> <p>Kování: designový vzor viz Technické specifikace a standardy, klika-koule, zámek vložkový (hlavní a generální klíč), paniková funkce ze strany úniku dle ČSN EN 179 (paniková klika), závěsy - 5 ks :</p> <p>Poznámka: :</p> <p>- prosklené části budou 2x ve výšce 800 a 1400 mm označeny výrazným pruhem ze značek 50x50mm ve vzdálenosti max. 150 mm, značky z fólie v barvě viz Technické specifikace a standardy :</p> |               |  |    |          |           |                     |
| <b>Celkem</b>   |               |  |    |          |           | <b>81 790,00</b>    |
| Celkem vícepráce  |               |  |    |          |           | 81 790,00           |
| Celkem méněpráce  |               |  |    |          |           | 0                   |
| <b>Celkem</b>   |               |  |    |          |           | <b>81 790,00 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 15

|  |  |  |        |
|--|--|--|--------|
| Předmět díla:  | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:  | SO.01  |  |        |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:  | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:   | [REDAKOVANÉ]                                     |  |        |
| Projektant:  | [REDAKOVANÉ]                                     |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Sanace stávající kanalizační přípojky bezvýkopovou metodou a ruční výkop vodovodní přípojky</b></p> <p>Po prověření stavu přípojky kanalizace bylo zjištěno, že kanalizační přípojku není nutno realizovat novou, ale lze realizovat bezvýkopovou metodou a to vyložkováním, která je stroprocentní náhradou. Dalším aspektem bylo, že ulice Bratislavská je velmi frekventovaná ulice. Z důvodu probíhajících uzávěrek - Cejl, most v Zábrdovicích a Kmerova. Uzávěrka na ulici Bratislavské by při realizaci nové kanalizační přípojky probíhala minimálně 5 týdnů. Investorem byl požadavek na co nejkratší dobu uzávěrky. Provedení kanalizační přípojky bezvýkopovou metodou a to vyložkováním bylo projednáno s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, které neměli s napojením na jejich kanalizační stoku námitek. Po dohodě s investorem, projektantem a GD bylo odsouhlaseno provedení kanalizační přípojky bezvýkopovou metodou a vodovodní přípojku realizovat v co nejkratším termínu cca 14 dnů. Pokud by se realizovaly obě přípojky výkopem, realizace by trvala minimálně pět týdnů.</p> |  |  |        |
| údaje o změně  | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|  | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|  | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|  |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|  | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|  | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|  | dodatek k PD                                     | x  |        |
|  | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|  | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla  | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|  | náklady na změnu bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|  | Výše DPH sazba: 21%                              | 0,00 Kč  |        |
|  | náklady na změnu vč. DPH                         | 0,00 Kč  |        |
|  | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 233 365,56 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ   | Méněpráce celkem bez DPH                         | 85 410,07 Kč   | 0,14%  |
|  | Vícepráce celkem bez DPH                         | 85 410,07 Kč   | 0,14%  |
|  | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 0,00 Kč  | 0,00%  |
| termíny  | Termín realizace změny:                          | 10/2019  |        |
|  | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|  | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|  | TDI:   |  |        |
|  | Projektant:                                      |  |        |
|  | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy  | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.15     |  |        |

**ZL 015 Sanace stávající kanalizační přípojky bezvýkopovou metodou a ruční výkop  
vodovodní přípojky**

**Položkový soupis prací a dodávek**

|                  |                            |   |     |           |           |                   |
|------------------|----------------------------|---|-----|-----------|-----------|-------------------|
| S:               | PAK1701                    | BRATISLAVSKÁ 210/26, 28 - rekonstrukce domu   |     |           |           |                   |
| O:               | SO 02                      | Kanalizační přípojka  |     |           |           |                   |
| O:               | SO 03                      | Vodovodní přípojka  |     |           |           |                   |
| R:               | PAK1702                    |   |     |           |           |                   |
| P.č.             | Číslo položky              | Název položky   | MJ  | množství  | cena / MJ | Celkem            |
| <b>Díl: 1</b>    | <b>Zemní práce</b>         |   |     |           |           | <b>-39 611,34</b> |
| 2                | 113151114                  | Frézování krytu tl. 5cm<br>(2*7,4+3,4*3,4)-30   | m2  | -3,60000  | 112,70    | -405,72           |
|                  |                            |   |     | -3,6      |           |                   |
| 3                | 132201201                  | Hloubení rýh šířky do 200cm v hor.3 do 100 m3<br>(1,15*0,6*8,5+1,15*2*2+1*1*1*2)-36                       | m3  | -20,35000 | 1 583,60  | -32 226,26        |
|                  |                            |   |     | -20,35    |           |                   |
| NP01             | 130001101R00               | Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení<br>1,15*0,6*8,5+1,15*2*2+1*1*1*2                         | m3  | 15,65000  | 679,00    | 10 626,35         |
|                  |                            |   |     | 15,65     |           |                   |
| 4                | 132201209R00               | Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3  | m3  | -36,00000 | 18,40     | -662,40           |
| 5                | 151101101R00               | Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl. do 2m<br>(1,7*10,1*2)-35                                    | m2  | -0,60000  | 79,40     | -47,64            |
|                  |                            |   |     | -0,6      |           |                   |
| 6                | 151101111R00               | Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2m<br>(1,7*10,1*2)-35                                     | m2  | -0,60000  | 18,40     | -11,04            |
|                  |                            |   |     | -0,6      |           |                   |
| 7                | 162701105R00               | Vodorovné přemístění výkopu z hor. 1-4 do 10000m<br>(1,15*0,6*8,5+1,15*2*2+1*1*1*2)-36                    | m3  | -20,35000 | 174,80    | -3 557,18         |
|                  |                            |   |     | -20,35    |           |                   |
| 8                | 171201201R00               | Uložení sypaniny na skládku, včetně poplatku za skládku<br>(1,15*0,6*8,5+1,15*2*2+1*1*1*2)-36             | m3  | -20,35000 | 174,80    | -3 557,18         |
|                  |                            |   |     | -20,35    |           |                   |
| 9                | 171201211                  | Skládkovné zemina<br>(1,15*0,6*8,5+1,15*2*2+1*1*1*2)-36   | m3  | -20,35000 | 192,10    | -3 909,24         |
|                  |                            |   |     | -20,35    |           |                   |
| 10               | 174100050                  | Zásyp jam, rýh a šachet štěrkopískem, vč. dovozu štěrkopísku<br>(11,6*0,9*4,1)-22,5                       | m3  | -15,90000 | 677,40    | -10 770,66        |
|                  |                            |   |     | -15,9     |           |                   |
| 11               | 175101101R00               | Obsyp potrubí bez prohození sypaniny  | m3  | -4,00000  | 930,40    | -3 721,60         |
| NP02             | 175100020RA0               | Obsyp potrubí štěrkopískem, vč. dodání štěrkopísku<br>0,35*0,6*8,5+0,35*2*2+0,45*1*1*2                    | m3  | 4,00000   | 898,49    | 3 593,96          |
|                  |                            |   |     | 4         |           |                   |
| NP03             | 722170801R00               | Demontáž rozvodů vody z plastů do D32   | m   | 11,00000  | 19,50     | 214,50            |
| NP04             |                            | Zaslepení stávající navrtávky na hlavním vodovodním řádu  | kpl | 1,00000   | 3 575,82  | 3 575,82          |
| NP05             |                            | Demontáž stávající zemní soupravy   | kpl | 1,00000   | 1 246,95  | 1 246,95          |
| <b>Díl: 721A</b> | <b>Přípojka kanalizace</b> |   |     |           |           | <b>39 611,34</b>  |
| 21               | 721110208R00               | Potrubí z kamen. trub těsněním gum. kroužky DN 200  | m   | -8,50000  | 1 935,50  | -16 451,75        |
| 22               | PC                         | Napojení přípojky na kanal. řád   | kpl | -1,00000  | 3 255,70  | -3 255,70         |
| 23               | PC                         | Obetonování potrubí betonem prostým   | m3  | -1,60000  | 3 128,00  | -5 004,80         |
| 24               | PC                         | Podkladní pražec  | ks  | -7,00000  | 141,50    | -990,50           |
| 25               | PC                         | Přesun hmot   | kpl | -1,00000  | 838,40    | -838,40           |
| NP06             |                            | Sanace kanalizace inverzním rukávem FLEXI DREINLINER 200/4,5mm  | m   | 7,00000   | 5 673,64  | 39 715,48         |
| NP07             |                            | Vysokotlaké čištění kanalizace HYDROJET P80, před instalací krátké sanační vložky                         | kpl | 1,00000   | 1 621,04  | 1 621,04          |
| NP08             |                            | Otevření, zapravení přípojky a zaústění na hlavní řád, sanačním robotem PROCASRO                          | ks  | 2,00000   | 4 943,82  | 9 887,64          |
| NP09             |                            | Prohlídka kanalizace monitorovacím zařízením REVI 250 s rotační nástrčnou hlavici před sanací a po sanaci | kpl | 1,00000   | 3 242,08  | 3 242,08          |
| NP10             |                            | Vodné a stočné  | m3  | 1,00000   | 88,68     | 88,68             |
| NP11             |                            | Výjezd sananačního vozidla  | kpl | 2,00000   | 1 013,15  | 2 026,30          |
| NP12             |                            | Výjezd tlakového vozidla  | kpl | 1,00000   | 486,31    | 486,31            |
| NP13             | 9700311R00                 | Vrtání jádrové do zdva cihelného do D160  | m   | 3,80000   | 2 390,78  | 9 084,96          |
| <b>Celkem</b>    |                            |   |     |           |           | <b>0,00</b>       |
| Celkem vícepráce |                            |   |     |           |           | 85 410,07         |
| Celkem méněpráce |                            |   |     |           |           | -85 410,07        |
| <b>Celkem</b>    |                            |   |     |           |           | <b>0,00 Kč</b>    |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 16

|  |  |  |        |
|--|--|--|--------|
| Předmět díla:  | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:  | SO.01  |  |        |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:  | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:   | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:  | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Nucené větrání 1PP - sklepy</b><br/>                 Na základě požadavku investora bylo doplněno VZT větrání v 1PP pro snadnější výměnu vzduchu.</p> |  |  |        |
| údaje o změně  | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|  | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|  | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|  |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|  | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|  | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|  | dodatek k PD                                     | x  |        |
|  | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|  | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla  | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|  | náklady na změnu bez DPH                         | 55 372,29 Kč   | 0,09%  |
|  | Výše DPH sazba: 21%                              | 11 628,18 Kč   |        |
|  | náklady na změnu vč. DPH                         | 67 000,47 Kč   |        |
|  | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 752 368,62 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 300 366,03 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ   | Měněpráce celkem bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|  | Vícepráce celkem bez DPH                         | 55 372,29 Kč   | 0,09%  |
|  | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 55 372,29 Kč   | 0,09%  |
| termíny  | Termín realizace změny:                          | 10/2019  |        |
|  | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|  | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|  | TDI:   |  |        |
|  | Projektant:                                      |  |        |
|  | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy  | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.16     |  |        |

**ZL 016 Nucené větrání 1PP - sklepy****Položkový soupis prací a dodávek**

|    |            |  |
|----|------------|--|
| S: | PAK/N015   | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS                                    |
| O: | SO 01      | BYTOVÝ DŮM   |
| R: | D.1.1-3.A1 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 ) |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky  | MJ | počet    | materiál | materiál celkem  | montáž    | montáž celkem    | Cena celkem      |
|---------------|---------------|--|----|----------|----------|------------------|-----------|------------------|------------------|
| <b>Díl:</b>   |               |  |    |          |          |                  |           |                  |                  |
| NP01          |               | D + M Diagonální ventilátor TD 800/200 3V 400 m3/h, pext=200Pa   | ks | 2,00000  | 6 754,37 | 13 508,74        | 675,72    | 1 351,43         | 14 860,17        |
| NP02          |               | D + M Zpětná klapka RSK 200  | ks | 2,00000  | 362,34   | 724,68           | 90,94     | 181,87           | 906,55           |
| NP03          |               | D + M Spojovací manžeta VBM 200  | ks | 4,00000  | 181,87   | 727,48           | 44,77     | 179,07           | 906,55           |
| NP04          |               | D + M Regulační klapka KSK-200   | ks | 2,00000  | 738,67   | 1 477,34         | 184,67    | 369,34           | 1 846,68         |
| NP05          |               | D + M Regulační klapka KSK-160   | ks | 2,00000  | 686,91   | 1 373,82         | 172,08    | 344,15           | 1 717,97         |
| NP06          |               | D + M Regulační klapka KSK-125   | ks | 1,00000  | 623,95   | 623,95           | 155,29    | 155,29           | 779,24           |
| NP07          |               | D + M Koncová mřížka KMK 200   | ks | 2,00000  | 229,44   | 458,87           | 57,36     | 114,72           | 573,59           |
| NP08          |               | D + M Koncová mřížka KMK 160   | ks | 2,00000  | 191,66   | 383,33           | 47,57     | 95,13            | 478,46           |
| NP09          |               | D + M Koncová mřížka KMK 125   | ks | 1,00000  | 152,49   | 152,49           | 37,77     | 37,77            | 190,26           |
|               |               | D + M Potrubí kruhové spirálové vinuté Pz 200/60 % tvarovek  | m  | 27,00000 | 454,00   | 12 258,00        | 136,90    | 3 696,30         | 15 954,30        |
| NP10          |               | D + M Montážní, kotvicí a spojovací materiál   | ks | 1,00000  | 3 525,48 | 3 525,48         | 1 410,19  | 1 410,19         | 4 935,67         |
| NP11          | 970031160R00  | Vrtání jádrové do zdiva cihelného D 160mm  | m  | 1,20000  |          | 0,00             | 3 060,00  | 3 672,00         | 3 672,00         |
| NP12          | 970031200R00  | Vrtání jádrové do zdiva cihelného D 200mm  | m  | 2,00000  |          | 0,00             | 4 060,00  | 8 120,00         | 8 120,00         |
| 226           | 95-01         | Zednické výpomoci (drážky, prostupy, kapsy atd. - vysekání zapravení atd.)                                       | %  | 1,50000  |          | 0,00             | 19 727,27 | 295,91           | 295,91           |
| 300           | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně výšky pláště výšky do 25m | t  | 0,15644  | 862,50   | 134,93           |           | 0,00             | 134,93           |
| <b>Celkem</b> |               |  |    |          |          | <b>35 349,11</b> |           | <b>20 023,18</b> | <b>55 372,29</b> |

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Celkem vícepráce | 55 372,29           |
| Celkem méněpráce | 0                   |
| <b>Celkem</b>    | <b>55 372,29 Kč</b> |



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 17

|  |  |  |        |
|--|--|--|--------|
| Předmět díla:  | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:  | SO.01  |  |        |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:  | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:   | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:  | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Doplnění prosklené stěny u výtahu</b></p> <p>Po dohodě s investorem, projektantem a GD bylo odsouhlaseno doplnění skleněné zástěny u výtahové šachty. Z důvody ochrany výtahových dveří před povětrnostními podmínkami.</p> |  |  |        |
| údaje o změně  | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|  | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|  | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|  |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|  | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|  | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|  | dodatek k PD                                     | x  |        |
|  | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|  | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla  | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|  | náklady na změnu bez DPH                         | 168 827,50 Kč  | 0,28%  |
|  | Výše DPH sazba: 21%                              | 35 453,78 Kč   |        |
|  | náklady na změnu vč. DPH                         | 204 281,28 Kč  |        |
|  | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 865 823,83 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 437 646,83 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ   | Měněpráce celkem bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|  | Vícepráce celkem bez DPH                         | 168 827,50 Kč  | 0,28%  |
|  | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 168 827,50 Kč  | 0,28%  |
| termíny  | Termín realizace změny:                          | 11/2019  |        |
|  | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|  | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|  | TDI:   |  |        |
|  | Projektant:                                      |  |        |
|  | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy  | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.17     |  |        |

**ZL 017 doplnění prosklené stěny u výtahu****Položkový soupis prací a dodávek**

|   |               |  |    |          |           |                      |
|---|---------------|--|----|----------|-----------|----------------------|
| S:  | PAK/N015      | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS                                    |    |          |           |                      |
| O:  | SO 01         | BYTOVÝ DŮM   |    |          |           |                      |
| R:  | D.1.1-3.A1    | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 ) |    |          |           |                      |
| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | Celkem               |
| <b>Díl:</b>   |               |  |    |          |           | <b>168 827,50</b>    |
| NP01  | 206           | D + M Prosklená bezrámová stěna 800x3600mm                   | ks | 5,00000  | 33 765,50 | 168 827,50           |
| Fix je ukotven po obvodu do vodících lišt zapuštěných do podlahy a podhledu |               |  |    |          |           |                      |
| Zasklení: conex 6.6.2 nebo kalené sklo T1. 12 bez bezpečnostní folie        |               |  |    |          |           |                      |
| <b>Celkem</b>   |               |  |    |          |           | <b>168 827,50</b>    |
| Celkem vícepráce  |               |  |    |          |           | 168 827,50           |
| Celkem méněpráce  |               |  |    |          |           | 0                    |
| <b>Celkem</b>   |               |  |    |          |           | <b>168 827,50 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 18

|  |  |  |        |
|--|--|--|--------|
| Předmět díla:  | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:  | SO.01  |  |        |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:  | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:   | [REDAKOVANÉ]                                     |  |        |
| Projektant:  | [REDAKOVANÉ]                                     |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Zastropení klenby</b></p> <p>Při provádění prostupu pro instalce bylo zjištěno, že klenba v těchto místech vykazuje statické poruchy. Po konzultaci se statikem bylo dohodnuto, že provede návrh řešení statického podchycení. Investorem, projektantem a GD byl návrh odsouhlasen.</p> |  |  |        |
| údaje o změně  | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|  | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|  | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|  |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|  | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|  | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|  | dodatek k PD                                     | x  |        |
|  | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|  | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla  | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|  | náklady na změnu bez DPH                         | 13 247,20 Kč   | 0,02%  |
|  | Výše DPH sazba: 21%                              | 2 781,91 Kč  |        |
|  | náklady na změnu vč. DPH                         | 16 029,11 Kč   |        |
|  | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 710 243,53 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 249 394,67 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ   | Měněpráce celkem bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|  | Vícepráce celkem bez DPH                         | 13 247,20 Kč   | 0,02%  |
|  | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 13 247,20 Kč   | 0,02%  |
| termíny  | Termín realizace změny:                          | 09/2019  |        |
|  | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|  | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|  | TDI:   |  |        |
|  | Projektant:                                      |  |        |
|  | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy  | Přílohy:   |  |        |
|  |  | Rozpočet ke Změnovému listu č.18                     |        |

**ZL 018 Zastropení klenby**  
**Položkový soupis prací a dodávek**

|                  |  |  |      |           |                     |                 |
|------------------|--|--|------|-----------|---------------------|-----------------|
| S:               | PAK/N015                               | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS  |      |           |                     |                 |
| O:               | SO 01                                  | BYTOVÝ DŮM   |      |           |                     |                 |
| R:               | D.1.1-3.A1                             | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 )   |      |           |                     |                 |
| P.č.             | Číslo položky                          | Název položky  | MJ   | množství  | cena / MJ           | Celkem          |
| <b>Díl: 96</b>   | <b>Bourání konstrukcí</b>              |  |      |           |                     | <b>2 964,93</b> |
| NP001            | 972033661R00                           | Vybourání otvorů cihel. klenba pl.4m2, tl.30   | m3   | 1,01662   | 2 380,00            | 2 419,55        |
|                  |  | 1PP  |      |           |                     |                 |
|                  |  | 0,915*0,665*0,3  |      | 0,1825425 |                     |                 |
|                  |  | 1,685*1,65*0,3   |      | 0,834075  |                     |                 |
| 264              | 974031164R00                           | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150mm, šířky do 150mm  | m    | 2,47000   | 220,80              | 545,38          |
|                  |  | 1PP  |      |           |                     |                 |
|                  |  | 1,685+0,785  |      | 2,47      |                     |                 |
| <b>Díl: 4</b>    | <b>Vodorovné konstrukce</b>            |  |      |           |                     | <b>4 407,84</b> |
| NP002            | 317941121RT3                           | Osazení ocelových válcovaných nosníků do č. 12   | t    | 0,02800   | 39 430,00           | 1 104,04        |
|                  |  | Položkách je mimo vlastního osazení zakalkulována i dodávka ocelových válcovaných nosníků profilu I č.12 včetně ztrátého ve výši 8%, které kryje náklady na prořez (zbytkový odpad) a náklady na řezání příslušných délek. |      |           |                     |                 |
| NP003            |  | Provedení dozdění mezi I nosníkem a klenbou  | kpl. | 1,00000   | 1 200,00            | 1 200,00        |
| 117              | 411351101R00                           | Bednění stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plné, rovné, popř. s náběhy. Bednění stropů deskových, vlastní - zřízení  | m2   | 1,29525   | 517,90              | 670,81          |
|                  |  | Bez podpěrné konstrukce, s pomocným lešením  |      |           |                     |                 |
|                  |  | 1PP  |      |           |                     |                 |
|                  |  | 1,65*0,785   |      | 1,29525   |                     |                 |
| 118              | 411351102R00                           | Bednění stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plné, rovné, popř. s náběhy. Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění   | m2   | 1,29525   | 132,30              | 171,36          |
|                  |  | Bez podpěrné konstrukce, s pomocným lešením  |      |           |                     |                 |
|                  |  | 1PP  |      |           |                     |                 |
|                  |  | 1,65*0,785   |      | 1,29525   |                     |                 |
| 121              | 411361821R00                           | Výztuž stropů z betonářské oceli 10 505 R  | t    | 0,01320   | 30 475,00           | 402,27          |
| 122              | 411361621RT5                           | Výztuž stropů ze svařovaných sítí průměr drátu 6mm, velikost oka 150/150mm   | t    | 0,00920   | 31 085,00           | 285,98          |
| 116              | 411321414R00                           | Beton stropů železový beton stropů deskových, desek plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů, železový (bez výztuže) z betonu C 25/30                                     | m3   | 0,18134   | 3 162,00            | 573,38          |
|                  |  | 1PP  |      |           |                     |                 |
|                  |  | 1,65*0,785*0,14  |      | 0,181335  |                     |                 |
| <b>Díl: 99</b>   | <b>Staveništní přesun hmot</b>         |  |      |           |                     | <b>99,64</b>    |
| 300              | 999281111R00                           | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25m  | t    | 0,11552   | 862,50              | 99,64           |
| <b>Díl: D96</b>  | <b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b> |  |      |           |                     | <b>5 774,79</b> |
| 599              | 979086112R00                           | Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot  | t    | 1,92880   | 47,20               | 91,04           |
| 600              | 979011111R00                           | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základní podlaží   | t    | 1,92880   | 315,10              | 607,76          |
| 602              | 979081111R00                           | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km  | t    | 1,92880   | 40,50               | 78,12           |
| 603              | 979081121R00                           | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km   | t    | 19,28800  | 8,70                | 167,81          |
| 604              | 979082111R00                           | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m  | t    | 1,92880   | 134,30              | 259,04          |
| 605              | 979082121R00                           | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m  | t    | 38,56000  | 15,00               | 578,40          |
| 606              | 979999999R00                           | Poplatek za skládku sutí s 10 % příměsí - DUFONEV Brno   | t    | 19,28800  | 207,00              | 3 992,62        |
| <b>Celkem</b>    |  |  |      |           | <b>13 247,20</b>    |                 |
| Celkem vícepráce |  |  |      |           |                     | 13 247,20       |
| Celkem méněpráce |  |  |      |           |                     | 0,00            |
| <b>Celkem</b>    |  |  |      |           | <b>13 247,20 Kč</b> |                 |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 19

|   |  |  |  |   |
|---|--|--|--|---|
| Předmět díla:   | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu  |  |  |   |
| Objekt:   | SO.01  |  |  |   |
| Objednatel:   | Statutární město Brno, městská část Brno - střed                                   |  |  |   |
| Zhotovitel:   | IMOS Brno, a.s.  |  |  |   |
| TDI:  | Ing. Dalibor Pazderka  |  |  |   |
| Projektant:   | Projektční architektonická kancelář spol. s.r.o. - zodp.projektant: Ing. Jan Mynář |  |  |   |
| <p>Popis změny: <b>Doplnění chybějících sklepních kóji</b></p> <p>Investor, projektant a GD se dohodli, že bude provedeno doplnění sklepních kóji dle předložené fotodokumentace a cenové nabídky, která byla odsouhlasena.</p> |  |  |  |   |
| údaje o změně   | Změnu vyvolal:   | Zhotovitel                                 |  |   |
|   | (zaškrtnout)   | Jedná se o změnu:                          | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x |
|   |  | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla |  | x |
|   |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis            |  | x |
|   | (zaškrtnout)   | Způsob projekčního řešení změny:           |  |   |
|   |  | zápis do SD (deníku změn)                  |  | x |
|   |  | dodatek k PD                               |  | x |
| dokumentace skut.provedení  |  |  | x  |   |
|   | jiné   |  |  |   |
| údaje o ceně díla   | ocenění změny předložil: Zhotovitel  | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH       |  |   |
|   | náklady na změnu bez DPH   | 125 500,00 Kč                              | 0,21%  |   |
|   | Výše DPH sazba: 21%  | 26 355,00 Kč                               |  |   |
|   | náklady na změnu vč. DPH   | 151 855,00 Kč                              |  |   |
|   | Cena díla bez DPH (dle SOD)  | 59 696 996,33 Kč                           |  |   |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH   | 59 822 496,33 Kč                           |  |   |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH   | 72 385 220,56 Kč                           |  |   |
| Změny dle § 222 ZZVZ  | Méněpráce celkem bez DPH   | 0,00 Kč                                    | 0,00%  |   |
|   | Vícepráce celkem bez DPH   | 125 500,00 Kč                              | 0,21%  |   |
|   | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1   | 125 500,00 Kč                              | 0,21%  |   |
| termíny   | Termín realizace změny:  | 11/2019                                    |  |   |
|   | Vliv změny na termín dokončení díla:   | žádný                                      |  |   |
| odsouhlasení změny  | Změnu odsouhlasil:   | datum                                      | podpis   |   |
|   | Zhotovitel (stavbyvedoucí):  |  |  |   |
|   | Zhotovitel (statutární zástupce):  |  |  |   |
|   | TDI:   |  |  |   |
|   | Projektant:  |  |  |   |
|   | Objednatel (statutární zástupce):  |  |  |   |
| přílohy   | Přílohy:   |  |  |   |
|   | Rozpočet ke Změnovému listu č.19   |  |  |   |

## ZL 019 Doplnění chybějících sklepních kójí

### Položkový soupis prací a dodávek

|   |                     |  |    |          |           |                      |
|---|---------------------|--|----|----------|-----------|----------------------|
| S:  | PAK/N015            | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS                                    |    |          |           |                      |
| O:  | SO 01               | BYTOVÝ DŮM   |    |          |           |                      |
| R:  | D.1.1-3.A1          | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 ) |    |          |           |                      |
| P.č.  | Číslo položky       | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | Celkem               |
| <b>Díl:</b>   | <b>Sklepní kóje</b> |  |    |          |           | <b>125 500,00</b>    |
| NP01  |                     | D + M Dělicí příčky  | m2 | 83,00000 | 1 050,00  | 87 150,00            |
| NP02  |                     | D + M Dveře  | ks | 13,00000 | 2 950,00  | 38 350,00            |
| Sklepní kóje jsou vyrobeny:<br>nehoblované, napuštěné impregnačí Bochemit proti škůdcům a hnilobě<br>latě 5/2,2 cm, na svislo šroubované do konstrukce z hranolů<br>konstrukce (zárubně, dveře, stojky, příčky) z hranolů 8/5 cm<br>petlice, závěsy - pozinkované |                     |  |    |          |           |                      |
| <b>Celkem</b>   |                     |  |    |          |           | <b>125 500,00</b>    |
| Celkem vícepráce  |                     |  |    |          |           | 125 500,00           |
| Celkem méněpráce  |                     |  |    |          |           | 0                    |
| <b>Celkem</b>   |                     |  |    |          |           | <b>125 500,00 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 20

|  |  |  |        |
|--|--|--|--------|
| Předmět díla:  | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:  | SO.01  |  |        |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:  | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:   | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:  | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Odpočet zainjektování spár podbetonování základů</b></p> <p>Investor, projektant a GD se dohodli na odpočtu zainjektování spár. Po projednání mezi investorem, projektantem a GD došlo ke shodě, že injektáž není nutná. GD provedl vyplnění mezi starým a novým základem tak důkladně, že injektáž pozbývá platnost.</p> |  |  |        |
| údaje o změně  | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|  | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|  | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|  |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|  | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|  | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|  |  | dodatek k PD   | x      |
|  | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|  | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla  | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|  | náklady na změnu bez DPH                         | -170 775,00 Kč                                       | -0,29% |
|  | Výše DPH sazba: 21%                              | -35 862,75 Kč  |        |
|  | náklady na změnu vč. DPH                         | -206 637,75 Kč                                       |        |
|  | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 526 221,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 026 727,81 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ   | Měněpráce celkem bez DPH                         | 170 775,00 Kč  | 0,29%  |
|  | Vícepráce celkem bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|  | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | -170 775,00 Kč                                       | -0,29% |
| termíny  | Termín realizace změny:                          |  |        |
|  | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|  | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|  | TDI:   |  |        |
|  | Projektant:                                      |  |        |
|  | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy  | Přílohy:   |  |        |
|  |  | Rozpočet ke Změnovému listu č.20                     |        |

## ZL 020 Odpočet zainjektování spár podbetonování základů

### Položkový soupis prací a dodávek

|  |                                     |  |     |           |           |                       |
|--|-------------------------------------|--|-----|-----------|-----------|-----------------------|
| S:   | PAK/N015                            | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS                                    |     |           |           |                       |
| O:   | SO 01                               | BYTOVÝ DŮM   |     |           |           |                       |
| R:   | D.1.1-3.A1                          | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 ) |     |           |           |                       |
| P.č.   | Číslo položky                       | Název položky  | MJ  | množství  | cena / MJ | Celkem                |
| <b>Díl: 2</b>  | <b>Základy a zvláštní zakládání</b> |  |     |           |           | <b>-170 775,00</b>    |
| 39   | 281606214R99                        | Zainjektování spár při podbetonování základů                 | m   | -45,00000 | 3 795,00  | -170 775,00           |
| Vyvrtání otvorů (10 ks/m zdi), vyčištění vrtu od hrubých nečistot, osazení pakrů, nízkotlaká injektáž do 10 bar ( spotřeba 1,33 l látky/m2 půdorysné plochy zdiva, ředí se vodou 1:10), dodávka injektážní silikonové mikroemulze. Aplikace injektážním zařízením. |                                     |  |     |           |           |                       |
| D.1.2-101 - bude upřesněno dle skutečnosti:  |                                     |  |     |           |           |                       |
| 45   |                                     |  | -45 |           |           |                       |
| <b>Celkem</b>  |                                     |  |     |           |           | <b>-170 775,00</b>    |
| Celkem vícepráce   |                                     |  |     |           |           |                       |
| Celkem méněpráce   |                                     |  |     |           |           | -170 775,00           |
| <b>Celkem</b>  |                                     |  |     |           |           | <b>-170 775,00 Kč</b> |



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 21

|  |  |  |        |
|--|--|--|--------|
| Předmět díla:  | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:  | SO.01  |  |        |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:  | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:   | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:  | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Oprava stěn ve dvore 1, 2 a 3</b></p> <p>Na požadavek investora a po dohodě s GD provést povrchové úpravy stěn dvorků 1, 2 a 3. Došlo k odsouhlasení rozsahu a způsobu provedení povrchových úprav.</p> |  |  |        |
| údaje o změně  | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|  | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|  | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|  |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|  | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|  | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|  | dodatek k PD                                     | x  |        |
|  | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|  | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla  | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|  | náklady na změnu bez DPH                         | 92 111,89 Kč   | 0,15%  |
|  | Výše DPH sazba: 21%                              | 19 343,50 Kč   |        |
|  | náklady na změnu vč. DPH                         | 111 455,39 Kč  |        |
|  | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 789 108,22 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 344 820,95 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ   | Měněpráce celkem bez DPH                         | 15 872,50 Kč   | 0,03%  |
|  | Vícepráce celkem bez DPH                         | 107 984,39 Kč  | 0,18%  |
|  | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 92 111,89 Kč   | 0,15%  |
| termíny  | Termín realizace změny:                          | 10-11/2019   |        |
|  | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|  | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|  | TDI:   |  |        |
|  | Projektant:                                      |  |        |
|  | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy  | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.21     |  |        |

**ZL 022 Doplnění římsy doměček****Položkový soupis prací a dodávek**

|                  |                            |  |    |          |           |                     |
|------------------|----------------------------|--|----|----------|-----------|---------------------|
| S:               | PAK/N015                   | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS  |    |          |           |                     |
| O:               | SO 01                      | BYTOVÝ DŮM   |    |          |           |                     |
| R:               | D.1.1-3.A1                 | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 )                   |    |          |           |                     |
| P.č.             | Číslo položky              | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | Celkem              |
| <b>Díl: 4</b>    | <b>Vodorvné konstrukce</b> |  |    |          |           | <b>12 647,99</b>    |
| NP01             |                            | Provedení římsy z EPS F70 vč. dodávky materiálu, potažení perlínkou a lepidlem | m  | 7,16600  | 1 765,00  | 12 647,99           |
|                  |                            | 1,003+5,843+0,32   |    | 7,166    |           |                     |
| <b>Celkem</b>    |                            |  |    |          |           | <b>12 647,99</b>    |
| Celkem vícepráce |                            |  |    |          |           | 12 647,99           |
| Celkem méněpráce |                            |  |    |          |           | 0                   |
| <b>Celkem</b>    |                            |  |    |          |           | <b>12 647,99 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 23

|   |  |  |        |
|---|--|--|--------|
| Předmět díla:   | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:   | SO.01  |  |        |
| Objednatel:   | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:   | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:  | [REDAKOVANÉ]                                     |  |        |
| Projektant:   | [REDAKOVANÉ]                                     |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Doplnění kabelu do výměňkové stanice vč. úpravy v rozvaděči, ekvitermy a měřidla</b></p> <p>Po prověření připojení výměňkové stanice bylo zjištěno, že je nutné doplnit kabelové vedení. Dále pak propojit venkovní čidlo - ekvitermu s výměňkovou stanicí a doplnění vedení dle vyjádření Tepláren.</p> |  |  |        |
| údaje o změně   | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|   | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|   | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|   |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|   | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|   | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|   | dodatek k PD                                     | x  |        |
|   | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|   | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla   | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|   | náklady na změnu bez DPH                         | 18 641,70 Kč   | 0,03%  |
|   | Výše DPH sazba: 21%                              | 3 914,76 Kč  |        |
|   | náklady na změnu vč. DPH                         | 22 556,46 Kč   |        |
|   | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 715 638,03 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 255 922,02 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ  | Méněpráce celkem bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|   | Vícepráce celkem bez DPH                         | 18 641,70 Kč   | 0,03%  |
|   | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 18 641,70 Kč   | 0,03%  |
| termíny   | Termín realizace změny:                          | 10/2019  |        |
|   | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny  | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|   | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|   | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|   | TDI:   |  |        |
|   | Projektant:                                      |  |        |
|   | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy   | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.23     |  |        |

**ZL 023 Doplnění kabelu do výměňkové stanice vč. úpravy v rozvaděči,  
ekvitermy a měřidla**

**Položkový soupis prací a dodávek**

| S:            | PAK/N015      | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS   |     |          |           |                  |
|---------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| O:            | SO 01         | BYTOVÝ DŮM  |     |          |           |                  |
| R:            | 01            | Rozpočet elektroinstalace   |     |          |           |                  |
|               |               |   |     |          |           | <b>18 641,70</b> |
| P.č.          | Číslo položky | Název položky   | MJ  | množství | cena / MJ | Celkem           |
|               |               |   |     |          |           | <b>18 641,70</b> |
| 45            | 210800105RT1  | Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu   | m   | 30,00000 | 48,30     | 1 449,00         |
| 46            | 210800106RT1  | Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu   | m   | 30,00000 | 57,30     | 1 719,00         |
| NP01          | 210800125RT1  | Kabel JYTY 2x1 mm2, včetně dodávky kabelu   | m   | 50,00000 | 54,56     | 2 728,00         |
| NP02          | Roz 01 RT1    | Jistič 6B/1, včetně dodávky jističe   | ks  | 1,00000  | 262,90    | 262,90           |
| NP03          | Roz 01 RT1    | Úprava rozvaděče pro zaplombování část TB, a.s  | kpl | 1,00000  | 1 980,00  | 1 980,00         |
| NP04          | 345711591R    | trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PVC samozhášivé; vnitřní pr.= 14,1 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -5 až 60 °C; stupeň hořlavosti A-3C; vnější pr.= 20,0 mm; použití: pro instalaci na povrch, do omítky nebo pod omítku, pro montáž do dutých zdí, přiček a stropů              | m   | 10,00000 | 59,18     | 591,80           |
| NP05          | 3457115871R   | trubka pevná, elektroinstalační; mat. PVC samozhášivé; vnitřní pr.= 28 mm; mech.odolnost střední; mezní hodnota zatížení 820 N/5 cm; teplot.rozsah -5 až 60 °C; stupeň hořlavosti A-3C; vnější pr.= 20,0 mm; použití: pro instalaci na povrch, do omítky nebo pod omítku, pro montáž do dutých zdí, přiček a stropů vč. přichytek | m   | 30,00000 | 189,20    | 5 676,00         |
| NP06          | 3457115861R   | trubka pevná, elektroinstalační; mat. PVC samozhášivé; vnitřní pr.= 20 mm; mech.odolnost střední; mezní hodnota zatížení 820 N/5 cm; teplot.rozsah -5 až 60 °C; stupeň hořlavosti A-3C; vnější pr.= 20,0 mm; použití: pro instalaci na povrch, do omítky nebo pod omítku, pro montáž do dutých zdí, přiček a stropů vč. přichytek | m   | 25,00000 | 169,40    | 4 235,00         |
| <b>Celkem</b> |               |   |     |          |           | <b>18 641,70</b> |

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Celkem vícepráce | 18 641,70           |
| Celkem méněpráce | 0                   |
| <b>Celkem</b>    | <b>18 641,70 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 24

|   |  |  |  |   |
|---|--|--|--|---|
| Předmět díla:   | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu  |  |  |   |
| Objekt:   | SO.01  |  |  |   |
| Objednatel:   | Statutární město Brno, městská část Brno - střed                                   |  |  |   |
| Zhotovitel:   | IMOS Brno, a.s.  |  |  |   |
| TDI:  | Ing. Dalibor Pazderka  |  |  |   |
| Projektant:   | Projektční architektonická kancelář spol. s.r.o. - zodp.projektant: Ing. Jan Mynář |  |  |   |
| <p>Popis změny: <b>Vybourání degradovaných dřevěných věnců a provedení náhrady monolit, cihly</b></p> <p>Při provádění bouracích prací bylo zjištěno, že po obvodu nosných zdí se nachází dřevěný věnec. Ten jeví značnou degradaci. Dřevěné věnce bylo nutno vybourat a nahradit novými. Buď dozděním nebo dobetonováním. Po dohodě s investorem, projektantem a GD byl odsouhlasen způsob sanace provedení.</p> |  |  |  |   |
| údaje o změně   | Změnu vyvolal:   | Zhotovitel                                 |  |   |
|   | (zaškrtnout)   | Jedná se o změnu:                          | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x |
|   |  | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla |  | x |
|   |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis            |  | x |
|   | (zaškrtnout)   | Způsob projekčního řešení změny:           |  |   |
|   |  | zápis do SD (deníku změn)                  |  | x |
|   |  | dodatek k PD                               |  | x |
| dokumentace skut.provedení  |  |  | x  |   |
| jiné  |  |  |  |   |
| údaje o ceně díla   | ocenění změny předložil: Zhotovitel  | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH       |  |   |
|   | náklady na změnu bez DPH   | 117 193,70 Kč                              | 0,20%  |   |
|   | Výše DPH sazba: 21%  | 24 610,68 Kč                               |  |   |
|   | náklady na změnu vč. DPH   | 141 804,38 Kč                              |  |   |
|   | Cena díla bez DPH (dle SOD)  | 59 696 996,33 Kč                           |  |   |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH   | 59 814 190,03 Kč                           |  |   |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH   | 72 375 169,94 Kč                           |  |   |
| Změny dle § 222 ZZVZ  | Měněpráce celkem bez DPH   | 0,00 Kč                                    | 0,00%  |   |
|   | Vícepráce celkem bez DPH   | 117 193,70 Kč                              | 0,20%  |   |
|   | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1   | 117 193,70 Kč                              | 0,20%  |   |
| termíny   | Termín realizace změny:  | 04-06/2019                                 |  |   |
|   | Vliv změny na termín dokončení díla:   | NE   |  |   |
| odsouhlasení změny  | Změnu odsouhlasil:   | datum                                      | podpis   |   |
|   | Zhotovitel (stavbyvedoucí):  |  |  |   |
|   | Zhotovitel (statutární zástupce):  |  |  |   |
|   | TDI:   |  |  |   |
|   | Projektant:  |  |  |   |
|   | Objednatel (statutární zástupce):  |  |  |   |
| přílohy   | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.24                                       |  |  |   |

**ZL 025 Změna živičné krytiny střech za fólii****Položkový soupis prací a dodávek**

|             |               |  |    |            |           |                  |  |
|-------------|---------------|--|----|------------|-----------|------------------|--|
| S:          | PAK/N015      | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS  |    |            |           |                  |  |
| O:          | SO 01         | BYTOVÝ DŮM   |    |            |           |                  |  |
| R:          | D.1.1-3.A1    | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 )   |    |            |           |                  |  |
| P.č.        | Číslo položky | Název položky  | MJ | množství   | cena / MJ | Celkem           |  |
| <b>Díl:</b> | <b>712</b>    | <b>Povlakové krytiny</b>   |    |            |           | <b>-4 344,83</b> |  |
| 316         | 712351111RT1  | Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, bez dodávky materiálu  | m2 | -10,26000  | 103,50    | -1 061,91        |  |
|             |               | D.1.2-114 :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | S5a :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | 10,26  |    |            | -10,26    |                  |  |
| 317         | 712351111RT4  | Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, včetně dodávky samolepicího asfaltového pásu   | m2 | -134,25600 | 281,80    | -37 833,34       |  |
|             |               | D.1.2-114 :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | S5a :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | 10,26*0,2  |    |            | -2,052    |                  |  |
|             |               | D.1.2-108, 107 - S1 :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | (26,26+83,03+5,67)*1,15  |    |            | -132,204  |                  |  |
| 318         | 712351111RT5  | Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, včetně dodávky samolepicího asfaltového pásu   | m2 | -55,53760  | 281,80    | -15 650,50       |  |
|             |               | D.1.1-114 :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | S2 :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | čistá plocha střechy :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | 7,45*1,62*2  |    |            | -24,138   |                  |  |
|             |               | vrchy atik :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | 0,42*(7,45*2+4,08)   |    |            | -7,9716   |                  |  |
|             |               | vnitřní strany atik :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | 0,45*(7,45*2+1,62*2)   |    |            | -8,163    |                  |  |
|             |               | D.1.2-114 :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | S5b :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | 3,5*0,65*2*1,1   |    |            | -5,005    |                  |  |
|             |               | D.1.2-114 :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | S5a :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | 10,26  |    |            | -10,26    |                  |  |
| 319         | 712331101K    | Povlaková krytina střech do 10°, kotvením - vč. dodávky kotev  | m2 | -47,80000  | 143,80    | -6 873,64        |  |
|             |               | S7 :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | 35,8   |    |            | -35,8     |                  |  |
|             |               | S8 :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | č.v. 208 :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | 6,0*2  |    |            | -12       |                  |  |
| 320         | 29696831RX    | Samolepicí pas modifikovaný s AL vložkou, pro povrchy všeho druhu  | m2 | -11,79900  | 178,30    | -2 103,76        |  |
|             |               | D.1.2-114 :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | S5a :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | 10,26*1,15   |    |            | -11,799   |                  |  |
| 321         | 62843060R     | pás asfaltový pro speciální použití barva šedá; nosná vložka polyesterové rouno; horní strana posyp - břídlíce; spodní strana PE fólie, therm pruhy; tl. 5,3 mm                      | m2 | -152,03460 | 182,90    | -27 807,13       |  |
|             |               | D.1.2-108, 107 - S1 :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | (26,26+83,03+5,67)*1,15*1,15   |    |            | -152,0346 |                  |  |
| 322         | 628522532R    | pás izolační z modifikovaného asfaltu barva modrozelený; mechanicky kotvený; nosná vložka polyester + skelná mříž; horní strana posyp - břídlíce; spodní strana PE fólie; tl. 5,3 mm | m2 | -42,63600  | 182,90    | -7 798,12        |  |
|             |               | S7 :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | 35,8*1,02  |    |            | -36,516   |                  |  |
|             |               | S8 :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | č.v. 208 :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | 6,0*1,02   |    |            | -6,12     |                  |  |
| 323         | 628522691R    | pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka skelná rohož + Al fólie; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm                      | m2 | -205,24809 | 166,80    | -34 235,38       |  |
|             |               | D.1.1-114 :  |    |            |           |                  |  |
|             |               | S2 :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | čistá plocha střechy :   |    |            |           |                  |  |
|             |               | 7,45*1,62*2*1,15   |    |            | -27,7587  |                  |  |

|       |              |   |    |           |        |           |           |
|-------|--------------|---|----|-----------|--------|-----------|-----------|
|       |              | vrchy atik :<br>0,42*(7,45*2+4,08)*1,15   |    |           |        | -9,16734  |           |
|       |              | vnitřní strany atik :<br>0,45*(7,45*2+1,62*2)*1,15  |    |           |        | -9,38745  |           |
|       |              | D.1.2-108, 107 - S1 :<br>(26,26+83,03+5,67)*1,15*1,15   |    |           |        | -152,0346 |           |
|       |              | S8 :<br>č.v. 208 :<br>6,0*1,15  |    |           |        | -6,9      |           |
| NP001 | 283220022    | Fólie izolační DEKPLAN 77 tl. 1,5 mm š. 2100 mm   | m2 | 205,24809 | 230,00 |           | 47 207,06 |
|       |              | D.1.1-114 :<br>S2 :<br>čistá plocha střechy :<br>7,45*1,62*2*1,15   |    |           |        | 27,7587   |           |
|       |              | vrchy atik :<br>0,42*(7,45*2+4,08)*1,15   |    |           |        | 9,16734   |           |
|       |              | vnitřní strany atik :<br>0,45*(7,45*2+1,62*2)*1,15  |    |           |        | 9,38745   |           |
|       |              | D.1.2-108, 107 - S1 :<br>(26,26+83,03+5,67)*1,15*1,15   |    |           |        | 152,0346  |           |
|       |              | S8 :<br>č.v. 208 :<br>6,0*1,15  |    |           |        | 6,9       |           |
| 40    | 69366198R    | geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2; zpevněná oboustranně | m2 | 205,24809 | 36,00  |           | 7 388,93  |
|       |              | D.1.1-114 :<br>S2 :<br>čistá plocha střechy :<br>7,45*1,62*2*1,15   |    |           |        | 27,7587   |           |
|       |              | vrchy atik :<br>0,42*(7,45*2+4,08)*1,15   |    |           |        | 9,16734   |           |
|       |              | vnitřní strany atik :<br>0,45*(7,45*2+1,62*2)*1,15  |    |           |        | 9,38745   |           |
|       |              | D.1.2-108, 107 - S1 :<br>(26,26+83,03+5,67)*1,15*1,15   |    |           |        | 152,0346  |           |
|       |              | S8 :<br>č.v. 208 :<br>6,0*1,15  |    |           |        | 6,9       |           |
| 302   | 711132311R01 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho, nopovou fólií včetně uchycovacích prvků                   | m2 | 205,24809 | 203,60 |           | 41 788,51 |
|       |              | D.1.1-114 :<br>S2 :<br>čistá plocha střechy :<br>7,45*1,62*2*1,15   |    |           |        | 27,7587   |           |
|       |              | vrchy atik :<br>0,42*(7,45*2+4,08)*1,15   |    |           |        | 9,16734   |           |
|       |              | vnitřní strany atik :<br>0,45*(7,45*2+1,62*2)*1,15  |    |           |        | 9,38745   |           |
|       |              | D.1.2-108, 107 - S1 :<br>(26,26+83,03+5,67)*1,15*1,15   |    |           |        | 152,0346  |           |
|       |              | S8 :<br>č.v. 208 :<br>6,0*1,15  |    |           |        | 6,9       |           |
| NP002 | 628522691    | Pás modifikovaný asfalt GLASTEK AL 40 mineral   | m2 | 205,24809 | 159,00 |           | 32 634,45 |
|       |              | D.1.1-114 :<br>S2 :<br>čistá plocha střechy :<br>7,45*1,62*2*1,15   |    |           |        | 27,7587   |           |
|       |              | vrchy atik :<br>0,42*(7,45*2+4,08)*1,15   |    |           |        | 9,16734   |           |
|       |              | vnitřní strany atik :<br>0,45*(7,45*2+1,62*2)*1,15  |    |           |        | 9,38745   |           |
|       |              | D.1.2-108, 107 - S1 :<br>(26,26+83,03+5,67)*1,15*1,15   |    |           |        | 152,0346  |           |
|       |              | S8 :  |    |           |        |           |           |

č.v. 208 :

6,0\*1,15

6,9

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>-4 344,83</b> |
|---------------|------------------|

|                  |            |
|------------------|------------|
| Celkem vícepráce | 129 018,95 |
|------------------|------------|

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Celkem méněpráce | -133 363,78 |
|------------------|-------------|

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>-4 344,83 Kč</b> |
|---------------|---------------------|



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 26

|   |  |  |        |
|---|--|--|--------|
| Předmět díla:   | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:   | SO.01  |  |        |
| Objednatel:   | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:   | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:  | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:   | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Změna stěrky v 1PP za krystalizační napuštění podlahy a nátěr</b></p> <p>Po jednání s investorem, projektantem a GD bylo dohodnuto, že stěrka v 1PP navržená na podlahy, není vhodná. Během výstavby bylo provedeno měření vlhkosti. Relativní vlhkost se pohybovala v rozmezích 60 až 80%. Dále v rámci změnového listu ZL 002 byly hydroizolace vypuštěny. Je důvodná obava, že stěrka by neplnila svoji funkci. Investor, projektant i GD se shodli, že stěrka bude nahrazena krystalizačním nátěrem a uzavíracím nátěrem. Řešení je z důvodu funkčnosti v hodné aplikovat v 1PP.</p> |  |  |        |
| údaje o změně   | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|   | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|   | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|   |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|   | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|   | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|   |  | dodatek k PD   | x      |
|   | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|   | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla   | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|   | náklady na změnu bez DPH                         | 0,00 Kč  | 0,00%  |
|   | Výše DPH sazba: 21%                              | 0,00 Kč  |        |
|   | náklady na změnu vč. DPH                         | 0,00 Kč  |        |
|   | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|   | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 233 365,56 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ  | Méněpráce celkem bez DPH                         | 184 339,47 Kč  | 0,31%  |
|   | Vícepráce celkem bez DPH                         | 184 339,47 Kč  | 0,31%  |
|   | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 0,00 Kč  | 0,00%  |
| termíny   | Termín realizace změny:                          | 11/2019  |        |
|   | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny  | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|   | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|   | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|   | TDI:   |  |        |
|   | Projektant:                                      |  |        |
|   | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy   | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.26     |  |        |

**ZL 026 Změna stěrky v 1PP za krystalizační napuštění podlahy a nátěr****Položkový soupis prací a dodávek**

|                  |               |  |    |            |           |                |
|------------------|---------------|--|----|------------|-----------|----------------|
| S:               | PAK/N015      | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS  |    |            |           |                |
| O:               | SO 01         | BYTOVÝ DŮM   |    |            |           |                |
| R:               | D.1.1-3.A1    | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 )   |    |            |           |                |
| P.č.             | Číslo položky | Název položky  | MJ | množství   | cena / MJ | Celkem         |
| <b>Díl:</b>      | <b>777</b>    | <b>Podlahy ze syntetických hmot</b>  |    |            |           | <b>0,00</b>    |
| 577              | 77757201S1    | Stěrka s vodotěsnou a protiskluznou povrchovou úpravou<br>včetně penetračního nátěru, dvou vrstev samonivelační stěrky a barevného nátěru. | m2 | -262,77900 | 701,50    | -184 339,47    |
|                  |               | S.1.1 - stěrka :<br>203,56*1,1   |    |            | -223,916  |                |
|                  |               | S.1.2 - stěrka :<br>35,33*1,1  |    |            | -38,863   |                |
| NP01             |               | Napuštění krystalizačním prostředkem pro betonové podlahy  | m2 | 262,77900  | 524,80    | 137 906,42     |
|                  |               | S.1.1 - stěrka :<br>203,56*1,1   |    |            | 223,916   |                |
|                  |               | S.1.2 - stěrka :<br>35,33*1,1  |    |            | 38,863    |                |
| NP02             |               | Provedení nátěru po napuštění krystalizačním prostředkem   | m2 | 262,77900  | 176,70    | 46 433,05      |
|                  |               | S.1.1 - stěrka :<br>203,56*1,1   |    |            | 223,916   |                |
|                  |               | S.1.2 - stěrka :<br>35,33*1,1  |    |            | 38,863    |                |
| <b>Celkem</b>    |               |  |    |            |           | <b>0,00</b>    |
| Celkem vícepráce |               |  |    |            |           | 184 339,47     |
| Celkem méněpráce |               |  |    |            |           | -184 339,47    |
| <b>Celkem</b>    |               |  |    |            |           | <b>0,00 Kč</b> |

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 27

|  |  |  |        |
|--|--|--|--------|
| Předmět díla:  | Bratislavská 210/26, 28 - rekonstrukce domu      |  |        |
| Objekt:  | SO.01  |  |        |
| Objednatel:  | Statutární město Brno, městská část Brno - střed |  |        |
| Zhotovitel:  | IMOS Brno, a.s.                                  |  |        |
| TDI:   | [REDAKCE]  |  |        |
| Projektant:  | [REDAKCE]  |  |        |
| <p>Popis změny: <b>Změna přesparování zdiva za vložení pásků z cihel doplnění režného zdiva, bezprašný nástřík</b></p> <p>Po dohodě s investorem, projektantem a GD bylo dohodnuto, že povrchová úprava v 1PP bude upravena, tak že se sjednotí režné cihelné zdivo. Doplněním režného zdiva tam kde jsou vedeny technologické rozvody. Stěny budou obroušeny diamantovými kotouči. Po ofoukání stěn tlakovým vzduchem, budou stěny opatřeny nástříkem s paropropustnou funkcí. Investor, projektant a GD se na úpravě dohodli a odsouhlasili.</p> |  |  |        |
| údaje o změně  | Změnu vyvolal:                                   | Zhotovitel   |        |
|  | Jedná se o změnu:                                | rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla | x      |
|  | (zaškrtnout)                                     | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla           | x      |
|  |  | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis                      | x      |
|  | Způsob projekčního řešení změny:                 |  |        |
|  | (zaškrtnout)                                     | zápis do SD (deníku změn)                            | x      |
|  | dodatek k PD                                     | x  |        |
|  | dokumentace skut.provedení                       | x  |        |
|  | jiné   |  |        |
| údaje o ceně díla  | ocenění změny předložil: Zhotovitel              | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH                 |        |
|  | náklady na změnu bez DPH                         | 1 901,83 Kč  | 0,00%  |
|  | Výše DPH sazba: 21%                              | 399,38 Kč  |        |
|  | náklady na změnu vč. DPH                         | 2 301,21 Kč  |        |
|  | Cena díla bez DPH (dle SOD)                      | 59 696 996,33 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH               | 59 698 898,16 Kč                                     |        |
|  | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH               | 72 235 666,77 Kč                                     |        |
| Změny dle § 222 ZZVZ   | Měněpráce celkem bez DPH                         | 549 021,19 Kč  | 0,92%  |
|  | Vícepráce celkem bez DPH                         | 550 923,02 Kč  | 0,92%  |
|  | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1             | 1 901,83 Kč  | 0,00%  |
| termíny  | Termín realizace změny:                          | 03-09/2017   |        |
|  | Vliv změny na termín dokončení díla:             | NE   |        |
| odsouhlasení změny   | Změnu odsouhlasil:                               | datum  | podpis |
|  | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                      |  |        |
|  | Zhotovitel (statutární zástupce):                |  |        |
|  | TDI:   |  |        |
|  | Projektant:                                      |  |        |
|  | Objednatel (statutární zástupce):                |  |        |
| přílohy  | Přílohy:<br>Rozpočet ke Změnovému listu č.27     |  |        |

**ZL 027 Změna přespárování zdiva za vložení pásků z cihel doplnění režného zdiva, bezprašný nástřík**

**Položkový soupis prací a dodávek**

|                  |                               |  |    |            |           |                    |
|------------------|-------------------------------|--|----|------------|-----------|--------------------|
| S:               | PAK/N015                      | BRATISLAVSKÁ 26, 28 - DPS  |    |            |           |                    |
| O:               | SO 01                         | BYTOVÝ DŮM   |    |            |           |                    |
| R:               | D.1.1-3.A1                    | ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ + SKŘ + PBŘ ( 09_04_2018 )                               |    |            |           |                    |
| P.č.             | Číslo položky                 | Název položky  | MJ | množství   | cena / MJ | Celkem             |
| <b>Díl: 61</b>   | <b>Upravy povrchů vnitřní</b> |  |    |            |           | <b>1 901,83</b>    |
| 167              | 619422491R00                  | Přespárování a ochrana cihelného zdiva v 1. PP, vyčištění spár, otlučení případných omítek | m2 | -895,63000 | 613,00    | -549 021,19        |
|                  |                               | 101 :  |    |            |           |                    |
|                  |                               | 895,63   |    | -895,63    |           |                    |
| NP01             | 216904391R00-UPR              | Mechanické čištění diamantovými kotouči režného zdiva                                      | m2 | 895,63000  | 217,50    | 194 799,53         |
|                  |                               | 101 :  |    |            |           |                    |
|                  |                               | 895,63   |    | 895,63     |           |                    |
| NP02             | 310100011RAC-UPR              | Doplnění pásků režného zdiva po rozvodech  | m2 | 28,63000   | 4 055,00  | 116 094,65         |
|                  |                               | 2,5*0,35*18  |    | 15,75      |           |                    |
|                  |                               | 1*1*2  |    | 2          |           |                    |
|                  |                               | 0,4*0,6*8  |    | 1,92       |           |                    |
|                  |                               | 1,6*0,8*7  |    | 8,96       |           |                    |
| NP03             |                               | Dvojnásobný nástřík režného zdiva proti zprašování   | m2 | 895,63000  | 268,00    | 240 028,84         |
|                  |                               | 101 :  |    |            |           |                    |
|                  |                               | 895,63   |    | 895,63     |           |                    |
| <b>Celkem</b>    |                               |  |    |            |           | <b>1 901,83</b>    |
| Celkem vícepráce |                               |  |    |            |           | 550 923,02         |
| Celkem méněpráce |                               |  |    |            |           | -549 021,19        |
| <b>Celkem</b>    |                               |  |    |            |           | <b>1 901,83 Kč</b> |