

D O D A T E K č. 02
ke smlouvě 973 58 uzavřené dne 08.03.2019
ve znění Dodatku č. 01

mezi smluvními stranami

Stavební bytové družstvo Přerov

Sídlo: Kratochvílova 128/41, Přerov I – Město, PSČ 750 02
Zastoupené: XXXXXXXXXXXXXXXX, předseda představenstva
XXXXXXXXXXXXXXXX, místopředseda představenstva
IČ: 000 53 236
DIČ: CZ00053236, plátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 1057105/0300, variabilní symbol: 97358
Spisová značka: DrXXII 45 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

XXXXXXXXXXXXXXXX (právní oddělení)
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX
telefon: XXX XXX XXX, XXX XXX XXX

Kontaktní osoba ve věcech technických:

XXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX
telefon: XXX XXX XXX, XXX XXX XXX

(dále jen "pronajímatel")

a

Kulturní a informační služby města Přerova, příspěvková organizace (KIS)

Sídlo: nám T. G. Masaryka 8, 750 02 Přerov I-Město
Zastoupené: XXXXXXXXXXXXXXXX, ředitel organizace
IČ: 451 80 512
DIČ: CZ45180512, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna Přerov
Číslo účtu: 1882080309/0800

Kontaktní osoba ve věcech smluvních a technických:

XXXXXXXXXXXXXXXX, ředitel organizace
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX
telefon: XXX XXX XXX

(dále jen "nájemce")

I.

Článek V., odst. 3 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním t a k t o :

V.

Nájemné a platební podmínky

3. Výpočet měsíčního nájemného a služeb:

	základ daně v Kč	10 % DPH V Kč	15 % DPH v Kč	21% DPH v Kč
plocha 143,19 m ²	3 800,00			798,00
elektrická energie <i>záloha</i>	1 000,00			210,00
teplo	2 000,00	200,00		
ohřev	0,00			
voda k ohřevu	250,00		37,50	
studená voda	140,00		21,00	
elektrická energie za společ. prostory	200,00			42,00
JUZO hala	500,00			105,00
celkem	7 890,00	200,00	58,50	1 155,00

Měsíčně celkem **9 303,50 Kč**

Dnem zdanitelného plnění je 1. den kalendářního měsíce.

Datum splatnosti do 25. dne kalendářního měsíce.

II.

V případě, že dojde ke změně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude **změna zákonné sazby DPH automaticky provedena jen formou splátkového kalendáře.**

III.

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.
- Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- **Dodatek nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2020.**
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Přerově, dne 26.11.2019

V Přerově, dne 09.12.2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
XXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXX