číslo smlouvy objednatele: 931/MRA/19
číslo smlouvy zhotovitele: .....

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená podle ustanovení § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek I
Smluvní strany

Objednatel:	**statutární město Havířov**
se sídlem:	Svornosti 86/2, 736 01 Havířov – Město
není zapsán v obchodním rejstříku	
Zastoupené:	Ing. Ondřej Baránek, náměstek pro ekonomiku a správu majetku
IČ:	00297488
DIČ:	CZ00297488
Telefon:	+420 596 803 111
E-mail:	posta@havirov-city.cz
Bankovní spojení:	1721604319/0800

K činnostem souvisejícím s realizací díla je na základě Příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017 pověřena společnost:

Městská realitní agentura, s.r.o.

se sídlem:	U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631	
Zastoupena:	Róbert Masarovič, MSc. – jednatel, Ing. Jiří Lankočí – jednatel
Kontaktní osoba:	[redacted], vedoucí investičně-provozního odboru
IČ:	64084744
DIČ:	CZ64084744
Telefon:	+420 596 808 128
E-mail:	sekr@mra.cz

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních:	Róbert Masarovič, MSc. – jednatel Ing. Jiří Lankočí – jednatel
b) technických:	[redacted], technický dozor stavebníka

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

Zhotovitel:	**STASEKO PLUS s.r.o.**
se sídlem:	Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22241	
Oprávněný zástupce:	Ing. Roman Moldrzyk, jednatel společnosti
ve věcech smluvních:	Ing. Roman Moldrzyk, jednatel společnosti
ve věcech technických:	[redacted], manažer staveb
ve věcech stavby:	stavbyvedoucí: [redacted] zástupce stavbyvedoucí: [redacted]
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	123-41680217/0100
IČ:	25853473
DIČ:	CZ 25853473

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)
dále také obecně „smluvní strany“.

Článek II
Základní ustanovení

1. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
   1.1. že údaje uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
   1.2. že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu,
   1.3. že k platnosti smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
   1.4. že zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“,
   1.5. ze strany objednatele s uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada města Havířova dne 30. 9. 2019 číslo usnesení 1263/24RM/2019.

2. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu písemně oznámí (s úředně ověřeným podpisem) změny svých identifikačních údajů bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení, smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických. Písemné oznámení o změně bankovního spojení smluvní strana doloží kopií smlouvy o zřízení daného účtu. Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

3. Zhotovitel se zavazuje na vyzvání objednatele předložit pojistnou smlouvu (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání) o pojištění **odpovědnosti zhotovitele za škodu,** kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě (dále jen „pojistná smlouva“). Pojištění musí být sjednáno za podmínek, které budou zajišťovat komplexní pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může způsobit v souvislosti s realizací předmětu plnění objednateli či jakékoliv třetí osobě, s pojistným plněním **min. 10.000.000,- Kč** s max. spoluúčastí **10%.** Zhotovitel se dále zavazuje na vyzvání objednatele předložit objednateli pojistnou smlouvu (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání) na **stavebně montážní pojištění** sjednané **min. do výše ceny díla bez DPH.** Zhotovitel se zavazuje do 5 pracovních dnů od podpisu kteréhokoliv dodatku k některé z výše uvedených pojistných smluv nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy, doručit objednateli takovýto dodatek či novou pojistnou smlouvu. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva, resp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
   4.1. že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a po celou dobu trvání této smlouvy zajistí platnost veškerých příslušných oprávnění, koncesí, licencí, atestů a certifikátů, jež jsou nezbytné pro provádění stavby,
   4.2. že mu před uzavřením této smlouvy byla objednatelem poskytnuta v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku projektová dokumentace stavby,
   4.3. že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby a s výkazem výměr, tyto prověřil co do správnosti a úplnosti a neshledal rozdíly, vady a vyjasnil si případné nejasnosti,
   4.4. že projektová dokumentace je úplná a stavba je za podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci a v této smlouvě proveditelná,
   4.5. že provedl prohlídku staveniště a veškeré zjištěné skutečnosti zohlednil v ceně díla.

5. Objednatel výslovně prohlašuje:
   5.1. že je v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty,
   5.2. že zhotovené dílo bude využito pro ekonomickou činnost objednatele ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. a v rámci plnění této smlouvy bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.
   5.3. Že dílo může být spolufinancováno z finančních prostředků Evropské unie z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) v rámci výzvy č. 78 - Energetické úspory v bytových domech III, prioritní osa 2: Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, specifický cíl 2.5: Snížení energetické náročnosti

v sektoru bydlení. Objednatel bude zhotovitele bezprostředně informovat o schválení nebo zamítnutí žádosti o dotaci na stavbu uvedenou ve článku III odst. 1 této smlouvy.

6. Zástupci objednatele pro plnění předmětu této smlouvy:
   a) autorský dozor: Ing. Jaroslav Habrnal,
   b) technický dozor stavebníka: [redacted],
   c) koordinátor BOZP: [redacted]

7. Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů: Kristián Kukucz, manažer staveb

Článek III
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení stavby č. 18038 *„Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město*“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“):

   1.1. dle podmínek Zadávací dokumentace, která byla objednatelem zhotoviteli předána v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele č. 18038 *„Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město*“ (dále jen „Zadávací dokumentace“) a jejíž nedílnou součástí byla projektová dokumentace zpracovaná společností **Ing. Jaroslav Habrnal,** Erbenova 5, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: **11540788** (dále také jen „Projektová dokumentace“ nebo jen „PD“)**.**

   1.2. dle obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.

   1.3. dle položkového rozpočtu stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaného zhotovitelem v souladu s výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby v rámci zadávacího řízení. Položkový rozpočet stavby včetně rekapitulace celkových nákladů stavby podle předchozí věty, předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení podle článku č. III odstavce 1.1 této smlouvy, tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 2.

2. V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně stavebních prací oproti schválené projektové dokumentaci, tyto práce musí být odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel provede a předá objednateli při předání a převzetí díla, jako součást dokladové části, projektovou dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojím tištěném vyhotovení a 1x na CD ve formátu pdf. Každý měněný text, každý výkres, každý doklad bude opatřen datem zpracování, jménem, příjmením a podpisem stavbyvedoucího a razítkem zhotovitele.

3. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

4. Zhotovitel, jako součást dodávky stavby, zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti:

   4.1. <u>před zahájením realizace stavby:</u>
      4.1.1. pořízení podrobné pasportizace stávajícího stavu všech pozemků a majetku dotčeného stavbou,
      4.1.2. zhotoviteli budou předány k pronájmu místnosti (nebytové prostory) pro uskladnění materiálu, nářadí apod. včetně určení míst na napojení vody a elektrické energie (viz. čl. XI odst. 8),
      4.1.3. zajištění jednoznačného vymezení staveniště od prostoru přístupného veřejnosti a zamezení vstupu nepovolaným osobám na staveniště, přijetí opatření v souladu s PD a zpracovanými podklady BOZP,
      4.1.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

4.1.5. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, včetně všech opatření vyplývajících ze zjištění provedených průzkumů nutných k dosažení kvalitního díla,
4.1.6. zajištění a provedení všech zkoušek dle PD a dle ČSN včetně pořízení protokolů s vyhovujícími výsledky (případně dle jiných norem se vztahem k prováděnému dílu),
4.1.7. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“),
4.1.8. zpracování a odsouhlasení kontrolního a zkušebního plánu (KZP) k dodávaným technologiím,
4.1.9. zajištění dodávky a montáže dopravního značení k dopravním omezením dle stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dále jen „Přechodné dopravní značení“),
4.1.10. projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
4.1.11. zajištění společného koordinačního vstupního jednání všech zástupců zúčastněných stran: zhotovitele, objednatele, autorského dozoru, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, a to nejpozději do 7 pracovních dní od podpisu této smlouvy.

4.2. <u>v průběhu realizace stavby:</u>
4.2.1. zhotovitel předá objednateli do 14 kalendářních dní od podpisu smlouvy, nejpozději však v den zahájení stavebních prací, všechny potřebné doklady, bez kterých nelze stavební práce zahájit, zejména:
a) stavební deník s identifikací stavby (tj. minimálně název stavby, dotační titul, název projektu, registrační číslo) uvedenou v úvodní části a v záhlaví každého listu stavebního deníku,
b) stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v souladu s článkem 4.1.9 smlouvy
c) povolení – zvláštní užívání komunikací stavebním a silničně správním úřadem Magistrátu města Havířova,
d) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené koordinátorem BOZP,
e) kontrolní a zkušební plán KZP,
f) zápis z koordinačního vstupního jednání a jiné doklady, jejichž povinnost doložení bude vyplývat ze zápisu z tohoto jednání.
4.2.2. udržování zařízení staveniště,
4.2.3. zajištění a poskytnutí potřebné součinnosti všech pracovníků pověřenému koordinátorovi BOZP, tzn. respektování veškerých jeho pokynů, včetně zajištění bezpečnostních opatření z nich vyplývajících,
4.2.4. zajištění veškerých opatření v souvislosti s dodržením podmínek stanovených zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
4.2.5. zajištění označení a zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob po celou dobu výstavby,
4.2.6. zajištění ostrahy stavby a zařízení staveniště,
4.2.7. zajištění bezpečnosti práce a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi,
4.2.8. provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
4.2.9. zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
4.2.10. práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,
4.2.11. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení,
4.2.12. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
4.2.13. provádění stavby v souladu s obecní vyhláškou a zároveň mimo dobu od 20:00 do 07:00 hodin a nepřekročení hladiny hluku přes 50 dB,
4.2.14. zajištění údržby, přemísťování a aktualizace přechodného dopravního značení dle skutečného průběhu stavby a po dokončení stavby provedení zpětné demontáže a odvozu přechodného dopravního značení,

4.2.15. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, po celou dobu výstavby dle části Zadávací dokumentace,
4.2.16. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
4.2.17. v případě potřeby zhotovitele zpracování dokumentace nezbytné pro účel stavby, například detailů, dílenské nebo výrobní dokumentace, statických posouzení apod.,
4.2.18. odsouhlasení užitých materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcí apod. (dále také „Materiály“),
4.2.19. průběžná řešení a schvalování změn oproti PD s objednatelem a s odpovědným projektantem jakožto osobou pověřenou výkonem autorského dozoru,
4.2.20. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, průzkumů, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
4.2.21. zajištění jednoznačné a viditelné identifikace jednotné pro všechny pracovníky na stavbě, tedy i pro pracovníky subdodavatelů a pracovníky vstupující na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. řidiče).
4.2.22. návrh pamětní desky a zajištění včasného odsouhlasení návrhu objednatelem.

4.3. <u>k přejímce stavby:</u>
4.3.1. předání dokončeného díla bez vad dle dílčího plnění (předání) daného přílohou č. 1 této smlouvy, pokud se smluvní strany na základě požadavku objednatele písemně nedohodnou na jiném způsobu předání,
4.3.2. uvedení veškerého viditelného i skrytého (zakrytého) majetku do bezvadného stavu v území dotčeném stavbou (pozemky, komunikace, zeleň, sítě apod.),
4.3.3. vypracování a předání Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle odst. 2. tohoto článku,
4.3.4. zajištění a předání všech dokladů, revizí a zkoušek,
4.3.5. všechny Změnové listy odsouhlasené a potvrzené zhotovitelem, objednatelem a zodpovědným projektantem včetně jejich seznamu,
4.3.6. předání originálu stavebního deníku včetně všech příloh a jejich seznamu.
Dokladová část k dílčím předáním bude výhradně v jazyce českém a bude obsahovat:
a) Doklady ke stavbě:
- protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky,
- protokoly o předání všech pozemků jednotlivým vlastníkům vypůjčených pro účel realizace stavby.

b) Doklady v řazení dle položkového rozpočtu:
- doklady k užitým Materiálům – atesty, certifikáty, doklady o požadovaných vlastnostech (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- dílčí zjišťovací protokol.

4.3.7. Nepředání dokladů je důvodem k nepřevzetí dílčího plnění či dokončené stavby.
4.3.8. Pořízení a instalace pamětní desky po odsouhlasení objednatelem.

4.4. <u>použité materiály</u>
4.4.1. Veškeré dodávky materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcí apod. jsou specifikovány technickými parametry zadanými projektantem v textové, výkresové a rozpočtové části PD a zadávací dokumentace. Zhotovitel musí zadaný standard respektovat jako nejnižší možnou hranici z hlediska kvality.
4.4.2. Pokud zhotovitel dle své úvahy použije při výstavbě díla Materiál standardu vyššího, než zadává PD, má se za to, že tuto skutečnost Zhotovitel již zohlednil v ocenění příslušných položek ve svém položkovém rozpočtu. To znamená, že

dodávka Materiálu kvalitnějšího či standardu vyššího než zadává PD a ZD, nebude důvodem pro dodatečné navyšování smluvní ceny díla v průběhu stavby.

4.4.3. Zhotovitel je povinen zajistit odsouhlasení Materiálů před zahájením stavebních prací.

4.4.4. Zhotovitel bude předkládat k výběru pouze ty Materiály, u kterých plně respektuje v rámci smluvní ceny technologické postupy při jejich použití (instalaci, montáži apod.) stanovené výrobcem či dodavatelem včetně jejich časové náročnosti a případně vzniklé související náklady.

5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

7. Rozsah předmětu stavby, včetně technických a uživatelských standardů, je vymezen dle obecných a specifických pravidel pro poskytnutí dotace z IROP. V případě, bude-li dotace na projekt „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“ schválena, bude zhotovitel bezprostředně informován a budou mu předána uvedená pravidla.

Článek IV
Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění.

3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Článek V
Místo plnění a předání díla

1. Místem plnění a předání díla je **obytný dům** na **ul. Mánesova 44 – 48**, **Havířov – Město.**

2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa plnění, které znemožňují dílo provést dohodnutým způsobem, je povinen tuto skutečnost písemně nejpozději do 3 pracovních dnů oznámit zástupci objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen v tomto oznámení navrhnout i změnu díla.

Článek VI
Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat řádně provedené a vyzkoušené dílo nejpozději do 120 dní od předání staveniště. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný odpovědnými pracovníky obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.

2. Zhotovitel je povinen zahájit, provádět a dokončit práce na díle v souladu s termíny sjednanými v této smlouvě a dle časového harmonogramu postupu prací zpracovaného zhotovitelem, který bude tvořit přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí z důvodů na straně zhotovitele ve lhůtě 14 ti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

5. Pokud v průběhu provádění díla dojde k nepředvídatelné změně rozsahu prací oproti projektové dokumentaci stavby nebo zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla

z důvodu neschopnosti dalšího financování díla objednatelem, lze termín dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku přiměřeně změnit, a to pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, uzavřeného smluvními stranami před uplynutím termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku. O změnu termínu zhotovitel požádá nejméně 3 pracovní dny před uplynutím termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku.

6. Pokud v průběhu provádění díla dojde k nepříznivým klimatickým podmínkám, za kterých nelze dodržet požadovanou kvalitu díla v souladu s platnými normami ČSN, případně dílo nelze provádět, zhotovitel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na díle. Toto přerušení zástupce zhotovitele zapíše do stavebního deníku. Tento zápis ve stavebním deníku, akceptovaný zástupcem objednatele, se stane závazným podkladem pro dodatečné uzavření dodatku k této smlouvě o dílo a případný posun dílčího termínu. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu termínu pro dokončení a předání celého díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, jde-li o běžné klimatické podmínky, ve kterých lze práce provádět v souladu s platnými normami ČSN.

7. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení se prodlužují dotčené termíny uvedené v odst. 1 tohoto článku, a to pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, uzavřeného smluvními stranami před uplynutím dotčeného termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku.

8. Před započetím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací. Rozsah a cenu jejich nezbytných úprav před znovuzahájením realizace stavby sjednají smluvní strany dodatkem k této smlouvě o dílo.

Článek VII
Cena díla podle závazného rozpočtu

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

Cena za provedené dílo bez DPH	11.946.350,00 Kč
DPH	1.791.953,00 Kč
Cena za provedené dílo celkem vč. DPH	13.738.303,00 Kč

slovy: třináctmiliónůsedmsettřicetosmtisíctřistatři korun českých.

2. Zhotovitel prohlašuje, že cena je pevná a nepřekročitelná podle závazného rozpočtu a nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla a platí po celou dobu realizace díla, nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o změně rozsahu díla dle článku IX této smlouvy.

3. Cena je stanovena dle Zadávací dokumentace (a to všech jejích částí), předané objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku.

4. V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Sjednaná cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek uvedených v položkovém rozpočtu veškeré náklady, které s dodávkou stavby a předmětem smlouvy souvisí. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

6. V případě, že dojde k prodlení v předání díla z důvodů ležících prokazatelně na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení a předání díla.

7. Cena může být změněna, pokud po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.

8. Rozpočet, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, má povahu úplného a závazného rozpočtu ve smyslu ust. § 2621 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VIII
Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nemá v průběhu plnění smlouvy nárok na zálohy ze strany objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění smlouvy přiměřenou část odměny ve smyslu ust. § 2611 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Faktury budou hrazeny do výše 95 % ceny díla. Pozastávka ve výši 5 % z ceny díla bude uhrazena po předání řádně dokončeného díla bez jakýchkoli vad a nedodělků; bude-li dílo objednatelem převzato s ojedinělými drobnými vadami nebo nedodělky nebránícími užívání díla, bude pozastávka uhrazena až po odstranění veškerých vad a nedodělků sepsaných při převzetí díla objednatelem.

3. Na základě měsíčního soupisu provedených prací bude fakturováno samostatnou fakturou, která musí splňovat podmínky dle zákona č. 235/2004 Sb. Fakturace měsíčního plnění, ve kterém je více sazeb DPH, bude provedena samostatnou fakturou za každou sazbu DPH.

4. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

5. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena 30 dnů od doručení faktury objednateli.

6. Doručení faktury zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.

7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou dokumentací stavby a ustanoveními této smlouvy.

8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby faktura, kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy, obsahovala i tyto údaje:

   a) Označení plátce:
   statutární město Havířov
   Svornosti 86/2
   736 01 Havířov-Město

   b) Doručovací adresa pro fakturaci:
   Městská realitní agentura, s.r.o.
   U Lesa 865/3a
   736 01 Havířov - Město

   c) Rozsah a předmět plnění:
   - přesný název a číslo stavby dle článku III odst. 1 této smlouvy,
   - název projektu, registrační číslo,
   - odkaz na číslo uzavřené smlouvy o dílo (číslo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy),
   - bankovní spojení: dle článku č. I této smlouvy,
   - označení zhotovitele: přesný název zhotovitele, čitelné jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis,
   - daňový doklad bude vystaven dle § 29 s náležitostmi dle odst. 1 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. a bude opatřen sdělením, že „daň odvede zákazník“.

9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby součástí faktury byly tyto přílohy:
   a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky,
   b) „Dílčí Zjišťovací a předávací protokol“ z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.

10. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle článku VIII odst. 8 a 9 této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, objednatel vadnou fakturu vrátí před uplynutím lhůty splatnosti druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (dodavatelem opravené) faktury.

11. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele, uvedený v článku I této smlouvy, vyjma případu uvedeného v článku VIII odst. 10 této smlouvy. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v článku II odst. 2 této smlouvy.

12. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu, a to u úplat, kdy celková cena díla bude vyšší než dvojnásobek částky podle zákona upravujícího provádění plateb v hotovosti (§ 4 z.č. 254/2004 Sb.).

Článek IX
Změny rozsahu díla

1. Objednatel má právo požadovat změny v rozsahu díla a zhotovitel je povinen tyto změny provést za podmínek sjednaných v této smlouvě, a odmítne-li jejich provedení, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo.

2. Při vydávání pokynu ke změně nebo při jejím schvalování musí být respektována příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3. Změny rozsahu díla mohou být požadovány pouze formou Změnového listu. Změnový list na základě požadavku objednatele vystaví zhotovitel do 4 dnů a uvede v něm:
   a) původní dohodnuté plnění oceněné zhotovitelem dle položkového rozpočtu,
   b) nové požadované plnění oceněné zhotovitelem za shodného použití jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že se bude jednat o jiné práce a dodávky, které se v rozpočtu nenacházejí a u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení novou cenovou nabídku na toto plnění, které provede dle Cenové soustavy Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS Praha), platné v době uzavírání dodatku k této smlouvě,
   c) výslednou změnu rozsahu díla (vícepráce, méněpráce).

   Změnový list musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech technických.

4. Veškeré změny musí být písemně dohodnuty v dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami před zahájením realizace víceprací. V případě, že zhotovitel provede vícepráce bez předchozího řádně uzavřeného písemného dodatku, nemá nárok na jejich úhradu.

5. Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze plnění nad rámec této smlouvy, které však s prováděním díla souvisí. Dále sjednávají, že růst cen materiálů a prací během provádění díla není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži.

6. Smluvní strany sjednávají, že za méněpráce budou považovat plnění touto smlouvou předvídané, avšak neuskutečněné nebo plnění sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se předpokládalo. Objednatel si vyhrazuje právo změnit rozsah díla, tj. nepožadovat provedení prací na všech domech. Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí s tím, že v takovémto případě mu nevznikne nárok na žádnou kompenzaci (náhrada škody, ušlý zisk, apod.)

7. Zhotovitel je povinen vést veškerou evidenci navrhovaných, odmítnutých a odsouhlasených změn rozsahu díla po celou dobu realizace díla a je povinen zajistit, že změna bude provedena v realizační dokumentaci stavby.

Článek X

Jakost díla

1. Zhotovitel je povinen provést a dokončit dílo v souladu se Zadávací dokumentací, Projektovou dokumentací, právními předpisy, touto smlouvou, pokyny objednatele a řádnou stavební praxí, vždy ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu díla. Dílo musí splňovat kvalitativní požadavky definované příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a respektovat stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů). Doporučené normy ČSN se pro dílo považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních norem platí ustanovení normy výhodnější pro objednatele.

2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností stavby uspokojí stanovené potřeby objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí.

3. Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

4. Objednatel má právo kontrolovat způsob provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje své povinnosti, zástupce objednatele zjištěné skutečnosti zapíše do stavebního deníku včetně svých požadavků na nápravu zjištěných vad a termínu pro jejich odstranění.

Článek XI
Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 14-ti pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany se dohodly, že předání staveniště bude provedeno protokolárně písemnou formou před zahájením prací Zhotovitele. Pokud se zhotovitel k předání staveniště ve sjednaném termínu nedostaví, je staveniště objednatelem řádně předáno a začíná běžet doba plnění dle článku VI odst. 1 této smlouvy.

2. Obvod (hranice) staveniště je vymezen Projektovou dokumentací. Zhotovitel odpovídá za dodržení hranic staveniště a umístění staveb na pozemcích vymezených a určených objednatelem. Vznikne-li porušením závazku umístit stavbu na pozemcích staveniště objednateli škoda či vícenáklady, zavazuje se zhotovitel nahradit je v plné výši do 15ti dnů od obdržení jejich vyúčtování.

3. O předání a převzetí staveniště objednatel sepíše zápis, který podepíší oprávněné osoby smluvních stran ve věcech technických. V zápisu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny minimálně tyto údaje:
   a) identifikace dokladů ke stavbě, které objednatel předává zhotoviteli,
   b) výčet činností, které je zhotovitel povinen zajistit před zahájením prací,
   c) termín prvního kontrolního dne.
   Tento zápis o předání a převzetí staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.

4. Zhotovitel se zavazuje po převzetí staveniště řádně staveniště označit v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy, a je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistí skládky na všechny druhy odpadu vyplývajících z realizace díla.

5. Zhotovitel zajistí po převzetí staveniště, v případech nutných, oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště, například stálý dohled. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

6. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikací a podobně.

7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zavazuje se zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP ustanoveným objednatelem, a to po celou doby přípravy a realizace stavby.

8. Zhotovitel se zavazuje uhradit na své náklady paušální poplatek ve výši 2 500,- Kč bez DPH/měsíc za pronájem nebytových prostor, spotřebu elektrické energie, vody a dalších médií, a to v pokladně Městské realitní agentury, s.r.o.

9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5-ti dnů od předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

10. Zhotovitel zodpovídá za:
    a) bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště,
    b) dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů v prostoru staveniště,
    c) bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.

11. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu, dílech nebo na celé stavbě při realizaci stavby je zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla objednatelem.

12. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

Článek XII
Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.

2. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení částí díla pouze subdodavateli vyjmenovanými v Seznamu subdodavatelů (Příloha č. 4 této smlouvy), a to v rozsahu dle tohoto Seznamu subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje zajistit organizaci a koordinaci prací jednotlivých subdodavatelů, a to včetně věcné a kvalitativní kontroly jejich činnosti.

3. Zhotovitel je oprávněn požádat objednatele o změnu v Seznamu subdodavatelů. V případě, že zhotovitel o změnu v Seznamu subdodavatelů požádá, je právem objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu subdodavatelů akceptuje nebo odmítne. Akceptací objednatele o změně Seznamu subdodavatelů se rozumí uzavření dodatku k této smlouvě o dílo týkající se změny Přílohy č. 4 této smlouvy. Při změně subdodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokázal část kvalifikace v zadávacím řízení „Sanace *obytného domu* na ul. *Mánesova 44 – 48*, Havířov – *Město*“, je dodavatel povinen objednateli předložit doklady, prokazující splnění části kvalifikace novým subdodavatelem alespoň v rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána subdodavatelem v tomto zadávacím řízení.

4. Zhotovitel se rovněž zavazuje, aby po celou dobu realizace díla vykonávaly funkci stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího osoby uvedené v článku I odst. 2 této smlouvy, jejíž kvalifikaci prokazoval v rámci zadávacího řízení uvedeného v článku II odst. 1, bod 1.4. této smlouvy. Nová osoba musí splňovat požadavky objednatele shodné se zadávacími podmínkami na předmětnou veřejnou zakázku. Veškeré změny osob oprávněných zastupovat při realizaci stavby zhotovitele je zhotovitel povinen oznámit objednateli písemně s úředním ověřením podpisu osob oprávněných jednat jménem zhotovitele dle zápisu ve veřejném rejstříku. Účinnost změny zástupce na straně zhotovitele nastává vůči objednateli nejdříve okamžikem převzetí písemného oznámení.

5. Projektovou dokumentaci stavby v tištěné podobě předá objednatel zhotoviteli při předání a převzetí staveniště v počtu 2 pare. Zhotovitel je povinen řádně se seznámit s obsahem projektové dokumentace stavby.

6. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.

7. Zhotovitel provede stavbu kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za chování osob provádějících dílo a za to, že bude mít pro své zaměstnance či jiné osoby, které k plnění díla použije, veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla.

Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

8. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jeho zástupcům řádný výkon autorského a technického dozoru. Pro účely výkonu dozoru jmenuje objednatel osoby vykonávající technický dozor stavebníka (dále též „TDS“). Technický dozor stavebníka u díla, jež je předmětem této smlouvy, nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

9. Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím TDS provádět kontrolu plnění kdykoli v průběhu provádění díla a zhotovitel je povinen mu toto umožnit. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění zjištěných vad a provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě 1 týdne, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení odstranění vady provést sám, pověřit jejím odstraněním jiný subjekt nebo odstoupit od smlouvy.

10. Pro účely kontroly zhotovitelem prováděného díla se budou konat kontrolní dny, a to v pravidelných termínech dle vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne jinak, budou kontrolní dny probíhat alespoň 1x týdně. První termín kontrolního dne bude dohodnut při předání a převzetí staveniště, přičemž další termín pravidelného kontrolního dne bude dohodnut vždy na posledním pravidelném kontrolním dni. Smluvní strany se zavazují, že pravidelných kontrolních dnů se zúčastní za objednatele technický dozor stavby a za zhotovitele stavbyvedoucí. V případě potřeby bude ke kontrolnímu dni přizván autorský dozor objednatele, popřípadě určení zástupci objednatele a zhotovitele.

11. Pro účely kontroly bezpečnosti práce budou při provádění díla probíhat na stavbě pravidelné kontroly dodržování pravidel bezpečnosti práce. První termín těchto kontrol bude upřesněn a zapsán v předávacím protokolu o předání a převzetí díla. Těchto kontrol se budou účastnit za objednatele koordinátor BOZP a za zhotovitele Kristián Kukucz, manažer staveb.

12. Kontrolní dny povede objednatel.

13. Obsahem kontrolního dne bude zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění díla, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

14. Zápis z kontrolního dne zástupce objednatele provede samostatným dokumentem. Zápis z kontrolního dne podepíší účastníci kontrolního dne a stane se nedílnou součástí stavebního deníku.

15. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl. Pokud zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí odkrytí prací nebo provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce objednatele, a to na náklady zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.

16. Zhotovitel je povinen písemně doložit objednateli, jak bylo naloženo se vzniklým odpadem, a na kterou skládku byl odpad uložen.

17. Podle § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u objednatele orgánem finanční kontroly.

Článek XIII
Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí budou přílohy včetně jejich seznamu, např. zápis o předání a převzetí staveniště.

2. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.

4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele, musí obsahovat:
   a) základní list, v němž zhotovitel uvede název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
   b) identifikační údaje stavby,
   c) přehled smluv, včetně jejich dodatků,
   d) seznam subdodavatelů,
   e) seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
   f) seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
   g) denní záznamy,
   h) zápis o předání a převzetí staveniště.

5. Denní záznamy stavbyvedoucí (nebo jeho zástupce) zapíše do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.

6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

7. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět záznamy stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího, osoby zajišťující výkon TDS, projektant pověřený výkonem autorského dozoru, zástupce zadavatele a zástupce státního stavebního dohledu.

8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem ve stavebním deníku provedeným orgány nebo osobami uvedenými v předchozím odstavci, připojí k jejich záznamu do dvou pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu ve stavebním deníku souhlasí a bere ho na vědomí.

9. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Skutečnost, že se objednatel k záznamu ve stavebním deníku nevyjádří, neznamená, že s obsahem záznamu souhlasí.

10. Zhotovitel bude objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů, originál stavebního deníku včetně všech příloh předá objednateli nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla.

11. Provedením zápisů ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

12. Zhotovitel zajistí, aby všichni subdodavatelé vedli příslušné stavební deníky. Zhotovitel zajistí, aby stavební deníky subdodavatelů byly přístupné po celou dobu provádění stavebních prací na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele.

Článek XIV
Předání dokončeného díla

1. Objednatel převezme po dokončení díla plnění dle této smlouvy.

2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno bude nejpozději do 5 dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.

3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis. Zápis o předání a převzetí díla sepíše objednatel a bude obsahovat:

a) označení díla,
b) označení objednatele a zhotovitele díla,
c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
f) datum a místo sepsání zápisu,
g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
h) podrobný seznam předané dokumentace,
i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
j) termín vyklizení staveniště,
k) datum ukončení záruky na dílo.

4. Při zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předat objednateli dokumentaci v rozsahu odst. 2. článku III této smlouvy.

5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v Zápisu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné a v souladu s touto smlouvou.

6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami ve smyslu předchozí věty, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla, včetně lhůty pro jejich odstranění zhotovitelem. Nebude-li dohodnuto jinak, činí lhůta pro odstranění drobných vad sepsaných při předání a převzetí díla 7 dnů.

Článek XV
Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla a za jeho kvalitu, která bude odpovídat:
   a) realizační projektové dokumentaci,
   b) platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění,
   c) standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době stavby, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

3. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, neobsahuje-li tato smlouva odchylnou úpravu práv a povinností smluvních stran.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla 60 měsíců.

5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla. Na předané části díla dle čl. XIV. této smlouvy začíná záruční doba plynout dnem podepsání písemné dohody o užívání části nepředaného díla.

6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady opravou věci. Požaduje-li objednatel jiný způsob nápravy vady podle § 2106 občanského zákoníku, musí konkrétně tuto skutečnost uvést v písemném oznámení vady.

7. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie zhotovitel povinen započít s odstraněním vady nejpozději do 24 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 7 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

10. O odstranění vady je zhotovitel povinen sepsat zápis o odstranění vady s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

11. Objednatel má právo nechat odstranit vady na náklady zhotovitele v případě, že zhotovitel sám vady neodstraní, a to v termínu podle čl. XV odst. 7 a odst. 8 této smlouvy nebo v jiném dohodnutém termínu.

Článek XVI
Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, nebo jeho části, nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla z provádění díla zhotovitelem. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení realizace stavby dle článku VI této smlouvy provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody.

5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z vady díla způsobené chybou ve stavební dokumentaci nebo selháním dozoru nad stavbou.

Článek XVII
Pojištění

1. Zhotovitel na vlastní náklady uzavře a bude udržovat po celou dobu trvání této smlouvy v platnosti:

   1.1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s ročním limitem pojistného plnění minimálně **10 mil. Kč** s max. spoluúčastí **10%**, a

   1.2. pojištění stavebně montážních rizik pokrývající škody min. do **výše ceny díla bez DPH,** které mohou vzniknout v průběhu stavby na díle a na staveništi z důvodu vyšší moci, živelné pohromy nebo zásahu třetí osoby při výstavbě díla, tj. minimálně v rozsahu:

   a) požáru, výbuchu, přímého úderu blesku, nárazu nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
   b) záplavy, povodně, vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
   c) pádu pojištěné věci či nárazu,
   d) pádu stromů, stožárů a jiných předmětů,
   e) vody vytékající z vodovodních zařízení.

2. Uvedené pojistky musí být účinné do data převzetí stavby (dále jen „doba pojištění“).

3. Zhotovitel předloží pojistné smlouvy objednateli na vyzvání.

4. Kdykoli v průběhu doby pojištění je zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat objednatele o změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí a do deseti (10) dnů předložit objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv uvedených výše a doklady o zaplacení pojistného.

5. Zhotovitel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojistných smluv včetně změny vinkulace pojistného plnění během doby pojištění bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

6. Pojistné plnění z pojištění stavebně montážních rizik vyšší mocí, živelné pohromy nebo zásahu třetí osoby musí být vinkulováno ve prospěch objednatele.

7. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu pojištění bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z těchto pojistných smluv, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.

8. Jestliže zhotovitel nebude udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto smlouvou nebo nepředloží objednateli pojistnou smlouvu podle tohoto článku, může v takových případech objednatel svým jménem kdykoli sjednat a udržovat jakékoli pojištění pokrývající rizika spojená s prováděním díla zhotovitelem a platit jakékoli pojistné, které je přiměřené pro takové účely a započítávat takto placené částky na jakékoliv platby zhotovitele, které jsou splatné nebo se stanou splatnými, nebo vymáhat tyto částky jako splatný dluh zhotovitele.

9. V případě, že zhotovitel nesplní podmínky uložené mu pojistnými smlouvami, které byl povinen (nikoli jen oprávněn) podle této smlouvy uzavřít, je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé z takového porušení povinnosti.

Článek XVIII
Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění drobných vad a nedodělků sepsaných při převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.

3. Nebude-li faktura zhotovitele uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

5. Nesplní-li zhotovitel své povinnosti, související s pojištěním zhotovitele, uvedené v článku XVII této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

6. V případě prodlení zhotovitele s posouzením nebo odstraněním vad uplatněných v záruční době nebo prodlení zhotovitele s provedením veškerých dodatečných prací a úplným odstraněním veškerých vad po odstranění havarijního stavu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každou reklamovanou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním.

7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním havarijního stavu nebo posouzením vady, zahájením jejího odstraňovaní a zamezení vzniku dalších škod nebo umožněním užívat dílo, jde-li o havárii nebo o vadu způsobující bezprostředně hrozící škody nebo bránící užívání díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každou reklamovanou vadu u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

8. V případě provádění díla subdodavateli neuvedenými v Seznamu subdodavatelů (Příloha č. 4 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý takto zjištěný případ.

9. Pokud objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku zhotovitele, že nedodržuje povinnosti sjednané touto smlouvou (vyjma povinností uvedených v odst. 5. a 8. tohoto článku smlouvy), a zhotovitel nesjedná nápravu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé takto zjištěné porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.

10. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli bankovní záruku dle čl. XXI odst. 1 písm. b) této smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. XXI odst. 6 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.

11. V případě porušení povinností zhotovitele souvisejících s bezpečností práce a požární ochranou, bude objednatelem účtována smluvní pokuta:

Porušená povinnost	Pokuta až do výše (možno ukládat opakovaně za každý zjištěný případ)
Nepoužívání osobních ochranných pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, brýle, štít atd.)	1 000,-Kč
Porušení zákazu kouření	1 000,-Kč
Neohrazení výkopů, nezabezpečení přechodů přes výkopy, chybějící zábradlí atd.	1 000,-Kč
Používání poškozených strojů, nářadí, el. zařízení, prodlužovacích kabelů, žebříků atd.	1 000,-Kč
Nezabezpečení prostoru ohroženého pádem předmětu při práci ve výškách.	3 000,-Kč
Pracovní lávky neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečně široké.	3 000,-Kč
Používání nebezpečných nebo zakázaných manipulací.	3 000,-Kč
Porušení technologických předpisů při práci s otevřeným ohněm (pálení, svařování, řezání apod.)	5 000,-Kč
Práce ve výškách bez zajištění proti pádu (úvazy, zábradlí, sítě)	5 000,-Kč
Špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků	5 000,-Kč
Pohyb po pracovišti pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových a omamných látek	5 000,-Kč
Špatně postavené lešení (nestabilní, bez zábradlí, bez zajištění proti pádu předmětů a materiálů, bez protokolu atd.)	10 000,-Kč

12. V případě nedodržení technologických postupů dle platných technických norem (ČSN) nebo dodavatelů systémů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu až do výše 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.

13. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.

14. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

15. Jakékoli smluvní pokuty uplatněné objednatelem nevylučují nárok objednatele na náhradu škody.

16. Finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zejména smluvní pokuty) budou splatné do 10 dnů od vyzvání zhotovitele.

17. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

18. V případě, že bude žádost o dotaci na projekt „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44 – 48, Havířov – Město“ schválena, zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za dílo bude provedena s využitím dotačních prostředků, získaných objednatelem z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy zhotovitelem vznikne objednateli závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.

Článek XIX
Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. živelné pohromy, stávky, války, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za vyšší moc se nepovažují nepříznivé klimatické podmínky, jde-li o běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se práce na díle provádí.

2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran, dané touto smlouvou o dílo, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této smlouvy. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

Článek XX
Autorské právo

1. Uzavřením této smlouvy zhotovitel uděluje objednateli neodvolatelnou, bezplatnou, výlučnou, převoditelnou a neomezenou licenci k rozmnožování, použití a zpřístupnění třetím osobám díla nebo k dokumentům, listinám, náčrtům, návrhům a změnám souvisejícím se stavbou nebo k údajům poskytnutým zhotovitelem podle této smlouvy, které jsou nebo mohou být chráněna autorským právem podle práva duševního vlastnictví, včetně práva na opravu, úpravu, změnu nebo demolici stavby nebo její části nebo pro jakékoliv jiné záměry objednatele. Toto právo je zhotovitelem uděleno objednateli na dobu neurčitou, a může taktéž opravňovat jinou osobu, která se stane oprávněným vlastníkem nebo uživatelem stavby. Objednatel je oprávněn, ale není povinen licenci využít. Autorská práva a nakládání s nimi je podřízeno ustanovením zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel tímto též uděluje objednateli právo měnit, upravovat a zbourat jakoukoliv stavbu postavenou na základě dokumentace stavby.

3. Objednateli náleží autorská práva a další práva duševního vlastnictví k dokumentům vyhotoveným objednatelem (nebo v jeho zastoupení) nebo dokumentům, které je objednatel oprávněn využít pro účely provedení díla na základě smluvních vztahů s osobami, kterým taková práva mohou náležet. Bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotovitelem kopírovány, používány nebo sdělovány třetím stranám, kromě případů, kdy je to nutné pro účely vyplývající z této smlouvy.

4. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.

Článek XXI
Bankovní záruka

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek tyto bankovní záruky:
   a) bankovní záruku č. 1 - za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla,
   b) bankovní záruku č. 2 - za odstranění vad díla v záruční době.

2. Vystavení bankovní záruky č. 1 doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka č. 1 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele.
   Bankovní záruka č. 1 musí podléhat režimu občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:
   a) banka se v bankovní záruce č. 1 zaručí za zhotovitele až do výše částky **5 % z ceny díla bez DPH;**
   b) bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v zápise o předání díla;
   c) právo z bankovní záruky č. 1 je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel podstatným způsobem neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy, neplní termíny provádění díla podle harmonogramu, nepředloží řádně a včas objednateli bankovní záruku č. 2 nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.

3. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny bankovní záruky č. 1 v listinné nebo elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů) objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy.

4. Bankovní záruka č. 1 bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli (po posledním dílčím předání) a po úhradě oprávněně uplatněných finančních nároků objednatele. To neplatí, pokud namísto vystavení bankovní záruky č. 2 dojde k řádnému prodloužení účinnosti bankovní záruky č. 1; v takovém případě bude bankovní záruka č. 1 uvolněna za podmínek stanovených v čl. XXI odst. 8 této smlouvy.

5. Vystavení bankovní záruky č. 2 doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka č. 2 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele.
   Bankovní záruka č. 2 musí podléhat režimu občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:
   a) banka se v bankovní záruce č. 2 zaručí za zhotovitele až do výše částky **5 % z ceny díla bez DPH;**
   b) bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná nejméně po dobu trvání záruční doby stanovené v této smlouvě, a pokud k tomuto dni nebudou odstraněny některé uplatněné vady, pak do dne odstranění poslední z těchto vad;
   c) právo z bankovní záruky č. 2 je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu s touto smlouvou nebo nebude splnit své povinnosti vyplývající ze záruční doby nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.

6. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny bankovní záruky č. 2 objednateli nejpozději při podpisu zápisu o předání díla objednateli. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny v listinné nebo elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů) bankovní záruky č. 2. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn čerpat z bankovní záruky č. 1 částku odpovídající částce, která měla být zaručena bankovní zárukou č. 2 a ponechat si ji jako jistotu za řádné plnění povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost. Jistota nebo její zbylá část bude zhotoviteli vyplacena do deseti (10) pracovních dnů od předání řádně vystavené bankovní záruky č. 2, nebo za podmínek uvedených v čl. XXI odst. 8 této smlouvy.

7. Povinnost zhotovitele uvedená v čl. XXI odst. 6 této smlouvy se považuje za splněnou také tehdy, pokud nejpozději při podpisu zápisu o předání díla zhotovitel předá objednateli potvrzení příslušné banky o tom, že se účinnost bankovní záruky č. 1 prodlužuje do okamžiku, do kterého by měla trvat bankovní záruka č. 2 a že bankovní záruka č. 1 kryje rovněž veškeré vady uvedené v čl. XV této smlouvy. Zhotovitel bude v takovém případě po protokolárním odstranění poslední vady uvedené v protokolu o předání díla oprávněn snížit výši bankovní záruky č. 1 na částku bankovní záruky č. 2 uvedenou v čl. XXI odst. 5 písm. a) této smlouvy.

8. Bankovní záruka č. 2 bude objednatelem uvolněna do tří (3) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, která byla uplatněna v záruční době, či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody, nejdříve však třetí pracovní den po uplynutí záruční doby podle této smlouvy.

9. Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

10. Před uplatněním plnění z některé bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

11. Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla kterákoliv bankovní záruka měla být ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání kterékoliv bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do sedmi (7) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených touto smlouvou, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

Článek XXII
Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy.

2. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.

3. Jakékoli změny smlouvy o dílo je možné provádět pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci smluvních stran oprávněnými jednat ve věcech smluvních. Zápisy TDS ve stavebním deníku nelze považovat za změnu smlouvy; nebude-li změna smlouvy schválena příslušným orgánem objednatele a sjednána písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami, není zhotovitel oprávněn se dovolávat zápisů ve stavebním deníku nebo jiných vyjádření TDS nebo jiných zástupců objednatele ve věcech technických, které by znamenaly změnu smlouvy.

4. To neplatí pro identifikační údaje obsažené v čl. I. této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v čl. II. odst. 2 této smlouvy.

5. Smluvní strany se odchylně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsaný a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.

6. Smluvní strany odchylně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.

7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

8. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě podstatných porušení smlouvy zhotovitelem, tj. zejména v případech, kdy:
   a) zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem, mj. i tím, že nezajistil realizaci dané části díla konkrétním subdodavatelem, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení uvedením v článku II odst. 1, bod č. 1.4. této smlouvy,
   b) zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v článku VI odst. 1 této smlouvy,
   c) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení a dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi,

d) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění zhotovitele dle článku XVII této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy,
e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude prohlášen úpadek dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

9. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.

10. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

11. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoliv svoji pohledávku ze smlouvy o dílo za objednatelem.
Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit smlouvu o dílo třetí osobě.

12. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo její část, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

13. Objednatel je oprávněn jakékoli své pohledávky za zhotovitelem vzniklé v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem započíst na pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo; ustanovení § 1987 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.

14. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

16. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn tuto smlouvu zveřejnit v evidenci smluv Magistrátu města Havířova a Městské realitní agentury, s.r.o. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

17. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

18. Zhotovitel je povinen poskytnout zástupcům poskytovatele dotace z Evropské unie z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru a dalším oprávněným kontrolním orgánům veškeré doklady a informace potřebné k zabezpečení řádného výkonu kontroly a monitorovací činnosti související s finančním příspěvkem poskytnutým objednateli z Evropské unie z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).

19. Zhotovitel je povinen uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do konce roku 2029. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

20. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

21. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel dvě vyhotovení.

22. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

23. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí. Podléhá-li tato smlouva povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění. Zhotovitel výslovně souhlasí s případným uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv dle předchozí věty. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

24. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
    Příloha č. 1: Časový harmonogram postupu prací *(dodá zhotovitel)*
    Příloha č. 2: Položkový rozpočet stavby včetně rekapitulace celkových nákladů stavby *(dodá zhotovitel)*
    Příloha č. 3: Finanční harmonogram prací *(dodá zhotovitel)*
    Příloha č. 4: Seznam subdodavatelů *(vyplní zhotovitel dle přiloženého vzoru)*

V Havířově dne ……..

za objednatele:

V Českém Těšíně dne …….

za zhotovitele:

…….

…….

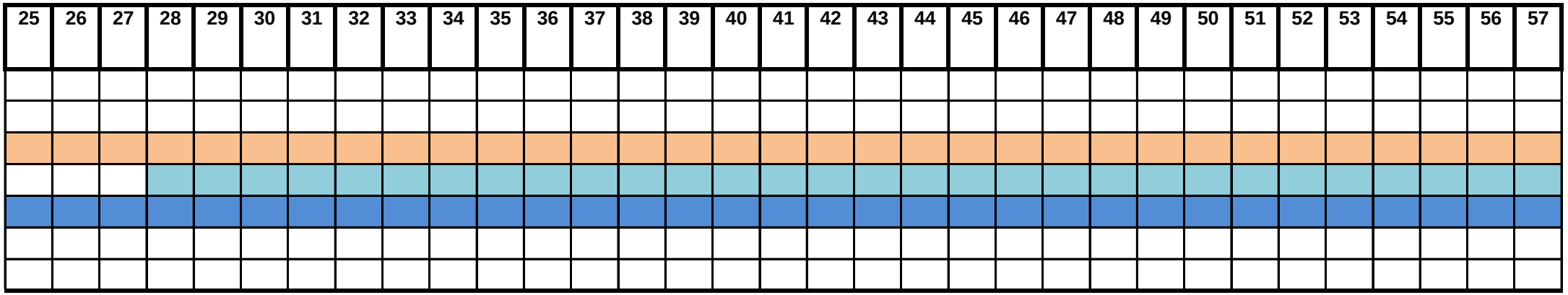
DOLOŽKA KONTROLY NA STRANĚ ZADAVATELE		
funkce, subjekt	odpovědnost za	podpis
zástupce zadavatele (administrátor VZ) Výběrovka, s.r.o.	• zpracování smlouvy do zadávacího řízení v souladu s právními předpisy, rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele, pokyny a zájmy zadavatele • předložení smlouvy k podpisu vybranému dodavateli v souladu s právními předpisy a rozhodnutími zadavatele • kontrolu podpisu ze strany dodavatele, včetně předložení nezbytných dokladů před podpisem smlouvy • shodný obsah podepsané smlouvy s návrhem smlouvy použitým v zadávací dokumentaci	
investičně-provozní odbor Městská realitní agentura, s.r.o.	• věcnou správnost podepsané smlouvy • soulad podepsané smlouvy s rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele, pokyny a zájmy zadavatele	
právní odbor a vnitřní věci Městská realitní agentura, s.r.o.	• právní bezvadnost podepsané smlouvy • soulad podepsané smlouvy s rozhodnutími příslušných orgánů zadavatele	
odbor právních služeb Magistrát města Havířova	• kontrolu formálních náležitostí podepsané smlouvy • soulad s vnitřními pravidly MMH	

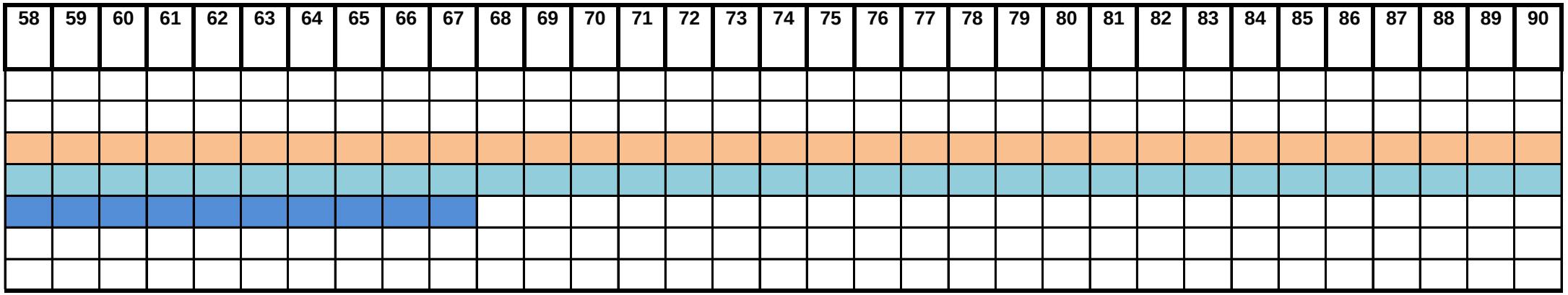
STASEKO PLUS S.R.O.

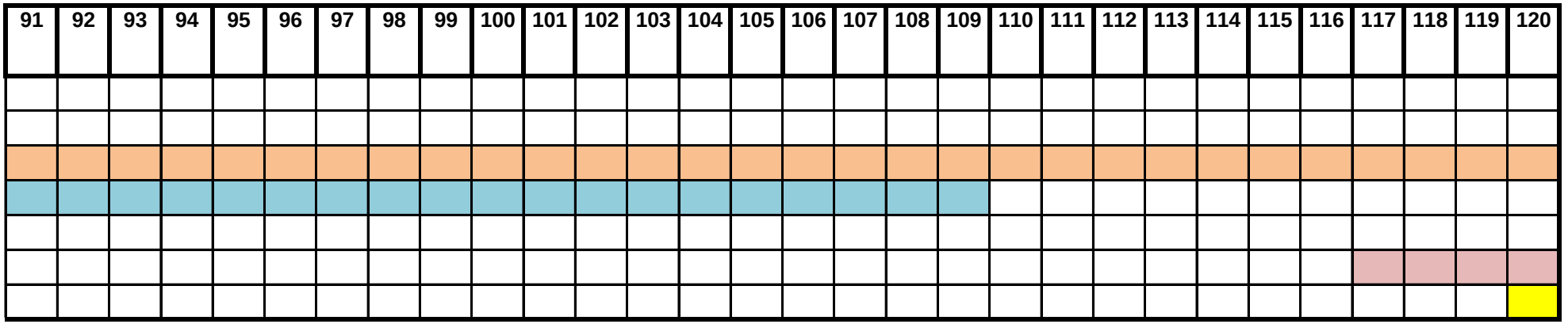
Příloha Smlouvy o dílo

Harmonogram - „Sanace obytného domu na ul. Mánesova 44-48, Havířov - Město“

den	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Převzetí staveniště																								
Přípravné práce																								
Stavební práce																								
Elektroinstalace																								
ÚT + MaR																								
Dokončující práce																								
Předání staveniště																								


25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57


58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90


91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120

REKAPITULACE NÁKLADU

Akce **Sanace obytného domu Mánesova 44, 46, 48, Havířov-Město**
Stupeň **projekt pro provedení stavby**

		Kč	Kč	Kč
		bez DPH	DPH	včetně DPH
1	byty - investice	7 387 394	1 108 109	8 495 503
2	byty - opravy	4 558 956	683 843	5 242 799

Cena stavby bez DPH celkem	**11 946 350**	
DPH celkem		**1 791 953**

Cena stavby celkem **13 738 303**

REKAPITULACE NÁKLADU - INVESTICE

Akce **Sanace obytného domu Mánesova 44, 46, 48, Havířov-Město**

Stupeň	**projekt pro provedení stavby**	**Kč**	**Kč**
1	Stavební investice	5 780 800	
2	Opravy související	0	
	dílčí součet 1-2		5 780 800
3	-	0	
4	-	0	
5	ÚT	164 530	
6	MaR	73 900	
7	Elektro	1 021 339	
8		0	
	dílčí součet 3-8		1 259 769

Hlavní objekt celkem **7 040 569**

1	
2	

Pomocné objekty celkem **0**

Objekty celkem **7 040 569**

GZS	3,00%	z	7 040 569	211 217	
Provoz investora	1,50%	z	7 040 569	105 609	
Zkoušky a revize				30 000	
Cena stavby bez DPH					**7 387 394**
DPH	15,00%	z	7 387 394	1 108 109	
DPH	21,00%	z	0	0 000	

Cena dílčí části stavby celkem **8 495 503**

REKAPITULACE NÁKLADU - OPRAVY

Akce **Sanace obytného domu Mánesova 44, 46, 48, Havířov-Město**

Stupeň	**projekt pro provedení stavby**	**Kč**	**Kč**
1	Stavební investice	0	
2	Opravy objektu související	4 333 929	
	dílčí součet 1-2		4 333 929
3	Zdravotechnika dům č.81c	0	
4	Zdravotechnika dům č.81d	0	
5	ÚT	0	
6	MaR	0	
7	Elektro	0	
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
	dílčí součet 3-14		0
Hlavní objekt celkem			**4 333 929**
15			
16			
Pomocné objekty celkem			**0**
Objekty celkem			**4 333 929**

GZS	3,00%	z	4 333 929	130 018	
Provoz investora	1,50%	z	4 333 929	65 009	
Zkoušky a revize				30 000	
Cena stavby bez DPH					**4 558 956**
DPH	15,00%	z	4 558 956	683 843	
DPH	21,00%	z	0	0 000	

Cena dílčí části stavby celkem **5 242 799**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	**182001a Sanace bytov domu ul. Mánesova 44**	JKSO	803.21
Objekt	Název objektu	SKP	
01a	**Sanace byt.domu - investice**	Měrná jednotka	m3
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
1820	**Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov**	Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Jaroslav Habrnal	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.Jaroslav Habrnal		
Objednatel	Statutární Město Havířov		
Dodavatel		Zakázkové číslo	H- 1822/17
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			**Ostatní rozpočtové náklady**	
	HSV celkem	4 428 504	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	1 352 296	Přesun stavebních kapacit	0
R	M práce celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
N	M dodávky celkem	0	Zařízení staveniště	0
ZRN celkem		5 780 800	Provoz investora	0
			Kompletační činnost (IČD)	0
HZS		0	Rezerva rozpočtu	0
ZRN+HZS		5 780 800	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		5 780 800	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	**Za zhotovitele**	**Za objednatele**
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	0,0	%	5 780 800 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	0 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			**5 780 800 Kč**

Poznámka :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	7 285	0	0	0	0
31	Zdi podpěrné a volné	13 891	0	0	0	0
34	Stěny a příčky	1 287	0	0	0	0
59	Dlažby a předlažby komunikací	16 663	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	496 136	0	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	204 308	0	0	0	0
622	Zateplení fasády včet. povrch. úprav	2 197 860	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	32 410	0	0	0	0
91	Doplňující práce na komunikaci	8 011	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	926 878	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	143 876	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	295 583	0	0	0	0
975	Podchycování konstrukcí	11 880	0	0	0	0
985	Sanace	21 999	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	50 439	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	26 439	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	326 736	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	169 333	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	117 241	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	711 212	0	0	0
783	Nátěry	0	1 335	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**4 428 504**	**1 352 296**	**0**	**0**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	5 780 800	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	5 780 800	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	5 780 800	0
Zařízení staveniště	0	0,0	5 780 800	0
Provoz investora	0	0,0	5 780 800	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	5 780 800	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	5 780 800	0
CELKEM VRN				**0**

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
1	181101102R00	Úprava pláně v hor. 1-4, se zhutněním	m2	23,32	35,00	816,06
		výměra dle bet..dlažby (a) :23,316		23,32		
2	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	26,00	77,00	2 002,00
		výměra dle založ.trávníku :26,0		26,00		
3	181411131	Založení trávníku park výsevem na svahu do 1:5	m2	26,00	25,00	650,00
		úprava před.vstupů - výkr. 1- 10 (26) :26,0		26,00		
4	182201101R00	Svahování násypů	m2	26,00	41,30	1 073,80
		; úprava vstupů - výkr. 1- 10				
		výměra dle založení trávníku :26,0		26,00		
5	001140001	Pořízení ornice vč.dovozu	m3	3,90	650,00	2 535,00
		výměra dle rozprostření :26,0*0,15		3,90		
6	00572415	Směs travní parková	kg	2,08	100,00	208,00
		výměra dle založ.trávníku :26,0*0,08		2,08		
	Celkem za	***1 Zemní práce***				**7 284,86**
Díl:	**31**	**Zdi podpěrné a volné**				
7	311383112A	Podlití nesmrštivou maltou mezi hor.přírubou a na dezdívkou	m2	1,98	330,00	653,40
		; rozšíř.před.vstupů - výkr. D- 17				
		nad 15/Z (S1) :0,3*2,2*3		1,98		
8	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,15	6 500,00	965,25
		; rozšíř.před.vstupů - výkr. D- 17				
		nad 15/Z (S1) :0,15*2,2*0,15*3		0,15		
9	317944323U00	Válc nosníky připr otv č 14 do 22 vč.dod.nosníků	t	0,19	65 000,00	12 272,00
		; pro rozšíř.předních vstupů				
		výkr. 1- 10/D- 17 (S1) pro 15/Z :0,06292*3		0,19		
	Celkem za	***31 Zdi podpěrné a volné***				**13 890,65**
Díl:	**34**	**Stěny a příčky**				
10	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	1,98	650,00	1 287,00
		; pro rozšíř.předních vstupů (S1)				
		výkr. 1- 10/D- 15 pro 15/Z :2,2*2*0,15*3		1,98		
	Celkem za	***34 Stěny a příčky***				**1 287,00**
Díl:	**59**	**Dlažby a předlažby komunikací**				
11	451579777R00	Přípl. za další 1cm kameniva těženého nad 3cm	m2	46,63	11,00	512,95
		; úpravy před.vstupů - výkr. 1- 02				
		dle kladení dlažby (a) :23,316*2		46,63		
12	564841111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 12 cm fr 8- 16 mm	m2	23,32	95,00	2 215,02
		; úpravy před.vstupů - výkr. 1- 02				
		dle kladení dlažby (a) :23,316		23,32		
13	596811120U00	Klad dlaž pěší kam vel 0,09m2, do 50 m2 vč.30mm lože	m2	23,32	301,00	7 018,12
		; úpravy před.vstupů - výkr. 1- 02 (7)				
		D- 17 (a) :(3,15*(2,0-0,12)+1,85*1,0)*3		23,32		
14	59245310	Dlaždice betonová HBB 30x30x3,5 cm přírodní	m2	24,02	288,00	6 916,46
		výměra dle klad.dlažby (a) :23,316*1,03		24,02		
	Celkem za	***59 Dlažby a předlažby komunikací***				**16 662,55**
Díl:	**61**	**Upravy povrchů vnitřní**				
15	611142001U00	Potažení vni strop sklovl síť +tmel	m2	391,79	209,00	81 884,80
		; *pancéř.perlinka* na zatepl. M60				
		výměra dle zateplení (S1- M60) :391,7933		391,79		
16	611221011A	Mtž KZ vně podhled MV podél -80mm	m2	391,79	626,00	245 262,61
		; výkr. 1- 09 1.p.p. - zateplení M60				
		; sklepní kóje - dům				
		Začátek provozního součtu				

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		48 :(1,17+1,12)*(5,4-0,08)		12,18		
		46 :(1,205+0,935+1,155)*(5,4-0,08)		17,53		
		dtto :2,11*1,74+2,5*(1,6+1,5)+1,0*0,4		11,82		
		dtto :(0,955+1,32)*(5,0-0,08)+(0,4+0,8)*0,4		11,67		
		dtto :2,12*(2,64+1,3*2)		11,11		
		44 :(1,32+0,82)*(5,4-0,08)		11,38		
		dtto :2,35*(5,4-0,08*3)		12,13		
		; příčné chodby				
		48- 44 :(0,9*4+1,0+0,9+1,02)*5,5		35,86		
		Konec provozního součtu		123,69		
		kóje+ chodby celkem :123,6862		123,69		
		; ostatní místnosti - dům				
		48 sekáč+ kola :(10,1+2,77)*5,0		64,35		
		Bambino :3,595*(2,9+2,4)		19,05		
		kola vč.WC :(3,45+3,425)*3,565		24,51		
		46 sušárna+ spol.prost. :(6,45+3,4)*3,565		35,12		
		HUV,kočárky,sklep :(3,11+3,425)*3,565+2,92*5,0		37,90		
		44 napoj.uzel,prádelna :(2,9+3,2+3,965)*3,565		35,88		
		sušárna, kola :(3,59+3,18+3,49)*5,0		51,30		
17	611291119A	Mtž KZ vnitřní podhled MV- příplatek na ztíž.práci	m2	123,69	65,00	8 039,60
		; sklepní kóje+ příč.chodby				
		výměra dle prov.součtu pol. 16/61 :123,6862		123,69		
18	611311132U00	ručně	m2	391,79	166,00	65 037,69
		výměra dle zateplení M60 :391,7933		391,79		
19	63151509	Deska z minerální plsti 1000x333x 60 mm s kolmými vlákny	m2	399,63	240,00	95 911,01
		výměra dle montáže M60 :391,7933*1,02		399,63		
	Celkem za	***61 Upravy povrchů vnitřní***				**496 135,70**
Díl:	**62**	**Úpravy povrchů vnější**				
20	622459003A	Vyrovnání nerovností fasády staveb. lepidlem v tl. do 20 mm	m2	442,64	55,00	24 345,07
		; výměry dle mytí tlak.vodou				
		průčelí + štíty celkem :1405,9339*0,3		421,78		
		oprava balkonů :41,715*0,5		20,86		
21	627991032A	Těsnění spár samolep. těsnicí páskou do exteriéru (bez dodávky pásky)	m	902,65	55,00	49 645,75
		; výkr. D- 03/1-14 + 15 pohledy				
		; okna 1.- 4.n.p. - znač.dle oplechov.parapetů				
		2/KL :(2,25+2,4)*2*18		167,40		
		3/KL :(1,5+1,65)*2*(25+11)		226,80		
		4/KL :(2,25+1,65)*2*(32+30)		483,60		
		zad.vstup :1,45+2*2,1		5,65		
		před.vstupy :(1,9+2*2,25)*3		19,20		
22	629991011U00	Zakrytí otvorů a svislých ploch fólie+páska	m2	429,98	35,00	15 049,27
		; výkr. D- 03/1-14 + 15 pohledy SV+ JZ				
		; okna 1.- 4.n.p. - znač.dle oplechov.parapetů				
		2/KL :(1,55*1,65+0,7*2,4)*18		76,28		
		3/KL :1,5*1,65*(25+11)		89,10		
		4/Kl :2,25*1,65*(32+30)		230,18		
		; výkr. D- 01/1- 14+ 15				
		okna 1.p.p. :0,9*0,6*(14+16)		16,20		
		zad.vstup :1,4*3,86		5,40		
		před.vstupy :1,9*2,25*3		12,83		
23	629995101U00	Očištění vně povrch omytí tlak voda	m2	1 447,65	35,00	50 667,71

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		; stávající fasáda - výkr. 1- 06/08 pohled				
		Začátek provozního součtu				
		SV. průčelí :51,32*(11,9+1,37+0,07/2)		682,81		
		JZ průčelí :51,32*(11,9+1,19+0,07/2)		673,58		
		JV štít :11,1*(11,9+1,19+0,18/2)		146,30		
		SZ štít :11,1*(11,9+1,26+0,09/2)		146,58		
		římsa - čelo :(51,32+2*0,6*2+11,1)*2*0,17		22,04		
		dtto - podhled :(51,32+2*0,6+11,1)*2*0,6		76,34		
		; okna 1.- 4.n.p.				
		2/KL :((2,25+2*2,4)*0,11-1,55*1,65-0,7*2,4)*18		-62,32		
		3/KL :((1,5+2*1,65)*0,11-1,5*1,65)*(25+11)		-70,09		
		4/KL :((2,25+2*1,65)*0,11-2,25*1,65)*(32+30)		-192,32		
		okna 1.p.p. :((0,9+0,6)*2*0,1-0,9*0,6)*(14+16)		-7,20		
		přední vstupy :((1,9+2*2,25)*0,3-1,9*2,25)*3		-7,07		
		zadní vstup :(1,45+2*2,86)*0,2-1,45*2,86		-2,71		
		Konec provozního součtu		1 405,93		
		průčelí + štíty celkem :1405,9339		1 405,93		
		Začátek provozního součtu				
		; výkr. D- 08/09 - oprava balkonů				
		čelo :(2,5*0,105+2*0,75*(0,105+0,135)/2)*18		7,97		
		podhled :2,5*0,75*18		33,75		
		Konec provozního součtu		41,72		
		balkony celkem :41,715		41,72		
24	2835529011	Oken.fólie exteriér s butylem* šíř. 70mm	m	992,92	45,00	44 681,18
		výměra dle montáže :902,65*1,1		992,92		
25	586140201	Stavební tmel - lepicí a stěrk.tmel	kg	6 639,57	3,00	19 918,70
		výměra dle vyrovnání :442,6377*15,0		6 639,57		
	Celkem za	***62 Úpravy povrchů vnější***				**204 307,67**
Díl:	**622**	**Zateplení fasády včet. povrch. úprav**				
26	621221001U00	Mtž KZ vně podhled MV podél -40mm	m2	37,72	626,00	23 612,09
		; zateplení balkonů - výkr. D- 10/12 (SS)				
		čelo - MV 40 mm :(2,5*0,145+2*0,65*(0,145+0,175)/2)*18		10,27		
		podhled - MV 40mm :2,5*0,61*18		27,45		
27	621221011U00	Mtž KZ vně podhled MV podél -80mm	m2	103,81	626,00	64 984,75
		; zateplení římsy - výkr. 1- 12/D- 05 (D2)				
		čelo - MV 50 mm :(59,52+12,295)*2*0,22		31,60		
		podhled :(59,52-2*0,51+12,295)*2*0,51		72,21		
28	621531021A	Silikon zrn omítka 2,0mm vně podhledů vč penetrace s nano částicemi	m2	151,45	266,00	40 284,64
		; balkony				
		čelo - MV 40 mm :(2,5*0,145+2*0,65*(0,145+0,175)/2)*18		10,27		
		podhled - MV 40mm :2,58*0,65*18		30,19		
		; římsa na střeše - výkr. 1- 12/D- 05 (D2)				
		čelo - MV 50 mm :(59,52+12,295)*2*0,27		38,78		
		podhled :(59,52-2*0,51+12,295)*2*0,51		72,21		
29	622143003U00	Mtž omítkový rohový profil	m	501,49	29,00	14 543,21
		; výkr. D- 04/1-14 + 15 pohledy				
		; okna 1.- 4.n.p. - znač.dle oplechov.parapetů				
		2/KL :2*2,36*18		84,96		
		3+ 4/KL :2*1,61*(25+11+32+30)		315,56		
		Mezisoučet				
		; výkr. D- 01/1- 09				

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		okna 1.p.p. :(0,82+2*0,52)*(14+16)		55,80		
		před.vstupy :(1,82+2*0,35+2,0*2+1,82+2*2,085)*3		37,53		
		zad.vstup :2*3,82		7,64		
30	622143004U00	Mtž omítkový začišťov. profil samolep. (APU lišta)	m	729,85	29,00	21 165,65
		; výkr. D- 04/1-14 + 15 pohledy				
		; okna 1.- 4.n.p. - znač.dle oplechov.parapetů				
		2/KL :(2,17+2*2,36)*18		124,02		
		3/KL :(1,42+2*1,61)*(25+11)		167,04		
		4/KL :(2,17+2*1,61)*(32+30)		334,18		
		Mezisoučet				
		; výkr. D- 01/1- 09				
		okna 1.p.p. :(0,82+0,52)*2*(14+16)		80,40		
		zad.vstup :1,37+2*2,06		5,49		
		před.vstupy :(1,82+2*2,21)*3		18,72		
31	622211011U00	Mtž KZ vně stěna PS desky -80mm	m2	24,84	555,00	13 786,20
		; oken.parapety na balkonech K70				
		výkr. D- 13/16 D5 :1,5*0,92*18		24,84		
32	622211021U00	Mtž KZ vně stěna PS desky -120mm	m2	129,03	555,00	71 610,98
		; sokl (SO) - výkr. 1- 08/14 až 16 pohled				
		průčelí SV :(51,32+2*0,12)*(1,37-0,55+0,07/2+0,3)		59,55		
		před. vstupy :((1,82+2*0,35)*1,7-1,82*2,085)*3		1,47		
		okna :-0,82*0,52*14		-5,97		
		průčelí JZ :(51,32+2*0,12)*(1,425-0,55+0,3)-20,5*(1,425-1,19)/2		58,17		
		zad.vstup :(0,12*2-1,37)*(1,45-0,55)		-1,02		
		okna :-0,82*0,52*16		-6,82		
		štít JV :(11,1+2*0,12)*(1,19-0,55+0,18/2+0,3)		11,68		
		dtto SV :(11,1+2*0,12)*(1,26-0,55+0,09/2+0,3)		11,96		
33	622211031U00	Mtž KZ vně stěna PS desky -160mm	m2	1 255,14	555,00	696 601,23
		; výkr. 1- 11/14 až 16 pohledy (S1- EPS140)				
		průčelí SV+JZ :51,32*(11,9-0,35)*2		1 185,49		
		štíty JV+SZ :(11,1+2*0,14)*(11,9-0,35)*2		262,88		
		Mezisoučet				
		; oken.parapety na balkonech K70				
		výkr. D- 13/14 D5 :-1,5*0,92*18		-24,84		
		okna 2/KL :-(0,62*2,36+1,55*1,61)*18		-71,26		
		3/KL :-1,42*1,61*(25+11)		-82,30		
		4/KL :-2,17*1,61*(32+30)		-216,61		
		před.vstupy :-(1,82+2*0,35)*0,6*3		-4,54		
		zad.vstup :-1,37*2,1		-2,88		
34	622212001U00	Mtž KZ vně ostění hl -20cm PS -4cm	m	719,72	157,00	112 996,04
		; výkr. D- 03/1-14 až 16 pohledy				
		; okna 1.- 4.n.p. - znač.dle oplechov.parapetů				
		Začátek provozního součtu				
		2/KL :(2,25+2*2,36)*18		125,46		
		3/KL :(1,5+2*1,61)*(25+11)		169,92		
		4/KL :(2,25+2*1,61)*(32+30)		339,14		
		Konec provozního součtu		634,52		
		okna 1.- 4.n.p. celkem :634,52		634,52		
		; výkr. D- 01/1- 09				
		okna 1.p.p. :(0,9+0,52)*2*(14+16)		85,20		
35	622221031U00	Mtž KZ vně stěna MV podél tl. do 160mm	m2	104,82	626,00	65 619,20
		; výkr. 1- 11/14 až 16 pohledy (S1- EPS140)				

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		průčelí SV+JZ :51,32*(0,55+0,35)*2		92,38		
		štíty JV+SZ :(11,1+2*0,14)*(0,55+0,35)*2		20,48		
		před.vstupy :-(1,82+2*0,35)*0,9*3		-6,80		
		zad.vstup :-1,37*0,9		-1,23		
36	622251901A	Příplatek na pancéřovou úpravu	m2	433,14	65,00	28 153,89
		; výměra dle dekorat.omítky soklu				
		pol. 39/622 :121,5569		121,56		
		; nad soklem od - 0,55 do +2,36				
		; výkr. 1- 09/14-16 pohledy S1+ S2				
		obvod :(51,32+2*0,14*2+11,1)*2*(2,36+0,55)		366,54		
		; okna 1.n.p.				
		3/KL :((1,42+2*1,61)*0,26-1,42*1,61)*(3+2)		-5,40		
		4/KL :((2,17+2*1,61)*0,26-2,17*1,61)*(8+12)		-41,85		
		před.vstupy :-(1,82+2*0,35)*0,6*3		-4,54		
		zad.vstup :(0,14*2-1,37)*(3,82-0,9)		-3,18		
37	622252001U00	Mtž zakládací soklová lišta KZ	m	117,03	29,00	3 393,87
		; výkr. 1- 10/14 až 16 pohled				
		SV :51,32+2*0,14-(1,82+2*0,35)*3		44,04		
		JZ :51,32+2*0,14-1,37		50,23		
		JV+ SZ :(11,1+2*0,14)*2		22,76		
38	622252002U00	Mtž ostatní lišta KZ	m	662,11	29,00	19 201,19
		; okap.profil LT				
		balkony - výkr. D- 10/12 :(2,58+2*0,65)*18		69,84		
		římsa - výkr. D- 05 (D2) :(51,32+2*0,51*2+11,1)*2		128,92		
		; nad okny				
		; okna 1.- 4.n.p. - znač.dle oplechov.parapetů				
		2 až 4/KL :2,17*18+1,42*(25+11)+2,17*(32+30)		224,72		
		okna 1.p.p. :0,82*(14+16)		24,60		
		zad.vstup :1,37		1,37		
		Mezisoučet				
		; parapet.profil LPE				
		okna 1.- 4.n.p. :1,5*18+1,42*(25+11)+2,17*(32+30)		212,66		
39	622511111U00	Akryl mozaiková dekorativní omítka střednězrná na bázi pryskyřice	m2	121,56	388,00	47 164,08
		; sokl (SO) - výkr. 1- 08/14 až 16 pohled				
		průčelí SV :(51,32+2*0,12)*(1,37-0,55+0,07/2+0,1)		49,24		
		před. vstupy :((1,82+2*0,35)*1,7-1,82*2,085)*3		1,47		
		okna :((0,82+0,52)*2*0,22-0,82*0,52)*14		2,28		
		průčelí JZ :(51,32+2*0,12)*(1,425-0,55+0,1)-20,5*(1,425-1,19)/2		47,86		
		zad.vstup :(0,12*2-1,37)*(1,45-0,55)		-1,02		
		okna :((0,82+0,52)*2*0,22-0,82*0,52)*16		2,61		
		štít JV :(11,1+2*0,12)*(1,19-0,55+0,18/2+0,1)		9,41		
		dtto SV :(11,1+2*0,12)*(1,26-0,55+0,09/2+0,1)		9,70		
40	622531021A	Silikon tenkovrst zrn omitka 2,0mm vne sten s nano částicemi, probarvená vč.penetrace	m2	1 655,40	266,00	440 335,70
		; výkr. 1- 11/14 až 16 pohledy (S1- EPS140)				
		průčelí SV+JZ :(51,32+2*0,14)*(11,9+0,55)*2		1 284,84		
		štíty JV+SZ :(11,1+2*0,14)*(11,9+0,55)*2		283,36		
		Mezisoučet				
		okna 2/KL :((2,17+2*2,36)*0,26-(0,62*2,36+1,55*1,61))*18		-39,01		
		3/KL :((1,42+2*1,61)*0,26-1,42*1,61)*(25+11)		-38,87		
		4/KL :((2,17+2*2,61)*0,26-2,17*1,61)*(32+30)		-97,48		
		před.vstupy :((2,52+2*1,5)*0,06-(1,82+2*0,35)*1,5)*3		-10,35		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		zad.vstup :(1,37+2*2,92)*0,14-1,37*(3,82-0,9)		-2,99		
41	622618131U00	Nátěr2x antigrafitti do 150 cyklů vně stěna ručně	m2	433,14	266,00	115 214,36
		výměra dle pancéř.úpravy :433,1367		433,14		
42	28375525	Deska fenolická tl. 70 mm	m2	25,34	616,00	15 607,47
		; oken.parapety na balkonech K70				
		výkr. D- 13/14,16 D5 :1,5*0,92*18*1,02		25,34		
43	28376103	Desky fasádní speciální EPS šedé 40mm vel. 1000x500x40 mm	m2	83,76	56,00	4 690,37
		; výměry dle montáže ostění				
		okna 1.- 4.n.p. dle prov.součtu :634,52*0,12*1,1		83,76		
44	28376112	Desky fasádní speciální EPS šedé 140 mm vel. 1000x500x140 mm	m2	1 066,87	196,00	209 105,89
		výměra dle montáže (S1- P140) :1045,9478*1,02		1 066,87		
45	28376400	Desky z extrud.polystyrénu	m3	16,17	3 500,00	56 588,00
		; sokl SO - XPS 120 mm				
		výměra dle montáže :129,0288*0,12*1,02		15,79		
		ostění oken 1.p.p. :85,2*0,1*0,04*1,1		0,37		
46	59051476	Profil okenní začišťující APU lišta	m	766,34	29,00	22 223,93
		výměra dle montáže :729,85*1,05		766,34		
47	59051484	Lišta rohová s tkaninou PVC 10/10 cm	m	526,56	16,00	8 425,03
		výměra dle montáže :501,49*1,05		526,56		
48	59051510	Začišťov.lišty - okenní profil LT plast	m	471,92	29,00	13 685,75
		výměra dle montáže :(662,11-212,66)*1,05		471,92		
49	59051512	Začišťov.lišty - okenní profil LPE	m	223,29	29,00	6 475,50
		výměra dle montáže :212,66*1,05		223,29		
50	59051640A	Zakládací sada *ETICS 2009*	m	122,88	85,00	10 444,93
		výměra dle montáže :117,03*1,05		122,88		
51	63151518	Deska z minerální plsti 1000x500x 40 mm s podél. vlákny	m2	38,47	132,00	5 078,49
		; zateplení balkonů - M40				
		výměra dle montáže :37,719*1,02		38,47		
52	63151519	Deska z minerální plsti 1000x500x 50 mm s podél. vlákny	m2	105,89	165,00	17 471,14
		; zateplení římsy- M50				
		výměra dle montáže :103,8095*1,02		105,89		
53	63151531	Deska z minerální plsti 1000x500x 140 mm s podél. vlákny	m2	106,92	462,00	49 396,81
		výměra dle montáže (S2- M140) :104,823*1,02		106,92		
	Celkem za	***622 Zateplení fasády včet. povrch. úprav***				**2 197 860,39**
Díl:	**64**	**Výplně otvorů**				
54	644941112U00	Osazení ventilační mřížka -30x30cm	kus	84,00	65,00	5 460,00
		; dle výpisu plast.výrobků				
		8/T 250/250 mm :7		7,00		
		6/T 750/250 mm :21*3		63,00		
		9/T 500/250 mm :7*2		14,00		
55	644941129A	Mtž průchodky k mřížce včet.dotěsnění tmelem	kus	84,00	25,00	2 100,00
		výměra dle mřížek 6, 8 a 9/T :21*3+7+7*2		84,00		
56	562180206	Větrací mřížka PVC se síťkou 750/250 mm+ protidešť žaluzií + 3x PVC trub. 100/160 mm	kus	21,00	880,00	18 480,00
		dle výpisu plast.výrobků - 6/T :21		21,00		
57	562180208	Větrací mřížka PVC se síťkou 250/250 mm+ protidešť žaluzií + PVC trub. 100/160 mm	kus	7,00	250,00	1 750,00
		dle výpisu plast.výrobků - 8/T :7		7,00		
58	562180209	Větrací mřížka PVC se síťkou 500/250 mm+ protidešť žaluzií + 2x PVC trub. 100/160 mm	kus	7,00	660,00	4 620,00
		dle výpisu plast.výrobků - 9/T :7		7,00		
	Celkem za	***64 Výplně otvorů***				**32 410,00**

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**91**	**Doplňující práce na komunikaci**				
59	916231213U00	Osaz chod bet stoj obruba+opěra bet	m	21,18	155,00	3 282,90
		; úprava stávaj.vstupů - výkr. 1- 10				
		přední D- 17 :(3,15-1,85+2*(1,0+2,0-0,12))*3		21,18		
60	916231219A	Osaz chod bet stoj - přípl na beton C20/25 XF3	m	21,18	100,00	2 118,00
		výměra dle osazení obrub. :21,18		21,18		
61	59217410	Obrubník chodníkový ABO 13-10 100x10x25 cm	kus	21,39	122,00	2 609,80
		výměra dle osazení obrub. :21,18*1,01		21,39		
	Celkem za	***91 Doplňující práce na komunikaci***				**8 010,70**
Díl:	**94**	**Lešení a stavební výtahy**				
62	941311119S	Fasádní lešení vč.ochranné protiprašné plachty montáž,demontáž a pronájem (agregov.cena)	soubor	1,00	900 000,00	900 000,00
		dle samostat.výpočtu :1		1,00		
63	949101111U00	Lešení pomocné pozem stavby v 1,9m	m2	391,79	49,00	19 197,87
		; pro zateplení stropů 1.p.p. - (M60)				
		výkr. 1- 09 - výměra dle zateplení :391,7933		391,79		
64	949959001	Kryté přístupy do domu vč. demontáže (agregov. cena)	m2	23,40	200,00	4 680,00
		přední vstupy - odhad :2,6*3,0*3		23,40		
65	949959011A	Ochrana stávající vzrostlé zeleně	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
		dle situace C.03 keře - oohad :1		1,00		
	Celkem za	***94 Lešení a stavební výtahy***				**926 877,87**
Díl:	**95**	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
66	952904101A	Vyčištění stávaj.větracího otvoru	kus	84,00	19,00	1 596,00
		výměra dle mřížek 6, 8 a 9/T :21*3+7+7*2		84,00		
67	953961212A	Kotva chem patr M10 hl 16cm zdivo vč. vyvrtání bez dodávky kotev	kus	120,00	110,00	13 200,00
		; pro kotvení mříží sklep.oken				
		výkr. 1- 09 pro 6/Z :30*4		120,00		
68	953961213A	Kotva chem patr M12 hl do 200mm beton vč.vyvrtání bez dodávky závit.tyče	kus	78,00	160,00	12 480,00
		; pro kotvení stříšky nad posled.balkonem				
		výkr. D- 16 (K1) pro 12/Z :4*6		24,00		
		dtto (K2) dtto :4*6		24,00		
		; pro kotvení stříšek nad vstupy				
		výkr. D- 18 (K3) pro 13/Z :10*3		30,00		
69	953991412U00	Vrt+osaz hmoždinek D-14mm beton	kus	1 673,53	55,00	92 044,34
		; kotvení překližek na střeše a římse				
		; na zatepl střechy (S4) - výkr. 1- 11,12/D- 05				
		D2 okraj :(51,42-2*0,31+11,2)*2/0,3*2		826,67		
		římsa D2 :(52,52-2*0,6+12,195)*2/0,3*2		846,87		
70	955909001A	Demontáž a opětná montáž orientač.štítků a cedulí	soubor	1,00	500,00	500,00
		výkr. 1- 02 až 11 celkem :1		1,00		
71	955909021A	Informační plaketa o udělení dotace (dodávka vč. osazení)	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
		výkr. 1- 14 :1		1,00		
72	959009001A	Poplatek za plochu dočas.záboru soused.pozemku	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00
		situace C- 03 odhad :1		1,00		
73	3111401020	Závitová tyč M10/200 mm včet.podlož. a matic vše pozinkováno	kus	120,00	15,00	1 800,00
		dle osazení pro 6/Z :30*4		120,00		
74	3111401220	Závitová tyč M12/200 mm včet.podlož. a matic vše pozinkováno	kus	24,00	22,00	528,00
		; pro kotvení stříšky nad posled.balkonem				
		výkr. D- 16 (K2) pro 12/Z :4*6		24,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
75	3111401225	Závitová tyč M12/250 mm včet.podlož. a matic vše pozinkováno	kus	54,00	32,00	1 728,00
		; pro kotvení stříšky nad posled.balkonem				
		výkr. D- 16 (K1) pro 12/Z :4*6		24,00		
		; pro kotvení stříšek nad vstupy				
		výkr. D- 18 (K3) pro 13/Z :10*3		30,00		
	Celkem za	***95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách***				**143 876,34**
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				
76	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	16,65	53,00	882,45
		; úprava vstupů - výkr. 1- 02 (16)				
		přední D- 17 :1,85*3,0*3		16,65		
77	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	18,00	57,00	1 026,00
		; úprava před. vstupů - výkr. 1- 02				
		přední D- 17 (16) :3,0*2*3		18,00		
78	764002851	Demontáž oplechování parapetu do suti	m	227,20	75,30	17 108,16
		; výměry dle nového oplechování				
		dle pol. 117/764 :227,2		227,20		
79	962086110A	Bourání příček z plynosilikátu a siporexu tl.10 cm	m2	146,30	96,00	14 044,61
		obezd. JV štítu - výkr. 1- 08 (10) :11,1*(11,9+1,19+0,18/2)		146,30		
80	966083018U00	Dmtž odvět fas stěna AL rošt jednosměr vč.izolace a plast krycích lamel	m2	69,10	323,00	22 318,49
		; stávaj. zatepl. SZ .štítu - výkr.				
		1- 04/08 (11) :11,1*(11,9+0,55)*0,5		69,10		
		; Poznámka - položka bude upřesněna během realizace				
		; po odkrytí stávaj.zateplení.				
81	966083118U00	Dmtž odvět fas obousměr AL rošt, stěna vč.izolace a plast.krycích lamel	m2	69,10	385,00	26 602,54
		; stávaj. zatepl. SZ .štítu - výkr.				
		1- 04/08 (11) :11,1*(11,9+0,55)*0,5		69,10		
		; Poznámka - položka bude upřesněna během realizace				
		; po odkrytí stávaj.zateplení.				
82	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 včet.vyvěšení dveří	m2	16,04	225,00	3 608,33
		; stávající vstup,ocel. dveře - výkr. 1- 02 (1)				
		přední D- 26 :1,45*2,4*3		10,44		
		zadní :1,45*3,86		5,60		
83	968072875R00	Vybourání rolet svinovacích mřížových pl. do 2 m2 nebo mříží oken a dveří	m2	16,20	250,00	4 050,00
		; u stávaj. sklepních oken - výkr. 1- 01				
		(12) dle nových mříží :0,9*0,6*30		16,20		
84	971042651R00	Vybourání otvorů zdi betonové pl. do 4 m2 všech tl	m3	0,91	6 000,00	5 467,80
		; stávající před.vstupy - rozšíření (26)				
		výkr. 1- 02/D-17 (x) :0,3*0,45*2,25*3		0,91		
85	974049164R00	Vysekání rýh v beton zdech 15x15 cm nebo v SPB	m	13,20	150,00	1 980,00
		; pro rozšíř.předních vstupů (S1)				
		výkr. 1- 10/D- 17 pro 15/Z :2,2*2*3		13,20		
86	976072231R00	Vybourání kov. komín. dvířek pl. 0,3 m2 ze zdi bet nebo vent.mřížek z SPB panelu	kus	77,00	45,00	3 465,00
		; větrací mřížky na fasádě - výkr.				
		1- 06+ 07 d 10cm SV :3*3*4+2*4		44,00		
		1- 07 dtto JZ :3*3*3+2*3		33,00		
87	976083141R00	Vybourání škrabáků,konzol apod.ze zdiva betonového	kus	3,00	200,00	600,00
		držáky na vlajku - odhad :3		3,00		
88	977211112U00	Řezání ŽB kce hl -35cm	m	6,75	2 890,00	19 507,50

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		; stávající před.vstupy - rozšíření (26)				
		výkr. 1- 02,06/D- 17 (S1) (x) :2,25*3		6,75		
89	978036141R00	Otlučení omítek břízolitových v rozsahu 30 %	m2	1 405,93	16,00	22 494,94
		dle mytí fasády :1447,6489-41,715		1 405,93		
90	978036161R00	Otlučení omítek břízolitových v rozsahu 50 %	m2	41,72	56,00	2 336,04
		dle mytí podhl.balkonů :41,715		41,72		
91	985112132	Odsekání degrad.bet. rubu kleneb a podlah do 30mm	m2	2,40	359,00	861,60
		; oprava schodu u vstupů - (y)				
		výkr. 1- 02/D- 17 (27) :0,6*(3+1)		2,40		
92	997013831U00	Skládkovné směsný odpad	t	51,41	1 100,00	56 553,53
		výměra dle přesunu suti :51,4123		51,41		
93	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svisle ručně, výš. do 12 m	t	51,41	1 470,00	75 576,13
94	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	51,41	239,00	12 287,55
95	997013509	Odvoz suti a vybour. hmot, přípl. za kaž další 1km	t	462,71	10,40	4 812,19
	Celkem za	***96 Bourání konstrukcí***				**295 582,86**
Díl:	**975**	**Podchycování konstrukcí**				
96	975022241R00	Podchycení zdiva výztuhou do 3 m,zdi 45 cm do 3 m	m	6,60	1 800,00	11 880,00
		; pro rozšíř.předních vstupů				
		výkr. 1- 10/D- 17 pro 15/Z :2,2*3		6,60		
	Celkem za	***975 Podchycování konstrukcí***				**11 880,00**
Díl:	**985**	**Sanace**				
97	985131311	Ruční dočištění ocelovými kartáči stěn,rubu kleneb a podlah	m2	2,40	149,00	357,60
		; oprava schodu u vstupů (15)				
		výkr. 1- 02/D- 17 (y) :0,6*(3+1)		2,40		
98	985132311	Ruční dočištění ocelovými kartáči líce kleneb a podhledů	m2	20,86	171,00	3 566,63
		; očištění stáv.obnaž.zkorodov.výztuže - 50%				
		Začátek provozního součtu				
		; výkr. D- 08/10 (SS) - stávající balkony				
		čelo :(2,5*0,105+2*0,75*(0,105+0,135)/2)*18		7,97		
		podhled :2,5*0,75*18		33,75		
		Konec provozního součtu		41,72		
		vyčištění výztuže celkem :41,715*0,5		20,86		
99	985311112A	Reprofilace bet podlah sanač.maltami tl. do 20mm	m2	2,40	1 500,00	3 600,00
		; oprava schodu u vstupů - (y)				
		výkr. 1- 10/D- 17 (7+25) :0,6*(3+1)		2,40		
100	985321111	Ochranný nátěr betonář.výztuže na cement.bázi,stěn (včet.dodání materiálu)	m2	20,86	258,00	5 381,24
		výměra dle očištění výztuže :20,8575		20,86		
101	985323111	Spojovací můstek na cement.bázi tl. 1 mm	m2	23,26	391,00	9 093,68
		výměra dle očištění výztuže :20,8575		20,86		
		; oprava schodu u vstupů - (y)				
		výkr. 1- 10/D- 17 (7+ 25) :0,6*(3+1)		2,40		
	Celkem za	***985 Sanace***				**21 999,15**
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				
102	998018003U00	Přesun ruční budova v -24m	t	56,04	900,00	50 438,64
	Celkem za	***99 Staveništní přesun hmot***				**50 438,64**
Díl:	**711**	**Izolace proti vodě**				
103	711161515	Izolace ochr a drenáž.nop folií s nakašír.netkanou geoextilií na nopech (vč.dodávky nop.fólie)	m2	44,03	260,00	11 447,80
		; kolem zateplení soklu X120M - výkr.				
		1- 09/D- 01 :(51,32+2*0,12*2+11,1)*2*0,35		44,03		
104	711161571	Ukončení izolace - zakončovací profil	m2	125,80	110,00	13 838,00

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		; kolem zateplení soklu X120M - výkr.				
		1- 09/D- 01 :(51,32+2*0,12*2+11,1)*2		125,80		
105	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	230,65	5,00	1 153,27
	Celkem za	***711 Izolace proti vodě***				**26 439,07**
Díl:	**713**	**Izolace tepelné**				
106	713131141R00	Montáž izolace stěn lepením celoplošně	m2	16,57	200,00	3 313,44
		; nad římsou po obvodu				
		výkr. 1- 11,12/D- 05 :(52,52+2*0,05+11,1)*2*0,13		16,57		
107	713141131R00	Izolace tepelná střech plně lep.za studena,1vrstvá včet.dodávky lepidla PUK	m2	645,91	131,00	84 614,54
		; zateplení střechy (S4) - výkr. 1- 11,12/D- 05				
		D- 04 EPS 100S 200mm :(51,32-2*0,36)*(11,1-2*0,36)		525,23		
		D2 okraj XPS 160 mm :(51,42-2*0,31+11,2)*2*0,41		50,84		
		římsa D2 XPS 50mm :(52,40-2*0,55+12,195)*2*0,55		69,84		
108	28372321	Deska polystyrenová EPS 100 S tl. 200mm	m2	535,73	331,00	177 327,49
		výměra dle montáže (S4) :525,228*1,02		535,73		
109	28376400	Desky z extrud.polystyrénu	m3	12,70	3 500,00	44 464,35
		; zateplení střechy (S4) - výkr. 1- 11,12/D- 05				
		; výměry dle montáže				
		det. D2 okraj střechy :50,84*0,16*1,02		8,30		
		dtto na římse :69,8445*0,05*1,02		3,56		
		dtto nad římsou :16,5672*0,05*1,02		0,84		
110	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	3 403,20	5,00	17 016,01
	Celkem za	***713 Izolace tepelné***				**326 735,83**
Díl:	**762**	**Konstrukce tesařské**				
111	762811019A	Záklop stropu OSB- příplat.na vyřezy pro žlab.háky	m2	76,22	424,00	32 316,43
		; na zatepl střechy (S4) - výkr. 1- 11,12/D- 05				
		římsa D2 :(52,52-2*0,6+12,195)*2*0,6		76,22		
112	762813110U00	Mtž záklop vrchní deska dřevoštěp. na sraz nebo z překližky	m2	203,28	50,00	10 163,80
		; na zatepl střechy (S4) - výkr. 1- 11,12/D- 05				
		D2 okraj :(51,42-2*0,31+11,2)*2*0,41		50,84		
		římsa D2 :(52,52-2*0,6+12,195)*2*0,6*2		152,44		
113	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	3,20	1 000,00	3 201,60
		; na zatepl střechy (S4) - výkr. 1- 11,12/D- 05				
		D2 okraj :(51,42-2*0,31+11,2)*2*0,41*0,018		0,92		
		římsa D2 :(52,52-2*0,6+12,195)*2*0,6*(0,018+0,012)		2,29		
114	60624111A	Překližka vodovzd celobuk fólie hlad tl. 12mm	m2	82,32	404,00	33 255,42
		; na zatepl střechy (S4) - výkr. 1- 11,12/D- 05				
		římsa D2 :(52,52-2*0,6+12,195)*2*0,6*1,08		82,32		
115	60624124	Překližka vodovzdorná buk hladká jak.I tl. 18 mm	m2	137,22	614,00	84 254,68
		; na zatepl střechy (S4) - výkr. 1- 11,12/D- 05				
		D2 okraj :(51,42-2*0,31+11,2)*2*0,41*1,08		54,91		
		římsa D2 :(52,52-2*0,6+12,195)*2*0,6*1,08		82,32		
116	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1 228,24	5,00	6 141,18
	Celkem za	***762 Konstrukce tesařské***				**169 333,11**
Díl:	**764**	**Konstrukce klempířské**				
117	764216644A	Oplech parapetů z Pz pl s povrch úpravou rš 375 mm továrně lakované, celoplošně lepené	m	227,20	444,00	100 876,80
		dle výpisu klempíř.výrobků - 2 až 4/KL :1,6*18+1,55*36+2,3*62		227,20		
118	764311632A	Krycí plech stříšky nad vstupem PZ pl.s uprav.povr chem rš 110 mm (oblouk)	m	8,40	355,00	2 982,00
		dle výpisu klempíř.výrobků - 9/KL :2,8*3		8,40		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001a	
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
119	764511413A	Podokapní žlab obdél. 50/30 rš 180mm vč.všech dopňků z Pz pl.s uprav.povrchem	m	5,40	780,00	4 212,00
		dle výpisu klempíř.výrobků - 8/KL :0,9*6		5,40		
120	998764209	Zednické výpomoci	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
121	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 390,06	3,00	4 170,18
	Celkem za	***764 Konstrukce klempířské***				**117 240,98**
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				
122	767111804A	Vstupní AL proskl stěna s 1kř otev.dveřmi (4/Z) vel. 190/225 cm, vč.prohaz.list.schránek (D+ M)	kus	1,00	93 360,00	93 360,00
		; vstup.stěna s přeruš.tepelným mostem,				
		; dveřní křídlo levé, zaskleno dvojsklem,				
		; obě skla bezpečnostní- lepená, osadit kvalit.				
		; samozavírač, zajištění polohy dveří, zevnitř klika,				
		; zvenku koule + šikmé madlo, bezpečn.el.zámek+				
		; bezpečn.cylindr.vložka. Krajní část dveří s vestav.				
		; sestavou 12 ks listov.schránek v AL rámu.				
		dle výpisu zámeč.výrobků - 4/Z :1		1,00		
123	767111805A	Vstupní AL proskl stěna s 1kř otev.dveřmi (5/Z) vel. 190/225 cm, vč.prohaz.list.schránek (D+ M)	kus	2,00	89 760,00	179 520,00
		; vstup.stěna s přeruš.tepelným mostem,				
		; dveřní křídlo levé, zaskleno dvojsklem,				
		; obě skla bezpečnostní- lepená, osadit kvalit.				
		; samozavírač, zajištění polohy dveří, zevnitř klika,				
		; zvenku koule + šikmé madlo, bezpečn.el.zámek+				
		; bezpečn.cylindr.vložka. Krajní část dveří s vestav.				
		; sestavou 8 ks listov.schránek v AL rámu.				
		dle výpisu zámeč.výrobků - 5/Z :2		2,00		
124	767111818A	Vstupní AL proskl stěna s 1kř otev.dveřmi (18/Z) vel. 145/386 cm (dodávka vč.zaskl. a montáže)	kus	1,00	94 200,00	94 200,00
		; vstup.stěna s přeruš.tepelným mostem,				
		; dveřní křídlo levé, zaskleno dvojsklem,				
		; obě skla bezpečnostní- lepená, osadit kvalit.				
		; samozavírač, zajištění polohy dveří, zevnitř klika,				
		; zvenku koule + šikmé madlo, bezpečn.el.zámek+				
		; bezpečn.cylindr.vložka, spodní část dveří do v.400mm				
		; provedena v plném provedení.				
		dle výpisu zámeč.výrobků - 18/Z :1		1,00		
125	767439001A	Montáž balkon.stříšek vč.zasklení trapéz.polykarbo nát. deskami	m2	18,65	400,00	7 459,20
		; ocel. zasklená stříška nad posled.balkonem				
		dle výpisu zámeč.výrobků - 12/Z :2,96*(0,9+0,15)*6		18,65		
126	767662110R00	Montáž mříží pevných - šroubováním	m2	8,40	400,00	3 360,00
		; mřížky z tahokovu před okna 1.p.p.				
		dle výpisu zámeč.výrobků - 6/Z :0,7*0,4*30		8,40		
127	767881135	Montáž sloupků záchyt.systému zatěžových volně ložených	kus	1,00	1 360,00	1 360,00
		dle výpisu zámeč.výrobků - 14/Z :1		1,00		
128	767990783A	Příplatek na povrch.úpravu *KOMAXIT*	m2	22,13	255,00	5 642,64
		; dle výpisu zámeč.výrobků				
		ocel.balkon.stříška - 12/Z :2,96*0,9/3*6		5,33		
		mříže sklep.oken - 6/Z :0,7*0,4*2*30		16,80		
129	767995115U00	Mtž atypická zámečnická kce -100kg	kg	190,62	33,00	6 290,46
		; dle výpisu zámeč.výrobků				
		ocel.stříška nad vstupem - 13/Z :63,54*3		190,62		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet:	182001a
Objekt :	**01a Sanace byt.domu - investice**		Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
130	553180206	Mřížka z tahokovu před sklep.okno 70/40cm (6/Z) včet.žár.pozinkování	kus	30,00	1 900,00	57 000,00
131	553180212	Ocel.stříška nad posl..balkonem vč.zaskl. (12/Z) včet.žár.pozinkování	kus	6,00	23 130,00	138 780,00
132	553180213	Ocel.stříška nad vstupem vč.zaskl polykarb (16/Z) včet.žár.pozinkování	kus	3,00	33 600,00	100 800,00
133	553180214	Nerezový kotvící bod určený pro ploché střechy (dodávka včet.dopravy)	kus	1,00	10 500,00	10 500,00
		dle výpisu zám.výrobků - 14/Z :1		1,00		
134	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	4 313,11	3,00	12 939,34
	Celkem za	***767 Konstrukce zámečnické***				**711 211,64**
Díl:	**783**	**Nátěry**				
135	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	3,00	150,00	450,00
		stávaj.plech.dvířka EL 9/Z :0,5*2*3		3,00		
136	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	3,00	65,00	195,00
		výměra dle emailu :3,0		3,00		
137	783903812R00	Odmaštění saponáty (výměra dle obroušení)	m2	3,00	80,00	240,00
138	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	1,50	100,00	150,00
		výměra dle obroušení :3,0*0,5		1,50		
139	783904812A	Obroušení a očištění kov konstrukcí pro nový nátěr	m2	3,00	100,00	300,00
		stávaj.plech.dvířka EL 13/Z :0,5*2*3		3,00		
	Celkem za	***783 Nátěry***				**1 335,00**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	**182001b Sanace bytov domu ul. Mánesova 44**	JKSO	803.21
Objekt	Název objektu	SKP	
01b	**Sanace byt.domu - opravy**	Měrná jednotka	m3
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
1820	**Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov**	Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Jaroslav Habrnal	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.Jaroslav Habrnal		
Objednatel	Statutární Město Havířov		
Dodavatel		Zakázkové číslo	H- 1822/17
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			**Ostatní rozpočtové náklady**	
	HSV celkem	2 436 700	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	1 892 229	Přesun stavebních kapacit	0
R	M práce celkem	5 000	Mimostaveništní doprava	0
N	M dodávky celkem	0	Zařízení staveniště	0
ZRN celkem		4 333 929	Provoz investora	0
			Kompletační činnost (IČD)	0
HZS		0	Rezerva rozpočtu	0
ZRN+HZS		4 333 929	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		4 333 929	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	**Za zhotovitele**	**Za objednatele**
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	0,0	%	4 333 929 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	0 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			**4 333 929 Kč**

Poznámka :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	297 992	0	0	0	0
31	Zdi podpěrné a volné	9 737	0	0	0	0
34	Stěny a příčky	6 150	0	0	0	0
41	Stropy a stropní konstrukce	3 000	0	0	0	0
45	Podkladní a vedlejší konstrukce	14 082	0	0	0	0
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných pl	9 779	0	0	0	0
59	Dlažby a předlažby komunikací	3 674	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	205 050	0	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	373	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	250 307	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	68 576	0	0	0	0
87	Potrubí z trub z plastických hmot	3 180	0	0	0	0
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení	40 000	0	0	0	0
91	Doplňující práce na komunikaci	45 573	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	29 777	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	178 125	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	977 559	0	0	0	0
975	Podchycování konstrukcí	25 200	0	0	0	0
985	Sanace	13 900	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	254 665	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	40 237	0	0	0
712	Živičné krytiny	0	452 502	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	7 499	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	193 851	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	959	0	0	0
7631	Konstrukce sádrokartonové	0	1 359	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	226 901	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	238 674	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	274 165	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	142 960	0	0	0
783	Nátěry	0	167 123	0	0	0
784	Malby	0	145 999	0	0	0
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	5 000	0
	CELKEM OBJEKT	**2 436 700**	**1 892 229**	**0**	**5 000**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	4 328 929	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	4 328 929	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	4 328 929	0
Zařízení staveniště	0	0,0	4 333 929	0
Provoz investora	0	0,0	4 333 929	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	4 333 929	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	4 333 929	0
CELKEM VRN				**0**

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet:	182001b
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**		Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
1	121112111U00	Sejmutí ornice tl-15cm ručně s vod.přemíst do 50m	m3	4,86	540,00	2 624,67
		; pro nový okap.chodník - výkr. 1- 01/D- 01				
		před.průčelí :0,35*(18,2*2-2*1,8*2)*0,15		1,53		
		zad.průčelí :0,35*(51,23-1,45)*0,15		2,61		
		JV štít :0,35*(11,1-1,2+0,5+0,35)*0,15		0,56		
		SZ štít :0,35*(2,0+0,5+0,35)*0,15		0,15		
2	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	29,07	900,00	26 159,58
		; pro nový okap.chodník - výkr. 1- 10/D- 01				
		před.průčelí :1,25*(51,23+2*0,75-3,15*3)*0,22		11,90		
		zad.průčelí :0,75*(51,23+2*0,75-1,45)*0,22		8,46		
		JZ+ SV štít :0,75*11,1*0,22*2		3,66		
		; pro posun a výměnu lapačů				
		pro svody 5*KL :0,7*1,2*1,0*6		5,04		
3	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	8,72	90,00	784,79
		odhad 30% z hloubení :29,0662*0,3		8,72		
4	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4	m3	43,50	2 200,00	95 700,00
		; pro opravy lež.kanalizace - výkr. 1- 09				
		(9) - odhad :0,6*145,0*0,5		43,50		
		; Poznámka -rozsah prací bude upřesněn po				
		; provedeném kamer.průzkumu				
		; během realizace.				
5	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	38,75	40,00	1 550,03
		výměra dle hloubení rýh :29,0662		29,07		
		ornice pro zpět.použití :4,8605		4,86		
		pro zpět.zásyp :15,0819-10,2579		4,82		
6	162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	43,50	200,00	8 700,00
		výměra dle hloub.v uzavř.prost. :43,5		43,50		
7	162201209R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor.1-4	m3	87,00	200,00	17 400,00
		výměra dle hloub.v uzavř.prost. :43,5*2		87,00		
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	67,74	260,00	17 612,97
		výměra dle hloubení rýh :29,0662		29,07		
		dtto v 1.p.p. :43,5		43,50		
		pro zpět.zásyp :-(15,0819-10,2579)		-4,82		
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	72,57	180,00	13 061,92
		výměra dle hloubení :29,0662+43,5		72,57		
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skládky	m3	67,74	16,70	1 131,29
		výměra dle odvozu do 10km :67,7422		67,74		
11	171201211U00	Skládkovné zemina	t	121,94	200,00	24 387,20
		výměra dle uložení na skládku :67,7422*1,8		121,94		
12	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním bez dodávky jílu	m3	15,08	110,00	1 659,01
		; pro nový okap.chodník - výkr. 1- 10/D- 01 (a)				
		Začátek provozního součtu				
		před.průčelí :1,05*(51,23+2*0,55-3*3,15)*0,12		5,40		
		zad.průčelí :0,55*(51,23+2*0,55-1,45)*0,12		3,36		
		JZ+ SVštít :0,55*(11,1+2*0,12)*0,12*2		1,50		
		Konec provozního součtu		10,26		
		zásyp jílem celkem :10,2579		10,26		
		; pro posun a výměnu lapačů				
		pro svody 5*KL :0,7*1,2*1,0*6-0,216		4,82		
13	174101102R00	štěrkodrti	m3	17,40	330,00	5 742,00
		; po opravě lež.kanalizace - výkr.				

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1- 09 (3) odhad :0,6*145,0*(0,5-0,3)		17,40		
		; Poznámka -rozsah prací bude upřesněn po				
		; provedeném kamer.průzkumu				
		; během realizace.				
14	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	24,46	600,00	14 675,94
		; po opravě lež.kanalizace - výkr.				
		1- 09 (3) odhad :0,6*145,0*0,3		26,10		
		odpočet potrubí d 125 :-3,142*0,06*0,06*145,0		-1,64		
		; Poznámka -rozsah prací bude upřesněn po				
		; provedeném kamer.průzkumu				
		; během realizace.				
15	180411131	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	116,18	85,00	9 875,64
		dle rozprostření ornice :116,184		116,18		
16	181101102R00	Úprava pláně v hor. 1-4, se zhutněním	m2	60,95	35,00	2 133,34
		; pro nový okap.chodník - výkr. 1- 10/D- 01 (a)				
		před.průčelí :0,75*(38,93+0,75-2,6*2)		25,86		
		zad.průčelí :0,75*(38,93+0,75-2,11*2)		26,60		
		západ.štít :0,75*11,33		8,50		
17	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	116,18	52,00	6 041,57
		; kolem nov. okap.chodníku - výkr. 1- 10/D- 01				
		před.průčelí :14,6*2*1,2		35,04		
		zad.průčelí :(51,32-1,45)*1,2		59,84		
		JV štít :1,2*(11,1+2,2+1,2)		17,40		
		SZ štít :1,2*(2,0+1,25)		3,90		
18	001140001	Pořízení ornice vč.dovozu	m3	12,57	650,00	8 168,62
		výměra dle rozprostření :116,184*0,15		17,43		
		odečteme shrnutou :-4,8605		-4,86		
19	001140002	Pořízení jílovité zeminy vč.dovozu	m3	10,26	650,00	6 667,64
		dle zásypu jílem :10,2579		10,26		
20	00572415	Směs travní parková	kg	9,29	100,00	929,47
		dle založení trávníku :116,184*0,08		9,29		
21	58337310	Písek frakce 0- 4 mm	T	48,43	380,00	18 403,63
		; po opravě lež.kanalizace - výkr.				
		výměra dle obsypu :24,4599*1,98		48,43		
22	583415024	Kamenivo drcené frakce 8/16 B Moravskosl. kraj	T	37,58	388,00	14 582,59
		; po opravě lež.kanalizace - výkr.				
		výměra dle zásypu :17,4*2,16		37,58		
	Celkem za	***1 Zemní práce***				**297 991,89**
Díl:	**31**	**Zdi podpěrné a volné**				
23	317944321U00	Válc nosníky do připrav otvorů č 12 vč.dodávky	t	0,15	65 000,00	9 737,00
		; pro výměnu dveří sklep.kójí				
		výkr. 1- 09/V- 02 překlady 16/Z :0,00535*28		0,15		
	Celkem za	***31 Zdi podpěrné a volné***				**9 737,00**
Díl:	**34**	**Stěny a příčky**				
24	340235212R00	Zazdívka otvorů 0,0225 m2 cihlami, tl.zdi nad 10cm	kus	2,00	200,00	400,00
		; kolem oszené mřížky 13/T				
		v 1.p.p. :2		2,00		
25	340238211R00	Zazdívka otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi do 10 cm	m2	10,46	550,00	5 750,36
		; kolem nových dveří v 1.p.p.				
		výkr. 1- 09 1+ 2/T :(0,77*2,02-0,6*1,97)*(17+11)		10,46		
	Celkem za	***34 Stěny a příčky***				**6 150,36**
Díl:	**41**	**Stropy a stropní konstrukce**				

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
26	411386611U00	Zabet prostupu instal 0,09m2 stropů vč.bednění a odbednění	kus	6,00	500,00	3 000,00
		; zabeton.komín.průduchů				
		na střeše - výkr. 1- 04/12 (10) :3*2		6,00		
	Celkem za	***41 Stropy a stropní konstrukce***				**3 000,00**
Díl:	**45**	**Podkladní a vedlejší konstrukce**				
27	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	8,70	1 300,00	11 310,00
		; pro opravu lež.kanalizace - výkr.				
		1- 09 (3) odhad :0,6*145,0*0,1		8,70		
		; Poznámka -rozsah prací bude upřesněn po				
		; provedeném kamer.průzkumu				
		; během realizace.				
28	452313131R00	Bloky pro potrubí z betonu C 12/15	m3	0,22	3 500,00	756,00
		obeton. lapačů pro 5/KL :0,3*0,4*0,3*6		0,22		
29	452353101R00	Bednění bloků pod potrubí včet. odbednění	m2	2,52	800,00	2 016,00
		obeton. lapačů :(0,3+0,4)*2*0,3*6		2,52		
	Celkem za	***45 Podkladní a vedlejší konstrukce***				**14 082,00**
Díl:	**56**	**Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch**				
30	564801111R00	Podklad z kamen drti f 0- 4 po zhutnění tl. 3 cm	m2	80,01	35,00	2 800,18
		; lože pro dlažbu okap.chodníku				
		výměra dle pol. 48/63 :80,005		80,01		
31	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm fr. 0- 22 mm	m2	86,15	81,00	6 978,39
		; výměry dle dlažeb				
		okap.chodníku - pol. 48/63 :80,005		80,01		
		doplnění dlaž. 30/30 cm :6,148		6,15		
	Celkem za	***56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch***				**9 778,57**
Díl:	**59**	**Dlažby a předlažby komunikací**				
32	596811120U00	Klad dlaž pěší kam vel 0,09m2, do 50 m2 vč.30mm lože	m2	6,15	301,00	1 850,55
		; doplnění dlažby u SZ štítu				
		výkr. 1- 10 (8) :10,6*0,58		6,15		
33	59245310	Dlaždice betonová HBB 30x30x3,5 cm přírodní	m2	6,33	288,00	1 823,73
		výměra dle kladení :6,148*1,03		6,33		
	Celkem za	***59 Dlažby a předlažby komunikací***				**3 674,28**
Díl:	**61**	**Upravy povrchů vnitřní**				
34	611131101U00	Cem postřik vni strop plošně ručně	m2	2,66	84,00	223,78
		; vnitř.stěny střešního výlezu 2/P				
		výkr. D- 07 :0,9*4*0,74		2,66		
35	611311111U00	Váp omítka hrubá zatřená vni strop rovný ručně	m2	2,66	260,00	692,64
		výměra dle cem.postřiku :2,664		2,66		
36	611311141U00	Váp omítka štuk 2vrst vni strop rov ručně	m2	2,66	310,00	825,84
		výměra dle cem.postřiku :2,664		2,66		
37	611325421U00	Oprav VC omítka štuk strop do 10%	m2	223,14	90,00	20 082,42
		; chodba + podesty (1)				
		1.p.p. :(2,48+2*2,565)*1,37		10,43		
		1.n.p. :(2,48+2*2,565)*1,37+1,64*1,6		13,05		
		2.- 4.n.p. :(2,48+2,565+2,57)*1,37*3		31,30		
		strop nad schod. :(2,48+2,565+2,57)*5,0		38,08		
		mezipodesty :(2,48+2,565+2,57)*(1,2+0,3)*4		45,69		
		schod.ramena :1,2*(2,5+3,0*7)*3		84,60		
38	612325412U00	Oprav VC omítka hladká stěna do 30%	m2	535,69	110,00	58 925,46
		; výkr. 1- 09 1.p.p. sklep.kóje dům č.				
		48 :(1,17+1,12+(5,4-0,08))*2*2*2,7		82,19		
		46 :(1,025+0,935+5,32)*2*2*2,7		78,62		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet:	182001b
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**		Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		dtto :(1,155*2+5,32)*2*2,7		41,20		
		dtto :(2,11+1,74)*2*2,7+(2,5*2+1,5+1,6)*2*2,7		64,53		
		dtto :(0,955+1,32+5,32)*2*2*2,7		82,03		
		dtto :(2,12*3+2,64+2*1,3)*2*2,7		62,64		
		44 :(1,32+0,82+5,32)*2*2*2,7		80,57		
		dtto :(2,35*4+1,26+3*1,2)*2*2,7		77,00		
		dveře :-0,6*1,97*(17+11)		-33,10		
39	612325421U00	Oprav VC omítka štuk stěna do 10%	m2	607,65	51,00	30 990,34
		; chodba + patr.podesty				
		1.p.p. :(2,48+2*1,37)*2,7-0,8*1,97*3		9,37		
		dtto :((2,565+2*1,37)*2,7-0,8*1,97*3)*2		19,19		
		1.n.p. :(2,48+2*1,37)*2,7-0,8*1,97*2		10,94		
		dtto :(2,565+2*1,37)*2,7*2-(0,8*4+1,1)*1,97		20,18		
		zad,vstup :(2,4+5,4)*2*2,7+(2,04+0,565+2*1,64)*1,45		50,65		
		dtto :2,16*2*1,45/2-(0,8+1,1)*1,97		-0,61		
		vstup.dveře :(1,45+2*3,86)*0,15-1,45*3,86		-4,22		
		2.- 4.n.p. :((2,48+2*1,37)*2,7-0,8*1,97*2)*3		32,83		
		dtto :((2,565+2*1,37)*2,7-0,8*1,97*3)*3		28,79		
		dtto :((2,57+2*1,37)*2,7-0,8*1,97*2)*3		33,56		
		schod.stěny :(2,48+2*(5,0-1,37))*(9,0+3,0+2,7)		143,18		
		dtto :(2,565+2*(5,0-1,37))*(12,0+2,7)		144,43		
		dtto :(2,57+2*(5,0-1,37))*14,7		144,50		
		vstupy :((1,9+2*2,25)*0,25-1,9*2,25)*3		-8,03		
		okna :((1,5+2*1,65)*0,12-1,5*1,65)*3*3		-17,09		
40	612325422U00	Oprav VC omítka štuk stěna do 30%	m2	1 036,77	90,00	93 309,14
		; výkr. 1- 09 1.p.p. mimo sklep.kóje				
		; dům č. 48				
		sekáč :(10,1+5,4)*2*2,64-0,8*1,97		80,26		
		Bambino :(3,795+3,595+2,9+2,4)*2*2,64-0,8*3		64,60		
		kola :(2,7+5,4+3,45+3,425+3,565*2)*2*2,64-0,8*1,97*3		111,99		
		WC :(0,9+1,3)*2*2,64-0,6*1,97		10,43		
		příč.chodby :(0,9+2*5,5)*2,64-0,6*1,97*4		26,69		
		okna :((0,9+0,6)*2*0,13-0,9*0,6)*9		-1,35		
		Mezisoučet				
		; dům č.46				
		sklep, sušárna :(2,92+5,0)*2*2,64+(6,45+3,565)*2*2,64		94,70		
		spol.prost.,HUV,kola :(3,4+3,11+3,425+3*3,565)*2*2,64		108,93		
		příč.chodby :(0,9*3+1,0+2*5,5*4)*2,64		125,93		
		dveře :(1,7+2*2,4)*0,4-(0,8*5+0,6*16)*1,97		-24,19		
		okna :((0,9+0,6)*2*0,13-0,9*0,6)*9		-1,35		
		Mezisoučet				
		; dům č.44				
		kola, sušárna :(3,18+5,0)*2*2,64+(3,59+10,5+0,6)*2*2,64		120,75		
		napoj.uzel, prádelna :(2,9+3,2+3,965+3*3,565)*2*2,64		109,61		
		příčné chodby :(0,9+1,02+2*5,5*2)*2,64		63,15		
		dveře :(1,1+2*2,4)*0,4-(0,8*5+0,6*8)*1,97		-14,98		
		okna :((0,9+0,6)*2*0,13-0,9*0,6)*10		-1,50		
		Mezisoučet				
		; bez zatepl. stropů				
		chodby :(17,525+17,5+2*1,335)*2*2,7		203,55		
		dveře :-(0,8*14+0,6)*1,97		-23,25		
		průchody :-(0,9*5+1,0+1,02)*2,64		-17,21		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	***61 Upravy povrchů vnitřní***				**205 049,61**
Díl:	**62**	**Úpravy povrchů vnější**				
41	627491001A	Vyrovnání povrchu vněj.stěn staveb.lepidlem- lože pro uložení kovov.konstr. (bez dodání lepidla)	m2	0,72	500,00	360,00
		; pro kotvení balkon.zábradlí (K1)				
		výkr. D- 15 pro 11/Z :4*0,125*0,08*18		0,72		
42	586140201	Stavební tmel - lepicí a stěrk.tmel	kg	4,32	3,00	12,96
		; pro kotvení balkon.zábradlí (K1)				
		výkr. D- 15 pro 11/Z :0,72*6,0		4,32		
	Celkem za	***62 Úpravy povrchů vnější***				**372,96**
Díl:	**63**	**Podlahy a podlahové konstrukce**				
43	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	14,50	3 500,00	50 750,00
		; po opravě lež.kanalizace - výkr. 1- 09 (3)				
		pod izolaci :0,6*145,0*0,1		8,70		
		nad izolaci :0,8*145,0*0,05		5,80		
		; Poznámka -rozsah prací bude upřesněn po				
		; provedeném kamer.průzkumu				
		; během realizace.				
44	632451021R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm	m2	1,26	500,00	630,00
		; na odbour. stěnách střeš.výlezu				
		výkr. D- 07 :(1,2+0,9)*2*0,15		0,63		
		; na odbour.komínech na střeše				
		výkr. 1- 12 (10) :0,3*1,05*2		0,63		
45	632451455U00	Potěr pískocem -5cm C20 běžný	m2	410,08	300,00	123 023,52
		; výkr. 1- 10 1.n.p. - vstupy (6)				
		Začátek provozního součtu				
		přední D- 17 :(2,48+2,565*2)*1,2+1,9*0,25*3		10,56		
		zadní :2,04*1,64+1,45*0,25		3,71		
		Konec provozního součtu		14,27		
		vstupy celkem 1.n.p. :14,2651		14,27		
		; výkr. 1- 09 1.p.p. (3)				
		; sklepní kóje - dům				
		Začátek provozního součtu				
		48 :(1,17+1,12)*(5,4-0,08)		12,18		
		46 :(1,205+0,935+1,155)*(5,4-0,08)		17,53		
		dtto :2,11*1,74+2,5*(1,6+1,5)+1,0*0,4		11,82		
		dtto :(0,955+1,32)*(5,0-0,08)+(0,4+0,8)*0,4		11,67		
		dtto :2,12*(2,64+1,3*2)		11,11		
		44 :(1,32+0,82)*(5,4-0,08)		11,38		
		dtto :2,35*(5,4-0,08*3)		12,13		
		; příčné chodby				
		48- 44 :(0,9*4+1,0+0,9+1,02)*5,5		35,86		
		Konec provozního součtu		123,69		
		kóje+ chodby celkem :123,6862		123,69		
		; ostatní místnosti - dům				
		48 sekáč+ kola :(10,1+2,77)*5,0+(1,0+1,7)*0,4		65,43		
		Bambino :3,595*(2,9+2,4)+1,2*0,2		19,29		
		kola vč.WC :(3,45+3,425)*3,565		24,51		
		46 sušárna+ spol.prost. :(6,45+3,4)*3,565		35,12		
		HUV,kočárky,sklep :(3,11+3,425)*3,565+2,92*5,0+1,7*0,4		38,58		
		44 napoj.uzel,prádelna :(2,9+3,2+3,965)*3,565		35,88		
		sušárna, kola :(3,59+3,18+3,49)*5,0+3,0*0,5+1,3*0,4		53,32		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
46	632499001A	Vyrovnávací - spádová vrstva tl. 10- 20 mm (bez dodávky materiálu)	m2	32,55	200,00	6 509,16
		; pod dlažbu na balkonech - HS				
		výkr. D- 10/14 :(2,58*0,65+0,69*0,19)*18		32,55		
47	632499010	Penetrace podkladu bez dod.nebarv.disperze	m2	67,92	39,00	2 648,72
		; pod dlažbu na balkonech - výkr. D- 10/14				
		HS pod spád.potěr :(2,50*0,75+0,75*0,12)*18		35,37		
		na spád.potěr :(2,58*0,65+0,69*0,19)*18		32,55		
48	637211122U00	Okap chod beton dlažd tl 6cm do písku vč.dodávky dlaždic	m2	80,01	650,00	52 003,25
		; výkr. 1- 10 (5)+ D- 01 (a) kolem budovy				
		SV průčelí :(51,32+2*0,62-3,15*3)*1,0		43,11		
		JZ průčelí :(51,32+2*0,62-1,45)*0,5		25,56		
		štíty :(11,1+2*0,12)*0,5*2		11,34		
49	639599101A	Očištění vodor povrchů omytí tlak voda	m2	35,37	45,00	1 591,65
		; pod dlažbu na balkonech - HS				
		výkr. D- 08/10 :(2,50*0,75+0,75*0,12)*18		35,37		
50	2452500010	Nebarvená disperze	kg	13,58	65,00	882,91
		výměra dle penetrace :67,9158*0,2		13,58		
51	58591997.A	Plastifikační přísada do malt a betonu po 25 kg	kg	10,08	200,00	2 016,00
		dle vyrovnáv.potěru v pásu :1,26*4,0*2		10,08		
52	586140401A	Potěr balkonový	kg	1 139,10	9,00	10 251,93
		dle vyrov.spád.vrstvy :32,5458*35,0		1 139,10		
	Celkem za	***63 Podlahy a podlahové konstrukce***				**250 307,13**
Díl:	**64**	**Výplně otvorů**				
53	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	6,40	65,00	416,00
		; kolem střešního výlezu 2/P				
		výkr. D- 07 :(0,7+0,9)*2*2		6,40		
54	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2.	kus	41,00	900,00	36 900,00
		; dle výpisu zámečn.výrobků				
		1+ 2/Z 60 cm :17+11		28,00		
		3/Z 110cm :1		1,00		
		10/Z 65/65 :3		3,00		
		; dle výpisu protipož.výrobků				
		1/P 80 cm :9		9,00		
55	55330319014	30	kus	9,00	1 000,00	9 000,00
		pro dveře 1/P :9		9,00		
56	55331100	Zárubeň ocelová H 95 600x1970x95 L/P vč.ocel. závěsů dveří	kus	28,00	610,00	17 080,00
		dle osazení 1 +2/Z :17+11		28,00		
57	55331117	Zárubeň ocelová H 110 800x1970x110 L/P vč.ocel. závěsů dveří	kus	1,00	680,00	680,00
		dle osazení 3/Z :1		1,00		
		; Poznámka- navaření závěsů pro druhé				
		; dveř.křídlo viz obor 767/PSV.				
58	55343522A	Plechová dvířka k hydrantu 650y650 mm vč.konečné povrch.úpravy, označení a osaz.rámu	kus	3,00	1 500,00	4 500,00
		dle výpisu zámeč.výrobků - 10/Z :3		3,00		
	Celkem za	***64 Výplně otvorů***				**68 576,00**
Díl:	**87**	**Potrubí z trub z plastických hmot**				
59	877275211U00	MTŽ tvar PVC-syst KG jednoos DN125	kus	6,00	150,00	900,00
		dle nových lapačů :6		6,00		
60	877335129A	Napojení na stávaj.potubí DN 150	kus	6,00	300,00	1 800,00
		dle nových lapačů :6		6,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
61	28650433C	Koleno odpadové PVC- DN 125 mm	kus	6,00	80,00	480,00
		pro nové lapače :6		6,00		
	Celkem za	***87 Potrubí z trub z plastických hmot***				**3 180,00**
Díl:	**89**	**Ostatní konstrukce na trubním vedení**				
62	895983509A	Kamerový průzkum funkce ležaté kanalizace (agregov.cena)	soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
63	895983519A	Tlakové vyčištění ležaté kanalizace k nejbližší šachtici (agregov. cena)	soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
	Celkem za	***89 Ostatní konstrukce na trubním vedení***				**40 000,00**
Díl:	**91**	**Doplňující práce na komunikaci**				
64	916231213U00	Osaz chod bet stoj obruba+opěra bet	m	123,80	155,00	19 189,00
		; výkr. 1- 09/10 (5) kolem okap.chodníku				
		SV průčelí :51,32+2*0,62-1,85*3		47,01		
		JZ průčelí :51,32+2*0,62-1,45		51,11		
		JV+ SZ štít :(11,1+1,12+0,62)*2		25,68		
65	916231219A	Osaz chod bet stoj - přípl na beton C20/25 XF3	m	123,80	100,00	12 380,00
		výměra dle osaz.obrub. :123,8		123,80		
66	59217303	Obrubník zahradní ABO 6/20- 50x5x20 cm	kus	250,08	56,00	14 004,26
		výměra dle osaz.obrub. :123,8*2*1,01		250,08		
	Celkem za	***91 Doplňující práce na komunikaci***				**45 573,26**
Díl:	**94**	**Lešení a stavební výtahy**				
67	949101111U00	Lešení pomocné pozem stavby v 1,9m	m2	557,19	49,00	27 302,15
		; pro úpravy kolem výlezů na střechu				
		výkr. D- 07 10/T :(0,9+1,2)*(0,9+1,2)		4,41		
		; pro opravy omítek stěn 1.p.p.				
		výkr. 1- 09 - výměra dle zateplení :391,7933		391,79		
		; místnosti bez zatepl.stropů				
		podélné chodby :(17,525+17,5)*1,335		46,76		
		schodiště 1.p.p.- 3.n.p. :(2,48+2,565+2,57)*5,0*3		114,23		
68	949101112U00	Lešení pomocné pozem stavby v 3,5m	m2	38,08	65,00	2 474,88
		; pro opravy omítek schodiště				
		4 n.p. :(2,48+2,565+2,57)*5,0		38,08		
	Celkem za	***94 Lešení a stavební výtahy***				**29 777,02**
Díl:	**95**	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
69	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	970,61	88,00	85 414,11
		; po rekonstrukci				
		1.p.p. :51,32*11,1		569,65		
		1.n.p. :(2,48+2*0,3)*5,3+(2,565+2*0,3)*5,3*2		49,87		
		dtto :(1,5+0,3)*(5,3+0,5)+0,565*2,03		11,59		
		2.- 4.n.p. :(2,48+2*0,3)*5,3*3+(2,565+2*0,3)*5,3*3*2		149,62		
		střecha :51,32*11,1/3		189,88		
70	952902501U00	Čistění plochá střecha	m2	645,73	43,00	27 766,54
		; před opravou a zateplením				
		výkr. 1- 04/D- 04 (S4) :52,52*12,295		645,73		
71	952909010A	Zajištění ochrany domu proti dešti během opravy střechy	m2	129,15	250,00	32 286,68
		výkr. 1- 04 odhad 20% :52,52*12,295*0,2		129,15		
		; Poznámka - rozsah bude upřesněn				
		; během realizace.				
72	953921111R00	Dlaždice betonové volně na střechu, 30x30x4,5 cm	kus	3,00	100,00	300,00
		; zátěž pro stožár.trojnožku				
		dle výpisu zámeč.výrobků - 8/Z :3		3,00		
73	953921119A	Dlaždice bet volně na střechu -přípl za dlaž 50x50	kus	3,00	50,00	150,00
		; zátěž pro stožár.trojnožku				

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		dle výpisu zámeč.výrobků - 8/Z :3		3,00		
74	953941211R00	Osazování konzol nebo kotev nebo závit. tyčí	kus	12,00	100,00	1 200,00
		; pro kotvení rámu pro stahov.schody				
		výkr. D- 07 pro 2/P :3*4		12,00		
75	953941411R00	Osazení želez nebo plast ventilací o pl do 0,10 m2 vč.vysekání kapes pro kotvení	kus	2,00	300,00	600,00
		; pro odvětrání 1.p.p.- výkr. 1- 12				
		dle výpisu plast.výrobků - 13/T :2		2,00		
76	953941419A	Vyčištění komín. průduchu	m	24,00	500,00	12 000,00
		; komín.průduchy pro větrání 1.p.p.				
		výkr. 1- 12 (10) :12,0*2		24,00		
77	953943122R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 5 kg / kus nebo plastových průchodek	kus	1,00	300,00	300,00
		dle výpisu plast.výrobků - 11/T :1		1,00		
78	953961213A	Kotva chem patr M12 hl 200mm beton,žb vč.vyvrtání bez dodávky závit.tyče	kus	84,00	160,00	13 440,00
		; pro kotvení rámu pro stahov.schody				
		výkr. D- 07 pro 2/P :3*4		12,00		
		; pro kotvení balkon.zábradlí				
		výkr. D- 15 pro 11/Z K1 :4*18		72,00		
79	286180113	Plastová větrací mřížka 150/150 mm (13/T) se síťkou proti hmyzu	kus	2,00	250,00	500,00
		dle osazení 13/T :2		2,00		
80	286180119	Prostup.tvarovka pro anténní kabely d 50 mm včet prostupu parozábranou a integrov.manžety	kus	1,00	1 600,00	1 600,00
		dle výpisu plast.výrobků - 11/T :1		1,00		
81	3111401220	Závitová tyč M12/200 mm včet.podlož. a matic vše pozinkováno	kus	12,00	22,00	264,00
		; pro kotvení rámu pro stahov.schody				
		výkr. D- 07 pro 2/P :3*4		12,00		
82	3111401225	Závitová tyč M12/250 mm včet.podlož. a matic vše pozinkováno	kus	72,00	32,00	2 304,00
		; pro kotvení balkon.zábradlí				
		výkr. D- 15 pro 11/Z :4*18		72,00		
	Celkem za	***95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách***				**178 125,32**
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				
83	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	109,60	53,00	5 808,80
		; stávaj.okap.chodník - výkr. 1- 02 (2)				
		SV průčelí :(51,32-1,95*3)*0,5+18,2*2*0,5		40,94		
		JZ průčelí :(51,32-1,45)*0,5		24,94		
		JV štít :(11,1+0,5-1,3)*0,5		5,15		
		; stávaj.dlažba 30/30 cm				
		u SZ štítu (25) :1,2*10,6		12,72		
		u vstupů :5,1*1,6+0,9*1,8+1,8*1,5+2,1*1,8		16,26		
		dtto :1,5*2,1+4,3*1,5		9,60		
84	113107121R00	Odstranění podkladu do 50 m2,kam.drcené tl.10 cm	m2	109,60	203,00	22 248,80
		dle rozebr.okap.chodníku :109,6		109,60		
85	711131811U00	Odstraň izolace V	m2	122,37	15,00	1 835,55
		; výkr. D- 08 - pod stávaj. dlažbou				
		balkonů :(2,5*0,75+0,75*0,12)*18		35,37		
		; pro opravy lež.kanalizace - výkr. 1- 09				
		(9) - odhad :145,0*0,6		87,00		
86	712300845A	Odstranění plechov.větr.komínku střecha -10st	kus	25,00	100,00	2 500,00
		výkr. 1- 04 (20+21) :7+18		25,00		
87	721210813R00	Demontáž podlahových vpusti	kus	39,00	185,00	7 215,00

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výkr. 1- 01 (9) :39		39,00		
88	721242804R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	6,00	170,00	1 020,00
		; výkr. 1- 01 1.p.p. (23)				
		dle demontáže svodů :6		6,00		
89	767996701R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg řezáním (do suti)	kg	108,00	23,00	2 484,00
		demontáž stávaj. LS - výkr. 1- 02 (19) :3,0*12*3		108,00		
90	767996702R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg řezáním (do suti)	kg	55,00	16,00	880,00
		výkr. 1- 04 STA odhad :55,0		55,00		
91	787100802R00	Vysklívání stěn - sklo ploché do 3 m2, nebo balkon zábradlí	m2	34,26	80,00	2 741,04
		; stávající balkon.zábradlí				
		výkr. D- 08/09 :(2,61+2*0,81)*0,9*0,5*18		34,26		
92	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	0,42	114,00	47,88
		; odbourání stěn střeš.výlezu				
		výkr. D- 07 :(1,2+0,9)*2*0,1		0,42		
93	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	0,76	1 000,00	756,00
		výkr. 1- 04 střecha (24) :0,3*1,05*1,2*2		0,76		
94	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	8,44	3 400,00	28 696,34
		; výkr. 1- 02/D- 18 vstupy (6)				
		výměra dle bour.terac.dlažby :(11,6625+1,62)*0,05		0,66		
		; výkr. D- 8/09 - podkl.stávající dlažby				
		balkonů (8) :(2,5*0,75+0,75*0,12)*0,045*18		1,59		
		; výkr. 1- 01 1.p.p. (9)				
		; sklepní kóje - dům				
		Začátek provozního součtu				
		48 :(1,17+1,12)*(5,4-0,08)		12,18		
		46 :(1,205+0,935+1,155)*(5,4-0,08)		17,53		
		dtto :2,11*1,74+2,5*(1,6+1,5)+1,0*0,4		11,82		
		dtto :(0,955+1,32)*(5,0-0,08)+(0,4+0,8)*0,4		11,67		
		dtto :2,12*(2,64+1,3*2)		11,11		
		44 :(1,32+0,82)*(5,4-0,08)		11,38		
		dtto :2,35*(5,4-0,08*3)		12,13		
		; příčné chodby				
		48- 44 :(0,9*4+1,0+0,9+1,02)*5,5		35,86		
		Konec provozního součtu		123,69		
		kóje+ chodby celkem :123,6862*0,05		6,18		
95	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	13,61	2 800,00	38 097,92
		; výkr. 1- 01 1.p.p. (9)				
		; ostatní místnosti - dům				
		Začátek provozního součtu				
		48 sekáč+ kola :(10,1+2,77)*5,0+(1,0+1,7)*0,4		65,43		
		Bambino :3,595*(2,9+2,4)+1,2*0,2		19,29		
		kola vč.WC :(3,45+3,425)*3,565		24,51		
		46 sušárna+ spol.prost. :(6,45+3,4)*3,565		35,12		
		HUV,kočárky,sklep :(3,11+3,425)*3,565+2,92*5,0+1,7*0,4		38,58		
		44 napoj.uzel,prádelna :(2,9+3,2+3,965)*3,565		35,88		
		sušárna, kola :(3,59+3,18+3,49)*5,0+3,0*0,5+1,3*0,4		53,32		
		Konec provozního součtu		272,13		
		ostat.místn. celkem :272,1271*0,05		13,61		
96	965081213U00	Bour dlažd keram tl -10 mm >1m2	m2	35,37	65,00	2 299,05
		; výkr. D- 08/09 - stávající dlažby				
		balkonů (8) :(2,5*0,75+0,75*0,12)*18		35,37		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
97	965081323U00	Bour dlažd bet ter čed -25 mm >1m2	m2	11,66	112,00	1 306,20
		; výkr. 1- 02 vstupy (6)				
		přední D- 17 :(2,48+2*2,565)*1,2+1,26*0,15*3		9,70		
		zadní :2,04*1,65+1,45*0,15		3,58		
		rohože :-0,9*0,45*(3+1)		-1,62		
98	965081611U00	Odsek soklík rov	m	16,67	30,00	499,95
		; výkr. 1- 02 - stávaj.vstupy				
		přední :2,48-1,26+2*(1,2+0,15)+(2,565-1,26+2*(1,2+0,15))*2		11,93		
		zadní :2,04-1,45+0,565+2*(1,64+0,15)		4,74		
99	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 včet.laťových dveř.křídel	m2	45,37	200,00	9 074,74
		; stávaj.dveře u sklep.kójí				
		výkr. 1- 01 1.p.p. (7) :0,77*2,02*28		43,55		
		; osaz.rám střeš.poklopu				
		D- 07 :1,35*1,35		1,82		
100	968072244R00	Vybourání kovových rámů oken jednod. pl. 1 m2 nebo dvířek hydrantů 650/650 mm	m2	3,00	400,00	1 200,00
		stávaj.dvířka hydrantů - výkr. 1- 01 (17) :3		3,00		
101	968072455A	Vybourání rámů pl. do 2 m2 vč.ocel.poklopu	m2	0,81	500,00	405,00
		výlez na střechu - výkr. 1- 04/D- 07 :0,9*0,9		0,81		
102	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 včet.vyvěšení dveř.křídla	m2	14,18	200,00	2 836,80
		; výkr. 1- 01				
		1.p.p. (1) :0,8*1,97*3*3		14,18		
103	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,17	200,00	433,40
		; výkr. 1- 02				
		1.n.p. (1) :1,1*1,97		2,17		
104	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	145,00	150,00	21 750,00
		; pro výměnu lež.kanalizace				
		výkr. 1- 01/09 (9) odhad :145,0		145,00		
105	971042261R00	Vybourání otvorů zdi betonové 0,0225 m2, tl. 60 cm	kus	24,00	900,00	21 600,00
		; pro opravy lež.kanalizace				
		výkr. 1- 01 (9) - odhad :39-15		24,00		
106	972049005b	Stavební úpravy střechy pro prostup kabelů (vybour.a opět zřízení střeš.pláště.- agreg.cena)	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
		výkr. 1- 12 pro (11/T) :1		1,00		
107	972055141R00	Vybourání otvorů stropy prefa 0,0225 m2, nad 12 cm	kus	1,00	100,00	100,00
		; pro osazení kabel.prostupů				
		výkr. 1- 12 pro (11/T) :1		1,00		
108	974042537R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 5x30 cm	m	145,00	315,00	45 675,00
		; pro opravy lež.kanalizace - výkr. 1- 09				
		(9) nad izolací - odhad :145,0		145,00		
109	974042539R00	Příplatek za dalších 10 cm šířky rýhy hl. do 5 cm	m	725,00	70,00	50 750,00
		; pro opravy lež.kanalizace - výkr. 1- 09				
		(9) nad izolací - šíř. 80 cm - odhad :145,0*5		725,00		
110	974042557R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 10x30 cm	m	145,00	430,00	62 350,00
		; pro opravy lež.kanalizace - výkr. 1- 09				
		(9) pod izolací - odhad :145,0		145,00		
111	974042559R00	Příplatek za dalších 10 cm šířky rýhy hl. 10 cm	m	435,00	100,00	43 500,00
		; pro opravy lež.kanalizace - výkr. 1- 09				
		(9) pod izolací - šíř 60 cm - odhad :145,0*3		435,00		
112	974049164R00	Vysekání rýh v beton zdech 15x15 cm nebo v SPB	m	25,20	150,00	3 780,00
		; pro výměnu dveří sklep.kójí				

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výkr. 1- 09/V- 02 pro 16/Z :0,9*28		25,20		
113	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	76,14	188,00	14 314,32
		; stávaj.zábradlí balkonů				
		výkr. 1- 03/D- 08/09 (8) :(2,61+2*0,81)*18		76,14		
114	976072221R00	Vybourání kov. komín. dvířek pl. 0,3 m2 ze zdi cih	kus	2,00	40,00	80,00
		; pro osazení větrací mřížky				
		13/T v 1.p.p. - dle výkr. 1- 12 :2		2,00		
115	976085311R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2 nebo čist.rohoží	kus	4,00	100,00	400,00
		; výkr. 1- 02/D- 17 vstupy- rohože				
		přední + zadní :3+1		4,00		
116	977151110A	Vrt jádrový D do 15mm v žel. beton. stěně	m	14,40	1 680,00	24 192,00
		; pro kotvení balkon.zábradlí				
		výkr. D- 15 (K1) pro 11/Z :0,2*4*18		14,40		
117	978011121R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	223,14	8,00	1 785,10
		; výkr. 1- 01/03 (4)				
		výměra dle 10% oprav stropů :223,138		223,14		
118	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	2,66	100,00	266,40
		; vnitřní stěny střeš.výlezu				
		výkr. D- 07 :0,9*4*0,74		2,66		
119	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	607,65	9,00	5 468,88
		výměra dle 10% oprav stěn :607,6537		607,65		
120	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	1 572,45	16,00	25 159,27
		výměra dle oprav.omítek 1.p.p. :535,686+1036,7682		1 572,45		
121	997013801U00	Skládkovné beton	t	81,84	155,00	12 685,56
		; bourání beton.podlah				
		pol. 94+ 95/96 :(8,4401+13,6064)*2,2		48,50		
		; bourání rýh v bet. podlaze				
		pol. 108 + 109/96 :145,0*0,033+725,0*0,011		12,76		
		dtto 110 + 111/96 :145,0*0,066+435,0*0,022		19,14		
		prúrazy základy :24*0,06		1,44		
122	997013831U00	Skládkovné směsný odpad	t	86,39	1 100,00	95 028,56
		výměra dle přesunu suti :168,2319		168,23		
		odečteme beton.suť :-81,8423		-81,84		
123	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svisle ručně, výš. do 18 m	t	168,23	2 130,00	358 333,88
124	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	168,23	239,00	40 207,42
125	997013509	Odvoz suti a vybour. hmot, přípl. za kaž další 1km	t	1 514,09	10,40	15 746,50
	Celkem za	***96 Bourání konstrukcí***				**977 559,36**
Díl:	**975**	**Podchycování konstrukcí**				
126	975032241R00	Podchyc příček výztuhou do 3 m, tl. do 15cm do 3 m	m	25,20	1 000,00	25 200,00
		; pro výměnu dveří sklep.kójí				
		výkr. 1- 09/V- 02 pro 16/Z :0,9*28		25,20		
	Celkem za	***975 Podchycování konstrukcí***				**25 200,00**
Díl:	**985**	**Sanace**				
127	985131311	Ruční dočištění ocelovými kartáči stěn,rubu kleneb a podlah	m2	17,69	149,00	2 635,07
		; pod dlažbu na balkonech - HS				
		výkr. D- 10/14 z 50% :(2,50*0,75+0,75*0,12)*18*0,5		17,69		
128	985321112	Ochranný nátěr betonář.výztuže na cement.bázi,rubu kleneb a podlah (včet.dodání materiálu)	m2	17,69	246,00	4 350,51
		dle dočištění ocel.kartáči :17,685		17,69		
129	985323111	Spojovací můstek na cement.bázi tl. 1 mm	m2	17,69	391,00	6 914,84
		dle dočištění ocel.kartáči :17,685		17,69		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	***985 Sanace***				**13 900,41**
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				
130	998018003U00	Přesun ruční budova v -24m	t	282,96	900,00	254 664,51
	Celkem za	***99 Staveništní přesun hmot***				**254 664,51**
Díl:	**711**	**Izolace proti vodě**				
131	711111001R00	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	116,00	12,00	1 392,00
		; po opravě lež.kanalizace - výkr. 1- 09				
		(3) odhad :0,8*145,0		116,00		
		; Poznámka -rozsah prací bude upřesněn po				
		; provedeném kamer.průzkumu				
		; během realizace.				
132	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	116,00	98,00	11 368,00
		výměra dle penetrace :116,0		116,00		
133	11163150	Lak asfaltový izolační ALP/9 bal 9 kg	T	0,03	53 000,00	1 844,40
		výměra dle penetrace :116,0*0,0003		0,03		
134	62836110A	Pás asfaltovaný modifik. s nosnou Al vložkou	m2	133,40	180,00	24 012,00
		výměra dle natavení :116,0*1,15		133,40		
135	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	324,13	5,00	1 620,64
	Celkem za	***711 Izolace proti vodě***				**40 237,04**
Díl:	**712**	**Živičné krytiny**				
136	712300921R00	Údržba - příplatek za správkový kus NAIP	kus	10,00	35,00	350,00
		; napojení pův.krytiny na nové				
		; větrací komínky				
		výkr. 1- 12/D- 06 (7+ 12/T) :7+2		9,00		
		; napojjení pův.krytiny na střeš.výlez				
		výkr. 1- 12/D- 07 (10/T) :1		1,00		
137	712300951A	Oprava boulí na krytin.střech do 10°, pásy přitav. vč. dodávky modifik. NAIP	m2	66,20	222,00	14 695,58
		; před opravou a zateplením - odhad oprav 10%				
		Začátek provozního součtu				
		výkr. 1- 12/D- 04 (S4) :52,52*12,295		645,73		
		stávaj.vytaž ze římsy :(51,32+11,1)*2*0,13		16,23		
		Konec provozního součtu		661,96		
		10% oprava celkem :661,9626*0,1		66,20		
138	712311101R00	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP	m2	2,03	15,00	30,45
		; doplnění krytiny po vybour.komínů				
		výkr. 1- 12 (10) (12/T) :(0,3+2*0,2)*(1,05+2*0,2)*2		2,03		
139	712331111U00	Izol střech -10° pásy samolepící	m2	2,03	80,00	162,40
		; doplnění krytiny po vybour.komínů				
		výkr. 1- 12 (10) (12/T) :(0,3+2*0,2)*(1,05+2*0,2)*2		2,03		
140	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2	10,12	96,00	971,52
		; napojení pův.krytiny na nové				
		; větrací komínky (D3)				
		výkr. 1- 12/D- 06 (7/T) :0,8*0,8*7		4,48		
		; napojjení pův.krytiny na střeš.výlez				
		výkr. 1- 12/D- 07 (10/T) :1,7*1,7+1,2*4*0,15		3,61		
		; doplnění krytiny po vybour.komínů				
		výkr. 1- 12 (10) (12/T) :(0,3+2*0,2)*(1,05+2*0,2)*2		2,03		
141	712379001A	Povlakové krytiny z mPVC fólie tl.1,6 mm sv. šedé (včet.dodávky materiálu a kotev)	m2	711,11	593,00	421 688,53
		; výkr. 1- 12/D- 04, 05				
		(S4) :(52,52+2*0,25)*(12,295+2*0,25)		678,39		
		vytaž. :(51,32+2*0,05*2+11,1)*2*0,24		30,06		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výlez (10/T) :0,95*4*0,24		0,91		
		komínnky (7/T :0,5*0,5*7		1,75		
		;Poznámka- cena obsahuje dodávku a montáž krytiny,				
		;podkladní geotextilie a poplastovaných plechů včetně				
		; kotvení pomocí teleskop. plast.podložek a šroubů				
		; do stávající betonové vrstvy.				
142	712997001R00	Přilepení polystyrénových klínů do asfaltu	m	4,00	50,00	200,00
		; výkr. 1- 12/D- 04, 07				
		kolem výlezu (10/T) :1,0*4		4,00		
143	11163150	Lak asfaltový izolační ALP/9 bal 9 kg	T	0,00	53 000,00	31,80
		výměra dle penetrace :2,03*0,0003		0,00		
144	28375980	Klín pro hrany EPS 50 x 50 x 1000 mm	m	4,12	50,00	206,00
		výměra dle montáže :4,0*1,03		4,12		
145	62852256A	Pás hydroizol z modifikov asfaltu s nosnou vložkou z polyesterové rohože s posypem	m2	11,64	155,00	1 803,89
		výměra dle natavení :10,12*1,15		11,64		
146	62852268	Pás modifikovaný asfalt samolepící	m2	2,33	140,00	326,83
		výměra dle přilepení :2,03*1,15		2,33		
147	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	4 011,52	3,00	12 034,57
	Celkem za	***712 Živičné krytiny***				**452 501,56**
Díl:	**713**	**Izolace tepelné**				
148	713392619B	Výplň prostoru montážní pěnou bez dodání pěny	l	57,73	100,00	5 773,42
		; kolem odvětrání kanal.potrubí (7/T)				
		výkr. 1- 12/D- 06 :3,142*0,14*0,625*0,03*7*1000		57,73		
149	23170140	PU montážní pěna pistolová 750 ml	kus	7,00	200,00	1 400,00
		; výměra dle výplně pěnou				
		; předpoklad - napěnění 12X				
		výkr. 1- 12/D- 06 :57,7342/9,0+0,5851		7,00		
150	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	65,12	5,00	325,60
	Celkem za	***713 Izolace tepelné***				**7 499,02**
Díl:	**721**	**Vnitřní kanalizace**				
151	721171915U00	Potrubí PP odpadní propojení DN 110 nebo větrací	kus	9,00	344,00	3 096,00
		; pro odvětrání kanalizace				
		dle výpisu plast.výrobků - 7+12/T :7+2		9,00		
152	721173402R00	Potrubí z plast.trub KG syst svodné (lež.) DN 125	m	145,00	378,00	54 810,00
		; oprava lež.kanalizace - výkr.				
		1- 09 (3) odhad m :145,0		145,00		
		; Poznámka -rozsah prací bude upřesněn po				
		; provedeném kamer.průzkumu				
		; během realizace.				
153	721211511A	Vpusť sklep DN75/110+iz příruba nerez mřížka	kus	39,00	2 800,00	109 200,00
		; oprava ležaté kanalizace				
		výkr. 1- 09 (9)- PV - 17/Z :39		39,00		
154	721242116R00	Lapač střešních splavenin z PP DN 125	kus	6,00	850,00	5 100,00
		dle výpisu klempíř.výrobků - 5/KL :6		6,00		
155	721273192A	Montáž plastov. větracího komínku vč prostupu parozábranou	kus	9,00	350,00	3 150,00
		dle výpisu plast.výrobků - 7+ 12/T :7+2		9,00		
156	286120201	Plast. PVC komínek odvětr.kanalizace prof. 110mm s integrovanou PVC manžetou	kus	9,00	800,00	7 200,00
		dle montáže 7+12/T :7+2		9,00		
157	286140217	Plast. prostup parozábranou pro větr.komínek 110mm s integrovanou bitumen. manžetou	kus	9,00	650,00	5 850,00
		dle montáže 7+ 12/T :7+2		9,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
158	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	1 815,00	3,00	5 444,99
	Celkem za	***721 Vnitřní kanalizace***				**193 850,99**
Díl:	**762**	**Konstrukce tesařské**				
159	762081510U00	Hoblování stavba plošné	m2	0,77	300,00	231,00
		; výměry dle montáže				
		rám půd.výlezu :(0,075+0,1)*2*1,1*2		0,77		
160	762083122U00	Impregnace dřevo3/4 hmyz+houba+plís (exteriár)	m3	0,02	2 000,00	36,00
		výkr. D- 07 rám střeš.výlezu :0,075*0,1*1,2*2		0,02		
161	762751110U00	Mtž kce na hladko řezivo hran -120	m	2,40	200,00	480,00
		; úpravy pro výlez na střechu				
		výkr. 1- 12/D- 07 75/100mm :1,2*2		2,40		
162	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	0,02	1 000,00	18,00
		; výměry dle montáže				
		rám půd.výlezu :0,075*0,1*2,4		0,02		
163	60515009	Hranolek SM/JD 1 76-100 cm2 dl. 200-350 cm	m3	0,02	9 000,00	174,60
		; výměry dle montáže				
		rám půd.výlezu :0,075*0,1*2,4*1,08		0,02		
164	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	3,98	5,00	19,90
	Celkem za	***762 Konstrukce tesařské***				**959,50**
Díl:	**7631**	**Konstrukce sádrokartonové**				
165	763131714U00	SDK podhled zákl penetrační nátěr	m2	1,56	55,00	85,86
		; kolem výlezu na střechu 2/P				
		výkr. D- 07 - sle podhledu :1,561		1,56		
166	763164116U00	SDK obklad dřev L š -0,4m DF 15	m	1,56	700,00	1 092,70
		; kolem výlezu na 3/ P				
		výkr. D- 07 :(0,7+0,24+0,175)*(1,2+0,2)		1,56		
167	59591254	Deska SDK protipožární 1250x2000x15 mm	m2	1,64	100,00	163,90
		; kolem výlezu na půdu 3/P				
		výměra dle montáže :1,561*1,05		1,64		
168	998763403U00	Přesun % SDK kce objekt v -24m	%	5,62	3,00	16,85
	Celkem za	***7631 Konstrukce sádrokartonové***				**1 359,30**
Díl:	**764**	**Konstrukce klempířské**				
169	764002812	Demontáž okap.plechu do suti, pod dlažbou	m	207,00	56,40	11 674,80
		okap balkonu - výkr. D- 08/09 :(2,5+2*0,75)*18		72,00		
		okap římsy - výkr. D- 05 - dle žlabu :135,0		135,00		
170	764002821	Demontáž střeš.výlezu do suti	kus	1,00	80,00	80,00
		výkr. 1- 04/D- 07 (13) :1		1,00		
171	764002871	Demontáž lemování zdí plochých střech do suti	m	18,30	69,20	1 266,36
		; oplechování balkon.dveří				
		výkr. D- 08/14 D6 :0,75*18		13,50		
		; oplechování stěn střeš.výlezu				
		výkr. D- 07 :1,2*4		4,80		
172	764004801	Demontáž žlabu podokapního do suti	m	135,00	73,00	9 855,00
		dle nových žlabů 6/KL :135,0		135,00		
173	764004861	Demontáž svodu do suti	m	90,00	56,80	5 112,00
		dle nových svodů 5/KL :15,0*6		90,00		
174	764228424A	lepené	m	70,20	380,00	26 676,00
		dle výpisu klempíř.výrobků - 7/KL :3,9*18		70,20		
175	764511602A	Zlab podokapní půlkruh. d 150 mm vč. všech doplňků z továr.lakov. Pz plechu vč.vyhřívání	m	135,00	680,00	91 800,00
		dle výpisu klempíř.výrobků - 6/KL :135,0		135,00		
176	764511643A	Kotlík oválný z poplast Pz pl. 150/120 mm, povrch. úprava PES 25	kus	6,00	550,00	3 300,00

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		dle výpisu klempíř.výrobků - 5/KL :6		6,00		
177	764518623A	Svod z továrně lakov.Pz plechu kruh. d 120 mm rš 330 mm, vč.kolen, odskoků a zděří	m	90,00	680,00	61 200,00
		dle výpisu klempíř.výrobků - 5/KL :15,0*6		90,00		
178	998764209	Zednické výpomoci	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
179	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2 455,39	3,00	7 366,18
180	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svisle ručně, výš. do 12 m	t	2,04	1 470,00	2 998,54
181	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,04	239,00	487,52
182	997013509	Odvoz suti a vybour. hmot, přípl. za každ další 1km	t	8,16	10,40	84,86
	Celkem za	***764 Konstrukce klempířské***				**226 901,26**
Díl:	**766**	**Konstrukce truhlářské**				
183	766211100A	Montáž madel schodišťových dřevěných dílčích vč.montáž.materiálu	m	83,00	120,00	9 960,00
		dle výpisu truhlář.výrobků - 4+ 5/T :80,0+3,0		83,00		
184	766211811U00	Dmtž schodišťové madlo vč.předání investorovi	m	83,00	61,00	5 063,00
		; výkr. 1- 02 (14)				
		výměra dle nových madel :83,0		83,00		
185	766660001U00	Mtž dveře -80cm 1kř oc zárubeň	kus	28,00	680,00	19 040,00
		; dle výpisu truhlář.výrobků				
		1+ 2/T 60/197 cm :17+11		28,00		
186	766660011U00	Mtž dveře -145cm 2kř oc zárubeň	kus	1,00	770,00	770,00
		dle výpisu truhlář.výrobků - 3/T :1		1,00		
187	766660021U00	Mtž dveře š do 80 1kř požár oc zárubeň	kus	9,00	1 150,00	10 350,00
		dle výpisu protipož.výrobků - 1/P :9		9,00		
188	766660717U00	Mtž samozavírač ocelová zárubeň	kus	9,00	220,00	1 980,00
		dle výpisu protipož.výrobků - 1/P :9		9,00		
189	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	37,00	100,00	3 700,00
		; dle výpisu protipož.výrobků				
		pro dveře 1/P :9		9,00		
		; dle výpisu truhlář.výrobků				
		pro dveře 1+ 2/T :17+11		28,00		
190	766695232R00	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. do 10 cm	kus	1,00	133,00	133,00
		; dle výpisu truhlář.výrobků				
		pro dveře 3/T :1		1,00		
191	54917255A	Samozavírač dveří hydraulický	kus	9,00	1 500,00	13 500,00
		pro dveře 1/P :9		9,00		
192	611140103	Madlo schodišťové bukové	m	87,15	522,00	45 492,30
		výměra dle montáže 4+ 5/T :83,0*1,05		87,15		
193	61160157A	Dveře vnitřní laminátové 1 kříd. 60x197 lak 2X oboustr větr mřížky, zámek FAB, klika- koule	kus	28,00	2 187,00	61 236,00
		dle montáže 1+ 2/T :17+11		28,00		
194	61162904A	Dveře interiér 2kř ze 2/3 proskl 110x197cm (3/T) zaskl.bezpeč.sklem, klika-klika. zespod kartáč.těs	kus	1,00	6 500,00	6 500,00
		dle montáže 3/T :1		1,00		
195	61165192a	Dveře protipožár hladké plné 1kř 80x197cm vnitř požár.odoln EI30- DP3, kov. klika-koule,zámek FAB	kus	9,00	5 500,00	49 500,00
		dle montáže 1/P :9		9,00		
196	61187356	Prah bukový délka 62 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	28,00	65,00	1 820,00
		pro dveře 1+ 2/T :17+11		28,00		
197	61187396	Prah bukový délka 82 cm šířka 10 cm tl 2cm	kus	9,00	90,00	810,00
		pro dveře 1/P :9		9,00		
198	61187461	Prah bukový délka 127 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	1,00	200,00	200,00
		pro dveře 3/T :1		1,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
199	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 715,36	3,00	5 146,09
200	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svisle ručně, výš. do 18 m	t	1,63	2 130,00	3 473,92
	Celkem za	***766 Konstrukce truhlářské***				**238 674,31**
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				
201	767161111U00	Mtž zábradlí rovné trubka zeď -20kg	m	75,24	220,00	16 552,80
		; nové zábradlí balkonů				
		dle výpisu zámeč.výrobků - 11/Z :(0,87*2+2,44)*18		75,24		
202	767316220A	dřev.rám	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
		dle výpisu truhlář.výrobků - 10/T :1		1,00		
203	767531111U00	Mtž vstupní rohož čistící zóna	m2	1,62	440,00	712,80
		dle výpisu zámeč. výrobků - 7/Z :0,9*0,45*4		1,62		
204	767531121U00	Osazení zapuštěný rám L profil	m	10,80	300,00	3 240,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - pro 7/Z :(0,9+0,45)*2*4		10,80		
205	767647919A	Doplnění závěsu pro druhé křídlo dveří (vč.dodání)	kus	3,00	100,00	300,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - pro 3/Z :3		3,00		
206	767649011	Protipožár stahov.schody 70/90 cm+ harmon žebřík s požární odolností EI 30 D2 (dod. vč.montáže)	soubor	1,00	12 800,00	12 800,00
		dle výpisu protipož. výrobků - 2/P :1		1,00		
207	767990783A	Příplatek na povrch.úpravu *KOMAXIT*	m2	144,72	255,00	36 904,21
		; zámečn.výrobky dle výpisu				
		11/Z :(0,87*2+2,44)*0,95*2*18		142,96		
		8/Z :0,0276*64,0		1,77		
208	767995113U00	Mtž atypická zámečnická kce -20kg	kg	11,40	66,00	752,40
		; dle výpisu zámeč. výrobků				
		ocel.žebřík pro výstup na střechz 20/Z :11,4		11,40		
209	767995114U00	Mtž atypická zámečnická kce -50kg	kg	74,24	56,00	4 157,44
		; dle výpisu zámeč. výrobků				
		stožár.trojnožka na střechz 8/Z :27,6		27,60		
		nos.prvek pro stah.schody 19/Z :23,32*2		46,64		
210	553180208	Ocel.stožárová trojnožka na střechu (8/Z) vč.žárov.pozinkování	kus	1,00	5 300,00	5 300,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - 8/Z :1		1,00		
211	553180211	Ocel.zábradlí balkonu 87x2+244 cm (11/Z) vč.žárov.pozinkování	kus	18,00	7 880,00	141 840,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - 11/Z :18		18,00		
212	553180219	Nos prvek pro osaz stah schodů 2x U 100/1,10m včet.základ.nátěru	kus	2,00	3 950,00	7 900,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - 19/Z :2		2,00		
213	553180220	Ocel.žebřík pro výstup na střechu (20/Z) vč.základ.nátěru	kus	1,00	3 025,00	3 025,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - 20/Z :1		1,00		
214	553811006	Rám pro zapuštění Al - profil L - povrch mosaz	m	10,80	550,00	5 940,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - pro 7/Z :(0,9+0,45)*2*4		10,80		
215	55381110.A	Rohož samočisticí pryžová	m2	1,62	8 800,00	14 256,00
		dle výpisu zámeč. výrobků - 7/Z :0,9*0,45*4		1,62		
216	558180210A	Laminátový střešní výlez s poklopem 90/90 cm	kus	1,00	12 800,00	12 800,00
		dle montáže - 10/T :1		1,00		
217	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2 061,42	3,00	6 184,26
	Celkem za	***767 Konstrukce zámečnické***				**274 164,91**
Díl:	**771**	**Podlahy z dlaždic a obklady**				
218	771474113U00	Mtž sokl keram rovný flex lep -120	m	88,63	143,00	12 674,23
		; výkr. 1- 10 1.n.p. - vstupy (6)				
		přední - D- 17 :(2,565-1,9+2*(1,2+0,25))*3		10,70		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		zadní :(2,04+1,64+0,25)*2-(1,65+1,45)		4,76		
		; výkr. 1- 09/10 - podesty a mezipodesty				
		Začátek provozního součtu				
		1.n.p. :2,48+2,565+2*1,37*2-0,8*2*2		7,33		
		dtto :2,565+2*1,37-(1,1+2*0,8)		2,61		
		2.- 4.n.p. :((2,48+1,37+1,5)*2-0,8*2)*3		27,30		
		dtto :((2,565+1,37+1,5)*2-0,8*3)*3		25,41		
		dtto :((2,57+1,37+1,5)*2-0,8*2)*3		27,84		
		Konec provozního součtu		90,48		
		doplnění z 20% :90,48*0,2		18,10		
		; soklík na balkonech - výkr.				
		D- 10/11,13 (D5) :(2,58+2*(0,14+0,1))*18		55,08		
219	771474119A	Mtž sokl keram rovný - příplatek na PUR lepidlo	m2	1,24	100,00	124,20
		; soklík na balkon.dveřích				
		D- 10/14 (D6) :0,69*0,1*18		1,24		
220	771554113U00	Mtž podlaha teraco flex lepidlo -12	m2	12,65	520,00	6 575,45
		; výkr. 1- 10 1.n.p. - vstupy (6)				
		přední D- 17 :(2,48+2,565*2)*1,2+1,9*0,25*3		10,56		
		zadní :2,04*1,64+1,45*0,25		3,71		
		rohože :-0,9*0,45*(3+1)		-1,62		
221	771559191U00	Přípl teraso plocha -5m2	m2	12,65	25,00	316,13
		dle montáže dlažby :12,6451		12,65		
222	771574116U00	Mtž keram režná hladká flex lep -25	m2	35,76	520,00	18 594,58
		; dlažba na balkonech - výkr. D- 10/12,13				
		HS :(2,60*0,66+1,5*0,07+0,69*0,24)*18		35,76		
223	771579191U00	Přípl podlaha keram plocha -5m2	m2	35,76	25,00	893,97
		dle montáže ker.dlažby :35,7588		35,76		
224	771579198A	Příplatek na mrazuvzdorné lepidlo	m2	57,27	35,00	2 004,35
		dle montáže terac.dlažby :12,6451		12,65		
		dtto keram.dlažby :35,7588		35,76		
		dtto keram.soklíku :88,631*0,1		8,86		
225	771579199A	Příplatek na vodovzdorný spárovací tmel	m2	57,27	25,00	1 431,68
		dle přípl. na mrazuvzd.lepidlo :57,267		57,27		
226	771591111U00	Penetrace podkladu podlahy	m2	12,65	39,00	493,16
		dle montáže terac.dlažby :12,6451		12,65		
227	771591121U00	Hydroizolační PE pás s rybinov tvar čtverc výlisky do mrazuvzdor.lepidla vč.dodávky pásu	m2	35,76	668,00	23 886,88
		dle montáže keram..dlažby :35,7588		35,76		
228	771591132U00	Izolace lepený spoj dlažba (včetně dodávky pásu)	m	46,44	115,00	5 340,60
		na balkonech :2,58*18		46,44		
229	771591133U00	Izolace lepený vnitřní kout dlažba (včet.dodávky)	m	55,08	135,00	7 435,80
		na balkonech :(2,58+2*0,24)*18		55,08		
230	771591134U00	Izolace lepený vnější roh dlažba	m	69,84	135,00	9 428,40
		na balkonech :(2,58+2*0,65)*18		69,84		
231	771591185A	Řezání teracové nebo beton.dlažby rovné	kus	55,00	33,00	1 815,00
		; výkr. 1- 10 1.n.p. - vstupy (6)				
		přední D- 17 :((2,565+1,2+0,25)/0,3+0,6167)*3		42,00		
		zadní :(2,0+1,64+0,25)/0,3+0,0333		13,00		
232	771591185U00	Řezání keramické dlažby rovné	kus	324,00	20,00	6 480,00
		; dlažba na balkonech - výkr. D- 10/11-14				
		HS :((2,60+0,66+0,24)/0,2+0,5)*18		324,00		
233	771799002A	Těsnění spar trvale pružným tmelem (včet.dodávky tmele)	m	204,91	39,00	7 991,53

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výměra dle montáže soklíků :88,631		88,63		
		; navíc u balkonů				
		dle D4 :(2,58+2*0,65)*18		69,84		
		dle D5, 6 :2,58*18		46,44		
234	771799003A	Těsnění spar těsnicím provazcem včet.dod.provazce	m	101,05	15,00	1 515,77
		výměra dle montáže soklíků :88,631		88,63		
		navíc u balkonů - dle D6 :0,69*18		12,42		
235	771990111U00	Vyrovnání samoniv stěrkou tl4 15MPa	m2	12,75	220,00	2 804,36
		dle montáže terac.dlažby :12,7471		12,75		
236	59247374	Dlaždice teracové brouš 30x30x2,7 cm vzor 023 černobílá	m2	14,16	340,00	4 815,25
		dle montáže dlažby :12,6451*1,12		14,16		
237	59761400	Dlaždice ker slinuté neglaz mrazuvzdorné 98x98x9mm	m2	7,34	800,00	5 868,48
		dle montáže balkon.soklíku :70,535*0,1*1,04		7,34		
238	59761400A	Dlaždice keramické 9,8x 9,8x0,9 cm barvu přizpůsobit stávaj. soklíkům	m2	1,88	800,00	1 505,60
		výměra dle montáže soklíku :(88,631-70,535)*0,1*1,04		1,88		
239	59761406	Dlaždice keram slinuté 198x198x9 mm mrazuvzdorné	m2	38,62	380,00	14 675,41
		dle montáže ker.dlažby :35,7588*1,08		38,62		
240	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	1 257,80	5,00	6 288,98
	Celkem za	***771 Podlahy z dlaždic a obklady***				**142 959,80**
Díl:	**783**	**Nátěry**				
241	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	176,84	150,00	26 526,21
		; stávaj.ocel.konstrukce				
		Začátek provozního součtu				
		schod.zábradlí - výkr. 1- 08/13 (2) :(2,5+7*3,0)*1,0*2*3		141,00		
		Konec provozního součtu		141,00		
		stávaj.konstr. celkem :141,0		141,00		
		; nové ocel.konstrukce				
		; žebřík ve výlezu na střechu				
		výkr. D- 07 20/Z :0,4*0,7		0,28		
		; nové ocel.zárubně dle V- 02+ 04				
		1+ 2/Z :(0,6+2*2,02)*0,195*(17+11)		25,33		
		3/Z :(1,1+2*2,02)*0,21		1,08		
		1/P :(0,8+2*2,02)*0,21*9		9,15		
242	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	141,00	65,00	9 165,00
		; stávaj.konstrukce				
		výměra dle emailu :141,0		141,00		
243	783626200R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování	m2	24,90	150,00	3 735,00
		dle výpisu truhlář.výrobků - 4+ 5/T :(80,0+3,0)*0,3		24,90		
244	783726200R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 2x lak	m2	0,32	150,00	47,25
		; dřev.rám výlezu na střechu				
		výkr. D- 07 :0,9*(0,1+0,075)*2		0,32		
245	783824120R00	protiprašný	m2	443,05	187,00	82 850,67
		; výkr. 1- 09 1.p.p. - podlahy (3)				
		; sklepní kóje - dům				
		Začátek provozního součtu				
		48 :(1,17+1,12)*(5,4-0,08)		12,18		
		46 :(1,205+0,935+1,155)*(5,4-0,08)		17,53		
		dtto :2,11*1,74+2,5*(1,6+1,5)+1,0*0,4		11,82		
		dtto :(0,955+1,32)*(5,0-0,08)+(0,4+0,8)*0,4		11,67		
		dtto :2,12*(2,64+1,3*2)		11,11		
		44 :(1,32+0,82)*(5,4-0,08)		11,38		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		dtto :2,35*(5,4-0,08*3)		12,13		
		; příčné chodby				
		48- 44 :(0,9*4+1,0+0,9+1,02)*5,5		35,86		
		Konec provozního součtu		123,69		
		kóje+ chodby celkem :123,6862		123,69		
		; ostatní místnosti - dům				
		48 sekáč+ kola :(10,1+2,77)*5,0+(1,0+1,7)*0,4		65,43		
		Bambino :3,595*(2,9+2,4)+1,2*0,2		19,29		
		kola vč.WC :(3,45+3,425)*3,565		24,51		
		46 sušárna+ spol.prost. :(6,45+3,4)*3,565		35,12		
		HUV,kočárky,sklep :(3,11+3,425)*3,565+2,92*5,0+1,7*0,4		38,58		
		44 napoj.uzel,prádelna :(2,9+3,2+3,965)*3,565		35,88		
		sušárna, kola :(3,59+3,18+3,49)*5,0+3,0*0,5+1,		53,80		
		chodby bez zatepl.stropů :(17,525+17,5)*1,335		46,76		
246	783824129A	Nátěr synt beton povrchů- příplatek na malé plochy	m2	123,69	100,00	12 368,62
		; výkr. 1- 09 1.p.p. - podlahy				
		; sklepní kóje - dům				
		výměra dle prov.součtu pol. 245/783 :123,6862		123,69		
247	783903812R00	Odmaštění saponáty (výměra dle obroušení)	m2	141,00	80,00	11 280,00
248	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	70,50	100,00	7 050,00
		odhad 50% z obroušení :141,0*0,5		70,50		
249	783904812A	Obroušení a očištění kov konstrukcí pro nový nátěr	m2	141,00	100,00	14 100,00
		; stávající ocel.konstrukce				
		dle prov.součtu v emailov. :141,0		141,00		
	Celkem za	***783 Nátěry***				**167 122,75**
Díl:	**784**	**Malby**				
250	784181011	Pačokování 2x v místn. výšky do 3,8 m	m2	692,47	27,20	18 835,14
		; výkr. 1- 09 1.p.p.- sklepní kóje				
		; stropy na zateplení M60				
		výměra dle provoz.součtu v rozp. 01a :123,6862		123,69		
		; stěny na oprav.omítce				
		; výkr. 1- 09 1.p.p. sklep.kóje dům č.				
		48 :(1,17+1,12+(5,4-0,08))*2*2*2,7		82,19		
		46 :(1,025+0,935+5,32)*2*2*2,7		78,62		
		dtto :(1,155*2+5,32)*2*2,7		41,20		
		dtto :(2,11+1,74)*2*2,7+(2,5*2+1,5+1,6)*2*2,7		64,53		
		dtto :(0,955+1,32+5,32)*2*2*2,7		82,03		
		dtto :(2,12*3+2,64+2*1,3)*2*2,7		62,64		
		44 :(1,32+0,82+5,32)*2*2*2,7		80,57		
		dtto :(2,35*4+1,26+3*1,2)*2*2,7		77,00		
251	784181101	Penetrace podkladu 1x akrylát v míst. výš.do 3,8 m	m2	644,87	15,30	9 866,44
		; 1.p.p.- výkr. 1- 09 mimo sklep.boxy				
		; stropy na M60 celkem				
		dle rozp 01a - pol. 16/61 :391,7933		391,79		
		odečteme stropy boxů :-123,6862		-123,69		
		; stěny na opravov.omítce 30%				
		výměra dle maleb :1137,809*0,3		341,34		
		; stropy+ stěny opravov. z 10%				
		výměra dle maleb :327,5183*0,1		32,75		
		; výlez na střechu				
		výkr. D- 07 :0,9*4*0,74		2,66		
252	784181107	Penetrace podkladu 1x akrylát na schod v.do 3,8 m	m2	75,73	16,50	1 249,48

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výměra dle maleb - na oprav.ploše 10% :757,2615*0,1		75,73		
253	784221101	Malby z malíř směsí otěruvzdorné dobře za sucha 2x bílé v místn. výš.do 3,8 m	m2	1 733,43	36,50	63 270,36
		; 1.p.p.- výkr. 1- 09 mimo sklep.boxy				
		; stropy na M60 celkem				
		dle rozp.01a - pol. 16/61 :391,7933		391,79		
		odečteme stropy boxů :-123,6862		-123,69		
		Mezisoučet				
		; stěny na opravov.omítce 30%				
		Začátek provozního součtu				
		; výkr. 1- 09 1.p.p. mimo sklep.kóje				
		; dům č. 48				
		sekáč :(10,1+5,4)*2*2,64		81,84		
		Bambino :(3,795+3,595+2,9+2,4)*2*2,64		67,00		
		kola :(2,7+5,4+3,45+3,425+3,565*2)*2*2,64		116,71		
		WC :(0,9+1,3)*2*2,64		11,62		
		příč.chodby :(0,9+2*5,5)*2,64		31,42		
		; dům č.46				
		sklep, sušárna :(2,92+5,0)*2*2,64+(6,45+3,565)*2*2,64		94,70		
		spol.prost.,HUV,kola :(3,4+3,11+3,425+3*3,565)*2*2,64		108,93		
		příč.chodby :(0,9*3+1,0+2*5,5*4)*2,64		125,93		
		dveře :(1,7+2*2,4)*0,4		2,60		
		; dům č.44				
		kola, sušárna :(3,18+5,0)*2*2,64+(3,59+10,5+0,6)*2*2,64		120,75		
		napoj.uzel, prádelna :(2,9+3,2+3,965+3*3,565)*2*2,64		109,61		
		příčné chodby :(0,9+1,02+2*5,5*2)*2,64		63,15		
		; bez zatepl. stropů				
		chodby :(17,525+17,5+2*1,335)*2*2,7		203,55		
		Konec provozního součtu		1 137,81		
		stěny oprav.ze 30% celkem :1137,809		1 137,81		
		; výkr. 1- 09/11 schodiště (1)				
		; stropy+ stěny opravov. z 10%				
		Začátek provozního součtu				
		; patr. podesty				
		1.p.p. :(2,48+2*2,565)*1,37		10,43		
		dtto :(2,48+2*2,565+2*1,37*3)*2,7		42,74		
		1.n.p. dle 1.p.p. :10,4257+42,741		53,17		
		2.- 4.n.p. :(2,48+2,565+2,57)*1,37*3		31,30		
		dtto :(2,48+2,565+2,57+2*1,37*3)*2,7*3		128,26		
		; chodba + vyrov.schody - 1.n.p.				
		strop :1,64*5,4+0,565*1,64		9,78		
		stěny :(2,04+5,4)*2*2,7		40,18		
		dtto :(2,04+0,565+2*1,64)*1,45		8,53		
		dtto :2,16*2*1,45/2		3,13		
		Konec provozního součtu		327,52		
		patr.podesty celkem :327,5183		327,52		
254	784221107	Malby z malíř směsí otěruvzdorné dobře za sucha 2x bílé na schod. výš.do 3,8 m	m2	757,26	38,90	29 457,47
		; výkr. 1- 09/11 (1)				
		strop na schod. :(2,48+2,565+2,57)*(5,0-1,2)		28,94		
		mezipodesty :(2,48+2,565+2,57)*(1,2+0,3)*4		45,69		
		dtto stěny :(2,48+2,565+2,57+2*1,2*3)*2,8*4		165,93		
		schod.ramena :1,2*(2,5+3,0*7)*3		84,60		

Položkový rozpočet

Stavba :	**1820 Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havíř**	Rozpočet: 182001b	
Objekt :	**01b Sanace byt.domu - opravy**	Sanace bytov domu ul. Mánesova 44,46,48,Havířov-Mě	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		schod.stěny :(2,48+2*(1,2+2,43))*(9,0+3,0+2,7)		143,18		
		dtto :(2,565+2*(1,2+2,43))*(12,0+2,7)		144,43		
		dtto :(2,57+2*(1,2+2,43))*(12,0+2,7)		144,50		
255	784312021	Malby vápenné 2x bílé, v místn. výšky do 3,8 m	m2	692,47	22,30	15 442,04
		; výkr. 1- 09 1.p.p.- sklepní kóje				
		výměra dle pačokování :692,4682		692,47		
256	784611001	Linkování jednoduché v místn. výš. do 3,80 m	m	61,10	10,80	659,83
		1.p.p. :2,48+2*2,565+2*1,37*3-0,8*3*3		8,63		
		1.n.p. :(2,04+5,4)*2-(1,45+1,1+0,8)		11,53		
		dtto :2,48+2*2,565+2*1,37*3-0,8*(2+3+2)		10,23		
		2.- 4.n.p. :(2,48+2,565+2,57+2*1,37*3-0,8*7)*3		30,71		
257	784611007	Linkování jednoduché na schod. výš. podl.do 3,80 m	m	129,76	11,80	1 531,17
		mezipodesty :(2,48+2,565+2,57+2*1,2*3)*4		59,26		
		schod. ramena :(2,5+3,0*7)*3		70,50		
258	784621001	Válečkování jednod.válečkem barvou v místn. do 3,8	m2	126,96	18,30	2 323,38
		; výkr. 1- 09/11 (1)				
		1.p.p. :(2,48+2*2,565+2*1,37*3)*1,35		21,37		
		1.n.p. :(2,04+5,4)*2*1,35		20,09		
		dtto :(2,48+2*2,565+2*1,37*3)*1,35		21,37		
		2.- 4.n.p. :(2,48+2,565+2,57+2*1,37*3)*1,35*3		64,13		
259	784621007	Válečkování jednod.válečkem barvou na schod do 3,8	m2	175,18	19,20	3 363,38
		; výkr. 1- 09/11 (1)				
		mezipodesty :(2,48+2,565+2,57+2*1,2*3)*1,35*4		80,00		
		schod. ramena :(2,5+3,0*7)*1,35*3		95,18		
	Celkem za	***784 Malby***				**145 998,68**
Díl:	**M24**	**Montáže vzduchotechnických zařízení**				
260	240010295A	Úprava stávaj.ventil turbiny na střeše	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
		výkr. 1- 04 (A) :1		1,00		
		; Poznámka - položka platí pro případ, že turbina				
		; je funkční, v opač.případě bude				
		; řešeno změnou zápisem do SMD.				
261	201 R00	Podíl přidružených výkonů čl. 26	%	15,00	100,00	1 500,00
	Celkem za	***M24 Montáže vzduchotechnických zařízení***				**5 000,00**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: INSTALACE SMĚŠOVACÍHO REGULAČNÍHO UZLU V BYTOVÉM DOMĚ NA ul. MÁNESOVA č.p. 44, 46, 48 V HAVÍŘOVĚ

Objekt: **1 - Topení**

	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	07.08.2018
Objednatel:	IČ:	00297488
STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV, SVORNOSTI 86/2, MĚSTO, 736 01 HAVÍŘOV	DIČ:	CZ00297488
Zhotovitel:	IČ:	27777685
MAXXI - THERM s.r.o.	DIČ:	CZ27777685
Poděbradova 2738/16, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava		
Projektant:	IČ:	
Ing. Michal Havlíček ml.	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
Ing. Michal Havlíček	DIČ:	

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	164 530,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	**164 530,00**

DPH	základní	21,00%	ze	0,00	0,00
	snížená	15,00%	ze	164 530,00	24 679,50

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**189 209,50**

Projektant	**Zpracovatel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Zhotovitel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: INSTALACE SMĚŠOVACÍHO REGULAČNÍHO UZLU V BYTOVÉM DOMĚ NA ul. MÁNESOVA č.p. 44, 46, 48 V HAVÍŘOVĚ

Objekt: **1 - Topení**

Místo: Datum: 07.08.2018

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV Projektant: Ing. Michal Havlíček ml.
Zhotovitel: MAXXI - THERM s.r.o. Zpracovatel: Ing. Michal Havlíček

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	**164 530,00**
732 - Strojovny	18 300,00
733 - Rozvod potrubí	5 750,00
734 - Armatury	74 440,00
799 - Ostatní	66 040,00
2) Ostatní náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**164 530,00**

ROZPOČET

Stavba: INSTALACE SMĚŠOVACÍHO REGULAČNÍHO UZLU V BYTOVÉM DOMĚ NA ul. MÁNESOVA č.p. 44, 46, 48 V HAVÍŘOVĚ

Objekt: 1 - Topení

Místo: Datum: 07.08.2018

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV Projektant: Ing. Michal Havlíček ml.
Zhotovitel: MAXXI - THERM s.r.o. Zpracovatel: Ing. Michal Havlíček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Náklady z rozpočtu **164 530,00**

732 - Strojovny 18 300,00

1	K	732429112	Montáž čerpadel teplovodních oběhových	ks	1,000	300,00	300,00
2	K	732429112a	Oběhové čerpadlo 30/0,5-7 vč. Izolace	ks	1,000	18 000,00	18 000,00

733 - Rozvod potrubí 5 750,00

3	K	733111106R00	Potrubí ocelové závitové bezešvé zesílené v kotelnách nebo strojovnách DN 32	m	1,000	500,00	500,00
4	K	733111108R00	Potrubí z trubek závitových ocelových bezešvých, běžných, nízkotlaké, DN 50	m	8,000	600,00	4 800,00
5	K	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN40	m	1,000	50,00	50,00
6	K	733190109R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 50 do DN65	m	8,000	50,00	400,00

734 - Armatury 74 440,00

7	K	734215133R00	Ventily vypouštěcí závitové včetně dodávky materiálu automatický odvzdušňovací ventil , DN 15, PN 14, mosaz	kus	2,000	200,00	400,00
8	K	734235224R00	Ventily a kohouty uzavírací závitové včetně dodávky materiálu kulový kohout, DN 32, vnitřní-vnitřní, PN 35, mosaz, s vpouštěním	kus	1,000	700,00	700,00
9	K	734235225R00	Ventily a kohouty uzavírací závitové včetně dodávky materiálu kulový kohout, DN 50, vnitřní-vnitřní, PN 35, mosaz	kus	3,000	1 000,00	3 000,00
10	K	734152251	Montáž třícestných závitových armatur DN40	kus	1,000	300,00	300,00
11	K	734209126V	Trojcestný směšovací ventil závitový ESBE VRG 131, DN40, Kvs 25	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
12	K	734415113R00	Teploměry technické a měřiče tepla teploměr s jímkou D 50 mm, T = 0 až 120 °C	kus	2,000	600,00	1 200,00
13	K	734181203a	Regulátor diferenčního tlaku DA 516 DN 25/32 (5-30)	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
14	K	734181203b	Kapilára 6mm pro DA 516 s vnitřním závitem DN50	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
15	K	734181203c	Spojky pro připojení kapiláry pro DA 516 1/2"	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
16	K	734181203d	Připojení pro navaření pro DA516	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
17	K	734256117	Ruční vyvyžovací ventil STAD DN40 bez vypouštění	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
18	K	734295216R00	Ostatní armatury filtry a kohouty kulové s filtrem závitové včetně dodávky materiálu filtr, DN 50, vnitřní-vnitřní závit, PN 20, mosaz	kus	1,000	1 200,00	1 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr D50 mm spodní připojení	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
20	K	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	8,000	155,00	1 240,00
21	K	998734203R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	%	4,000	3 000,00	12 000,00
22	K	734100001D	Demontáže a přemisťování armatur	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
23	K	734100001R	Oprava nebo výměna uzavíracích armatur	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00

799 - Ostatní 66 040,00

24	K	631547119R	Pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 60,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	8,000	200,00	1 600,00
25	K	713461121V	Montáž Izolace potrubí-skružemi s AL folií	m	8,000	100,00	800,00
26	K	713000001	Oprava stávající tepelné izolace - doplnění	m	30,000	700,00	21 000,00
27	K	783112101	Nátěr potrubí syntetický základní a vrchní do DN50	m	8,000	155,00	1 240,00
28	K	730110001	Vypuštění a napuštění topné vody, odvzdušnění topné soustavy	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
29	K	730200101	Demontáže úseků rozvodů	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
30	K	730879990	Pomocný materiál - spojovací těsnící , kyslík plyn	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
31	K	904 R00	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci	h	24,000	450,00	10 800,00
32	K	904 R02	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Topná zkouška	h	48,000	450,00	21 600,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: INSTALACE SMĚŠOVACÍHO REGULAČNÍHO UZLU V BYTOVÉM DOMĚ NA ul. MÁNESOVA č.p. 44, 46, 48 V HAVÍŘOVĚ

Objekt: **2 - MaR**

CC-CZ:

Místo: Datum: 07.08.2018

Objednatel: IČ: 00297488

STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV, SVORNOSTI 86/2, MĚSTO, 736 01 HAVÍŘOV DIČ: CZ00297488

Zhotovitel: IČ: 27777685

MAXXI - THERM s.r.o. DIČ: CZ27777685

Poděbradova 2738/16, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

Projektant: IČ:

Ing. Michal Havlíček ml. DIČ:

Zpracovatel: IČ:

Ing. Michal Havlíček DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	73 900,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	**73 900,00**

DPH	základní	21,00%	ze	0,00	0,00
	snížená	15,00%	ze	73 900,00	11 085,00

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**84 985,00**

Projektant	**Zpracovatel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Zhotovitel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: INSTALACE SMĚŠOVACÍHO REGULAČNÍHO UZLU V BYTOVÉM DOMĚ NA ul. MÁNESOVA č.p. 44, 46, 48 V HAVÍŘOVĚ

Objekt: **2 - MaR**

Místo: Datum: 07.08.2018

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV Projektant: Ing. Michal Havlíček ml.
Zhotovitel: MAXXI - THERM s.r.o. Zpracovatel: Ing. Michal Havlíček

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	**73 900,00**
M21 - Elektromontáže	73 900,00
2) Ostatní náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**73 900,00**

ROZPOČET

Stavba: INSTALACE SMĚŠOVACÍHO REGULAČNÍHO UZLU V BYTOVÉM DOMĚ NA ul. MÁNESOVA č.p. 44, 46, 48 V HAVÍŘOVĚ

Objekt: **2 - MaR**

Místo: Datum: 07.08.2018

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV Projektant: Ing. Michal Havlíček ml.
Zhotovitel: MAXXI - THERM s.r.o. Zpracovatel: Ing. Michal Havlíček

Náklady z rozpočtu **73 900,00**

M21 - Elektromontáže 73 900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K	210220020V	Ekvitermní regulátor s týdenním programem pro ovl.směš.top.větve, D+M RVS 63.283	ks	1,000	11 000,00	11 000,00
2	K	210220021V	Sada svorek (SVS63.200)	sada	1,000	1 500,00	1 500,00
3	K	210220022V	Ovládací panel pro nastavobvání ekviterm.regulátoru s displejem (AVS37.294)	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
4	K	210220023V	Skříňka pro ovládač s výřezy	ks	1,000	800,00	800,00
5	K	210220024V	Plochý kabel pro napojení ovládače regulátoru (AVS82.491)	ks	1,000	300,00	300,00
6	K	210220025V	Příložné čídlo teploty topné vody v potrubí QAD36.522/109	ks	1,000	900,00	900,00
7	K	210220026V	Čidlo venkovní teploty QAC34/101	ks	1,000	500,00	500,00
9	K	210220101V	Rozvaděč MaR kompletní s výstrojí-viz PD, plastový nástěnný vel.54 modulů	ks	1,000	12 000,00	12 000,00
11	K	210220103V	Propojovací kabely (přesná délka se určí na stavbě)	m	38,000	50,00	1 900,00
12	K	210220104V	Vydrátovaní a úprava rozváděčů	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
13	K	210220105V	Revize rozváděčů	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
14	K	210220106V	Připojení rozváděčů ke stávajícím elektro rozvodům napájení	ks	1,000	25 000,00	25 000,00
15	K	210220121V	Montáž instalačního materiálu	hod	4,000	500,00	2 000,00
16	K	210220125V	Spuštění systému servisním technikem , zaškolení obsluhy	hod	12,000	500,00	6 000,00
17	K	82610011	Servopohon ESBE ARA 661, 230V,120s, pro ventil VRG 131, Kvs 25	ks	1,000	5 000,00	5 000,00

Satvební objekt	Část	M/CELKEM	P/CELKEM	C E L K E M
Elektrotechnika	Demontáže	0,00 Kč	72 237,50 Kč	72 237,50 Kč
Elektrotechnika	Dodávky	299 000,00 Kč	0,00 Kč	299 000,00 Kč
Elektrotechnika	El. montáže spol. 44, 46, 48	108 816,70 Kč	65 069,95 Kč	173 886,65 Kč
Elektrotechnika	Elektromontáže 1.PP - 44	44 790,50 Kč	23 976,45 Kč	68 766,95 Kč
Elektrotechnika	Elektromontáže 1.PP - 46	45 559,00 Kč	30 473,05 Kč	76 032,05 Kč
Elektrotechnika	Elektromontáže 1.PP - 48	25 386,60 Kč	16 103,25 Kč	41 489,85 Kč
Elektrotechnika	HZS	0,00 Kč	14 497,50 Kč	14 497,50 Kč
Elektrotechnika	Slaboproud - DT	60 833,30 Kč	31 103,95 Kč	91 937,25 Kč
Elektrotechnika	Uzemnění a LPS	33 886,50 Kč	90 316,30 Kč	124 202,80 Kč
Elektrotechnika	Vedlejší a ostatní náklady	0,00 Kč	27 800,00 Kč	27 800,00 Kč
Elektrotechnika	Zednická výpomoc	1 631,25 Kč	29 856,95 Kč	31 488,20 Kč
Elektrotechnika	C E L K E M	619 903,85 Kč	401 434,90 Kč	1 021 338,75 Kč
S T A V B A	C E L K E M	619 903,85 Kč	401 434,90 Kč	1 021 338,75 Kč

Část	Položka	_	Počet	MJ	M+P	M/MJ	M/CELKEM	P/MJ	P/CELKEM	C E L K E M
Demontáže										
	001	D	6,00	ks	demontáž stáv RE	0,00 Kč	0,00 Kč	1 087,50 Kč	6 525,00 Kč	6 525,00 Kč
	002	D	3,00	ks	demontáž stáv RS	0,00 Kč	0,00 Kč	1 087,50 Kč	3 262,50 Kč	3 262,50 Kč
	003	M	100,00	hod	demontáže v 1PP	0,00 Kč	0,00 Kč	230,00 Kč	23 000,00 Kč	23 000,00 Kč
	004	M	75,00	hod	demontáže v 1až 4NP	0,00 Kč	0,00 Kč	230,00 Kč	17 250,00 Kč	17 250,00 Kč
	005	M	60,00	hod	demontáže bleskosvodné instalace	0,00 Kč	0,00 Kč	230,00 Kč	13 800,00 Kč	13 800,00 Kč
	006	D	28,00	ks	odpojení RB	0,00 Kč	0,00 Kč	300,00 Kč	8 400,00 Kč	8 400,00 Kč
Dodávky										
	001	M	4,00	kpl	RE - 6ER dle výkresů D.1.4.7.2.5.x a 7.x	30 000,00 Kč	120 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	120 000,00 Kč
	002	M	4,00	kpl	RE - 4ER dle výkresů D.1.4.7.2.5.x	25 000,00 Kč	100 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	100 000,00 Kč
	003	M	1,00	kpl	TV anténa, rozvod, zásuvky	65 000,00 Kč	65 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	65 000,00 Kč
	004	M	7,00	ks	protipožární uzávěra mezi RE, vč. revize	2 000,00 Kč	14 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	14 000,00 Kč
El. montáže										
	001	M	4,00	kpl	RE - 6ER - montáž a zapojení	0,00 Kč	0,00 Kč	2 175,00 Kč	8 700,00 Kč	8 700,00 Kč
	002	M	4,00	kpl	RE - 4ER - montáž a zapojení	0,00 Kč	0,00 Kč	2 030,00 Kč	8 120,00 Kč	8 120,00 Kč
	003	M	170,00	m	1-YY 25 černý	85,55 Kč	14 543,50 Kč	14,50 Kč	2 465,00 Kč	17 008,50 Kč
	004	M	60,00	m	1-YY 25 zelenožlutý	84,10 Kč	5 046,00 Kč	14,50 Kč	870,00 Kč	5 916,00 Kč
	005	M	30,00	m	KF 09063	26,10 Kč	783,00 Kč	26,10 Kč	783,00 Kč	1 566,00 Kč
	006	M	90,00	m	CY 16 ZŽ	46,40 Kč	4 176,00 Kč	14,50 Kč	1 305,00 Kč	5 481,00 Kč
	007	M	26,00	ks	LED svítidlo s pohyb infračid 230V, 13-17W	1 206,40 Kč	31 366,40 Kč	188,60 Kč	4 903,60 Kč	36 270,00 Kč
	008	M	4,00	ks	venk svítidlo s pohyb infračid 230V, 28W, IP43, ozn"V"	1 386,20 Kč	5 544,80 Kč	188,60 Kč	754,40 Kč	6 299,20 Kč
	009	M	15,00	ks	nouzové svítidlo s individuální baterií, 11 W, 1 hod.	1 177,40 Kč	17 661,00 Kč	188,60 Kč	2 829,00 Kč	20 490,00 Kč
	011	M	28,00	ks	připojení BR	0,00 Kč	0,00 Kč	458,60 Kč	12 840,80 Kč	12 840,80 Kč
	012	M	3,00	ks	HOP	564,05 Kč	1 692,15 Kč	652,50 Kč	1 957,50 Kč	3 649,65 Kč
	013	M	15,00	ks	Cu pásek na potrubí vč. svorky	21,75 Kč	326,25 Kč	79,75 Kč	1 196,25 Kč	1 522,50 Kč
	014	M	36,00	m	OCEP POZINK neperforovaný kabelový žlab s víkem 150/50	274,05 Kč	9 865,80 Kč	181,25 Kč	6 525,00 Kč	16 390,80 Kč
	015	M	150,00	m	CYKY-J 3x1,5	18,85 Kč	2 827,50 Kč	17,40 Kč	2 610,00 Kč	5 437,50 Kč
	016	M	110,00	m	CYKY-J 5x6	94,25 Kč	10 367,50 Kč	17,40 Kč	1 914,00 Kč	12 281,50 Kč
	017	M	36,00	m	CYKY-J 3x2,5	26,10 Kč	939,60 Kč	17,40 Kč	626,40 Kč	1 566,00 Kč
	021	M	24,00	kus	svorková krabice na povrch	71,05 Kč	1 705,20 Kč	123,25 Kč	2 958,00 Kč	4 663,20 Kč

022	M	80,00	m	super monoflex DN 32	13,05 Kč	1 044,00 Kč	23,20 Kč	1 856,00 Kč	2 900,00 Kč
023	M	80,00	m	super monoflex DN 25	11,60 Kč	928,00 Kč	23,20 Kč	1 856,00 Kč	2 784,00 Kč

Elektromontáže 1.PP -

001	M	2,00	ks	LED svítidlo s pohyb infračid 230V, 13-17W	1 206,40 Kč	2 412,80 Kč	188,60 Kč	377,20 Kč	2 790,00 Kč
002	M	5,00	ks	LED svítidlo 230V, 13-17W	899,00 Kč	4 495,00 Kč	188,60 Kč	943,00 Kč	5 438,00 Kč
003	M	8,00	ks	Svítidlo nátěnné; do sklepní kóje; mechanická ochrana (koš), žárovkové	307,40 Kč	2 459,20 Kč	311,75 Kč	2 494,00 Kč	4 953,20 Kč
004	M	18,00	ks	Zářivkové svítidlo T5 2x54 W, nebo ekviv. LED	1 371,70 Kč	24 690,60 Kč	290,00 Kč	5 220,00 Kč	29 910,60 Kč
005	M	23,00	ks	svorková krabice na povrch	71,05 Kč	1 634,15 Kč	123,25 Kč	2 834,75 Kč	4 468,90 Kč
006	M	17,00	ks	vypínač č. 1 na povrch	137,75 Kč	2 341,75 Kč	124,70 Kč	2 119,90 Kč	4 461,65 Kč
007	M	100,00	m	lišta vkládací 20x20	36,25 Kč	3 625,00 Kč	69,60 Kč	6 960,00 Kč	10 585,00 Kč
008	M	140,00	m	CYKY-J 3x1,5	18,85 Kč	2 639,00 Kč	17,40 Kč	2 436,00 Kč	5 075,00 Kč
009	M	34,00	m	CYKY-O 2x1,5	14,50 Kč	493,00 Kč	17,40 Kč	591,60 Kč	1 084,60 Kč

Elektromontáže 1.PP -

001	M	2,00	ks	LED svítidlo s pohyb infračid 230V, 13-17W	1 206,40 Kč	2 412,80 Kč	188,60 Kč	377,20 Kč	2 790,00 Kč
002	M	11,00	ks	LED svítidlo 230V, 13-17W	899,00 Kč	9 889,00 Kč	188,60 Kč	2 074,60 Kč	11 963,60 Kč
003	M	16,00	ks	Svítidlo nátěnné; do sklepní kóje; mechanická ochrana (koš), žárovkové	307,40 Kč	4 918,40 Kč	311,75 Kč	4 988,00 Kč	9 906,40 Kč
004	M	10,00	ks	Zářivkové svítidlo T5 2x54 W, nebo ekviv. LED	1 371,70 Kč	13 717,00 Kč	290,00 Kč	2 900,00 Kč	16 617,00 Kč
005	M	31,00	ks	svorková krabice na povrch	71,05 Kč	2 202,55 Kč	123,25 Kč	3 820,75 Kč	6 023,30 Kč
006	M	27,00	ks	vypínač č. 1 na povrch	137,75 Kč	3 719,25 Kč	124,70 Kč	3 366,90 Kč	7 086,15 Kč
007	M	130,00	m	lišta vkládací 20x20	36,25 Kč	4 712,50 Kč	69,60 Kč	9 048,00 Kč	13 760,50 Kč
008	M	170,00	m	CYKY-J 3x1,5	18,85 Kč	3 204,50 Kč	17,40 Kč	2 958,00 Kč	6 162,50 Kč
009	M	54,00	m	CYKY-O 2x1,5	14,50 Kč	783,00 Kč	17,40 Kč	939,60 Kč	1 722,60 Kč

Elektromontáže 1.PP -

001	M	2,00	ks	LED svítidlo s pohyb infračid 230V, 13-17W	1 206,40 Kč	2 412,80 Kč	188,60 Kč	377,20 Kč	2 790,00 Kč
002	M	4,00	ks	LED svítidlo 230V, 13-17W	899,00 Kč	3 596,00 Kč	188,60 Kč	754,40 Kč	4 350,40 Kč

	003	M	4,00	ks	Svítidlo nátěnné; do sklepní kóje; mechanická ochrana (koš), žárovkové	307,40 Kč	1 229,60 Kč	188,60 Kč	754,40 Kč	1 984,00 Kč
	004	M	7,00	ks	Zářivkové svítidlo T5 2x54 W, nebo ekviv. LED	1 371,70 Kč	9 601,90 Kč	290,00 Kč	2 030,00 Kč	11 631,90 Kč
	005	M	11,00	ks	svorková krabice na povrch	71,05 Kč	781,55 Kč	123,25 Kč	1 355,75 Kč	2 137,30 Kč
	006	M	9,00	ks	vypínač č. 1 na povrch	137,75 Kč	1 239,75 Kč	124,70 Kč	1 122,30 Kč	2 362,05 Kč
	007	M	100,00	m	lišta vkládací 20x20	36,25 Kč	3 625,00 Kč	69,60 Kč	6 960,00 Kč	10 585,00 Kč
	008	M	140,00	m	CYKY-J 3x1,5	18,85 Kč	2 639,00 Kč	17,40 Kč	2 436,00 Kč	5 075,00 Kč
	009	M	18,00	m	CYKY-O 2x1,5	14,50 Kč	261,00 Kč	17,40 Kč	313,20 Kč	574,20 Kč
HZS										
	001	M	3,00	kpl	Projektová dodokumnetace skutečného provedení	0,00 Kč	0,00 Kč	1 232,50 Kč	3 697,50 Kč	3 697,50 Kč
	002	M	1,00	kpl	Spolupráce s ostatními profesemi, investorem	0,00 Kč	0,00 Kč	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
	003	M	1,00	kpl	Výchozí revize elektroinstalace	0,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Slaboproud - DT										
	001	M	28,00	ks	tlačítkový ovládač zapuštěný	195,75 Kč	5 481,00 Kč	108,75 Kč	3 045,00 Kč	8 526,00 Kč
	002	M	28,00	ks	přístrojová krabice	7,25 Kč	203,00 Kč	65,25 Kč	1 827,00 Kč	2 030,00 Kč
	003	M	28,00	ks	domácí telefon s rozlišením vyzvánění	704,70 Kč	19 731,60 Kč	452,40 Kč	12 667,20 Kč	32 398,80 Kč
	004	M	3,00	ks	zvonkové tablo prov antivandal (14 účastníků)	6 568,50 Kč	19 705,50 Kč	609,00 Kč	1 827,00 Kč	21 532,50 Kč
	005	M	3,00	ks	mont krabice pod omítku	899,00 Kč	2 697,00 Kč	307,40 Kč	922,20 Kč	3 619,20 Kč
	006	M	3,00	ks	elektrický zámek	1 322,40 Kč	3 967,20 Kč	522,00 Kč	1 566,00 Kč	5 533,20 Kč
	007	M	3,00	ks	zdroj DT v RE	1 783,50 Kč	5 350,50 Kč	76,85 Kč	230,55 Kč	5 581,05 Kč
	008	M	240,00	m	J-Y(St)Y 2x2x0,5	11,60 Kč	2 784,00 Kč	17,40 Kč	4 176,00 Kč	6 960,00 Kč
	009	M	45,00	m	J-Y(St)Y 8x2x0,5	20,30 Kč	913,50 Kč	17,40 Kč	783,00 Kč	1 696,50 Kč
	010	M	80,00	m	vysekání rýh v omítce	0,00 Kč	0,00 Kč	50,75 Kč	4 060,00 Kč	4 060,00 Kč
Uzemnění a LPS										
	001	M	2,00	ks	jímací tyč 1000	355,25 Kč	710,50 Kč	307,40 Kč	614,80 Kč	1 325,30 Kč
	002	M	4,00	ks	držák jímací tyče do zdi	30,45 Kč	121,80 Kč	65,25 Kč	261,00 Kč	382,80 Kč
	003	M	2,00	ks	jímací tyč 3000 (do bet. podstavce)	758,35 Kč	1 516,70 Kč	419,05 Kč	838,10 Kč	2 354,80 Kč
	004	M	2,00	kpl	tříramenný stojan + podložky + 3 x bet. 17 kg	1 032,40 Kč	2 064,80 Kč	513,30 Kč	1 026,60 Kč	3 091,40 Kč
	005	M	4,00	ks	svorka pro připojení drátu 8 mm k jímací tyči	30,45 Kč	121,80 Kč	65,25 Kč	261,00 Kč	382,80 Kč
	006	M	330,00	m	AlMgSi 8 mm	27,55 Kč	9 091,50 Kč	89,60 Kč	29 568,00 Kč	38 659,50 Kč
	007	M	10,00	ks	okapová svorka - SO	20,30 Kč	203,00 Kč	65,25 Kč	652,50 Kč	855,50 Kč
	008	M	170,00	ks	FB podpěr na plochou střechu	30,45 Kč	5 176,50 Kč	14,50 Kč	2 465,00 Kč	7 641,50 Kč
	009	M	40,00	ks	podpěra do zdi - PV 3P 100	21,75 Kč	870,00 Kč	14,50 Kč	580,00 Kč	1 450,00 Kč
	010	M	8,00	ks	podpěra do zdi - PV 3P 55	20,30 Kč	162,40 Kč	14,50 Kč	116,00 Kč	278,40 Kč

010	M	72,00	ks	ST svorka na okapové svody	42,05 Kč	3 027,60 Kč	79,75 Kč	5 742,00 Kč	8 769,60 Kč
011	M	20,00	ks	držák ochranné trubky	31,90 Kč	638,00 Kč	14,50 Kč	290,00 Kč	928,00 Kč
012	M	10,00	ks	ochranná trubka	189,95 Kč	1 899,50 Kč	176,90 Kč	1 769,00 Kč	3 668,50 Kč
013	M	10,00	ks	zkušební svorka	55,10 Kč	551,00 Kč	79,75 Kč	797,50 Kč	1 348,50 Kč
014	M	40,00	m	FeZn drát 10 mm	40,60 Kč	1 624,00 Kč	34,80 Kč	1 392,00 Kč	3 016,00 Kč
015	M	120,00	m	FeZn 30 x 4	42,05 Kč	5 046,00 Kč	23,20 Kč	2 784,00 Kč	7 830,00 Kč
016	M	18,00	ks	svorka univerzální (drát/drát)	20,30 Kč	365,40 Kč	65,25 Kč	1 174,50 Kč	1 539,90 Kč
017	M	30,00	ks	svorka křížová (pásek/pásek - pásek/drát)	23,20 Kč	696,00 Kč	79,75 Kč	2 392,50 Kč	3 088,50 Kč
018	M	100,00	m	výkop rýhy 35x50	0,00 Kč	0,00 Kč	298,60 Kč	29 860,00 Kč	29 860,00 Kč
019	M	100,00	m	zához rýhy 35x50	0,00 Kč	0,00 Kč	49,10 Kč	4 910,00 Kč	4 910,00 Kč
020	M	33,00	m2	úprava terénu…osetí trávou	0,00 Kč	0,00 Kč	35,60 Kč	1 174,80 Kč	1 174,80 Kč
021	M	6,00	m2	odstranění zámkové dlažby	0,00 Kč	0,00 Kč	38,60 Kč	231,60 Kč	231,60 Kč
022	M	6,00	m2	zřízení zámkové dlažby nad výkopem	0,00 Kč	0,00 Kč	235,90 Kč	1 415,40 Kč	1 415,40 Kč

Vedlejší a ostatní

001	M	1,00	kpl	Režie	0,00 Kč	0,00 Kč	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
002	M	1,00	kpl	Podružný materiál	0,00 Kč	0,00 Kč	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
003	M	1,00	kpl	Doprava	0,00 Kč	0,00 Kč	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč

Zednická výpomoc

001	M	15,00	bal	sádra elektrikářská 20 kg	108,75 Kč	1 631,25 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 631,25 Kč
002	M	8,00	ks	úprava niky pro RE	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
003	M	30,00	ks	kapsy pro PS	0,00 Kč	0,00 Kč	50,75 Kč	1 522,50 Kč	1 522,50 Kč
004	M	100,00	ks	vrtané otvory stěnou	0,00 Kč	0,00 Kč	118,90 Kč	11 890,00 Kč	11 890,00 Kč
005	M	15,00	ks	vrtané otvory stropem	0,00 Kč	0,00 Kč	143,55 Kč	2 153,25 Kč	2 153,25 Kč
006	M	24,00	m	drážka 80x80, včetně zapravení	0,00 Kč	0,00 Kč	84,10 Kč	2 018,40 Kč	2 018,40 Kč
007	M	196,00	m	drážka 30x30, včetně zapravení	0,00 Kč	0,00 Kč	49,30 Kč	9 662,80 Kč	9 662,80 Kč
008	M	60,00	m	drážka 15x20, včetně zapravení	0,00 Kč	0,00 Kč	43,50 Kč	2 610,00 Kč	2 610,00 Kč

STASEKO PLUS S.R.O.

Příloha ke Smlouvě o dílo - Finanční harmonogram

"Sanace obytného domu n ul. Mánesova 44-48, Havířov - Město"

za termín realizace	částka fakturace bez DPH	DPH 15%	částka fakturace vč. DPH
1. měsíc	2 546 865,00	382 029,75	2 928 894,75
2. měsíc	3 568 465,00	535 269,75	4 103 734,75
3. měsíc	3 465 484,00	519 822,60	3 985 306,60
4. měsíc	2 365 536,00	354 830,40	2 720 366,40
Celkem bez DPH	**11 946 350,00**	**1 791 953,00**	**13 738 303,00**

Konkrétní fakturovaná částka se bude odvíjet od odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací.

Příloha č. 4 smlouvy o dílo

Seznam subdodavatelů

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	% podíl na plnění VZ
„Sanace *obytného domu* na ul. *Mánesova 44 – 48,* Havířov – *Město*“.		

Identifikace subdodavatele:			Poskytnutí know-how a konzultací při realizaci ETICS v kvalitativní třídě A	0,1 %
1.	Název:	STAVEBNÍ SPOLEČNOST ŠURÍK s.r.o.		
	Sídlo:	Navrátilova 668/12, 721 00 Ostrava-Svinov		
	Tel./fax:	596 630 651		
	E-mail:	info@surik.cz		
	IČ:	27810984		
	DIČ:	CZ27810984		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	U KS v Ostravě, oddíl C, vložka 52450		
	Osoba oprávněná k jednání:	Jozef Šurík, jednatel společnosti		

Identifikace subdodavatele:			Poskytnutí služeb v oblasti měření a regulace technických zařízení.	1 %
2.	Název:	STING ENERGO s.r.o.		
	Sídlo:	Opletalova 608/2, 736 01 Havířov-Šumbark		
	Tel./fax:	596 882 840		
	E-mail:	info@stingenergo.cz		
	IČ:	25351508		
	DIČ:	CZ25351508		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	U KS v Ostravě, oddíl C, vložka 14635		
	Osoba oprávněná k jednání:	Ing. Ivo Zydroň, jednatel společnosti		

Identifikace subdodavatele:			Dodávka a montáž hliníkových výplní otvorů	2 %
3.	Název:	MEROPS spol. s.r.o.		
	Sídlo:	Strojnická 374, 735 62 Český Těšín		
	Tel./fax:	777 124 072		
	E-mail:	merops@merops.cz		
	IČ:	25394282		
	DIČ:	CZ25394282		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	U KS v Ostravě, oddíl C, vložka 16697		
	Osoba oprávněná k jednání:	Ing. Jiří Wawrzyczek, jednatel společnosti		

Celkový objem subdodávek	3,1 %

V Českém Těšíně dne ……..

…….....
podpis oprávněné osoby zastupující uchazeče