

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. VSI/255-94/2008 ze dne 2.12.2008  
který níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského  
zákoníku uzavřely tyto smluvní strany:

Město Vsetín  
se sídlem ve Vsetíně, Svárov čp. 1080,  
zastoupené Květoslavou Othovou – starostkou města,  
IČ : 00304450  
Bank.spoj.: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné a

Agentura pro ekonomický rozvoj Vsetínska, o.p.s.  
zastoupená [REDACTED] – předsedou správní rady a [REDACTED]  
místopředsedou správní rady  
se sídlem Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín  
IČ: 268 63 081 DIČ: CZ26863081  
Bank. spojení: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

### Článek I.

- 1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že dne 2.12.2008 uzavřely nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor ve Vsetíně, Horní náměstí č.p.3 a č.p.4, o celkové výměře 2978,35 m<sup>2</sup>.
- 2) Smluvní strany uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 2.12.2008 za účelem dílčí a dočasné změny podmínek úhrady nájemného.

### Článek II.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že pro úhradu nájemného za období **1. 1. 2009 do 31. 3. 2009 se nepoužije ustanovení čl. III. odst. 1 této smlouvy, ale nájemné bude uhrazeno jednorázově v úhrnné částce 399.320,- Kč do 15. 4. 2009 na účet pronajímatele z titulu tohoto ujednání.** Zvláštní faktura nebude vystavována.
- 2) Podmínky sjednané v předchozím odstavci platí pouze jednorázově a nájemné za duben 2009 a měsíce další bude již nájemcem hrazeno za standardních podmínek stanovených ve smlouvě, čl. III odst. 1 a násl.
- 3) Tímto ujednáním se pouze mění podmínky splatnosti nájemného a toto ujednání nevylučuje použití smluvní pokuty za prodlení s úhradou nájemného a služeb spojených nájmem, pokud k tomuto dojde.

### Článek III.

- 1) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu, z nichž dvě obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

- 2) Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 2.12.2008 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 3) Souhlas s uzavřením tohoto dodatku dala Rada města Vsetín na svém zasedání dne 10.2.2009, usnesením R/64/32.
- 4) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 2.12.2008 před jejím podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost a platnost stvrzují svými podpisy.

ve Vsetíně dne:

za pronajímatele:

za nájemce:



.....  
