



S/0860/2019/FO

Smlouva o upsání akcií jediným akcionářem obchodní společnosti TS a.s.

uzavřená ve smyslu ust. § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, mezi:

TS a.s., se sídlem 17. listopadu 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 60793716, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 1076, zastoupena předsedou představenstva Ing. Jaromírem Kohutem jako obchodní společnost (dále jen „*obchodní společnost*“)

a

statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek, IČO: 00296643, zastoupené primátorem Mgr. Michalem Pobuckým, DiS. jako jediný akcionář (dále jen „*jediný akcionář*“)

I. Úvodní ustanovení

Jediný akcionář obchodní společnosti vykonávající působnost valné hromady obchodní společnosti rozhodl dne 12. 11. 2019 svým usnesením Rady města Frýdku-Místku č. 1/30/2019 o zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti o 5.245.000,- Kč (slovy: pět milionů dvě stě čtyřicet pět tisíc korun českých) upsáním 5 ks nových akcií s tím, že nové akcie budou upsány jediným akcionářem na základě této smlouvy. Emisní kurs upsaných akcií bude splacen vnesením nepeněžitého vkladu.

II. Předmět nepeněžitého vkladu

1. Předmětem nepeněžitého vkladu jsou pozemky p. č. 1331/4 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 4.816 m², p. č. 1331/8 zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr o výměře 443 m² a p. č. 1330/3 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 105 m², vše k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek.
2. Uvedený předmět nepeněžitého vkladu byl oceněn znaleckými posudky znalce Karla Ricky číslo 32/2019 ze dne 4. 7. 2019 a číslo 35/2019 ze dne 19. 7. 2019 částkou 5.900.400,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc čtyři sta korun českých).

III. Upsání akcií

1. Jediný akcionář prohlašuje a činí nesporným, že v souladu s rozhodnutím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady uvedeným v čl. I. této smlouvy tímto jako jediný akcionář obchodní společnosti upisuje 5 ks kmenových akcií v listinné podobě ve formě akcie na jméno, a to následovně:

Jmenovitá hodnota	Počet kusů	Celková jmenovitá hodnota
1.049.000,-	5	5.245.000,- Kč
Celkem	5	5.245.000,- Kč

2. Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že **emisní kurs upisovaných akcií činí 5.245.000,- Kč** (slovy: pět milionů dvě stě čtyřicet pět tisíc korun českých) **s tím, že jmenovitá hodnota akcií činí 5.245.000,- Kč** (slovy: pět milionů dvě stě čtyřicet pět tisíc

korun českých). **Rozdíl mezi cenou nepeněžitýho vkladu a jmenovitou hodnotou upisovaných akcií činí 655.400,- Kč** (slovy: šest set padesát pět tisíc čtyři sta korun českých) a tento rozdíl bude použit v souladu s rozhodnutím Rady města Frýdku-Místku v působnosti valné hromady obchodní společnosti usnesením č. 1/30/2019 dne 12. 11. 2019 na **tvorbu rezervního fondu**, a to vše v souladu s ust. § 249 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a Emisní kurs upisované akcie může být splacen výlučně nepeněžitým vkladem. Místem pro vnesení nepeněžitýho vkladu je sídlo obchodní společnosti: 17. listopadu 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek. Lhůta pro vnesení nepeněžitýho vkladu činí 30 kalendářních dnů od úpisu akcií.

IV.

Vnesení nepeněžitýho vkladu

1. Jediný akcionář prohlašuje a činí nesporným, že je povinen vnést do obchodní společnosti nepeněžitý vklad, a to předáním nemovitých (specifikovaných a oceněných v článku II. této smlouvy) obchodní společnosti a písemným prohlášením s úředně ověřeným podpisem o vnesení nemovitých věcí, na základě kterého bude proveden zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch obchodní společnosti.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu a jedno vyhotovení pro účely zápisu změn údajů zapsaných v obchodním rejstříku.
3. Tuto smlouvu je možné změnit pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Pro účely této smlouvy se za písemnou formu nepovažuje výměna emailových či jiných elektronických zpráv.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Jediný akcionář je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona o registru smluv povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
6. Tato smlouva je uzavřena okamžikem jejího podpisu smluvními stranami, přičemž rozhodující je den posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
7. O vložení uvedeného majetku statutárního města Frýdek-Místek formou nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu obchodní společnosti TS a.s., se sídlem 17. listopadu 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 60793716, rozhodlo Zastupitelstvo města Frýdku-Místku na svém 6. zasedání konaném dne 4. 9. 2019.
8. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Frýdku-Místku svým usnesením na své 30. schůzi dne 12. 11. 2019.

Ve Frýdku-Místku dne

TS a.s.
Ing. Jaromír Kohut
předseda představenstva
(úředně ověřený podpis)

statutární město Frýdek-Místek
Mgr. Michal Pobucký, DiS.
primátor
(úředně ověřený podpis)