

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násled. Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Název: Dům dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou
Sídlo: Smetanova 168, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Zastoupený: Mgr. Kateřinou Viktorovou
IČO: 70566542

2. Zhotovitel:

Název: ISC Communication Czech a.s.
Sídlo: Mladoboleslavská 1108, 197 00 Praha 9
Zástupce ve věcech technických: Ing. Martin Fišer
IČO: 26315521
DIČ: CZ26315521

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5051014851/5500

II. Předmět a čas

1. Předmětem této smlouvy je realizace „Klimatizace do podkroví DDM“. Zakázka bude zabezpečena v rozsahu podle vypracovaného položkového rozpočtu.

Zhotovitel se zavazuje, že provede a objednatel, že převezme a zaplatí práce včetně hmot a dílců při realizaci dodávky, jež bude způsobila k předpokládanému účelu užívání. Při zhotovení díla budou plně respektovány příslušné ČSN.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadání stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl.III. odst. 2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení.

2. Místo plnění

Smetanova 168, 278 01 Kralupy nad Vltavou

3. Čas a plnění

Dílo v rozsahu uvedeném v čl. I. odstavce 1 bude dokončeno v termínu **do 20.12.2019.**

K tomu účelu předá objednatel staveniště připravené k zahájení prací v termínu 5 dní po uzavření smlouvy.

Staveniště je zhotovitel povinen vyklidit nejpozději 3 dny od předání a převzetí díla.

III. Cena a fakturace

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Cena díla: 143 150 Kč

DPH 21%: 30 061,50 Kč

Cena díla včetně DPH: 173 211,50 Kč

2. Cena díla se stanovuje na základě položkového rozpočtu, který je stranami projednán jako závazný a který bude sloužit jako podklad pro průběžné sledování postupu prací a jež je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.

3. Konečná faktura bude vystavena po odevzdání a převzetí díla zhotovitelem objednateli. Přílohu bude tvořit soupis a cena provedených prací a zápis o předání a převzetí díla. Oba dokumenty budou potvrzeny oběma smluvními stranami.

4. Splatnost faktury se stanovuje **na 14 dní** ode dne doručení objednateli.

5. DPH bude uplatněno v zákonné výši v době vystavení faktury

IV. Smluvní podmínky plnění

1. Objednatel oznámí zhotoviteli přesný termín pro převzetí staveniště 3 dny předem.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a nese plnou zodpovědnost za případné škody způsobené při plnění předmětu díla „třetím“ osobám.
3. Jestliže budou práce provedeny zřejmě vadně, je zhotovitel již během jejich provádění povinen na písemnou výzvu objednatele odstranit vycílené nedostatky.
4. Před předáním a převzetím díla, může objednatel užívat předmět plnění jen po dohodě se zhotovitelem, v níž bude zároveň určen způsob a podmínky předčasného užívání.
5. Předání a převzetí. Zhotovitel předává a objednatel přejímá celé dílo.
6. Objednatel není povinen převzít dodávku, jestliže se na ní vyskytne vada či nedodělek zjištěný při předávání či převzetí.
7. Převezme-li objednatel dodávku s vadami a nedodělky, je zhotovitel povinen je co nejrychleji odstranit a to v souladu s dohodami učiněnými při předání a převzetí.
8. Splnění. Povinnost zhotovitele je splněna řádným provedením sjednaného díla. Povinnost převzít dílo je splněna prohlášením objednatele v zápise o převzetí, že dílo přejímá do svého vlastnictví. Podpisem přejímacího zápisu přechází vlastnické právo k dílu.
9. Důsledky porušení povinnosti se vztahují na celé dílo, bez ohledu na skutečnost, zda je provedl zhotovitel sám, či prostřednictvím svých dodavatelů. Převezme-li objednatel vadné dílo, má právo na dodatečné bezplatné odstranění vad či nedodělků nebo dohodnutu slevu, volba přísluší objednateli.
10. Na žádost objednavatele je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vady či nedodělky odstranit, i když uznává, že za ně neodpovídá. Ve sporných případech nese náklady až do rozhodnutí soudu o reklamaci zhotovitel.
11. Práva z odpovědnosti za vady, které jsou zjevné již při předání a převzetí, musí objednatel reklamovat v zápise o převzetí. **Záruční doba činí 24 měsíců** a vztahuje se na montážní část díla, záruka dodaných materiálů se řídí záručními podmínkami dodavatelů těchto materiálů. Tato lhůta se počítá od podpisu zápisu o předání a převzetí.

V. Závěrečná ujednání.

1. Změny smlouvy budou provedeny písemnými dodatky. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k návrhu dodatku do 10 pracovních dnů od jeho doručení. Po stejnou dobu je návrhem vázán navrhovatel.
2. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž strany obdrží po jedné.

V Praze dne :

V Kralupech dne: 29.11.2019

za zhotovitele
Ing. Martin Fišer

za objednatele
Mgr. Kateřina Viktorová

....
razítko

....
razítko

ICO: 70566542