

Dodatek č. 7 smlouvy o dílo

uzavřené dne 3. 8. 2016

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na provedení díla

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Olšany nad Moravou

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupen:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Tomeček, vedoucí Pobočky Šumperk Ing. Romana Svobodová, referentka Pobočky Šumperk
Adresa:	Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
Telefon:	xxxxxxxxxxxxx/xxxxxxxxxxxxx
E-mail :	sumperk.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Mišákova 280/44, 77900 Olomouc
Zastoupen:	Ing. Lenkou Sedlákovou, jednatelkou
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Lenkou Sedlákovou, jednatelka
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxx
ID DS:	8dsrqkn
Bankovní spojení:	Raiffaisen BANK-Olomouc

Číslo účtu:	1025500073/5500
IČO:	42767661
DIČ:	CZ42767661
ID DS:	8dsrqkn
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, pod č.j 1988

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 7 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

ČI. I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je :

- 1) **nepodstatná změna závazku ze smlouvy** – provedení dodatečných služeb v rámci hlavního celku přípravné práce a **stanovení termínu ukončení plnění** těchto služeb,
- 2) **změna termínu ukončení** dílčí částí.

Ad 1) **Nepodstatná změna závazku ze smlouvy**

Změnou obvodu pozemkových úprav budou provedeny dodatečné služby – nepodstatné změny závazku ze smlouvy, které nebyly zahrnuty v původním závazku. Položkový výkaz činností se doplňuje o níže uvedenou dílčí část:

Hlavní celek « Přípravné práce » bude doplněn o dílčí část :

- **3.1.2.b Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – změna obvodu II – počet MJ 1, termín ukončení plnění – 31. 3. 2020**

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena navýšení v Kč bez DPH	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.2.b	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – změna obvodu II	100 bm	1	3 900	3 900	31. 3. 2020

Celková hodnota změn činí 3 900 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

Navržené dodatečné služby nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Změny se promítly do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací.

Navržené změny závazku ze smlouvy jsou změnou nepodstatnou odpovídající změně hodnoty závazku podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ"), nemění celkovou povahu veřejné zakázky a potřeba změn vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Součet hodnot všech změn, i již dříve provedených dle Dodatku č. 2 smlouvy o dílo, nepřesáhne 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Konečná hodnota závazku v Kč bez DPH nepřekročí limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu.

Odůvodnění:

Vlastník zpevněné komunikace (komunikace k místní skládce), která měla zajistit zpřístupnění zemědělských pozemků, i přes opakovaná jednání nesouhlasí s využitím této cesty pro zpřístupnění dotčené lokality.

Z uvedeného důvodu je nezbytné rozšířit obvod pozemkové úpravy o lokalitu, ze které bude možné vést doplňkovou cestu, která zpřístupní předmětné pozemky.

Ad 2) Změna termínu ukončení dílčí části

Vlivem změny obvodu pozemkové úpravy je nutné provést došetření hranice obvodu a vyhotovit geometrický plán k této hranici obvodu. Na základě uvedené skutečnosti dochází ke změně termínu ukončení dílčí části **3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – původní termín plnění 31. 1. 2020 se mění na 31. 7. 2020.**

Objednatel shledal důvod změny termínu ukončení za opodstatněný. Nesplnění zpracování dílčí část v původně sjednaném termínu ukončení prokazatelně není zaviněné zhotovitelem.

ČI. II Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v Čl. VI., bodu 6.1. smlouvy o dílo, ve znění Dodatku č. 1 smlouvy o dílo, Dodatku č. 2 smlouvy o dílo, Dodatku č. 4 smlouvy o dílo a Dodatku č. 6 smlouvy o dílo, se mění takto:

Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	937 800 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	450 100 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	71 400 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	180 000 Kč

Celková cena díla bez DPH	1 639 300 Kč
DPH 21%	344 253 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 983 553 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. sml. objednatele: 986-2016-521101, č. sml. zhotovitele: 9/2016, uzavřená dne 3. 8. 2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27. 11. 2017, Dodatku č. 2 ze dne 27. 3. 2018, Dodatku č. 3 ze dne 26. 9. 2018, Dodatku č. 4 ze dne 30. 11. 2018, Dodatku č. 5 ze dne 26. 2. 2019 a Dodatku č. 6 ze dne 18. 4. 2019, nemění.
2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele. Každý z nich má váhu originálu.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 9. 12. 2019

V Olomouci dne 2. 12. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Ing. Lenka Sedláková, jednatelka

Příloha
Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 7 smlouvy o dílo - KoPÚ Olšany nad Moravou

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	221	700	154 700	31.3. 2018
3.1.2.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	252	2 200	554 400	31.3. 2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	10	2 200	22 000	31.3. 2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	15	1 500	22 500	31. 1. 2020
3.1.2.a	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - změna obvodu	100 bm	9	3 900	35 100	31. 7. 2019
3.1.2.b	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - změna obvodu II	100 bm	1	3 900	3 900	31. 3. 2020
3.1.3.	Rozbor současného stavu - aktualizace	ha	240	350	84 000	31.3. 2018
3.1.4.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	204	300	61 200	31. 8. 2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.4.) bez DPH v Kč					937 800	31. 3. 2020
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	204	900	183 600	30. 11. 2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	800	24 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	70	700	49 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	700	6 300	
3.2.1.a	Dílčí aktualizace plánu společných zařízení - po změně obvodu	ha	35	900	31 500	30.10.2019
3.2.1.1.a	Výškopisné zaměření území pro propojení polních cest VC16 a VC15	ha	1	800	800	30.10.2019
3.2.1.2.a	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace propojení polních cest VC16 a VC15 pro stanovení plochy záboru půdy stavbou	100 bm	3	700	2 100	30.10.2019
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	204	700	142 800	31. 7. 2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					450 100	
3.3	Mapové dílo	ha	204	350	71 400	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					71 400	

3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	300	600	180 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					180 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.4.) bez DPH v Kč	937 800
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	450 100
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	71 400
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	180 000
Celková cena bez DPH v Kč	1 639 300
DPH 21% v Kč	344 253
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 983 553

V Olomouci dne 9. 12. 2019

V Olomouci dne 2. 12. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal LL.M.

.....
Ing. Lenka Sedláková

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

jednatelka