

DODATEK č. 2
smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 8. 2017

Pronajímatel : Střední škola - Centrum odborné přípravy technickohospodářské,
Praha 9, Poděbradská 1/179
Sídlo: Poděbradská 1, 190 00 Praha 9
IČ: 14891212
DIČ : CZ14891212
Banka: PPF banka, a.s. Praha , č. účtu: 2003600000/6000
Zastoupená: Mgr. Josefem Ležalem, ředitelem
(dále jen pronajímatel)

Nájemce: Photo rental, s.r.o.
Sídlo: Poděbradská 1/179, Praha 9
IČ: 24765601
DIČ : CZ24765601
Banka: ČSOB, a.s., č. účtu: 241426/109/0300
Zastoupený: Tomášem Orálkem, jednatelem
(dále jen nájemce)

Shora uvedené strany uzavírají tento

dodatek č. 2

smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.8.20107:

1. V čl. III., odst. 1), odrážka e) se ruší text „325 560 Kč/rok“ a nahrazuje se novým „370 500 Kč/rok“.
2. V čl. III., odst. 1), poslední řádek se ruší číslo „928 440 Kč“ a nahrazuje se novým „973 380 Kč/rok“.
3. Ruší se příloha č. 1 smlouvy a nahrazuje novou.
4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku č. 2 smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí SŠ-COPTH, Praha 9, Poděbradská 1/179.
6. Nájemce souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
7. Platnost dodatku č. 2 nastává dnem jeho podpisu, právní účinky nastávají dne 1.1.2020.
8. Všichni zúčastnění prohlašují, že tato smlouva je sepsána podle jejich práva a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 27.11.2019

pronajímatel

nájemce

Rozklad měsíčních záloh za poskytované služby a média pro rok 2020
Photo rental s.r.o. – objekt Poděbradská 1/179, Praha 9.

	záloha	způsob vyúčtování
el. energie	1 025 Kč	podíl na skutečném odběru za areál / osvětlení
	+ 7 500 Kč	areálu / a provoz kanceláře
		skutečné náklady podle údaje podruž. elektroměru
teplo	9 130 Kč	podíl na skutečném odběru za areál
voda	1 200 Kč	skutečné náklady podle údajů podruž. vodoměru
odpad	970 Kč	podíl na skutečné fakturaci za areál
vrátnice	10 600 Kč	podíl na skutečné fakturaci za areál
celkem	30 875 Kč	

Zpracovali : Ing. V. Červený, ÚTER
H. Stehlíková, ÚSM