



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví
Ruská 85, 100 05 Praha 10

DODATEK č. IV **ke smlouvě o dílo ze dne 18.12.2018** **- ZMĚNOVÝ LIST**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví,
IČO 00023841, se sídlem Ruská 2412/85, Praha 10 – Vinohrady, 100 00 Praha 10,
zastoupený ředitelem MUDr. Antonínem Malinou, PhD., MBA,
příspěvková organizace,
na straně jedné, dále také jen objednatel

a

Trigema Building a.s.,
IČO 27653579, se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5.
zastoupená

na straně druhé, dále také jen zhotovitel

uzavřeli tento

Dodatek č. IV ke smlouvě o dílo ze dne 18.12.2018:

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Objednatel v souladu s ustanovením článku X. odst. 10.1 smlouvy o dílo ze dne 18.12.2018 (dále také jen smlouva o dílo) ve znění dodatků požadoval změnu předmětu díla – zhotovení stavby ke snížení energetické náročnosti Hotelu ILF – sanace a zateplení obálky (registrační číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004356).

2. Na základě jednání objednatele a zhotovitele, po odborném posouzení návrhu na změnu díla, se smluvní strany dohodly na změně předmětu díla obsaženého v tomto dodatku.

3. Objednatel a zhotovitel se shodně vyjadřují, že jsou na základě tohoto dodatku vázáni všemi ustanoveními obsaženými ve smlouvě o dílo ve znění dodatků s tím, že smluvní strany dále shodně vyjadřují vůli, že od uzavření tohoto dodatku jsou nadále vázány jak právy a povinnostmi obsaženými v uvedené smlouvě o dílo ve znění dodatků, tak i těmi právy a povinnostmi obsaženými v tomto dodatku. Smluvní strany rovněž shodně vyjadřují a prohlašují, že s výjimkou níže v tomto dodatku uvedených změn provedených v souladu s tímto dodatkem, zhotoviteli doposud nebránilo nic v řádném provádění díla a že veškeré provádění díla proběhlo v souladu se smlouvou o dílo ve znění dodatků.

Článek II. Předmět, popis a zdůvodnění změn díla

Změna I/1

Předmět změny:

Bilance provedených a neprovedených prací, střešního výlezu objektu B a A, změny provedení atik střechy, úprava nástaveb VZT. Realizace evakuačního vstupu.

Popis a zdůvodnění změny včetně technického a technologického řešení změny:

Jedná se o bilanci provedených a neprovedených prací, dále provedení vnějších boků atik střechy do systému střešní folie z důvodu omezení rizikových míst zatékání a finanční úspore. Ze stejných důvodů je provedena úprava povrchu nástaveb VZT na střeše objektu A do střešní folie.

Realizace evakuačního vstupu u nástupní plochy před výtahy v 1PP.

Specifikace změny podle výkazu výměr a ocenění změny (vícepráce se znaménkem + a méněpráce se znaménkem -):

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
1 - 7670001	Střešní výlez 1000 *1000mm na objektu B	ks		40 255,80	
712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	1,44	23,10	33,26 Kč
762810046	Záklop stropů z dřevoštěpkových desek šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	2,88	662,40	1 907,71 Kč
111631500	lak asfaltový penetrační (MJ t) bal 9 kg	t	0,002	48 510,70	97,02 Kč
712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	1,21	138,60	167,71 Kč
628361100	pás těžký asfaltovaný s Al folií nosnou vložkou	m2	1,44	173,30	249,55 Kč
712363005	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) aplikace fólie na oplechování (na tzv. fóliový plech) horkovzdušným navařením v plné ploše	m2	1,21	404,30	489,20 Kč

283220000	fólie hydroizolační střešní mPVC, tl. 2 mm š 1200 mm šedá	m2	1,21	300,30	363,36 Kč
712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	1,21	23,10	27,95 Kč
693110140	geotextilie tkaná polyesterová 660 g/m2	m2	1,21	86,60	104,79 Kč
998712105	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	t	0,12	717,10	86,05 Kč
713141186	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 170 mm budovy výšky přes 20 do 32 m	m2	1,21	219,50	265,60 Kč
283759130	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 (1000) mm	m3	0,30	1 790,30	537,09 Kč
713141165VI	Příplatek za montáž klinů pro vyspádování při odvodnění střechy	m2	1,21	254,10	307,46 Kč
998713105	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 m do 48 m	t	0,08	672,90	53,83 Kč
961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,24	5 170,00	1 240,80 Kč
611315413	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	3,12	310,00	967,20 Kč
997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 36 m s použitím mechanizace	t	0,20	1 190,00	238,00 Kč
997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,20	105,00	21,00 Kč
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,20	239,00	47,80 Kč
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením - za každý další km	t	0,20	239,00	47,80 Kč
997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	0,20	153,00	30,60 Kč
997211119	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u vislé dopravy suti	t	0,20	23,70	4,74 Kč
2 - 764244306	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené rš 500 mm	m		600,60	
3 - 764244307	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené rš 670 mm	m		843,20	
4 - 764244308	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené rš 750 mm	m		935,60	
5 - 764245346	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového lesklého válcovaného plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus		531,30	
6 - 764248324	Oplechování říms a ozdobných prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm	m		450,50	
7 - 998764105	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	t		1 038,50	

8 - 998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,35	496,70	173 851,45 Kč
9 - 622221011	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	40,54	512,70	182 381,95 Kč
10 - 631515260	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0.036$ tl. 80 mm	m2	184,01	233,50	42 768,64 Kč
11 - 622531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	1,34	279,90	375 977,40 Kč
7 - 712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. natěradly a tmely za studena nátěrem lakem - penetračním nebo asfaltovým	m2	400,80	23,10	9 258,48 Kč
8 - 111631500	lak asfaltový penetrační (MJ t) bal 9 kg	t	0,20	48 510,70	9 702,14 Kč
9 - 712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	445,80	138,60	61 787,88 Kč
10 - 628361100	pás těžký asfaltovaný s Al folií nosnou vložkou	m2	490,38	173,30	84 982,85 Kč
11 - 712363005	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) - aplikace fólie na oplechování (na tzv. fóliový plech) horkovzdušným navařením v plné ploše	m2	445,80	404,30	180 236,94 Kč
12 - 283220000	fólie hydroizolační střešní mPVC, tl. 2 mm š 1200 mm šedá	m2	490,38	300,30	147 261,11 Kč
13 - 712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. - ostatní práce provedení vrstvy textilní - podkladní	m2	490,38	23,10	11 327,78 Kč
14 - 693110140	geotextilie tkaná polyesterová 660 g/m2	m2	490,38	86,60	42 466,91 Kč
15 - 998712105	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 48 m	t	0,40	717,10	286,84 Kč
16 - 998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	2,40	290,80	697,92 Kč
1 - 7670005	Dodávka a montáž větrací mřížky s protidešťvou žaluzií	ks	1	1 470,30	1 470,30 Kč
2 - 764141311	Krytina ze svitků nebo tabulí z titaninkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 670 mm, sklon střechy do 30 st.	m2		1 362,90	1 362,90 Kč
8 - 283723080	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 x 80 mm	m2	155,17	144,40	22 406,55 Kč
631515460	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0.036$ tl. 260 mm	m2	24,32	775,10	18 850,43 Kč
11	Prostupová tvarovka Topwet PVC	kus	19,00	256,80	4 879,20 Kč
12	Nerezová stahovací objímka	kus	19,00	88,80	1 687,20 Kč
14	D+M odvětrávacího komínku z FeZn plechu tl. 0,55 mm přírodního, průměr 350 mm, klempířská výroba vč. vyrobené stříšky s přesahem a příchytky do horní desky OSB	kus	17,00	1 584,00	26 928,00 Kč
	Zaslepení větracích mřížek FeZn plechem vč. přelepení asfaltovým pásem samolepicím	kus	36,00	511,56	18 416,16 Kč
966077121	Odstranění různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kus	19,00	236,00	4 484,00 Kč

997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	2,40	103,00	247,20 Kč
997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	2,40	11,70	28,08 Kč
997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 36 m s použitím mechanizace	t	2,40	1 190,00	2 856,00 Kč
997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	2,40	1 140,00	2 736,00 Kč
722110815	Demontáž potrubí litinové přírubové do DN 125	m	39,90	510,00	20 349,00 Kč
972055341	Vybourání otvorů ve stropech z ŽB prefabrikátů pl do 0,25 m2 tl přes 120 mm	kus	57,00	184,00	10 488,00 Kč
963015111	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,06 t	kus	114,00	122,00	13 908,00 Kč
953945122	Kotvy mechanické M 10 dl 110 mm pro střední zatížení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	57,00	92,20	5 255,40 Kč
24633509	Tmel polyuretanový PU 50 FC 04.21 šedý (bal.300 ml)	kus	5,00	150,00	750,00 Kč
5 - 7670024	držáky na vlnky střešní	ks		2 136,80	
2	konzole pro satelit dodávka + montáž	ks	3,00	2 600,00	7 800,00 Kč
3	Průchodka pro kabely průměr 100mm	ks	4,00	2 100,00	8 400,00 Kč
1 - 7670020	Mříž sklepního okna	m ²		5 220,70	
2 - 7670014	Podlahové rošty objektu A	kpl	6,00	1 674,80	10 048,80 Kč
7670025	Nosná konstrukce stříšky - statické zajištění okenní sestavy	m ²	1,50	19 057,80	28 586,70 Kč
120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m ³	3,25	3 150,00	10 237,50 Kč
968062356	Vybourání rámu výplní otvorů dveří, oken dvojitých nebo zdvojených plastových a AL	m ²	4,00	432,70	1 730,80 Kč
766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva - jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,00	1 732,50	1 732,50 Kč
76600060	Dveře plastové	ks	1,00	58 265,00	58 265,00 Kč
Cena celkem bez DPH:					

Vliv změny na		
- okamžik splnění milníků:		+/- 0 dnů u milníku 1, +/- 0 dnů u milníku 2, +/- 0 u milníku 3
- dobu provedení díla:		+/- 0 dnů
- cenu díla:		navýšení / snížení ceny díla o -101 265,24 Kč bez DPH

Důvod změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:			
<input checked="" type="checkbox"/> § 222 odst. 4	<input type="checkbox"/> § 222 odst. 5	<input type="checkbox"/> § 222 odst. 6	<input type="checkbox"/> § 222 odst. 7

Celkový vliv shora uvedených změn na	
- okamžik splnění milníků:	+/- 0 dnů u milníku 1, +/- 0 dnů u milníku 2, +/- 0 u milníku 3
- dobu provedení díla:	+/- 0 dnů
- cenu díla:	navýšení / snížení ceny díla o -101 265,24 Kč bez DPH, tj. celková cena díla činí 43 998 898,83 Kč bez DPH

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven v souladu s ustanovením článku 32.1 smlouvy o dílo ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po uzavření obdrží každá smluvní strana po jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek byl uzavřen na základě návrhu na změnu ze dne 8.11.2019, když k navrženým změnám se vyjádřil pověřený zástupce objednatele – TDI, autorský dozor projektanta a energetický specialista.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují a stvrzují podpisy umístěnými pod tímto dodatkem ke smlouvě o dílo, že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu, že si tento dodatek řádně přečetly a že obsah dodatku je projevem jejich pravé a svobodné vůle.

V Praze dne 11.11.2019

Institut
pro odborné vzdělávání

V Praze dne 11.11.2019