



5203/HHB/2019-HHBM

Čj.: UZSVM/HHB/4656/2019-HHBM

Armádní servisní, příspěvková organizace

příspěvková organizace Ministerstva obrany

se sídlem Podbabská 1589/1, Dejvice, 160 00 Praha 6

zastoupená Ing. Martinem Lehkým, ředitelem organizace,

oprávněným na základě Zřizovací listiny ze dne 19. 6. 2013 a jmenování do funkce ředitele ze dne 29. 5. 2015

IČO: 60460580

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,

na základě Příkazu č. 6/2014, v účinném znění,

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 19b a § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a podle přechodných ustanovení k novele ZMS, čl. II odst. 4 zákona č. 51/2016 Sb. a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhlášky č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu****č.j. UZSVM/HHB/4656/2019-HHBM****Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit na základě Delimitačního protokolu o převodu majetku státu č. VD-362-00/13 ze dne 6. 12. 2013 a Souhlasného prohlášení o změně příslušnosti hospodařit ze dne 27. 4. 2016 s níže uvedeným majetkem státu podle ustanovení § 9 ZMS, a to:

A) Pozemky:

- **pozemek pozemková parcela číslo 285**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, hodnota v účetní evidenci 1.392.508,24 Kč (inv.č. DM16-00166), zapsaný na listu vlastnictví č. 3687 v katastru nemovitostí pro **katastrální území Bílek**, obec Chotěboř, vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod.
- **pozemek pozemková parcela číslo 4699/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, hodnota v účetní evidenci 1.273.604,40 Kč (inv.č. DM17-00022), který byl oddělen geometrickým plánem č. 222-1344/2016 ze dne 14. 11. 2016, vypracovaným společností GEONOVA s.r.o., Nádražní 397, 580 01 Havlíčkův Brod, z pozemku pozemková parcela číslo 4699/2, který je zapsaný na listu vlastnictví č. 231 v katastru nemovitostí pro **katastrální území Příjemky**, obec Chotěboř, vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod.

S rozdělením vyslovil souhlas Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, dne 11. 7. 2019 pod č.j.: MCH-25165/2019/OSÚŽP/LA.

B) Stavba zrušené vojenské vlečky č. 26 - Chotěboř – Bílek (jedná se o část stavby na výše uvedených pozemcích) o celkové pořizovací ceně 7.760.580,71 Kč.

Tato stavba je tvořena zejména:

- **Železničním svrškem Chotěboř** (inv.č. DM19-00091, zahrnuje koleje 514 m), pořizovací cena 313.032,12 Kč
- **Železničním spodkem Chotěboř** (inv.č. DM19-00092, zahrnuje těleso 514 m), pořizovací cena 899.949,24 Kč
- **Železničními přejezdy a přechody Chotěboř** (inv.č. DM19-00093, zahrnuje žel. přejezdy 3 m), pořizovací cena 9.525,00 Kč
- **Železničním svrškem Chotěboř** (inv.č. DM19-00094, zahrnuje koleje 2.020 m, výhybka 1 ks, zarážedlo 1 ks, hektometrovníky 12 ks, sklonovníky 3 ks, návěstidlo „Pískejte“ 5 ks, přejezdové kříže 3 ks), pořizovací cena 2.659.112,84 Kč
- **Železničním spodkem Chotěboř** (inv.č. DM19-00095, zahrnuje železniční propustky 33 m, příkopy 3.650 m, těleso železničního spodku 2.037 m), pořizovací cena 3.878.961,51 Kč

(dále jen „předávaný majetek“).

2. Předávajícímu je známa povinnost přejímajícího zavést předávaný majetek do evidence/účetnictví v účetní hodnotě, kterou je u odepisovaného majetku pořizovací cena a výše oprávek. Pro účely splnění této povinnosti se pořizovací cena předávaného majetku uvádí ve smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu a výši oprávek, včetně informace o způsobu odpisu a odpisové skupině se předávající zavazuje písemně sdělit přejímajícímu bez odkladu po vyvedení předávaného majetku ze svého účetnictví.

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím o nepotřebnosti pro Ministerstvo obrany č.j. 2321/2014 ze dne 19. 12. 2014 (toto rozhodnutí zahrnuje i výše uvedenou část stavby vlečky) a Rozhodnutím o nepotřebnosti pro Ministerstvo obrany č.j. 644/2017 ze dne 6. 4. 2017 (toto rozhodnutí zahrnuje i výše uvedené pozemky). Z tohoto důvodu se mění příslušnost hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího podle čl. II. odst. 4 přechodných ustanovení zákona č. 51/2016 Sb. a ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, a dále se všemi právy a povinnostmi. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek přebírá přejímající dle článku II. odstavec 4 přechodných ustanovení zákona č. 51/2016 Sb. a ve smyslu ustanovení § 19b ZMS, bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.

4. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není ke dni podpisu této smlouvy pronajímán.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že část předávaného majetku (zejména pražce a šterkové lože) má charakter nebezpečného odpadu a představuje ekologickou zátěž.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
13. Předávající prohlašuje, že na základě jím podaného trestního oznámení bylo zahájeno trestní řízení ve věci krádeže 33 kusů betonových pražců (včetně drobného kolejiva), které tvořily součást stavby zrušené vojenské vlečky, a to na pozemku p.p.č. 4699/12 v k.ú. Příjemky v blízkosti železničního přejezdu Bílek - Příjemky. Předávající prohlašuje, že v tomto řízení bude i nadále jednat za poškozeného.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výtajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti dnem schválení Ministerstvem obrany (zřizovatelem předávajícího) na základě §17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., a v souladu s interním dokumentem MO – Zásady jednotného postupu ministerstva při výkonu zřizovatelské funkce ze dne 26.9.2017, č.j. MO 191554/2017-1150, čl. 6.4.9.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od nabytí platnosti této smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro Ministerstvo obrany a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Fyzické předání předávaného majetku bude provedeno do 30 kalendářních dnů ode dne schválení této smlouvy zřizovatelem předávajícího. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 a geometrický plán č. 222-1344/2016 ze dne 14. 11. 2016.

V Praze, dne 3. 10. 2019

V Hradci Králové, dne 25. 11. 2019

Armádní Servisní, příspěvková organizace

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Martin Lehký
ředitel Armádní Servisní,
příspěvkové organizace
(předávající)

.....
JUDr. Michal Voňhel, MPA
ředitel Územního pracoviště
Hradec Králové
(přejímající)

**Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/HHB/4656/2019-HHBM**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nebyly předávajícím předány.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
 - Delimitační protokol o převodu majetku státu č. VD-362-00/13 ze dne 6. 12. 2013
 - Souhlasné prohlášení o změně příslušnosti hospodařit ze dne 27. 4. 2016
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti pro Ministerstvo obrany č.j. 2321/2014 ze dne 19. 12. 2014
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti pro Ministerstvo obrany č.j. 644/2017 ze dne 6. 4. 2017
 - Geometrický plán č. 222-1344/2016 ze dne 14. 11. 2016
 - Rozhodnutí Drážního úřadu č.j.: DUCR-53800/14/Pt ze dne 19. 9. 2014
 - Rozhodnutí Drážního úřadu č.j.: DUCR-7371/16/Sr ze dne 5. 2. 2016
 - Situační výkres dráhy
 - Úřední záznam Policie ČR č.j. KRPJ-31210-3/TČ-2019-161613 ze dne 13. 3. 2019
 - Usnesení Policie ČR č.j. KRPJ-31210-20/TČ-2019-161613 ze dne 20. 5. 2019