

Cenové ujednání na rok 2020

Dodavatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem Nové Město, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
zapsaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka
48384
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234, plátce DPH

Odběratel: Koordinátor ODIS s.r.o.
sídlo: Ostrava - Mor. Ostrava, Na Hradbách 1440/16, PSČ 702 00
zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka
8979
IČ: 64613895, DIČ: CZ64613895

Článek 1 **Cena tepelné energie**

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u nakupovaných komodit (tepelná energie, palivo, elektřina, voda) se smluvními cenami a podmínkami jejich dodavatelů.
2. Cena za tepelnou energii se stanoví za kalendářní rok. Jednosložková cena ve výši **533,61 Kč/GJ** (bez DPH), stanovená k 1. lednu je cenou předběžnou. Dodavatel v případě změny cenových předpisů nebo vydání Cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změny cen či podmínek vstupů od dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávky tepelné energie, tuto změnu odběrateli oznámí a v případně výraznější změny adekvátně upraví výši zálohových plateb. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových ročních dodávek odběrateli ve výši **0 GJ**. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení zúčtovacího období (kalendářního roku) odchýlné, bude výsledná cena úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek tepelné energie v daném roce na cenu výslednou, s proúčtováním uhrazených záloh, bude provedeno dle §16, odst. 1 vyhlášky ERÚ č.70/2016 Sb. dohodou smluvních stran v termínu do 30. dubna následujícího roku.

Článek 2 **Platební podmínky**

1. Vyúčtování skutečných ročních nákladů na dodávku tepelné energie provede dodavatel dle §16, odst. 1, vyhl. č. 70/2016 Sb. dohodou v termínu do 30. dubna následujícího kalendářního roku v konečném daňovém dokladu – faktuře. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č.235/2004 Sb. v platném znění a §435, odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Daňový doklad - faktura je splatná do data splatnosti uvedeného na daňovém dokladu. Splatnost je 30 -ti denní.
2. Dnem úhrady se rozumí den, kdy bude účtovaná částka připsána na účet dodavatele u peněžního ústavu.
3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, smluvní strany se dohodly, že tento bude dodavateli odběratelem vrácen nejpozději do 14 dnů po doručení s uvedením důvodu. Dodavatel daňový doklad opraví. Odběratel není v tomto případě v prodlení a běží mu nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného daňového dokladu.
4. Nedojde-li k včasné úhradě fakturované částky na účet dodavatele, může dodavatel požadovat po odběrateli úrok z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č.351/2013 Sb. v platném znění za každý den prodlení.
5. Prodlení odběratele s úhradou vystavené roční vyúčtovací faktury delší než 60 dnů od data splatnosti, je považováno za podstatné porušení smlouvy a opravňuje dodavatele po předchozím telefonickém a písemném upozornění omezit dodávky tepelné energie odběrateli až do úplného vyrovnání dluhu nebo po písemném upozornění odstoupit od

smlouvy, čímž není dotčen jeho nárok na zaplacení již uskutečněných dodávek. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho písemného doručení odběrateli a smluvní strany se v tomto případě zavazují vyrovnat vzájemné závazky v termínu do 30 dní od data ukončení platnosti smlouvy.

6. Pro případ prodloužení s vrácením přeplatků zálohových plateb je dodavatel povinen zaplatit odběrateli úrok z prodloužení ve výši dle odst. 4 tohoto článku.

Článek 3 Odběrový diagram

1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	0,00 GJ	Květen	0,00 GJ	Září	0,00 GJ
Únor	0,00 GJ	Červen	0,00 GJ	Říjen	0,00 GJ
Březen	0,00 GJ	Červenec	0,00 GJ	Listopad	0,00 GJ
Duben	0,00 GJ	Srpen	0,00 GJ	Prosinec	0,00 GJ
Celkem					0,00 GJ

Odběratel bude využívat dodávku tepelné energie pouze jako záložní zdroj vytápění při výpadku vlastního tepelného zdroje – elektrokotelny.

2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30. 11. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

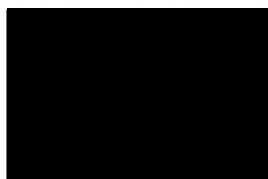
- Smluvní strany se dohodly, že toto cenové ujednání nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1. 1. 2020.
- Tato příloha je sepsaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Ostravě dne 5. 12. 2019

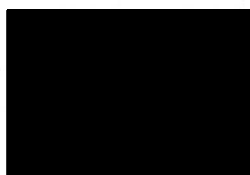
V Ostravě dne - 3 - 12 - 2019

za odběratele:

za dodavatele:



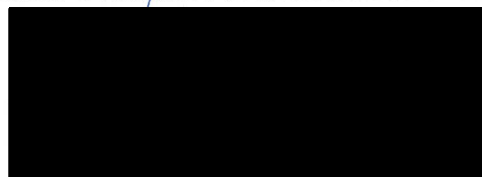
Koordinátor ODIS s.r.o.
Ing. Aleš Stejskal
jednatel společnosti



Koordinátor ODIS s.r.o.
Ing. Martin Dutko
jednatel společnosti



Správa železniční dopravní cesty, s.o.
Ing. Jiří Macho
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava



Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava

Kalkulace nákladů na tepelnou energii:

zúčtovací období: rok 2020

zúčtovací jednotka: Ostrava Svinov, výpravní budova

číslo zúčt. jednotky: 298 324

nákup tepelné energie 1 930,00 GJ

předávací stanice

Měrná spotřeba tepelné energie:

Výpočet předpokládaného množství tepelné energie:

0,80 GJ/m2/úct.období

Q_c = součin :	M_p	.	Q	.	η_z	.	η_r	=	GJ	z toho prodej tepelné energie
Q_c = součin :	1 930,00		1,0000		1,00		0,95	=	1 833,50 GJ	80,00 GJ
Q_c k rozúčtování								=	1 753,50 GJ	
Celkový odběr:										Spotřeba TV:
z toho tepelná energie k vytápění:			Q_t	=	87,34%	=		=	1 531,50 GJ	740 m3
z toho tepelná energie k ohřevu TV:			Q_{tv}	=	12,66%	=		=	222,00 GJ	
hlavní odběr (po odečtu podružného odběru):										Spotřeba TV:
z toho tepelná energie k vytápění:			Q_t	=	82,96%	=		=	985,96 GJ	675 m3
z toho tepelná energie k ohřevu TV:			Q_{tv}	=	17,04%	=		=	202,50 GJ	
podružný měřený odběr (podlahové vytápění přístavba):										Spotřeba TV:
z toho tepelná energie k vytápění:			Q_t	=	96,55%	=		=	545,54 GJ	65 m3
z toho tepelná energie k ohřevu TV:			Q_{tv}	=	3,45%	=		=	19,50 GJ	

 Q_c = celkové množství tepelné energie (GJ), Q = výhřevnost paliva, přepočet kWh/GJ M_p = spotřeba paliva, energie (t, kWh) η_z, η_r = účinnost zdroje tepelné energie a rozvodů (%).

Předpokládané náklady na tepelnou energii:

položka	úroveň předání tepelné energie:	1	2	3	4
	název úrovně předání:	z CVS	z CVS	ze sek.rozvodu	
	odběr (externí / interní):	externí	interní	externí	
		Kč	Kč	Kč	
PROMĚNNÉ NÁKLADY		860 997,50	860 997,50	860 997,50	
STÁLÉ NÁKLADY A ZISK		117 379,85	62 000,00	117 379,85	
NÁKLADY CELKEM		978 377,35	922 997,50	978 377,35	
Cena tepelné energie (Kč/GJ)		533,61	503,41	533,61	

Ø cena vytápění:

519,30 Kč/GJ

Ø cena ohřevu TV:

533,61 Kč/GJ

Ø cena ohřevu TV:

160,08 Kč/m3

Fakturační a podružné měřiče:

měřidlo	číslo měřidla	počáteční stav	konečný stav	spotřeba	jednotka	SS vytápění (Kč)
Koordinátor ODIS s.r.o.	06230881				GJ	

SS ohřev TV (Kč)

prodej tepel. energie

Rozúčtování předpokládaných nákladů na tepelnou energii a výpočet záloh:

* Odběratel	Započ. plocha ZS vytápění m2	Spotřební číslo SS vytápění hodnota	Započ. plocha ZS ohřev TV m2	Započ. plocha SS ohřev TV m2	Náklady ZS vytápění Kč	Náklady SS vytápění Kč	Náklady ZS ohřev TV Kč	Náklady SS ohřev TV Kč	Náklady celkem Kč
Koordinátor ODIS s.r.o.									0,00

* Odběratel	Energie celkem GJ	Náklady kalkulované Kč bez DPH	DPH 10% Kč	Náklady kalkulované Kč s DPH	zálohy před úpravou Kč	četnost	Číslo smlouvy	Poznámky
Koordinátor ODIS s.r.o.	0,00				0,00		E292-S-00073/14	

Zpracoval: Petr Tyleček

Dne: 2.12.2019

Telefon: 972766252