

## DODATEK Č.4

ke Smlouvě o nájmu služebního bytu  
ze dne 11.12.2015

Smluvní strany:

1. **Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni**, Sedláčkova 44, 306 12 Plzeň,  
IČ – 70 97 90 90 (dále jen „pronajímatel“)  
zastoupená Mgr. Petrem Hubkou, ředitelem Státního oblastního archivu

a

2. pan  Mgr., nar.  bytem   
(dále jen „nájemce“) na straně druhé,

uzavírají v souladu s ustanovením § 2297 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
tento Dodatek č.4 ke smlouvě o nájmu služebního bytu:

Tímto dodatkem se mění článek III. nájemní smlouvy takto:

### Článek III. Doba trvání nájmu

- 1) Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.1.2020 do 31.12.2020. Po uplynutí této doby a v případě, že nájemce bude nadále zaměstnancem ke dni uplynutí sjednané doby nájmu a bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, obnoví se nájemní smlouva za stejných podmínek, za jakých byla sjednána.
- 2) Nájem služebního bytu skončí posledním dnem kalendářního měsíce následujícím po měsíci, ve kterém nájemce přestal vykonávat práci pro pronajímatele podle čl. 1, aniž k tomu měl vážný důvod.
- 3) Tuto smlouvu je možno písemně vypovědět z důvodů uvedených v § 2287 a 2288 občanského zákoníku. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Ostatní ustanovení smlouvy ve znění Dodatku č. 1 - 3 se nemění.

Tento Dodatek č.4 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, po dvou pro pronajímatele a po jednom pro nájemce.

Tento Dodatek č.4 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

V Plzni dne

Mgr. 

ředitel 