

60/10/09
6

MHMPP048J798
Stejnopis č. 1.....

DODATEK č. 2 k nájemní smlouvě č. NAP/58/01/005361/2004

uzavřené dne 27.10.2004 mezi hl.m. Prahou jako pronajimatelem a společností News Outdoor Czech Republic s.r.o., jako nájemcem na straně druhé, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4.2.2005.

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 00

zastoupené RNDr. Peterem Ďuricou, ředitelem odboru obchodních aktivit MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále jen „pronajímatel“)

a

News Outdoor Czech Republic s.r.o.,

se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, Praha 3, PSČ 130 00

zastoupená jednatelem společnosti Mgr. Darekem Šmerdou a Ing. Pavlem Vokurkou

IČO: 261 93 302

DIČ: CZ26193302

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodli takto:

I.

1. Čl. I., odstavec 1 smlouvy se mění a nově zní:
Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku parc. č. 1206/1 v k.ú. Velká Chuchle (souřadnice GPS $x=1050794,63$ $y=745834,05$) za účelem umístění 1 ks dvoustranného reklamního zařízení o velikosti $2 \times 3,6 \times 9,6$ m, tj. celkem $69,12$ m² reklamní plochy v souladu s příslušnými právními předpisy. Výměra pronajaté části výše uvedeného pozemku, graficky vyznačeného v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku, činí 30 m².
2. Čl. II., odstavec 1 smlouvy se mění a nově zní:
Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran a činí $7631,73$ Kč za 1 m² pozemku ročně, celkem tedy $228.952,-$ Kč (slovy: dvěstědvacetosmtisícdevětsetpadesát dva korun českých) ročně.
3. Čl. III. smlouvy se mění a nově zní:
Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.10.2014

4. Čl. VI. smlouvy se mění a nově zní:

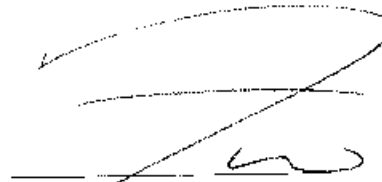
1. Při prodlení s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn uložit nájemci smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, minimálně 300,- Kč celkem
2. Za nedodržení podmínek této smlouvy nájemcem, i přes písemné upozornění s lhůtou k nápravě, která byla nájemci pronajímatelem poskytnuta, je pronajímatel dále oprávněn nájemci uložit smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu nájmu v rozporu s účelem nájmu podle této smlouvy, za každý započatý den porušení této povinnosti 5.000 Kč,
 - b) za nedodržení každé další podmínky vyplývající z této smlouvy 5.000 Kč za každý započatý den, v němž bude toto porušení trvat,
 - c) ve výši pětinásobku ročního nájemného za přenechání reklamního zařízení do užívání jiné osobě bez souhlasu pronajímatele a odstoupením pronajímatele od této smlouvy.
3. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků pronajímatele na náhradu škody vůči nájemci.

II.

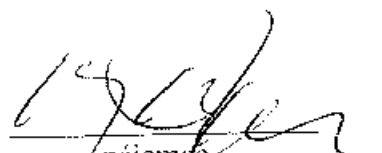
1. Ostatní ustanovení zmíněné smlouvy zůstávají beze změny a tento dodatek se stává její nedílnou součástí
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v osmi stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží šest a nájemce dva stejnopisy.

V Praze dne 1.6.2009

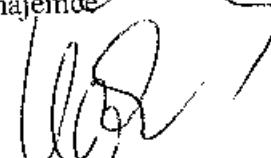
V Praze dne 16.5.2009




pronajímatel



nájemce



nájemce

 **News Outdoor**
Czech Republic
K Červenému dvorci 25a, 130 00 Praha 3
tel: +420 246 085 111, fax: +420 246 085 102
IČ: 26193302



