



64/70/194

MHMPP048J78D
Stejnopis č. 2....

DODATEK č. 2
k nájemní smlouvě č. NAP/58/01/005360/2004

uzavřené dne 27.10.2004 mezi hl.m. Prahou jako pronajímatelem a společností News Outdoor Czech Republic s.r.o., jako nájemcem na straně druhé, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4.2.2005.

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 00
zastoupené RNDr. Petercem Ďuricou, ředitelem odboru obchodních aktivit MIIMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
(dále jen „pronajímátel“)

a

News Outdoor Czech Republic s.r.o.,

se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, Praha 3, PSČ 130 00
zastoupená jednatelem společnosti Mgr. Darekem Šmerdou a Ing. Pavlem Vokurkou
IČO: 261 93 302
DIČ: CZ26193302
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodli takto:

I.

1. Čl. I., odstavce 1 smlouvy se mění a nově zní:
Pronajímátel přenechává nájemci do užívání část pozemku parc. č. 5516/16 v k.ú. Záběhlice (souřadnice GPS $x=1048635,38$ $y=740076,57$) za účelem umístění 1 ks třístranného reklamního zařízení o velikosti $3 \times 3,6 \times 9,6$ m, tj. celkem $103,68 \text{ m}^2$ reklamní plochy v souladu s příslušnými právními předpisy. Výměra pronajaté části výše uvedeného pozemku, graficky vyznačeného v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku, činí 40 m^2 .
2. Čl. II., odstavce 1 smlouvy se mění a nově zní:
Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran a činí $8566,47 \text{ Kč}$ za 1 m^2 pozemku ročně, celkem tedy $342.659,- \text{ Kč}$ (slovy: třistačtyřicetdvatisícšestsetpadesátdevět korun českých) ročně.
3. Čl. III. smlouvy se mění a nově zní:
Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.10.2014

4. Čl. VI. smlouvy se mění a nově zní:

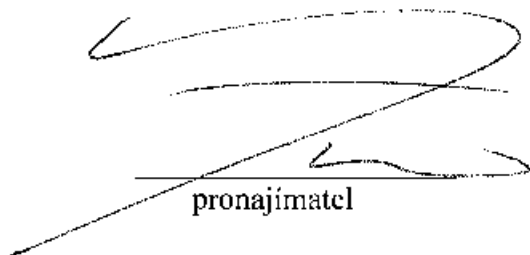
1. Při prodlení s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn uložit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, minimálně 300,- Kč celkem
2. Za nedodržení podmínek této smlouvy nájemcem, i přes písemné upozornění s lhůtou k nápravě, která byla nájemci pronajímatelem poskytnuta, je pronajímatel dále oprávněn nájemci uložit smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu nájmu v rozporu s účelem nájmu podle této smlouvy, za každý započatý den porušení této povinnosti 5.000 Kč,
 - b) za nedodržení každé další podmínky vyplývající z této smlouvy 5.000 Kč za každý započatý den, v němž bude toto porušení trvat,
 - c) ve výši pětinasobku ročního nájemného za přenechání reklamního zařízení do užívání jiné osobě bez souhlasu pronajímatele a odstoupením pronajímatele od této smlouvy.
3. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků pronajímatele na náhradu škody vůči nájemci.

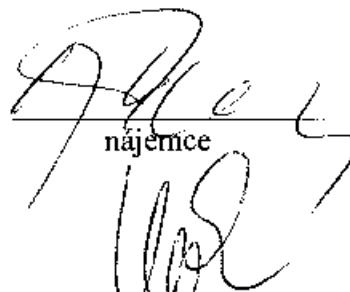
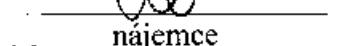
II.

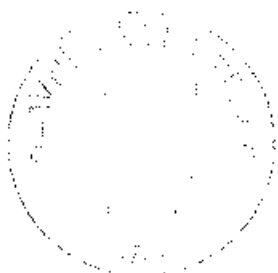
1. Ostatní ustanovení zmíněné smlouvy zůstávají beze změny a tento dodatek se stává její nedílnou součástí
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v osmi stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží šest a nájemce dva stejnopisy.



V Praze dne 1.6.2009

V Praze dne 14.6.2009

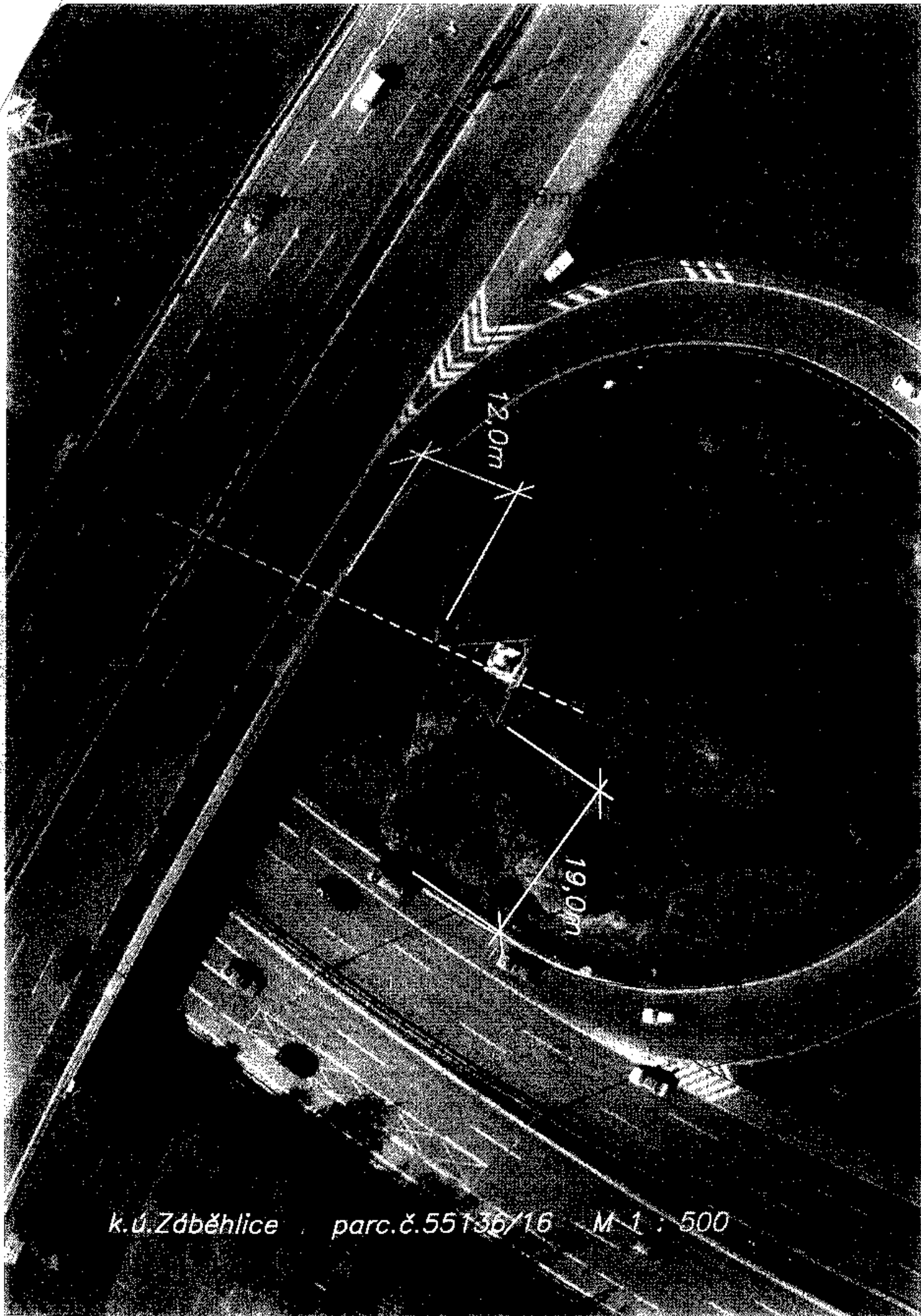

pronajímatel


nájemce

nájemce



 
Czech Republic
K Červenému dvoru 25a, 120 00 Praha 2
tel.: +420 246 085 11; fax: +420 246 085 11
IC: 26193332





k.ú. Záběhlice parc.č. 55136/16 M 1 : 500