

**Zápis o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
mezi organizačními složkami státu navzájem
(dále také „zápis“)**

uzavřený na základě ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „vyhláška MF 62/2001 Sb.“), a podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), v souladu s ustanovením § 30 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách

Preamble

Vězeňská služba České republiky je organizační složkou státu, mezi jejíž úkoly patří vytváření podmínek pro pracovní a jinou účelnou činnost osob ve výkonu vazby, ve výkonu zabezpečovací detence a ve výkonu trestu odnětí svobody, a dále provozování hospodářské činnosti za účelem zaměstnávání osob ve výkonu trestu odnětí svobody, případně i osob ve výkonu vazby.

Předávající organizační složka:

Česká republika - Vězeňská služba České republiky

se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

zastoupená: Vrchním radou, plk. Mgr. Romanem Mišákem, ředitelem Věznice Mírov, na základě pověření generálního ředitele č.j.: VS-32828-33/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2019

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále také „předávající“)

a

Přejímající organizační složka:

Česká republika – Krajský soud v Brně

se sídlem: Rooseveltova 648/16, 601 95 Brno

zastupuje: Ing. Zdeněk Tonar, LL. M., ředitel správy Krajského soudu v Brně, na základě Pověření č.j.: Spr 3057/2015 - 8 ze dne 15. 7. 2016

IČO: 00215724

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále také „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného roku, měsíce a dne tento zápis:

**článek I.
Předmět zápisu**

1. Předmětem tohoto zápisu je převod příslušnosti hospodařit s majetkem specifikovaným v Příloze č. 1 toho zápisu (dále také „majetek“).

2. Na základě tohoto zápisu zanikne příslušnost hospodařit s předávaným majetkem předávající organizační složce a zároveň vznikne příslušnost hospodařit s tímto majetkem přejímající organizační složce.

článek II. Finanční vyrovnání

1. Předávající je dle § 23c odst. 1 zákona č. 555/1992 Sb., o vězeňské službě a justiční stráž České republiky oprávněn mimo svoji hlavní činnost, pro kterou byl zřízen, provozovat i hospodářskou činnost. S ohledem na tuto vedlejší činnost pak **převod majetku**, specifikovaný v Příloze č. 1 toho zápisu, **který byl vytvořen touto vedlejší činností předávajícího, je sjednán jako úplatný a přejímající se zavazuje za tento majetek zaplatit sjednanou cenu**, která činí:

cena bez DPH	2 249 100,00 Kč
--------------	-----------------

DPH 21 %	472 311,00 Kč
----------	---------------

cena celkem s DPH	2 721 411,00 Kč
-------------------	------------------------

(slovy: dvamilionysedmsetdvacetjednatisícčtyřistajedenáctkorunčeských)

2. Tato cena je cenou konečnou. Přejímající neposkytuje zálohy. Cena dohodnutá v bodě 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady předávajícího spojené se zhotovením majetku, sestavením majetku a odevzdáním majetku do sídla přejímajícího, včetně dopravy.

3. Přejímající je povinen zaplatit cenu do 30 dnů ode dne doručení faktury předávajícím. Faktura bude předávajícím vystavena a doručena přejímajícímu po předání celého majetku na základě protokolu o předání a převzetí majetku. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí majetku podepsaný pověřenými zástupci předávajícího i přejímajícího. Úhradou ceny se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu přejímajícího ve prospěch účtu předávajícího.

4. Faktura vystavená předávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Pokud faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, je přejímající oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu bez úhrady vrátit k doplnění či opravě. Nová doba splatnosti ceny začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury.

článek III. Čas provedení změny příslušnosti hospodařit, účinnost změny příslušnosti hospodařit

1. Předávající se zavazuje zajistit převod příslušnosti hospodařit s majetkem specifikovaným v Příloze č. 1 toho zápisu v termínu nejpozději do 30 týdnů od účinnosti tohoto zápisu.

2. Příslušnost hospodařit s majetkem specifikovaným v Příloze č. 1 toho zápisu přechází na přejímajícího ke dni podepsání protokolu o předání a převzetí majetku a současně tímto dnem přechází na přejímajícího nebezpečí škody na majetku.

3. Místem plnění je sídlo přejímajícího.

4. Čas plnění dohodnutý v odstavci 1 může být změněn pouze písemným dodatkem k zápisu dle článku VII. odst. 5.

článek IV. Další ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že majetek specifikovaný v Příloze č. 1 toho zápisu převádí ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Předávající se zavazuje 3 pracovní dny předem oznámit osobám oprávněným k protokolárnímu převzetí majetku přejímajícího přesný termín změny příslušnosti hospodařit s majetkem specifikovaným v Příloze č. 1 toho zápisu.
3. Přejímající zajistí předávajícímu v místě a čase plnění možnost parkování vozidel předávajícího pro účely vykládky a následného sestavení majetku.
4. Přejímající poskytne předávajícímu prostory v místě plnění k sestavení (montáži) majetku pro účely obvyklého užívání nejméně 3 dny před uplynutím času plnění podle článku III. odst. 1. Předávající je povinen nejpozději 3 pracovní dny před plánovaným sestavením věci v místě plnění o tom přejímajícího e-mailem informovat.

článek V. Vady majetku a záruka za jakost

1. Nemá-li majetek vlastnosti stanovené tímto zápisem a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného majetku, než určuje tento zápis.
2. Předávající prohlašuje, že na majetku nevážnou práva třetí osoby.
3. Předávající se zaručuje, že majetek bude v záruční době plně způsobilý pro použití k účelu obvyklému a dále, že si majetek zachová vlastnosti stanovené tímto zápisem a ustanoveními § 2095 a 2096 občanského zákoníku (záruka za jakost). Předávající poskytuje přejímajícímu na majetek záruku za jakost na dobu 60 měsíců. Dohodnutá záruční doba běží ode dne odevzdání majetku přejímajícímu dle protokolu o předání a převzetí majetku. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
4. Přejímající nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na majetku na přejímajícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu předávající.
5. Přejímající oznámí předávajícímu zjištěné vady dodaného majetku bez zbytečného odkladu (nejpozději do 10 kalendářních dnů) poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.
6. V případě, že přejímající v záruční době včas uplatní zjištěné vady majetku, je předávající povinen, dle volby přejímajícího, vady majetku odstranit dodáním nového majetku bez vady nebo dodáním chybějící majetku, odstranit vady opravou majetku, případně poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z ceny, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu po oznámení vady přejímáním, nejpozději do 30-ti dnů od oznámení vady. Místo uplatnění výše uvedených práv z vadného plnění může přejímající v případě, že má majetek vady, odstoupit od smlouvy. Předávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s přepravou majetku.

7. Uplatní-li přejímající právo z vadného plnění, potvrdí mu předávající v písemné formě, kdy přejímající právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu majetku neprovedl. O dobu reklamace, od jejího uplatnění do termínu odstranění vady, se sjednaná záruční doba prodlužuje. Vady majetku uplatňuje přejímající na adrese předávajícího dle čl. I. tohoto zápisu.

článek VI.

Sankce

1. V případě prodlení přejímajícího se zaplacením sjednané ceny je předávající oprávněn po přejímajícím požadovat zaplacení úroku z prodlení podle § 1802 občanského zákoníku v zákonné výši.
2. Přejímající je oprávněn požadovat po předávajícím, který bude v prodlení s odevzdáním majetku oproti času plnění dohodnutém v článku III. odst. 1, zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % ze sjednané ceny včetně DPH za každý den prodlení.
3. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ujednání článku II.
4. V případě neuveřejnění tohoto zápisu přejímajícím v Registru smluv podle čl. VII. odst. 12 ve lhůtě 1 měsíce od jeho podpisu, je přejímající povinen uhradit předávajícímu případnou škodu vzniklou v souvislosti s plněním podle tohoto zápisu.

článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Strany zápisu se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé strany zápisu, budou jednat v souladu s účelem tohoto zápisu a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškeré právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu tohoto zápisu.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma stranám zápisu částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle tohoto zápisu, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení zápisu v tomto bodě nedopustila.
3. Strany zápisu v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze Zápisu.
4. Strany zápisu souhlasně prohlašují, že zápis není uzavřen adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
5. Veškeré změny a doplnění tohoto zápisu vyžadují dle výslovné vůle stran zápisu písemnou formu, a to písemným dodatkem k tomuto zápisu podepsaným k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Pokud některé z ustanovení tohoto zápisu je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek

neplatnost zápisu jako celku ani jiných ustanovení, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku tohoto zápisu. Strany zápisu se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

7. Strany zápisu prohlašují, že tento zápis obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo něj neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by jej doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jeho výkladu a že se tedy žádná ze stran zápisu nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v tomto zápisu, jeho přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran, včetně pokynů kupujícího.
8. Tento zápis a vztahy z něj vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Tento zápis je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po dvou.
10. Strany zápisu prohlašují, že zápis byl sjednán na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly, bezvýhradně s ním souhlasí, považují jej za zcela určitý a srozumitelný, což níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
11. Zápis nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami zápisu. Zápis je účinný dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
12. Strany zápisu souhlasí se uveřejněním tohoto zápisu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) na dobu neurčitou. Povinnost uveřejnění má přejímající, který o uveřejnění bez zbytečného odkladu informuje předávající. Informace o uveřejnění bude přejímajícím zaslána na email: [REDACTED]
13. Nedílnou součástí tohoto zápisu jsou následující přílohy:
 - č. 1 Specifikace interiérového nábytku
 - č. 2 Certifikát Ministerstva životního prostředí
 - č. 3 Pověření č.j.: Spr 3057/2015 - 8 ze dne 15. 7. 2016 pro Ing. Tonara

V Brně dne: 3.12.2019

V Mírově dne: 28.11.2019

Za přejímajícího:

Za předávajícího:

.....

Ing. Zdeněk Tonar, LL.M.
ředitel správy Krajského soudu v Brně

.....

Vrchní rada
plk. Mgr. Roman Mišák
ředitel Věznice Mírov