

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č. 419081

uzavřená dle ustanovení § 22 odst. 1, zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění,

mezi smluvními stranami:

1) Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i.

se sídlem Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

zastoupený: Mgr. Janem Maříkem, Ph.D., ředitelem

IČ: 67985912

DIČ: CZ 67985912

bankovní spojení: Česká spořitelna, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

číslo účtu: 700700702/0800

(dále jen „zhotovitel“)

a

2) GOLDBECK Bau s.r.o.

se sídlem/místem podnikání Chrudimská 42, 28571 Vrdu

Za niž jedná: Tomáš Klein

IČ: 64574661

DIČ: CZ64574661

bankovní spojení: Comerzbank A.G

číslo účtu: 10058839/6200

(dále jen „objednatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

1. Zhotovitel je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu ze strany zhotovitele pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem „Logistický park společnosti Prologis v Úžicích, p.č. 64/30;64/36;64/59;64/60;64/79;65/3;485/2;64/77;552;st.374;st.388;550;551;552“ (dále jen „akce“).

II. Předmět dohody a místo plnění

1. Zhotovitel se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje provést pro objednatele záchranný archeologický výzkum a veškeré s tím spojené odborné práce (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. ZAV se bude skládat z následujících činností:
 - a) **odborný dohled** nad zemními pracemi v rámci akce
2. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout zhotoviteli při jeho provádění veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů zhotovitele. Objednatel se dále zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
3. Při porušení archeologických nalezišť (části sídlišť, pohřebiště apod.) bude na provedení záchranného archeologického výzkumu uzavřena samostatná dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu.
4. Smluvní strany konstatují, že činnost zhotovitele dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.

III. Doba plnění

1. **Terénní část** dle připravenosti akce objednatele v období – od prosince 2019
2. **Zpracování závěrečné zprávy** bude realizováno **do 2 měsíců od ukončení terénní části** archeologického výzkumu.

IV. Cena a platební podmínky

1. **Cena za provedení ZAV** je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele ve výši 210.500,- Kč bez DPH (slovy: dvě stě deset tisíc pět set korun českých). Kalkulace nákladů je uvedena v příloze této dohody.
2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. Zhotovitel je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
4. Po dokončení terénní části předloží zhotovitel objednateli konečnou fakturu (daňový doklad) realizovaných prací vystavený v souladu s příslušnými právními předpisy.
5. Splatnost faktury se stanoví na 21 dní od jejího vystavení.
6. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
7. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.
8. V případě, že objednatel nevrátí daňový doklad ve lhůtě splatnosti, má se za to, že s vyúčtovanou částkou a provedenými pracemi ZAV souhlasí.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi.
2. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
3. Objednatel při předávání staveniště upozorní dodavatele stavby na nutnost ohlášení zemních prací zhotoviteli
4. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněny jednat následující osoby:
 - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci ZAV a k jednání v této věci s objednatelem je vedoucí výzkumu **Mgr. Daniel Dvořáček** (tel. 730512260, e-mail: dvoracek@arup.cas.cz);
 - b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je Ing. Tomáš Klein (tel. 778 427 754, e-mail: tomas.klein@goldbeck.cz).

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Vypovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

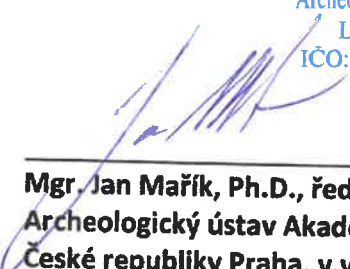
VII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy založené na základě této dohody se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
Kalkulace nákladů
3. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V Praze dne 24. 11. 2019

Za zhotovitele:

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i
Letenská 4, 118 01 Praha 1
IČO: 67985912 DIČ: CZ67985912
16


Mgr. Jan Mařík, Ph.D., ředitel
Archeologický ústav Akademie věd
České republiky Praha, v.v.i.

V Praze dne 27. 11. 2019

Za objednatele:

GOLDBECK BAU s.r.o.
Chrudimská 42,
285 71 VRDY
Tel.: 327 301 219 Fax: 327 301 272
IČO: 64 67 46 61 DIČ: CZ64574661
- 22 -


Ing. Tomáš Klein
Goldbeck Bau, s.r.o.

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV AV ČR, PRAHA, v. v. i.

118 01 Praha 1 - Malá Strana, Letenská 4
tel. +420 257 014 300, fax +420 257 532 288
e-mail: arupraha@arup.cas.cz

Věc: Cenová kalkulace záchranného archeologického výzkumu formou dohledu na akci "Logistický park společnosti Prologis v Úžicích".

Ceník:

Archeolog	427,- Kč/hod
Terénní specialista	360,- Kč/hod
Terénní technik	268,- Kč/hod
Dokumentátor	190,- Kč/hod
Dělník	155,- Kč/hod
Geodet	300,- Kč/hod
Specialista (přírodovědné analýzy, geofyzika)	427,- Kč/hod
Věcné náklady	1000,- Kč/den
Autoprovoz	9,- Kč/km
Expertní činnost (studie archeologického potenciálu, znalecké posudky, konzultace)	1000,- Kč/den

Kalkulace:

Archeolog	100 hodin x 427	42.700,-Kč
Terénní technik	480 hodin x 268	128.640,-Kč
Autoprovoz	3240 km x 9	29.160,-Kč
Věcné náklady		10.000,-Kč

Celkem **210.500,-Kč**

V případě negativního výskytu archeologických situací, budou realizovány návštěvy na místě stavby v průběhu skrývek a výkopových prací v celkové maximální hodnotě **210.500,-Kč (bez DPH)**. Pokud dojde v průběhu stavby k narušení archeologických situací, bude dle jejich rozsahu provedena nová kalkulace nákladů záchranného archeologického výzkumu zahrnující jejich exkavaci, dokumentaci a zpracování.

V Praze dne 21/11/19

Mgr. Daniel Dvořáček

Oddělení záchranných výzkumů ArÚ AV ČR, Praha, v.v.i.