

Smlouva o dílo č.

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **PRAGOPROJEKT, a.s.**
 sídlo: K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
 provozovna:
 IČ: 45272387
 DIČ: DIČ45272387
 bank. spojení: KB Praha, č.ú.: [REDACTED]
 statutární zástupce:
 Ing. Marek Svoboda, předseda představenstva
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:
 Ing. Marek Svoboda, předseda představenstva
 oprávněnost jednat ve věcech technických:
 Petr Sklenář, vedoucí střediska technických dozorů,
 e-mail: [REDACTED]
 Ing. Jan Volek,
 e-mail: [REDACTED]
 (dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**
 sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk
 IČ: 00239500
 DIČ: CZ00239500
 bank.spojení: ČS, a.s., č.úctu: 27 – 0504359359/0800
 telefon: 325 501 111
 e-mail: mail@meu-nbk.cz
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:
 Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města
 oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:
 Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic,
 e-mail: bohumil.klicpera@meu-nbk.cz, tel.: +420 606 092 763
 Ing. Iveta Žemlová, investiční referentka,
 e-mail: iveta.zemlova@meu-nbk.cz, tel.: +420 601 085 029
 (dále jen objednatel)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je **provedení činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a činnosti koordinátora BOZP na akci: „Lávka přes plavební komoru v Nymburce“** v rozsahu obvyklém, odpovídajícím nárokům stavby a poskytnutí součinnosti s objednatelem a zhotovitelem.

1. Zajištění technického dozoru stavebníka při realizaci zakázky v rozsahu:

- kontrola průběhu prací 1 – 2x týdně případně více, podle potřeby kontroly či převzetí stavebních prací včetně zápisů do stavebních deníků dodavatele stavby,
- seznámení se s podklady (dokumentací pro provedení stavby, obsahem stavebního povolení a vydaných správních rozhodnutí) a stávajícím stavem na stavbě,
- odevzdání a převzetí staveniště včetně protokolárního zápisu a zápisu do stavebního deníku,
- účast při vytyčení inženýrských sítí jejich správci, včetně zajištění potřebných dokladů (totéž platí u předání sítí zpět jejich správci, včetně zajištění dokladů o neporušenosti),
- zabezpečení činnosti a spolupráce s odpovědnými geodety,
- sledování dodržování všech podmínek stanovených ve smlouvě o dílo uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavby,
- v případě možnosti maximalizace finančních úspor, případně návrh ekonomičtějšího řešení, minimalizace víceprací a pravidelné předkládání neprovedených položek – méněprací,
- spolupráce s projektantem stavby zajišťujícím autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- spolupráce s projektantem a zhotovitelem stavby při navrhování opatření nebo při provádění odstranění případných závad projektu,
- kontrola dodržování podmínek stavebního povolení včetně plánu kontrolních prohlídek stavby uvedených v dokumentaci ke stavebnímu povolení, zajištění jejich ohlašování a účastnění se těchto prohlídek,
- organizace kontrolních dnů v průběhu výstavby a jejich řízení včetně vyhotovení protokolů z jednání,
- průběžné pořizování fotodokumentace postupu prováděných prací, která bude součástí protokolů z jednání na kontrolních dnech (v elektronické podobě),
- sledování a kontrola stavby z hlediska prováděných prací, projednání všech změn a odchylek od projektu,
- kontrola souladu prováděných prací s odsouhlasenou projektovou dokumentací a s právními předpisy a kontrola prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty a zneprístupněny,
- hlášení archeologických nálezů,
- sledování a dohlížení na vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách, pravidelné zápisy s vyjádřením, zejména ke kvalitě prací, dodržování podmínek výstavby, stanovení podmínek na nápravu,
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí prováděných zhotoviteli stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly apod.),
- přítomnost při všech zkouškách prováděných na stavbě prověřujících a prokazujících kvalitu díla,
- sledování postupu provádění a plnění stavebních prací dle časového plánu (harmonogramu),
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti pro fakturování v průběhu výstavby v souladu se splátkovým kalendářem specifikovaným ve smlouvě o dílo uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavby a na základě zjišťovacích protokolů,
- okamžité informování objednatele o všech závažných okolnostech,

- spolupráce při technickém řešení,
- evidence dokumentace dokončených částí stavby,
- uplatňování námětů směřujících k zohospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí,
- sdělování požadavků a námitek třetích osob týkajících se průběhu a způsobu provádění stavby objednateli, s nímž konzultuje jejich případné řešení (např. vlastnické a jiné nároky, řešení škod apod.),
- příprava podkladů pro předání a převzetí stavby a účast na jednání o převzetí,
- kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby,
- dohled nad odstraňováním vad a nedodělků zjištěných při přebírání a kontrola jejich odstranění v dohodnutých termínech,
- účast na předání dokončené stavby a potvrzení protokolu o předání a převzetí,
- účast na kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem,
- souhlas s úhradou konečné faktury,
- příprava dokladů pro závěrečné hodnocení stavby v průběhu výstavby a předání investorovi k archivaci veškerých dokladů a dokumentace o stavbě pořízených v průběhu provádění,
- spolupráce s objednatelem při řešení reklamací díla po dobu záruční lhůty.

2. Zajištění činnosti koordinátora BOZP v rozsahu:

- četnost kontrol na stavbě min. 1x týdně,
- koordinace zhotovitele stavby při přejímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně,
- zpracování oznámení na OIP o zahájení prací,
- spolupráce při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností,
- zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve lhůtě před zahájením prací na staveništi,
- sledování provádění jednotlivých činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňování na zjištěné nedostatky a požadování bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
- organizace kontrolních dnů k dodržování plánu BOZP za účasti zhotovitele stavby, vedení zápisů z kontrolních dnů o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a návrzích opatření vedoucích k odstranění nedostatků,
- doručení zápisu o kontrole dotčeným stranám (objednatel – zhotovitel),
- kontrola zabezpečení obvodu staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
- sledování dodržování plánu BOZP a aktualizace plánu BOZP na základě zjištěných nových skutečností na kontrolních dnech k dodržování plánu BOZP.

III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní cena předmětu této smlouvy činí:
 - 1.1 maximální cena **TDS** celkem bez DPH **261.800,- Kč**
 - 1.1.1 cena pracovního úkonu za TDS bez DPH 850,- Kč/hod
 - 1.1.2 kontrola stavby a přejímky ve výrobě 50 hod
 - 1.1.3 stavební dozor na stavbě a doklady 258 hod
 - 1.2 maximální cena **k BOZP** celkem bez DPH **51.000,- Kč**
 - 1.2.1 cena pracovního úkonu za koordinátora BOZP bez DPH 850,- Kč/hod
 - 1.2.2 kontrola stavby a příprava plánu BOZP 60 hod
 - 1.3 maximální cena TDS a k BOZP **celkem** bez DPH **312.800,- Kč**
DPH 21% 65.688,- Kč
maximální cena TDS a k BOZP **celkem včetně DPH** **378.488,- Kč**
 - 1.4 další prokazatelné a nutné výdaje předem dohodnuté s objednatelem
2. Smluvní cena bude placena následovně:
 - 2.1 průběžně budou poskytovány měsíční platby dle skutečně provedeného výkonu TDS a koordinátora BOZP, dle faktur vystavených zhotovitelem
 - 2.2 splatnost faktur je 30 dnů od data doručení.

IV. Doba a místo plnění

Termín zahájení: po vyzvání objednatele, předpoklad prosinec 2019
Termín plnění: 12/2019 – 10/2020
Místo plnění: Nymburk dle domluvy

V. Smluvní pokuty

Při prodlení zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení nebo neplnění smluvní povinnosti.

VI. Provedení díla

1. Při provádění TDS a koordinátora BOZP postupuje zhotovitel samostatně v souladu se schválenou PD.
2. Objednatel a jím pověřené osoby poskytnou zhotoviteli veškerou součinnost nutnou pro realizaci předmětu této smlouvy.
3. Objednatel a jím pověřené osoby umožní zhotoviteli vstup do místa plnění výkonu TDS a koordinátora BOZP.

VII. Všeobecná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují reagovat vzájemně ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení ke každému písemnému sdělení smluvního partnera, za které se považuje i e-mailové sdělení. Neodpoví-li objednatel či zhotovitel ve stanovené lhůtě, znamená to souhlas s písemným sdělením.

2. Strany se dohodly řešit spory vzniklé při plnění této smlouvy přednostně smírnou cestou. Tam, kde vzájemné jednání nebude úspěšné, bude postupováno v souladu s platným českým právním řádem.

3. Případné další požadavky objednatele na zvýšení rozsahu nebo změnu prováděných prací dle předmětu díla této smlouvy, vícepráce a vzniklé vícenáklady nad rámec předmětu díla budou zhotovitelem provedeny, resp. fakturovány a objednatelem proplaceny nad rámec sjednané ceny jen tehdy, budou-li upraveny formou příslušného dodatku ke smlouvě a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

4. Pro závazkové vztahy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence smlouvy a zpřístupnění obsahu smlouvy veřejnosti.

7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Nymburk usnesením č. 481 dne 6. 11. 2019.

11. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

V Praze dne 2.12.2019

PI... T.a.s.
K Ryšá... 54 Praha 4
ICO: ...án v OR
Měst. st... d.B, vl.1434

.....
za zhotovitele Ing. Marek Svoboda
předseda představenstva

V Nymburce dne

≡ 5. 12. 2019



.....
za objednatele Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města