

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SVČ Klíč, p.o. - Stavební opravy III.NP, budova A	JKSO	
Název objektu	Stavební opravy III.NP, budova A	EČO	
		Místo	Pionýrů 767, Frýdek-Místek
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	PEA FRÝDLANT N.O.,s.r.o.	25844296	CZ25844296
Zpracoval	Ing.Petr Chasák		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		15.10.2019	CZ-CPA


## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 80 792,84	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 4 500,00
2	Montáž 242 280,40	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 156 584,58	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 653 682,50	11		16	Provozní vlivy 6 185,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Mimost.doprava 12 369,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1 133 340,32	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 23 054,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel


**PEA FRÝDLANT N.O., s.r.o.**  
 Nad pilou 853  
 739 11 Frýdlant nad Ostravicí  
 IČO: 25844296 DIČ: CZ25844296  
 K.O.S. Ostrava odd.C, v.21389



**D Celkem bez DPH 1 156 394,32**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 156 394,32	242 842,81

**Cena s DPH 1 399 237,13**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

# ROZPOČET

**Stavba:** SVČ Klíč, p.o. - Stavební opravy III.NP, budova A

**Objekt:** Stavební opravy III.NP, budova A

Objednatel:

Zhotovitel: PEA FRÝDLANT N.O.,s.r.o.

Místo: Plonýrů 767, Frýdek-Místek

Zpracoval: Ing.Petr Chasák

Datum: 15. 10. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 330 324,36**

**3 Svíslé a kompletní konstrukce 7 781,08**

1	317142428	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu	kus	1,000	678,00	678,00
2	340236212	Zazdívkva otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	20,000	129,00	2 580,00
3	340271025	Vyzdívkva v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnice pórobetonovými tl 100 mm	m2	4,320	744,70	3 217,10
4	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	8,250	53,30	439,73
5	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	8,250	105,00	866,25

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 199 804,89**

6	612131121	Penetrace akrylát vnitřních stěn nanášená ručně	m2	312,323	22,00	6 871,11
7	812142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	312,323	206,00	64 338,54
8	812311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	312,323	154,70	48 316,37
9	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	6,160	206,00	1 268,96
10	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	12,320	58,00	714,56
11	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	10,000	679,00	6 790,00
12	612325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 25%	m2	301,670	146,00	44 043,82
13	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	101,090	37,30	3 770,66
14	622252002	Montáž ostatních lišt	m	70,060	59,50	4 168,57
15	590514800	rohovník Al 10/10 cm bal. 2,5 m	m	80,569	18,10	1 458,30
16	632450121	Vyrovnávací stěrka tl do 20 mm ze suchých směsí na opravy podkladního betonu	m2	50,000	294,00	14 700,00
17	632459115	Příplatek za polymercementovou přísadu	m2	50,000	33,60	1 680,00
18	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečné	kus	1,000	733,00	733,00
19	553313500	zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 800 LP	kus	1,000	951,00	951,00

**94 Lešení 6 187,57**

20	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb	m2	101,253	61,11	6 187,57
----	-----------	---	----	---------	-------	----------

**Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb**

**95 10 493,05**

21	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	125,365	83,70	10 493,05
----	-----------	---	----	---------	-------	-----------

**96 Bourání konstrukcí 59 076,79**

22	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	194,275	49,40	9 597,19
23	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými	m2	89,103	70,80	6 308,49
24	775541821	Demontáž podlah plovoucích laminátových zaklapávacích do sutí	m2	6,570	28,30	185,93

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
25	978012191	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů rákosových o rozsahu do 100 %	m2	30,591	138,00	4 221,56
26	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	82,118	77,50	6 364,15
27	978059541	Odsekání a odebrání obkládů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	6,160	89,40	550,70
28	978035117	Odstranění malby vč. tenkovrstvé omítky obroušením v rozsahu do 100%	m2	307,830	76,80	23 641,34
29	962081141	Bourání přiček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m2	4,320	179,00	773,28
30	965044121	Bourání podkladů pod dlažby nebo betonových mazanin	m2	6,000	271,00	1 626,00
31	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm pl přes 1 m2	m2	10,358	62,30	645,30
32	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,650	127,00	209,55
33	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,845	280,00	516,60
34	766311811	Demontáž gamyží	m	16,450	46,00	756,70
35	HZS2	Bourací práce jiné	hod	16,000	230,00	3 680,00

**97 Přesun sutí 22 571,32**

36	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	11,066	1 710,00	18 922,86
37	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,066	237,00	2 622,64
38	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	99,594	10,30	1 025,82

**979 Poplatky 9 848,74**

39	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,066	890,00	9 848,74
----	-----------	--	---	--------	--------	----------

**99 Přesun hmot 14 560,92**

40	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	11,031	1 320,00	14 560,92
----	-----------	--	---	--------	----------	-----------

**D2 Práce a dodávky PSV 803 015,96**

**721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 4 322,53**

41	721140802	Demontáž potrubí odpadní do DN 100	soubor	1,000	700,00	700,00
42	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	3,000	383,00	1 149,00
43	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	77,20	231,60
44	HZS1	Hodinová sazba - sekání a omítání drážek, průrazy	hod	8,000	270,00	2 160,00
45	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	42,406	1,93	81,93

**722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 4 826,50**

46	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	soubor	1,000	700,00	700,00
47	722130821	Demontáž spoje na závit šroubení G 6/4	kus	6,000	106,00	636,00
48	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	6,000	188,00	1 128,00
49	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	73,20	146,40
50	HZS1	Hodinová sazba - sekání a omítání drážek, průrazy	hod	8,000	270,00	2 160,00
51	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	47,704	1,18	56,10

**725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 776,75**

52	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	128,00	128,00
53	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	76,80	76,80
54	725861312	Zápachová uzávěrka pro klimatizaci	kus	3,000	190,00	570,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
55	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	7,748	0,25	1,95
<b>741</b>		<b>Elektroinstalace</b>				<b>238 400,00</b>
56	741	Elektroinstalace	subor	1,000	238 400,00	238 400,00
<b>751</b>		<b>Klimatizace</b>				<b>276 500,00</b>
57	751	Klimatizace 5 místností v 3.NP (5xvnitřní split,jednotka)	subor	1,000	276 500,00	276 500,00
<b>763</b>		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>101 630,22</b>
58	763131731	SDK podhled - čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl 12,5 mm	subor	1,000	5 900,00	5 900,00
59	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	122,365	501,40	61 363,81
60	59036510	deska podhledová minerální rovná jemná hladká perforovaná bílá 13x600x600mm	m2	132,154	192,00	25 373,57
61	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu+zpětná montáž	m2	29,800	244,00	7 271,20
62	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	998,986	1,73	1 731,64
<b>766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>11 971,26</b>
63	766660001	Montáž dveřních křídél otvřravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	657,00	1 314,00
64	61162702	dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 800x1970mm	kus	2,000	2 526,00	5 052,00
65	766660720	Montáž kování	kus	2,000	173,00	346,00
66	54913652	kování dveřní vrchní AL	sada	2,000	370,00	740,00
67	61189992	práh buk š do 200mm D+M	kus	6,000	730,00	4 380,00
68	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	118,320	1,18	139,26
<b>771</b>		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>944,42</b>
69	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	1,100	129,00	141,90
70	597614080	dlaždice keramické slinuté	m2	1,500	400,00	600,00
71	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	1,400	101,00	141,40
72	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	8,833	6,92	61,12
<b>776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>135 862,44</b>
73	776111111	Broušení stěrky pod povlakové podlahy	m2	113,515	33,60	3 814,10
74	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	113,515	67,32	7 641,83
75	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	227,030	12,10	2 747,06
76	776121511	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	113,515	99,00	11 237,99
77	776141122	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	113,515	359,00	40 751,89
78	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	28,000	52,80	1 478,40
79	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	81,000	47,88	3 878,28
80	284110030	lišta soklová PVC 30 x 30 mm	m	120,000	12,00	1 440,00
81	776421311	Montáž přechodových samolepících lišt dl.1,2m	ks	1,000	490,00	490,00
82	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	113,515	133,00	15 097,50
83	28412285	krytina podlahová heterogenní	m2	131,200	353,00	46 313,60
84	776991111	Spárování silikonem	m	10,020	39,20	392,78
85	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	1 352,834	0,43	579,01

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**783      Dokončovací práce - nátěry      7 990,00**

86	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zárubní	kus	5,000	298,00	1 490,00
87	783317105	Krycí jednonásobný syntetický nátěr topení vč.trubek	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00

**784      Dokončovací práce - malby      19 791,84**

88	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	317,318	14,90	4 728,04
89	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	370,118	40,70	15 063,80

**Celkem**

**1 133 340,32**