

město Pacov, IČ 002 48 789, Náměstí Svobody čp. 320, 395 01 Pacov, zastoupené starostou města Ing. Lukášem Vlčkem, jako prodávající na straně jedné

a

Selekta Pacov a.s., IČ 47238399, Starodvorská 352, 395 01 Pacov, zastoupená ředitelem a předsedou představenstva Ing. Josefem Divišem, jako kupující na straně druhé,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce roku, tuto:

## K u p n í   s m l o u v u

### I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku zapsaném ve zjednodušené evidenci jako pozemek – grafický příděl č. 1021/3 zapsaný na LV č. 10001, vedený Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm v Pelhřimově pro obec Pacov a k.ú. Roučkovice.

### II.

Prodávající touto smlouvou prodává dle GP č. 207-37/2016, který je nedílnou součástí této smlouvy část výše uvedeného pozemku – grafického přídělu č. 1021/3 označenou jako pozemek par.č. 1021/10 o velikosti 586 m<sup>2</sup> a kupující pozemek do svého vlastnictví kupuje.

### III.

Prodávající a kupující sjednali za předmět převodu uvedený v odst. II. této smlouvy kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, celkem: 58 600,- Kč, slovy: padesátosmtisícšestset Kč.

Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu celou dohodnutou kupní cenu do 30-ti dnů od podpisu smlouvy na účet č. [REDAKCE] vedený u České spořitelny a.s., místní pobočka Pacov. V případě, že kupující neuhradí dohodnutou kupní cenu ve lhůtě a způsobem výše uvedeným, tj. příslušná částka nebude připsána na účet prodávajícího ve lhůtě výše uvedené, má strana prodávající právo od smlouvy odstoupit a to v souladu s ustanovením § 1969 občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů. Pokud by strana kupující nepřevzala od strany prodávající oznámení o odstoupení, má se za doručení patnáctý den po dni, kdy strana prodávající jako odstupující toto oznámení zaslala doporučeně straně kupující.

Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy bude podán na příslušném katastrálním pracovišti do 7 dnů ode dne připsání kupní ceny ve výši 58 600,- Kč na účet prodávajícího.

### IV.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevázne žádné zástavní právo a věcné břemeno.

Kupující prohlašuje, že je mu znám stav předmětu převodu a v tomto stavu jej také bez připomínek do svého vlastnictví kupuje.

## V.

Prodej předmětu převodu byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Pacov od 15.11.2016 do 1.12.2016. Prodej byl schválen zastupitelstvem města dne 19.12.2016.

## VI.

Vlastnictví k předmětu převodu se všemi právy a povinnostmi nabyvá kupující vkladem do katastru nemovitostí Katastrálním pracovištěm v Pelhřimově. Do doby vydání rozhodnutí o povolení vkladu jsou účastníci této smlouvy svými projevy vůle vázáni.

## VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že kterákoli část této smlouvy a kterákoli informace navazující na tuto smlouvu může být sdělena žadateli dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, podléhá uveřejnění na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Strany této smlouvy prohlašují, že po přečtení souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pacově, dne 6.1.2017.....

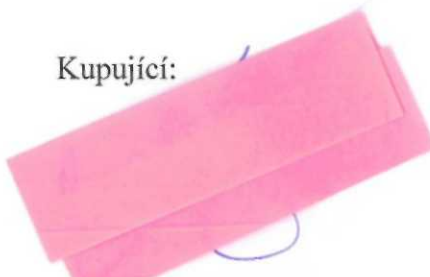
Prodávající:




město Pacov  
Ing. Lukáš Vlček

**M Ě S T O**  
P A C O V  
2

Kupující:



Selekta Pacov a.s.  
ing. Josef Diviš



Selekta Pacov, a. s.  
Starodvorská 352  
395 01 Pacov

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
					ha	m <sup>2</sup>						ha	m <sup>2</sup>		
1021/3	32	24	ost.pl. man.pl.	1021/3	21	37	ost.pl. man.pl.		0						
				1021/9	4	98	ost.pl. man.pl.		0		1021/1GP	205	4	98	
				1021/10	5	86	ost.pl. man.pl.		0		1021/3GP	10001	5	86	
				1021/11		3	ost.pl. man.pl.		0		1021/1GP	205		3	
	32	24			32	24									
Parcely zjednodušené evidence															
[1021/1]	19	67		[1021/1]	14	66			0			205			
[1021/3]	26	69		[1021/3]	20	83			0			10001			
	46	36			35	49									

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	

### GEOMETRICKÝ PLÁN

pro  
rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. František Fara**  
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **2303/06**  
 Dne: **06.10.2016** Číslo: **44/2016**  
 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **ING. FRANTIŠEK FARA**  
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **2303/06**  
 Dne: **12.10.2016** Číslo: **49/2016**  
 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **ING.FRANTIŠEK FARA**  
**JATECKÁ 544**  
**395 01 PACOV**

Číslo plánu: **207 - 37/2016**

Okres: **Pelhřimov**

Obec: **Pacov**

Kat. území: **Roučkovice**

Mapový list: **VS IX-24-14**

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu  
 KP Pelhřimov  
 Ing. Jaroslava Cabadařová  
 PGP-1086/2016-304  
 2016.10.11 08:41:09 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.







## SEZNAM SOUŘADNIC:

Číslo Souřadnice pro zápis do KN  
bodů

	Y	X	Kód kvality	Poznámka
114-3	708361.99	1114367.79	3	
114-5	708346.85	1114295.35	3	
114-10	708354.94	1114255.35	3	
114-19	708353.23	1114326.72	8	
114-20	708354.42	1114345.35	8	
114-21	708362.42	1114362.14	8	
114-22	708360.83	1114358.80	8	
114-23	708356.09	1114348.85	8	
135-1	708410.06	1114372.95	3	
1	708365.28	1114368.14	8	zeď
2	708352.37	1114393.43	8	kolík
24	708385.35	1114390.05	8	kolík