

Změnový list**c.****4**

11.11.2019

Akce:	Rekonstrukce a dostavba čp. 668, U Prádelny, Praha-Zbraslav		
SoD:	ze dne 14.5.2019		
Název změny:			
Popis změny: Přílohy:	Úprava špalet. oken, bourání s tím spojené, přizdívka za topení - Multipor lehčený beton nad klenby, přizdívka na věnec z CP, přizdívka na atiku Ytong, úprava krovu a komínů se změnou výšky, panikové zámky, přivzdušnění ke kamnům střešní latě, atypický zámečnický výrobek na tesařskou konstrukci přístavby rozpočet		
Vliv na další profese:			
Časový dopad změn\	S vlivem na plánovaný HMG prací - 40 pracovních dní		
Orientační cenový dopad:	méněpráce bez DPH -126 009,60 vícepráce bez DPH 581 844,84 ostatní náklady bez DPH 23 127,35 Celkem bez DPH 478 962,59		
Se změnovým listem souhlasí:			
Projektant: <i>Projekce CZ</i>	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		
TDI: <i>Fcm stav a.s.</i>	XXXXXXXXXXXXXXXXXX '		
Objednatel: <i>MC Zbraslav</i>	Ing. Zuzana Vejvodová		
Zhotovitel: <i>Roddom s r.o.</i>	Jan Břížďala		

REKAPITULACE OBJEKTU STAVBY

Kód: 01

Stavba: Změnový list č.4

Místo: Praha - Zbraslav

Datum: ##

Objednatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		478 962,59	579 544,73
01	Změnový list č.4	478 962,59	579 544,73
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		478 962,59	579 544,73

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.4

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Praha - Zbraslav
MC Praha 5 - Zbraslav

Zhotovitel:

Roddom s.r.o., K výtopně 1224, Praha 5 - Zbraslav, 156 00

Projektant:

Projektíl architekti s.r.o., Malátova 13, Praha 5

Zpracovatel:

Roddom s.r.o., K výtopně 1224, Praha 5 - Zbraslav, 156 00

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.11.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

60486431

CZ60486431

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

60486431

CZ60486431

Náklady z rozpočtu

455 835,24 23

Ostatní náklady

127,35

Cena bez DPH

478 962,59

DPH základní snížená

21,00% ze 478 962,59 15,00% ze 0,00

100 582,14 0,00

Cena s DPH

v CZK

579 544,73

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Objednatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.4

Místo: Praha - Zbraslav

Datum: 11.11.2019

Objednatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	455 835,24
HSV - Práce a dodávky HSV	294 097,13
3 - Svislé a kompletní konstrukce	91 287,65
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	173 146,90
8 - Trubní vedení	8 636,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 076,81
997 - Přesun sutě	7 949,77
PSV - Práce a dodávky PSV	161 738,11
713 - Izolace tepelné	3 200,00
762 - Konstrukce tesařské	115 089,11
766 - Konstrukce truhlářské	21 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	22 449,00
2) Ostatní náklady	23 127,35
Územní vlivy	4 625,47
Provozní vlivy	4 625,47
Jiné VRN	13 876,41
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	478 962,59

ROZPOČET

Stavba: Změnový list č.4

Místo: Praha - Zbraslav

Datum: 11.11.2019

Objednatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady z rozpočtu

455 835,24

HSV - Práce a dodávky HSV

294 097,13

3 - Svislé a kompletní konstrukce **91 287,65**

2	K	311231116/00	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10 - atika	m3	3,180	3 520,00	11 193,60
4	K	311279125r	0,3*0,2*118,8+11+11+6,1+6,1) 3,180 Tepelněizolační vrstva zdivá tl 75 mm z tvárníc Ytong lepených - římsa	m	59,500	875,00	52 062,50
3	K	312272123/00	Zdivo výplňové tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc Ytong Multipor - obložení nik za topení	m2	24,000	980,00	23 520,00
12	K	314231129/00	Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 na MC 15 - změna výšky komínu, včetně omítky	m3	0,890	4 035,20	3 591,33

"nadezdívka komína"0,5*1,0*0,75*2 0,750 "přízdívka komína"1,0*0,1 *0,7*2 0,140 Součet 0,890

19	K	316381115	Komínové krycí desky nové včetně přesunu hmot,montáž a demontáž lešení,vybourání již zbudované krycí desky	m2	1,470	626,00	920,22
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

173 146,90

5	K	631342132	Mazanina tl do 240 mm z betonu lehčeného tepelně-izolačního polystyrénového objem hmot 500 kg/m3	m3	49,550	3 540,00	175 407,00
58	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	1,000	-2 260,10	-2 260,10

8- Trubní vedení

8 636,00

6	K	877275211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-system KG nebo z polypropylenu-system KG 2000 jednoosé DN 125 - dodatečně přivzdušnění- vč.tvarovek, obsypu,	m	8,000	242,20	1 937,60
31	M	484517130 -r	zem.nr. Radiátor otopný Atol C4 ocelový	kus	12,000	10 309,00	123 708,00
82	M	730990050	Článekové otopné těleso litinové	kus	3,000	-7 011,00	-21 033,00
83	M	730990051	Článekové otopné těleso litinové	kus	9,000	-7 780,50	-70 024,50
81	K	730990053	Nátěr článekových těles vrchní 2x RAL dle arch.	čl	174,000	-149,15	-25 952,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 076,81

14	K	962032641	Bourání zdivá komínového nad střechou z cihel na MC	m3	0,225	630,50	141,86
13	K	973031151	0,75*1*0,15*2 0,225 Vysekání výklenku ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2, úprava oken.otvorů a nik radiátorů	m3	4,445	2 910,00	12 934,95

(0,1*2,1*0,4*2)*12 2,016 0,15*1,2*0,95*12 2,052 0,10*2,9*0,65*2 0,377 Součet 4,445

997 - Přesun sutě

7 949,77

15	K	997013212/00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	8,377	750,00	6 282,75
----	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

17	K 997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,377	190,00	1 591,63
18	K 997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,377	9,00	75,39

PSV - Práce a dodávky PSV

161 738,11

713 - Izolace tepelné

3 200,00

30	K 713521151 r	Montáž izolace tepelné protipožární obkladem komína deskami CEMVIN v tř.nehořl. 1	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00
----	---------------	---	-----	-------	----------	----------

762 - Konstrukce tesařské 115 089,11

24	K 7623 r	Hoblování viditelných částí (stropní trámy)	m3	0,290	3 463,00	1 004,27
26	K 7625 r	Odpočet prkenného záklopu	m2	36,000	-250,00	-9 000,00
27	K 7626 r	Latě s dod.OSB tl.24mm PD okapní hrana vč. prořezu	m2		36,000 580,00	20 880,00
35	K 7629/r	Latování svislé s dod.latí 60/40mm impreg. máčením včetně prořezu	m2	221,000	51,00	11 271,00
36	K 7630/r	Latování vodorovné s dod.latí 60/40mm impreg. máčením včetně prořezu	m2	221,000	269,00	59 449,00
28	K 7627 r	Kotvící spojovací a spotřební materiál, záklop, latě	kpl	2,000	1 594,00	3 188,00
29	K 7628 r	Přesun hmot vodorovný, svislý, záklop, latě	m3	13,260	2 134,00	28 296,84

766 - Konstrukce truhlářské

21 000,00

20	K 7660005 r	Dřevěné špaletové okno 1100x2050 - úprava-replika označení 31.4/10	ks	12,000	500,00	6 000,00
11	M 549240000	zámek portikový	kus	2,000	7 500,00	15 000,00

767 - Konstrukce zámečnické

22 449,00

30	K 7671 r	Atypický zámečnický výrobek do 500kg pro spojení konstrukce včetně základního nátěru, osazení jeřábem, kotvící spoj.mat.a přesunu hmot	kpl	1,000	22 449,00	22 449,00
----	----------	--	-----	-------	-----------	-----------