

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

Městská část Praha – Zbraslav, IČO: 00241857, se sídlem Zbraslavské nám. 464, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, Česká republika, ID datové schránky: zcmaw6w, zastoupená Ing. Zuzanou Vejvodovou, starostkou, oprávněnou za městskou část podepisovat samostatně (dále jen "**Objednatel**")

a

Roddom s.r.o., IČO: 60486431, se sídlem K Výtopně 1224, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 27069, ID datové schránky: fdzxx4h, zastoupená Janem Břížďalou, jednatelem, oprávněným za společnost podepisovat samostatně (dále jen "**Zhotovitel**")

(Objednatel a Zhotovitel dále jen společně jako "**Strany**" a každý z nich samostatně jako "**Strana**")

(tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo dále jen "**Dodatek**").

- (A) Dne 14. května 2019 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo ohledně realizace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „MČ Praha - Zbraslav – Rekonstrukce a dostavba objektu U Prádelny čp. 668“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. července 2019 a dodatku č. 2 ze dne 28. srpna 2019 (dále jen "**Smlouva**"). Ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak, veškeré výrazy začínající v tomto Dodatku velkými písmeny budou mít významy uvedené ve Smlouvě.
- (B) Objednatel a Zhotovitel se dohodli na změnách v předmětu Díla a souvisejících úpravách Ceny v důsledku nezbytnosti provedení určitých dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro řádné dokončení Díla.
- (C) S ohledem na skutečnost, že změny Díla uvedené v tomto Dodatku nepředstavují podstatné změny Smlouvy, uzavírají Strany tento Dodatek v souladu s ustanovením §222(4) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "**Zákon**"), jako nepodstatnou změnu závazku, a to v následujícím znění:
- Objednatel a Zhotovitel se dohodli na provedení dodatečných stavebních prací souvisejících se změnou v procesu montáže krovů, se skutečným tvarem kleneb po jejich odkrytí, s požadavky revizního technika (kominíka) (dále jen "**Vícepráce**"), tak, jak jsou tyto Vícepráce popsány technickém listu změny č. 4, který tvoří Přílohu 1 tohoto Dodatku.
 - Objednatel a Zhotovitel se dále v souvislosti se skutečnostmi uvedenými v odstavci 1. výše dohodli na změnách v předmětu Díla, tj. na stavebních pracích a souvisejících dodávkách, které v rámci Díla realizovány nebudou (dále jen "**Nerealizované práce**"), tak, jak jsou tyto Nerealizované práce popsány v technickém listu změny č. 4, který tvoří Přílohu 1 tohoto Dodatku.
 - S ohledem na nezbytnost provedení Víceprací se Strany tímto dohodly na navýšení Ceny, a to o celkovou konečnou částku 604.972,19 Kč bez DPH, tj. 732.016,35 Kč včetně DPH.
 - Strany se dále dohodly, s ohledem na neprovedení Nerealizovaných prací, na snížení Ceny, a to o celkovou konečnou částku 126.009,60 Kč bez DPH, tj. 152.471,62 Kč včetně DPH.
 - Cena (jak je uvedena v odstavci 5.1 Smlouvy) po navýšení o částku uvedenou v odstavci 3. výše a po snížení o částku uvedenou v bodu 4. výše činí **14.410.961,89 Kč bez DPH**, tj. **17.437.263,89 Kč včetně DPH**.
 - Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti a vztahují se v plném rozsahu na tento Dodatek.
 - Podepsáním tohoto Dodatku Strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto Dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Objednatele uveřejněny, a to jak na profilu zadavatele v souladu s §219 Zákona, tak i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze Stran obdrží jedno (1).
9. Součástí Dodatku je Příloha 1 - Technický list změny č. 4.
10. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Na Zbraslavi dne ____ . prosince 2019

Na Zbraslavi dne ____ . prosince 2019

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Městská část Praha - Zbraslav:

Roddom s.r.o.:

Podpis: _____
Jméno: Ing. Zuzana Vejvodová
Funkce: starostka

Podpis: _____
Jméno: Jan Břížďala
Funkce: jednatel

Příloha 1
Technický list změny č. 4