

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu  
„Litoměřice, centrum Srdíčko – protipožární stěna“

## **Město Litoměřice**

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958,

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Bc. Renátou Jurkovou, vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví („OSVaZ“)

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

## **KVINTA INTERIÉRY s.r.o.**

se sídlem: Brňany 148, PSČ 41201 Litoměřice

IČO: 25490036

DIČ: CZ25490036

jednající: Radkem Patykem, jednatelem

zapsaný v rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 20662

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

## 1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.
- 1.2. Uzavření Smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem je výsledkem výběrového řízení uskutečněného Objednatelem na veřejnou zakázku s výše uvedeným názvem (dále jen „**Výběrové řízení**“).

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Výkaz výměr obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s cenovou nabídkou (dále jen „**Výkaz výměr**“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do **31.12.2019**.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 3 Smlouvy.

## 3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí
 

cena bez DPH:	<b>75.512,62 Kč</b>
Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti	
DPH ve výši 21 %:	15.857,65 Kč
cena včetně DPH:	91.370,27 Kč
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek ve Výkazu výměr, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „**Cena**“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla jednou splátkou. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejích příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.

- 3.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

## 4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít na základě výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při přejímce s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla.
- 4.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 4.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

## 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 60 měsíců.

## 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 6.4. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „**ISRS**“).
- 6.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 15.1 Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.

6.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

- Příloha č. 1 – Výkaz výměr

6.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

**Objednatel**

**Zhotovitel**

V Litoměřicích dne 6.12.2019

V Brňanech dne 6.12.2019

.....  
Ing. Bc. Renáta Jurková  
vedoucí OSVaZ

.....  
Radek Patyk  
jednatel

Příloha č. 1

## Výkaz výměr

CENOVÁ NABÍDKA - Město Litoměřice			Radek Patyk 047/12/2019	
Centrum Srdíčko - SDK příčka s dveřmi, PP EI/EW 30 min				
<b>Výkaz výměr:</b>				
SDK příčka KNAUF W112, CW/UW 75, 2*A 12,5mm, TI 60mm				
5000*3500			17,5 m <sup>2</sup>	
ceny bez DPH 21%				
popis dodávky	jednotka	množství	cena za jed.	cena celkem
<b>1. SDK příčka KNAUF W112, CW/UW 75, 2*A 12,5mm, TI 60mm - EI 60min, dveře CPL 1/3 PP - EW30min</b>				
SDK příčka KNAUF W 112 včetně montáže	m <sup>2</sup>	17,50	1175,00	20 562,50
TI 60 mm pro EI 60min včetně montáže	m <sup>2</sup>	17,50	155,00	2 712,50
zárubeň do SDK příčky 900/1970 L protipožární včetně montáže	ks	1,00	7850,00	7 850,00
dveře inter. 1/3 prosklené hl.čiré, CPL hlad.bílé, protipož. EW 30, kování štítek, vložka FAB, samozavírač D 4 - včetně montáže	ks	1,00	24862,00	24 862,00
úpravy a doplnění elektroinstalace do SDK příčky a návazností	soub.	1,00	5400,00	5 400,00
úprava stávající podlahové krytiny, vyřezání, olištování	m	10,00	390,00	3 900,00
malba SDK interiérová bílá 2* + penetrace a podmalba SDK	m <sup>2</sup>	35,00	65,00	2 275,00
opravy maleb napojení na stávající kce, začištění	soub.	1,00	1540,00	1 540,00
nátěr zárubně email syntetický	ks	1,00	720,00	720,00
práh dub 900/125/20 včetně montáže	ks	1,00	560,00	560,00
			70 382,00	
<b>2. Ostatní</b>				
zřízení staveniště	%	3,5	70 382,00	2 463,37
doprava a přesuny materiálu NA do 3,5t	km	90	12,50	1 125,00
doprava OA	km	60	9,50	570,00
manipulace s materiálem v rámci staveniště ručně	t	0,65	400,00	260,00
odsun st.sutí	km	0	14,50	0,00
uložení stavební sutí na skládku	t	0	540,00	0,00
odsun st.odpadu	km	20	14,50	290,00
uložení stavebního odpadu na skládku	t	0,25	1689,00	422,25
			5 130,62	
<b>Součet položek</b>				<b>75 512,62</b>