



1174/CPE/2019-CPEM

Č.j.: UZSVM/CPE/1052/2019-CPEM

**SMLOUVA
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. sml. **C/PE/2014/6033** (předávající)
č. sml. **S60518/2018-SŽDC-O31** (přejímající)

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“) a podle zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČ: 69797111

za kterou právně jedná: **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

(dále jen „předávající“)

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU**

ČI. I.

Česká republika je ke dni 1. 4. 2013 vlastníkem části pozemků KN p.p.č. 1823, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond a p.p.č. 1824, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 43, pro kat. území Obrataň, obec Obrataň, vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov a to v rozsahu parcel PK č. 451/4, 451/5, 451/6, 451/7, 547/1 a 547/3 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů a předávající je s těmito věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 10 zákona o majetku ČR (dále jen „pozemky“).

1. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
2. Přejímající je státní organizace, která byla založena k 1. lednu 2003 zákonem č. 77/2002 Sb. o akciové společnosti České dráhy, státní organizace. Předmětem činnosti přejímajícího je mimo jiné hospodaření s železničními dráhami v majetku státu a plnění funkcí vlastníka a provozovatele dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách.

ČI. II.

1. Předávající vede dotčené nemovité věci v operativní evidenci, ze kterého vyplývá, že cena pozemků je: 193.940, - Kč (slovy: jedno sto devadesát tři tisíce devět set čtyřicet korun českých).
2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky tvořící ochranné pásmo železnice a přejímající prohlašuje, že jej potřebuje k plnění svých úkolů.

III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že z důvodu hospodárnosti za zánik příslušnosti hospodařit a vznik práva hospodařit podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k pozemkům a přejímajícímu vzniká právo hospodařit k týmž pozemkům se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit přejímajícího s těmito pozemky nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá bez zbytečného odkladu přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o

registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

ČI. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit k pozemkům podle čl. I.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného pracoviště příslušného katastrálního úřadu podá předávající.

ČI.V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na pozemcích vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen s ním disponovat.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu.

V Českých Budějovicích dne

V Praze dne

Předávající:

Přijímající:

.....
Mgr. Pavel Bednařík
Územní pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
ŘEDITEL

.....
Bc. Jiří Svoboda, MBA
GENERÁLNÍ ŘEDITEL