

**DODATEK č. 1**  
**Ke SMLouvĚ O DíLO**  
**Č. THE-220218 - DODATEK**

uzavřený v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, dále jen „Smlouva“,

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** THERMAL-F, a.s., I.P.Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary,

**IČO:** 25401726 **DIČ:** CZ25401726,

**zastoupený:** Vladimírem Novákem, předsedou představenstva a/nebo Ing. Michaelem Košarkem, členem představenstva a/nebo Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA., místopředsedkyní představenstva

**Zhotovitel:** Martin Černý \* požární ochrana staveb, Karla Čapka 3, 360 01 Karlovy Vary,

**IČO:** 138 45 187, **DIČ:** CZ6207191221, **Bankovní spojení:** ČSOB Karlovy Vary

**Číslo účtu:** [REDAKCE]

**zastoupený:** p. Martinem Černým

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn zpracovávat požárně bezpečnostní řešení, na důkaz čehož přikládá kopii platné autorizace a živnostenského oprávnění (viz příloha č. 1 Smlouvy).

**II. PŘEDMĚT DODATKU**

1. Smluvní strany uzavřely dne 6.3.2018 smlouvu o dílo č. THE-220218, jejímž předmětem je zpracování komplexního požárně bezpečnostního řešení objektu Hotelu Thermal (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je **dílčí změna čl. II. Předmět díla:**

2.1. Ust. čl. II. odst. 1 zůstává **beze změny**.

2.2. Ust. čl. II. odst. 2 se tímto ruší a **nahrazuje** následujícím zněním:

Dílo bude obsahovat následující dílčí PBR:

- a. Etapa I. (úpravy bytovacích pokojů ve věži hotelu),
- b. Etapa II. (úpravy společných prostor hotelové věže - úpravy obou schodišť na CHUC, horizontálních chodeb u pokojů v 10. - 15. patře),
- c. úprava A patra,
- d. úprava mezipatra (restaurace),
- e. nové vnější dveře z CHUC,
- f. nový nákladní výtah,
- g. personální šatny,
- h. zateplení střeš a hotelové věže v 16. NP,
- i. zateplení střeš sálů a teras A patra a 1. patra,
- j. dveře na terasu A patra,

- k. dveře do restaurace v mezipatře,
- l. nové dveře a požární stěna v přízemí pro nový únik ze suterénu,
- m. zateplení podnože hotelu,
- n. zateplení kongresové části,
- o. zateplení a střechy objektu bazénu.

Dále bude dílo obsahovat dílčí doporučení řešení PO prostorů, pro které nebude PBŘ ve smyslu podmínek vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb. zpracováno. Jde o prostor mezipatra (s výjimkou restaurace), prostor kongresové části (sály, salonky, haly), hromadné garáže.

Součástí díla budou dále dílčí PBŘ do této doby již zpracované (prostory centrální kuchyně a restaurace, prostory – provozy Balneo I, II a III).

Dílo bude vyhovovat všem platným předpisům a normám.

Součástí dílčích PBŘ uvedených výše po body a. až d. budou schematické výkresy řešení PO.

2.3. Ust. čl. II. odst. 3 se tímto ruší.

2.4. Ust. čl. II. odst. 4 se tímto ruší.

2.5. Ust. čl. II. odst. 5 se tímto ruší.

2.6. Ust. čl. II. odst. 6 zůstává **beze změny**.

2.7. Ust. II. odst. 7 zůstává **beze změny**.

3. Předmětem tohoto dodatku je dále **změna čl. III. Doba plnění:**

3.1. Čl. III. odst. 1 se tímto ruší a **nahrazuje** následujícím zněním:

Dílo dle čl. II. odst. 1. až 7. provede Zhotovitel nejpozději **do 31.12.2019** za předpokladu dodání všech podkladů, nutných k úspěšnému zpracování tohoto Díla.

3.2. Čl. III. odst. 2 se tímto ruší a **nahrazuje** následujícím zněním:

Osobní konzultace budou Zhotovitelem poskytnuty v rozsahu dle skutečných potřeb Objednatele, a budou ukončeny odevzdáním kompletního díla dle čl. II. této smlouvy Objednateli.

4. Předmětem dodatku je dále **dílčí změna čl. IV. Cena plnění:**

4.1. Ust. čl. IV. odst. 1 se tímto ruší a **nahrazuje** následujícím zněním:

Cena za prováděné dílo dle čl. II. odst. 2. a 5. je stanovena dohodou mezi oběma smluvními stranami, a to částkou [REDAKCE] (zhotovitel není plátcem DPH).

5. Předmětem dodatku je dále **dílčí změna čl. VI. Platební podmínky:**

5.1. Ust. čl. VI. odst. 1 se tímto ruší a **nahrazuje** následujícím zněním:


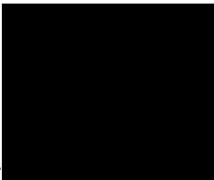


Objednatel uhradí Zhotoviteli celou finanční částku dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy po provedení díla, tedy po provedení všech dílčích částí díla tak, jak byly popsány výše. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li dokončeno a předáno bez jakýchkoliv, byť drobných vad a nedodělků; v opačném případě vznikne nárok na úhradu ceny až po odstranění veškerých vad a nedodělků.

6. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
7. Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
8. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany označují za obchodní tajemství cenu za dílo.
9. Účastníci Dodatku po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednáán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Karlovy Vary dne: .....2. 12. 2019.....

Podpisy smluvních stran:

	
.....	.....
objednatel	zhotovitel
Vladimír Novák	Ing. MICHAL KOPECKÝ
Předseda představenstva	člen předst.
