

Dodatek č. 1
k pachtovní smlouvě č. B/24787750

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08,
IČ : 421 96 451, DIČ : CZ42196451,
zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,
jednatel Ing. Josef Vojáček, generální ředitel Lesů České republiky, s.p.,
z pověření zastoupen [redacted], lesním správcem Lesní správy Jablonec nad Nisou, se sídlem Novoveská 61, 466 01 Jablonec nad Nisou
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Jablonec nad Nisou, číslo účtu: 1295840297/0100

jako propachtovatel na straně jedné (dále jen „propachtovatel“)

a

Bagro – Trans s.r.o.

se sídlem Rybízová 275, Liberec XXXI – Krásná Studánka, 460 01 Liberec
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12169
zastoupená Petrem Resselem, jednatelem
IČO: 250 18 329, DIČ: CZ25018329

jako pachtýř na straně druhé (dále jen „pachtýř“)

uzavírají a tímto již uzavřeli ve smyslu ust. zák. č. 89/2012 Sb., § 2201 a násl. občanského zákoníku, tento dodatek k pachtovní smlouvě č. B/24787750 ze dne 31. 1. 2019 (dále jen „Smlouva“).

I.

Tento dodatek vychází z ujednání obsažených ve Smlouvě a mění ustanovení stávající Smlouvy s účinností od 1. 12. 2019 následujícím způsobem:

1. Tímto dodatkem se mění předmět pachtu:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
725/1	ostatní plocha – manipulační plocha	3054	1600	Kateřinky u Liberce	14	Liberec
725/2	zastavěná plocha a nádvoří	230	230	Kateřinky u Liberce	14	Liberec
Celkem			1830			

Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

2. Tímto dodatkem se mění čl. III. odst. 1. a 2. Smlouvy a nově zní:

1. Pachtovné za předmět pachtu bylo sjednáno vzájemnou dohodou, obě smluvní strany se dohodly na roční výši pachtovného za propachtované plochy:

34,84 Kč/m²/rok za 230 m² a 17,42 Kč/m²/rok za 1600 m² plochy

2. Celkové roční pachtovné za pozemky, uvedené v příloze č. 1 této smlouvy činí **35.891,- Kč (slovy: třicetpěttisícosmsetdevadesátjednakoruna)**. Uvedené pachtovné je stanoveno v cenách roku 2019 a bude poprvé povýšeno o inflaci k 1. 1. 2020.

3. Vydání bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání části předmětu pachtu o výměře 250 m² pachtýřem před platností tohoto dodatku v období od 15. 8. 2019 do 30. 11. 2019 je řešeno narovnáním tak, že pachtýř uhradí propachtovateli dohodnutou částku ve výši **1.289,- Kč (slovy: jedentisícdvěštosmdesátdevětkorunčeských)** na základě faktury vystavené propachtovatelem do 30-ti dnů od podpisu tohoto dodatku.

II.

Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě / dodatku vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

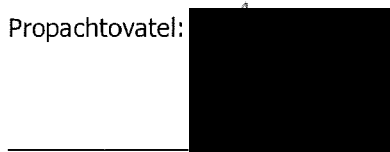
LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavili postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy č. B/24787750 ze dne 31. 1. 2019.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nadále v platnosti.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti pak dnem 1. 11. 2019, v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Jablonci nad Nisou, dne 04-12-2019

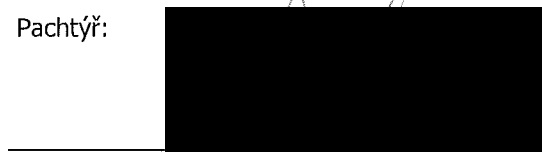
Propachtovatel:



lesní správce LS Jablonec nad Nisou

V Liberci, dne 24.11.2019

Pachtýř:



Petr Ressel
jednatel

DIČ CZ25018329

spol. s r.o.