

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (*dále také jen „OZ“*)

č. smlouvy zhotovitele: **50 – 5649**

č. smlouvy objednatele (CES) č.: **0519300046 a č. E639-S-4629/2019**

s názvem

„Oprava účelové komunikace Lazaretní v MČ Brno-Židenice“

Čl. 1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:**

Statutární město Brno

sídlo: Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

zastoupeno: Mgr. Alešem Mrázkem, starostou MČ Brno-Židenice

bankovní spojení: Komerční banka Brno-město

č. účtu: XXX

Zastoupení ve věcech smluvních:

Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice, tel.: +420 548 426 128

Zastoupení ve věcech technických:

XXX

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, Brno, PSČ 615 00

Na daňových dokladech (fakturách) musí být uveden název firmy objednatele s jeho sídlem:

Statutární město Brno, Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: XXX

Zastoupení ve věcech smluvních:

Ing. Libor Tkáč, ředitel Oblastního ředitelství Brno

Zastoupení ve věcech technických:

XXX

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, Brno, PSČ 611 43

Na daňových dokladech (fakturách) musí být uveden název firmy objednatele s jeho sídlem:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

na straně jedné (*dále jen „objednatel“*)

1.2. **Zhotovitel:**

Dopravní stavby Brno, s.r.o.

sídlo: Trnkova 2617/150, 628 00 Brno

IČO: 45474281

DIČ: CZ45474281

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 5062

zastoupen: Ing. Martinem Matušskou, jednatelem a ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: XXX

Zastoupení ve věcech technických:

XXX

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

viz sídlo

na straně druhé (**dále jen „zhotovitel“**)

- 1.3 Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) se řídí českým právem. Případné spory z této smlouvy budou projednávány před místně a věcně příslušným soudem ČR.
- 1.4 Investorem se v této smlouvě rozumí: Statutární město Brno a Správa železniční dopravní cesty, státní organizace.

Čl. 2. Výchozí podklady a údaje

2.1 Smlouva bude plněna v souladu se zněním následujících dokumentů:

- Projektová dokumentace s výkazem výměr vyhotovená společností ARGEMA spol. s r.o., se sídlem Brno, Lužánecká 49, PSČ 617 00, č. 08/19, ze září 2019 včetně dodatku k technické zprávě ze dne 08.11.2019
- Technické kvalitativní podmínky pozemních komunikací, v platném znění;
- Nabídka zhotovitele včetně položkového rozpočtu pro SO 101, který je přílohou č. 1 této smlouvy a pro SO 102, který je přílohou č. 2 této smlouvy
- Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky včetně všech příloh;
- Požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou;
- Platnými právními předpisy, zejména z oblasti územního plánování a stavebního řádu, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN;
- Obchodní podmínky Oblastního ředitelství Brno.

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě a jejich přílohách mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

2.3 V případě, že zadávací dokumentace stanovuje technické kvalitativní podmínky odchylně od TKP, platí ustanovení zadávací dokumentace.

Čl. 3. Název a předmět díla

3.1 Název díla: „**Oprava účelové komunikace Lazaretní v MČ Brno-Židenice**“.

- 3.2 Předmětem díla je ve smyslu ust. § 2587 OZ realizace oprav stavebních objektů blíže specifikovaných v projektové dokumentaci uvedené odst. 2.1 čl. 2 této smlouvy, a to SO 101 – Komunikace ve správě MČ Brno-Židenice (situován na pozemku p. č. 5883/1 a p. č. 5879/11 v k. ú. Židenice) a SO 102 – Komunikace ve správě jsou SŽDC (situován na pozemku p. č. 5882 a p. č. 5883/3 v k. ú. Židenice) v rozsahu dle zadávací dokumentace a v rozsahu dále specifikovaném v nabídkovém položkovém rozpočtu - příloha č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Součástí předmětu díla je také zajištění vytyčení sítí v zájmovém prostoru opravy účelové komunikace. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo na svůj náklad a nebezpečí, s odbornou péčí, řádně a ve sjednané době a objednatel se zavazuje za podmínek v této smlouvě dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 3.3 Místem provedení díla viz §§ 2088, 2599 OZ je účelová komunikace Lazaretní situovaná na pozemcích Statutárního města Brna a Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.

Čl. 4. Termín plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy řádným dokončením a předáním objednateli v termínech:
- 4.1.1. zahájení prací: od účinnosti smlouvy
- 4.1.2. dokončení prací: SO 101 nejpozději do 16.12.2019, pokud se strany nedohodnou jinak
SO 102 nejpozději do 30.04.2020
- 4.1.3. V případě nevhodných klimatických podmínek, při kterých nebude zhotovitel schopen zahájit řádné technologické postupy při provádění díla, bude termín dokončení prací po písemném odsouhlasení obou smluvních stran prodloužen o odpovídající počet dnů.

Čl. 5. Cena díla

- 5.1 Cena celého díla je stanovena jako nejvýše přípustná s výjimkou změn dodatečně vyžádaných objednatel a potvrzených zhotovitelem.

Cena celkem bez DPH: 3.230.097,77 Kč
(slovy bez DPH: třímiliónydvěstětřicettisícdevadesát sedm korun českých, sedmdesát sedm haléřů)

- 5.2 Uvedené ceny nezahrnují DPH, tato bude účtována sazbou dle platných předpisů. K výše uvedené ceně díla bez DPH bude připočtena DPH ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o DPH“). V případě, že dle ust. § 92e zákona o DPH bude dílo dle této smlouvy představovat poskytnutí stavebních prací, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, použije plátce režim přenesení daňové povinnosti a smluvní strany jsou povinny postupovat a plnit povinnosti v rámci režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s ust. § 92a zákona o DPH.

Čl. 6. Povinnosti smluvních stran

- 6.1 Zhotovitel je povinen provést dílo dle smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nevyplyvá-li ze smlouvy nebo z povahy díla něco jiného, je zhotovitel oprávněn provést dílo před sjednanou dobou.
- 6.2 Zhotovitel je povinen provést dílo sám, a to buď osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců. Zhotovitel je oprávněn provést dílo pod svým osobním vedením a k tomu pověřit třetí osobu (poddodavatele). Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, se budou podílet na provedení příslušné věcně vymezené části díla v rozsahu dle nabídky zhotovitele. Při provádění díla třetí osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 6.3 Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud
- prostřednictvím původního poddodavatele zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný poddodavatel nebo
 - po objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

- 6.4 Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu této smlouvy nebo právním předpisům a řádně a včas je plnit. Pokud zhotovitel nesplní pokyn objednatele v přiměřené době, je objednatel oprávněn zapsat pokyn do stavebního deníku. Pokud ani na tento písemný pokyn nebude zhotovitelem reagováno do pěti dnů od zapsání do stavebního deníku, je objednatel oprávněn učinit přiměřená opatření, vhodná k realizaci pokynu na účet zhotovitele.
- 6.5 Zjistí-li zhotovitel nevhodnost věcí nebo pokynů předaných mu objednatelem, je povinen sdělit objednateli, v čem spočívá nevhodnost a navrhnout objednateli způsob řešení, blíže viz § 2594 OZ.
- 6.6 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla až do dne odstranění poslední vady díla stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Zhotovitel je povinen uložit stavební deník na místě provádění díla tak, aby k němu měl přístup zástupce objednatele denně po celou pracovní dobu.
- 6.7 Zhotovitel je povinen vést ve stavebním deníku denní záznamy, jejichž minimálním obsahem je zejména datum, jmenný seznam pracovníků zhotovitele a jeho subdodavatelů zúčastněných na díle, počasí, popis prováděných činností, pozastavení díla včetně důvodu pozastavení díla, mimořádné události (pracovní úrazy, kolize s jinými zhotoviteli, oznámení zakrytí části díla, oznámení nutnosti víceprací, oznámení o odstranění nedostatků zjištěných objednatelem nebo třetí osobou, oznámení o výsledku vyšetření přítomnosti alkoholu nebo jiné návykové látky provedené u zaměstnance zhotovitele, nebo zaměstnance subdodavatele které bylo provedeno zhotovitelem na základě požadavku objednatele, oznámení termínu připravovaných zkoušek, předpřejímky a přejímky). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předat mu originál každého zápisu do stavebního deníku.
- 6.8 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění veškerých prací, podepisovat denní záznamy, vyjadřovat se k jednotlivým zápisům, zapisovat zjištěné nedostatky v provádění díla s výzvou k jejich odstranění a zapisovat požadavky objednatele ve věci provádění díla. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli vyšetření přítomnosti alkoholu nebo jiné návykové látky u zaměstnanců zhotovitele nebo jeho subdodavatelů pokud se bude objednatel důvodně domnívat, že zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů vykonávající činnosti pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek nebo zjistí známky porušení povinnosti zákazu používání alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek v místě provádění díla.
- 6.9 Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli změnu rozsahu díla nebo jeho jednotlivé části. V případě, že objednatel uplatní požadavek na změnu rozsahu díla, je zhotovitel povinen do pěti dnů od obdržení písemného požadavku předložit objednateli položkový rozpis ceny dle požadované změny a navrhnout nový nebo upravený časový harmonogram provádění díla, který zahrne předpokládanou změnu plnění. V případě požadavku na plnění, které není v původní cenové nabídce zhotovitele obsaženo, se smluvní strany dohodly, že způsob stanovení takové ceny bude vždy dohodnut pro jednotlivé případy samostatně a upraven písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že objednatel uplatní písemný požadavek na zúžení rozsahu díla, je zhotovitel povinen požadované plnění neprovádět a v případě, že takové plnění již zahájil, v jeho provádění nepokračovat. Ceny obsažené v původní cenové nabídce zhotovitele budou podkladem pro ocenění rozsahu díla, které nebude provedeno. V takovém případě dojde ke vzájemnému odsouhlasení započtení cenového rozdílu a smluvní cena nemusí být upravena písemným dodatkem ke smlouvě.
- 6.10 Zhotovitel vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech plnění, která mají být zabudovaná, budou zakryta nebo se stanou nepřístupné, nejméně tři pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto plnění, je zhotovitel oprávněn v plnění pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto plnění, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele.
- 6.11 Zhotovitel je povinen zápisem ve stavebním deníku vyzvat objednatele nejméně tři pracovní dny předem k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, blíže viz § 2607 OZ. Dílo se považuje za dokončené úspěšným provedením dohodnutých zkoušek. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele takové zkoušky opakovat a nést veškeré náklady s opakovanými zkouškami spojené.
- 6.12 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické a oborové normy, pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy, jakož i všechny smluvní dokumenty.

- 6.13 Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat zejména obecně závazné právní předpisy v oblasti BOZP, PO, ochrany životního prostředí, nakládání s odpady a nakládání s nebezpečnými látkami. V případě, že zhotovitel (jeho zaměstnanci, subdodavatelé apod.) předpisy BOZP poruší, zavazuje se zhotovitel uhradit veškeré škody, pokuty ev. další pohledávky sám nebo je uhradit objednateli, pokud budou po objednateli vymáhány a objednatel je bude nucen uhradit.
- 6.14 Před zahájením plnění objednatel předá zhotoviteli staveniště (též místo provádění díla) na základě písemného protokolu prosté všech právních a faktických vad nebo práv třetí osoby a seznámí ho se specifickými místními podmínkami. Zařízení staveniště se zavazuje vybudovat a zabezpečit vlastním nákladem zhotovitel, který nese rovněž i náklady na provoz, údržbu a úklid staveniště a na zamezení přístupu na staveniště cizím osobám, a to po celou dobu provádění prací. Ke dni dokončení díla zhotovitel staveniště vyklidí a předá je protokolárně objednateli.
- 6.15 Nejpozději při předání ukončeného díla předá zhotovitel objednateli jako součást plnění doklady pořízené v průběhu realizace díla:
- dokumentaci skutečného provedení
 - doklady a protokoly o provedených zkouškách a revizích
 - originál stavebního deníku
 - záruční listy
 - certifikát a prohlášení o shodě použitých materiálů.
- 6.16 Zhotovitel je původcem odpadů ze stavební činnosti spojené s realizací díla a v plné míře odpovídá za nakládání s těmito odpady, jejich třídění, evidenci a bezpečné zneškodnění, odstranění nebo uložení pomocí oprávněných osob. Povinnosti původce jsou podle zákona nepřenositelné na jiný subjekt. Zhotovitel je povinen nakládat s odpady v souladu s platnou legislativou a obecně závaznými předpisy, zejména pak dodržovat ustanovení zákona 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 383/2001 Sb. apod. V případě nebezpečných odpadů (např. azbest apod.) musí zhotovitel postupovat v souladu s právními předpisy, předepsanými technologickými postupy a dbát specifik vyplývajících z práce s těmito nebezpečnými látkami. Mimo jiné odpovídá zhotovitel za poučení zaměstnanců o práci s nebezpečnou látkou a za dodržení podmínek ochrany zdraví zaměstnanců při práci s těmito odpady. Zhotovitel má rovněž ohlašovací povinnost vůči orgánu ochrany veřejného zdraví.

Čl. 7. Záruka za dílo

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikovanou ve smlouvě, v projektové dokumentaci a bude provedeno, chráněno a označeno podle ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, bude odpovídat technickým požadavkům na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., vyhlášky č. 163/2002 Sb. (obojí v platném znění) a dalším platným právním předpisům.
- 7.2 Záruční doba za dílo dle této smlouvy činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem, kdy provedené dílo dle této smlouvy prokazatelně převezme objednatel.
- 7.3 Zhotovitel je povinen do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace vady díla zahájit práce k odstranění reklamované vady, a vadu díla odstranit ve lhůtě dohodnuté s objednatelem. Nezahájí-li zhotovitel odstranění vad v uvedených termínech, je objednatel oprávněn tyto vady odstranit, a to na náklady zhotovitele.
- 7.4 Dojde-li k uplatnění reklamace v záruční době, prodlužuje se sjednaná záruka za jakost díla o dobu ode dne doručení písemného oznámení reklamované vady do předání odstraněné vady díla objednateli.
- 7.5 Reklamaci vad díla v záruční době bude u zhotovitele uplatňovat výhradně SMB.

Čl. 8. Platební podmínky

- 8.1 Objednatel může v případě SO 101 poskytnout zhotoviteli zálohu.
- 8.2 Zaplacení smluvní ceny provede objednatel úhradou daňového dokladu /faktury/ nebo dílčích daňových dokladů /faktur/ podle dále uvedených podmínek a v souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 8.3 Pripouští se dílčí úhrada daňových dokladů, která bude vymezena objemem skutečně provedených prací, potvrzeným ve zjišťovacím protokolu, jehož součástí bude soupis provedených prací rozčleněný podle činností na SO 101 a SO 102. U SO 102 se v měsíci prosinci uskuteční dílčí zdanitelné plnění nejpozději 5. den měsíce prosince. Nedotčena zůstávají i ostatní závazná ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění, včetně způsobu vzniku zdanitelného plnění.
- 8.4 Všechny daňové doklady /faktury/ musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladů (podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a ust. § 435 OZ). V případě, že daňový doklad /faktura/ nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě, je oprávněn objednatel daňový doklad vrátit zhotoviteli a nevzniká prodloužení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit nový daňový doklad /fakturu/ a doručit ji objednateli.

A/ Faktury s náležitostmi daňového dokladu budou vystavovány na objednatele:

pro objekt SO 101 – v celkové výši **2.491.064,90 Kč bez DPH**

100% ceny díla

Statutární město Brno

Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno

Na daňovém dokladu musí být uveden úplný název stavby v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Smluvní strany se dohodly na zaslání faktur v elektronické podobě ve tvaru PDF na podatelna.zidenice@brno.cz

B/ Faktury s náležitostmi daňového dokladu budou vystavovány na objednatele:

pro objekt SO 102 - v celkové výši **739.032,87 Kč bez DPH**

100% ceny díla

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Na daňovém dokladu musí být uveden úplný název stavby v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Smluvní strany se dohodly na zaslání faktur v elektronické podobě ve tvaru PDF na epodatelnaorbno@szdc.cz

- 8.5 Splatnost daňového dokladu /faktury/ nebo její části bez DPH za provedené práce je 30 dnů po doručení faktury objednateli. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
- 8.6 Bude-li předávané dílo vykazovat vady, které nebrání užívání a zhotovitel tyto vady neodstraní, bude konečná faktura krácena o 5% ze smluvní ceny díla. Tato částka bude pozastavena do doby odstranění vad. Pokud nebudou vady do dohodnutého termínu odstraněny, nebude pozastavená částka zhotoviteli uhrazena. Objednatel má právo pozastávku započítat se splatnou smluvní pokutou uloženou zhotoviteli dle této smlouvy.
- 8.7 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno
- 8.8 ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 8.9 Pokud na díle jsou při předání a převzetí drobné vady nebránící provozu, je nutné termíny pro jejich odstranění uvést do zápisu o předání a převzetí díla a určit termín odstranění zhotovitelem.
- 8.10 Vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně po jejich dokončení a odsouhlasení objednatelem, a to na základě schváleného změnového listu stavby pro SO 101 a pro SO 102 a smluvního dodatku k této smlouvě.

- 8.11 V případě prodlení objednatele s úhradou platby nebude zhotovitel po dobu minimálně 14 dnů po splatnosti faktury uplatňovat vůči objednateli úrok z prodlení.
- 8.12 Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, blíže viz § 1881, odst. 1 OZ. V případě, že zhotovitel poruší toto smluvní ujednání, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5000,-Kč (slovy pět tisíc korun českých).

Čl. 9. Smluvní pokuty

- 9.1 Za prodlení s vyklizením staveniště po termínu stanoveném v ustanovení 4.1.2 této smlouvy o dílo, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den prodlení, až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 9.2 V případě prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného díla nebo jeho části v termínech a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo a jejími přílohami je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč z ceny díla (slovy: pět set korun českých), za každý započatý den prodlení.
- 9.3 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou vadu a den prodlení.
- 9.4 Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele.
- 9.5 Povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, je zhotovitel povinen splnit i po zaplacení smluvní pokuty.

Čl. 10. Oprávnění zástupce objednatele

- 10.1 Se zhotovitelem je oprávněn jednat XXX (dále jen zástupci objednatele).
- 10.2 Zástupce objednatele provádí zejména tyto úkony a má tato oprávnění:
- provádí a přejímá provedené práce s právem odsouhlasení soupisu provedených prací a podpisu zjišťovacího protokolu,
 - je oprávněn vstupovat na staveniště k provádění úkolů stavebního dozoru,
 - zastupuje objednatele vůči zhotoviteli, investoru a orgánům státní správy,
 - při realizaci díla přejímá veškeré práce, zejména ty, které nebudou přístupné v době dokončení díla, včetně jejich zápisů o kontrole do stavebního deníku,
 - provádí zápisy a kontrolu zápisů ve stavebním deníku,
 - provádí kontrolu kvality prací a dodržování technologických postupů při realizaci díla,
 - v případě, zjištění hrubého porušení technologické kázně, nebo činnosti, kterou může být ohrožena bezpečnost práce, je oprávněn přerušit práce,
 - rozhoduje o svolání kontrolních dnů na stavbě, účastní se všech přejímek a předávek od zhotovitele a přebírá od zhotovitele všechny doklady o předepsaných a provedených zkouškách a měřeních a další dokumentaci k provedenému dílu,
 - zajišťuje vypracování protokolů o předání a převzetí díla,
 - kontroluje termíny a přebírá odstranění závad a nedodělků dle protokolu o předání a převzetí díla.

Čl. 11. Předání a převzetí díla

- 11.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho včasným a řádným dokončením a protokolárním předáním objednateli. Předání a převzetí díla bude probíhat postupně po částech, kterými se rozumí dokončené jednotlivé stavební objekty SO 101, který bude protokolárně předán SMB a SO 102, který bude protokolárně předán SŽDC, a to ve stanovených termínech.
- 11.2 Zhotovitel nejméně 7 dnů předem písemně oznámí zástupci objednatele, že dílo nebo jeho část je připravena k předání a převzetí včetně termínu, kdy se předání a převzetí uskuteční. Před předáním díla nebo jeho části je zhotovitel povinen uspořádat stroje, zařízení, a zbylý materiál na staveništi tak, aby bylo možno dílo nebo jeho část řádně převzít.

- 11.3 Zástupce objednatele se zavazuje přizvat k přijímacímu řízení odpovědné zástupce ostatních útvarů tak, aby bylo dílo možno řádně převzít.
- 11.4 Objednatel je oprávněn převzít dílo od zhotovitele i v případě, že dílo nebo jeho část bude mít vady, které podle výsledků všech požadovaných zkoušek samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení do zkušebního provozu nebo prozatímnímu užívání stavby.
- 11.5 Jestliže zhotovitel oznámí, že dílo nebo jeho část je řádně připraveno k předání a převzetí a v průběhu přijímacího řízení, se zjistí vážné nedostatky bránící převzetí díla objednatelem, bude přijímací řízení přerušeno do doby jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady tím vzniklé.

Čl. 12. Vlastnické právo a odpovědnost za škodu

- 12.1 Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy je od počátku objednatel v rozsahu čl. 3.2 této smlouvy. Po předání místa plnění zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle a za škodu způsobenou jeho provozem na zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí objednatelem. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků.
- 12.2 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti ztrátě možnosti plnit veřejnou zakázku, stejně tak proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla až do termínu dokončení. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit bez zbytečného odkladu. Nepředložení dokladu o pojištění opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
- 12.3 Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení.
- 12.4 Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

Čl. 13. Ukončení smluvního vztahu

- 13.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
- 13.2 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v OZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
- 13.3 Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
- Prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 20 kalendářních dnů;
 - Bezdůvodné přerušení prací;
 - Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;
 - Zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;
 - Zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele.
- 13.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
- 13.5 Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé straně.

Čl. 14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Je-li smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření. Smlouva je projevem dobrovolného souhlasu s celým jejím obsahem včetně příloh.
- 14.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy nebo příloh této smlouvy, které jsou její nedílnou součástí, je možné jen formou průběžně očíslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné písemnosti obsahující projevy smluvních stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, stavební deník, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že tuto smlouvu není možné dodatečně měnit ústní formou.
- 14.3 Smluvní strany prohlašují podmínky sjednané touto smlouvou za zavedenou obchodní zvyklost mezi smluvními stranami.
- 14.4 Obě strany se zavazují, že veškeré případné spory, do nichž se při plnění této smlouvy dostanou, budou řešeny v první řadě dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě písemné výzvy v dohodnutém termínu a místě nejpozději do 10-ti dnů ode dne doručení výzvy.
- 14.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 14.6 Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje SMB. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 14.7 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 14.8 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude SMB jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany SMB obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit SMB skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 14.9 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 14.10 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. OZ, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.11 Zhotovitel se zavazuje v případě poskytnutí údajů objednatele, přijmout vhodná technická a organizační opatření k zabezpečení těchto údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

14.12 Tato smlouva je vyhotovena v 6 (šesti) stejnopisech s příslušnými přílohami, které jsou její nedílnou součástí. Každé vyhotovení má platnost originálu. Po podpisu obou smluvních stran objednatel obdrží 4 vyhotovení smlouvy a zhotovitel 2 vyhotovení smlouvy.

14.13 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – výkazy výměr SO 101

Příloha č. 2: Položkový rozpočet – výkazy výměr SO 102

V Brně dne 03.12.2019

V Brně dne 03.12.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Statutární město Brno

Dopravní stavby Brno, s.r.o.

.....
Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice

.....
Ing. Martin Matuška
jednatel a ředitel

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

.....
Ing. Libor Tkáč
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 522226

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 4b2703a0-bc71-40a9-8f25-7df9c5e2852b

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika DVOŘÁKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 06.12.2019 08:04:01



9b64911a-b0fe-4f3e-80ae-8e000efc36fc