

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
V záležitostech naplnění smlouvy oprávněn jednat:	Ing. Lubomír Holubec, vedoucí Pobočky Zlín
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Miroslava Borovičková, vrchní referent, Pobočka Zlín
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Telefon:	+420 727 957 185
E-mail :	m.borovickova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupen:	RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Josef Glos
v technických záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
Telefon:	X X X X X X X X X X
E-mail :	X X X X X X X X X X
ID DS:	zr6jqnz
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	382293143/0300
IČO:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35 034
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	X X X X X X X X X X

(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 10. 1. 2017 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Vlčková. Dne 5. 9. 2017 byl k této smlouvě uzavřen Dodatek č. 1, dne 14.2. 2018 Dodatek č. 2 a dne 4. 2. 2019 Dodatek č. 3.

2. V průběhu zpracování díla byl upřesněn rozsah skutečně provedených prací. Předmětem změny smlouvy je snížení počtu měrných jednotek :
 - hlavního celku 3.2. Návrhové práce, dílčí části 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy činil 50 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 34. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 16 000 Kč bez DPH
 - hlavního celku 3.2. Návrhové práce, dílčí části 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy činil 310 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 78. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 232 000Kč bez DPH.
 - hlavního celku 3.2. Návrhové práce, dílčí části 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy činil 30 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 1 MJ. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 36 250 Kč bez DPH
3. Tato změna smlouvy je v pořadí čtvrtou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o třetí změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 2 889 750 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo byla snížena celková cena díla o 78 600 Kč bez DPH, což odpovídá cca 2,72% původní hodnoty smlouvy o dílo. Na základě dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo došlo ke změně závazku ze smlouvy o dílo v podobě posunutí termínů u přípravných a návrhových prací. Na základě dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo byla snížena celková cena díla o 194 250 Kč bez DPH, což odpovídá cca 6,73% původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 4 je ve výši 284 250 Kč bez DPH, což odpovídá cca 9,85% původní hodnoty smlouvy o dílo. Součet hodnot všech změn dle dodatku č. 1, dodatku č. 3 a dodatku č. 4 je 557 100 Kč bez DPH, což činí 19,3% původní hodnoty závazku.
4. S ohledem na uvedenou skutečnost se smluvní strany dohodly na níže uvedeném textu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy se u níže uvedených hlavních celků a dílčí částí upravuje takto:

3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

34 MJ x 1 000 Kč = 34 000 Kč

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

78 MJ x 1 000 Kč = 78 000 Kč

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

1 MJ x 1 250 Kč = 1 250 Kč

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	1 288 700 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	555 550 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	128 400 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	360 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 332 650 Kč
DPH 21%	489 856,50Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 822 506,50 Kč

6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 10. 1. 2017, dodatku č. 1 ze dne 5. 9. 2017, dodatku č. 2 ze dne 14. 2. 2018 a dodatku č. 3 ze dne 4. 2. 2019 zůstávají v platnosti beze změn.

IV.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 27. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGERIS s.r.o.
RNDr. Josef Glos
jednatel

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	1 200	0	15.6.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	1 800	27 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	217	1 000	217 000	30.11.2017
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	304	2 800	851 200	31.1.2019
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	217	300	65 100	30.11.2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	214	600	128 400	31.3.2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					1 288 700	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	214	950	203 300	15.11.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	34	1 000	34 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	78	1 000	78 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	1 250	1 250	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	214	1 000	214 000	15.7.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 500	25 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					555 550	
3.3.	Mapové dílo	ha	214	600	128 400	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					128 400	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	600	600	360 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					360 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 288 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	555 550 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	128 400 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	360 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 332 650 Kč
DPH 21% v Kč	489 856,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 822 506,50 Kč

Ve Zlíně dne 27. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Zlínský kraj

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

.....
AGERIS s.r.o.

RNDr. Josef Glos
jednatel

--