

strany dozoru. Přesný výčet činností je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Zahájení činnosti technického dozoru investora na výše uvedené stavbě bude předáním staveniště dodavateli stavby.

Dále se dozor zavazuje:

- Spolupracovat s objednavatelem při vyřizování dokladů souvisejících s vyúčtováním na tuto akci.
- Zajistit potřebné podklady a úkony k uvedení stavby (zařízení) do provozu - užívání a také při závěrečném vyhodnocení akce vůči poskytovateli dotace.

Objednatel se zavazuje předat dozoru protokolárně neprodleně po jejich získání, tyto podklady:

- Platnou smlouvu o dílo uzavřenou se zhotovitelem stavby včetně oceněného výkazu výměr z nabídky zhotovitele (nejpozději 7 dní před předáním staveniště).
- Objednatel dále předá dozoru případné další smlouvy o dílo aj. podklady, které se budou týkat předmětu plnění a to neprodleně po jejich podpisu.

II.

Povinnosti smluvních stran

1. Dozor se zavazuje pro objednatele provádět činnosti uvedené v čl.I. a za tímto účelem docházet na stavbu minimálně 2x týdně, v rozsahu přítomnosti na stavbě celkem min. 4 hod. týdně, což při každé návštěvě potvrdí zápisem ve stavebním deníku.

Dozor je povinen zejména:

- a) postupovat při zařizování záležitostí s odbornou péčí dle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zejména: provést předmět plnění v souladu s platnou smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby včetně oceněného výkazu výměr z nabídky zhotovitele, dle výsledku výběrového řízení a s předanou projektovou dokumentací stavby, v případě neplnění objemového nebo finančního harmonogramu stavby navrhopat opatření k nápravě
- b) oznamovat objednateli všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí a jež mohou mít vliv na pokyny objednatele
- c) upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů
- d) zařizovat záležitosti osobně, popř. informovat objednatele o svém zastupování – dozor je oprávněn tento zástup určit pouze v případě dovolené, nebo když není schopen činnost dozoru vykonávat z důvodů pracovní neschopnosti nebo zásahem třetí osoby
- e) zařizovat záležitosti v souladu s podklady specifikovanými v čl.I. odst.1 smlouvy a s písemnými pokyny objednatele. Od pokynů objednatele se může dozor odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a dozor nemůže včas obdržet jeho souhlas.

Dozor TDI bude pro objednatele na podkladě jeho pokynů zajišťovat průběh a organizaci kontrolních dnů v objednatel stanovených lhůtách. Účastníky KD zve dozor na základě požadavků objednatele. Účastníky budou vždy zástupci objednatele, zhotovitele, dozor a dle potřeby či požadavků i zástupce projektanta a zástupci příspěvkové organizace, kde se stavba provádí.

Objednatel je zejména povinen:

- a) na výzvu dozoru se zúčastnit důležitých jednání
- b) poskytovat dozoru nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné vyřízení záležitostí