



30228/C/2019-HMSU

Čj.: UZSVM/C/20349/2019-HMSU

## **Dodatek č. 1**

### **ke Smlouvě o nájmu nemovitých věcí č. 94/2015-UZSVM/CCK/1231/2010-K**

(shora uvedenou smlouvou je upraven užívací vztah k pozemkům zapsaným na LV 60000, k.ú. Černá v Pošumaví)

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2  
**za kterou právně jedná JUDr. Jana Korešová, ředitelka Odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště České Budějovice,** na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČO: 697971111  
**(dále jen „pronajímatel“)**

a

#### **JIHOČESKÝ AUTOKLUB V AČR**

se sídlem Žižkova tř. 221/13, České Budějovice 6, 37001 České Budějovice

**zastoupený: Vlastimil Pešek, předseda**

IČ: 14499002

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 50720

(dále jen „nájemce“)

**Smluvní strany se tímto v souladu s ustanovením čl. X. odst. 3 Smlouvy o nájmu nemovitých věcí č. 94/2015-UZSVM/CCK/1231/2010-K dohodly, že od 1. 1. 2020 je znění Smlouvy o nájmu nemovitých věcí č. 94/2015-UZSVM/CCK/1231/2010-K upraveno takto:**

## **I.**

### **1. Čl. IV. se mění takto:**

Nájem se sjednává na dobu určitou do doby realizace pronajatých nemovitých věcí, nejdéle však do 31. 12. 2022.

### **2. Čl. VII. se doplňuje o odst. 8 tohoto znění:**

Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření nájemní smlouvy podle § 2230 zákona č. 89/2012 Sb. a ujednávají si, že nájem bez ohledu na aktivitu pronajímatele končí ke sjednanému datu a případné další užívání pronajaté nemovité věci nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření nájemní smlouvy. Toto ujednání zároveň pokládají za sdělení o ukončení nájmu dle odst. 2 citovaného ustanovení ke sjednanému datu a případné další užívání pronajaté nemovité věci nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření nájemní smlouvy.

### **3. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nemovitých věcí č. 94/2015-UZSVM/CCK/1231/2010-K zůstávají nezměněny.**

## **II.**

1. Tento dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

3. Pronajímatel zašle tento dodatek č. 1, včetně Smlouvy o nájmu nemovitých věcí č. 94/2015-UZSVM/CCK/1231/2010-K správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že dodatek č. 1 nabyl účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek č. 1 včetně smlouvy o nájmu o nájmu nemovitých věcí č. 94/2015-UZSVM/CCK/1231/2010-K neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích        dne

V        dne

.....  
JUDr. Jana Korešová  
ředitelka Odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště České Budějovice  
(pronajímatel)

.....  
Vlastimil Pešek  
předseda  
JIHOČESKÉHO AUTOKLUBU V AČR  
(nájemce)