

SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY V CHRÁNĚNÉM ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAHY DO ZEMSKÉ KŮRY

č.: 141 86 70/2020

uzavřená ve smyslu ust. § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Bučovice
číslo účtu: 9022700287/0100
(dále jen „**propachtovatel**“) na straně jedné

a

innogy Gas Storage, s.r.o.

se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10
zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 124711
IČO: 27892077, DIČ: CZ27892077
zastoupené [redacted] Senior Managerem, Project Development a [redacted]
Real Estate Managerem na základě plné moci ze dne 24. 10. 2016
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 17805243/0300
reg. č. 2719000209
(dále jen „**pachtýř**“) na straně druhé

společně též „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PACHTU:

I.

Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo pozemku	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1894/2	ostatní plocha	350	350	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1895	ostatní plocha	451	451	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1904	ostatní plocha	290	290	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1905	ostatní plocha	477	477	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1906	ostatní plocha	476	476	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1913/2	ostatní plocha	35	35	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky

1913/3	ostatní plocha	61	61	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1918	ostatní plocha	481	481	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1919	ostatní plocha	106	106	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1930	ostatní plocha	480	480	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1931	ostatní plocha	187	187	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1952/2	ostatní plocha	522	522	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1952/3	ostatní plocha	72	72	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1952/4	ostatní plocha	75	75	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1952/5	ostatní plocha	72	72	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1952/6	ostatní plocha	200	200	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1956	ostatní plocha	310	310	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1957	ostatní plocha	415	415	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1966/2	ostatní plocha	128	128	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1970	ostatní plocha	206	206	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1972	ostatní plocha	3 129	3 129	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1988	ostatní plocha	557	557	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1989	ostatní plocha	310	310	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1996/3	ostatní plocha	42	42	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
1997	ostatní plocha	497	497	Troubky nad Bečvou	1688	Troubky
527/5	ostatní plocha	486	486	Lobodice	628	Lobodice
Celkem:			10 415			

- Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.
- Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové propachtované výměře 10.415 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje předmět pachtu využívat výlučně za účelem provádění hornické činnosti – zvláštní zásahy do zemské kůry spočívající v uskladňování zásob zemního plynu v podzemním zásobníku plynu (dále jen „PZP“) Lobodice a činností se uskladňováním související.
 - Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn v zákresu předmětu pachtu dle PS č. 141 86 70/2020, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 k této smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).
 - Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobitým ke smlouvenému účelu pachtu dle této

Smlouvy. Chráněné území podzemní zásobník plynu – PZP Lobodice je stanoven na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 710/1991-5.vyř o stanovení chráněného území Lobodice ze dne 26. 11. 1991 a dále na základě rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy VIII, č. j.: 570/1950/04-Šs o změně chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry – uskladňování plynů v přírodních strukturách Lobodice ze dne 13. 12. 2004 s nabytím právní moci dne 6. 1. 2005. Rozhodnutí tvoří nedílné přílohy č. 2 a 3 k této Smlouvě.

Hranice chráněného území je graficky znázorněna v zákresu hranice chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry – podzemní zásobník plynu – PZP Lobodice, který je nedílnou přílohou č. 4 k této Smlouvě.

5. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
6. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
7. Právo pachtu podle této Smlouvy dále nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech apod.
8. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů náleží propachtovateli.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k hornické činnosti podle ust. § 2, písmena f) zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů spočívající ve zvláštních zásazích do zemské kůry, a to k uskladňování zásob zemního plynu v podzemním zásobníku plynu Lobodice na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 08-3907/05-511-Bes o hornické činnosti – zvláštní zásahy do zemské kůry – podzemní uskladňování zemního plynu, provozování sond na Podzemním zásobníku plynu v Lobodicích Chráněném území (CHÚ) „podzemní zásobník plynu – PZP Lobodice ze dne 29. 6. 2005 s nabytím právní moci dne 26. 7. 2005 a rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 07909/2007/01/001 o povolení změny dokumentace „Dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry – povolení hornické činnosti – provozování provozních, pozorovacích a speciálních sond na PZP Lobodice“ dne 29. 10. 2007 s nabytím právní moci dne 19. 11. 2007. Výše uvedená rozhodnutí tvoří nedílné přílohy č. 5 a 6 k této Smlouvě.
2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem dle zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 04019/2019/OBÚ-02 k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 8. 2. 2019, které tvoří nedílnou přílohu č. 7 k této Smlouvě.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové propachtované výměře 10.415 m², a to na dobu určitou **od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2024**.
2. Smluvní strany mohou v posledních šesti měsících pachtu sjednat formou dodatku ke stávající Smlouvě prodloužení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou, maximálně však o pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu hornické činnosti včetně následné sanace a rekultivace pozemků.

3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli nové stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
 - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemků provedené na náklady pachtýře dle příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. Toto ustanovení se netýká porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV.

Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši █████ KČ/m²/rok (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití). Celkové roční pachtovné tak činí █████ KČ (slovy: █████t korun českých). Uvedené pachtovné bude pro rok **2020** povýšeno o míru inflace dosaženou v roce 2019. Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.
2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát ročně, a to vždy k 30. 6. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě nabytí účinnosti pachtovní vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku anebo ukončení

pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovního.

4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předchozího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.
7. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele, vyjma úprav prováděných v rámci hornické činnosti pachtýře.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli nové stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele. Netýká se již realizovaných staveb a jejich oprav a úprav.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činnostmi třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.

10. Pachtýř se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
13. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
14. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, nejméně však [REDAKCE], za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že cenová ujednání v této Smlouvě jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, a zavazují se:
 - a) k ochraně údajů v této Smlouvě, která jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, před třetí osobou a před jejich zneužitím,
 - b) nesdělít žádné informace a údaje v této Smlouvě, na které se vztahuje obchodní tajemství propachtovatele, třetím osobám,
 - c) zajistit, aby údaje v této Smlouvě, které jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, nebyly zpřístupněny třetím osobám,a to vše s výjimkou poskytnutí: svým účetním, daňovým či právním poradcům, vázaných povinností mlčenlivosti, úřadům a soudům, pokud je to vyžadováno příslušnými právními předpisy.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších

předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele pronajímatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů pod č. j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017 v odstavci 6.5.3. Statutu LČR.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem **1. 1. 2020**; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Zákres předmětu pachtu dle PS č. 141 86 70/2020
 - Příloha č. 2: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 710/1991-5.vyř o stanovení chráněného území Lobodice ze dne 26. 11. 1991
 - Příloha č. 3: Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy VIII, č. j.: 570/1950/04-Šs o změně chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry – uskladňování plynů v přírodních strukturách Lobodice ze dne 13. 12. 2004
 - Příloha č. 4: Zákres hranice chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry – podzemní zásobník plynu – PZP Lobodice
 - Příloha č. 5: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 08-3907/05-511-Bes o hornické činnosti – zvláštní zásahy do zemské kůry – podzemní uskladňování zemního plynu, provozování sond na Podzemním zásobníku plynu v Lobodicích Chráněném území (CHÚ) „podzemní zásobník plynu – PZP Lobodice ze dne 29. 6. 2005

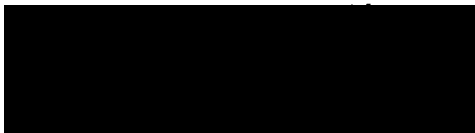
- Příloha č. 6: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 07909/2007/01/001 o povolení změny dokumentace „Dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry – povolení hornické činnosti – provozování provozních, pozorovacích a speciálních sond na PZP Lobodice“ dne 29. 10. 2007
- Příloha č. 7: Oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 04019/2019/OBÚ-02 k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 8. 2. 2019
- Příloha č. 8: Plná moc pro Mgr. Lukáše Kopaala a Pavla Příhonského ze dne 24. 10. 2016

V Hradci Králové, dne 26 -11- 2019

Propachtovatel:



Ing. Josef Vojáček
generální ředitel



V Praze, dne 29 -11- 2019

Pachtýř:



Senior Manager, Project Development

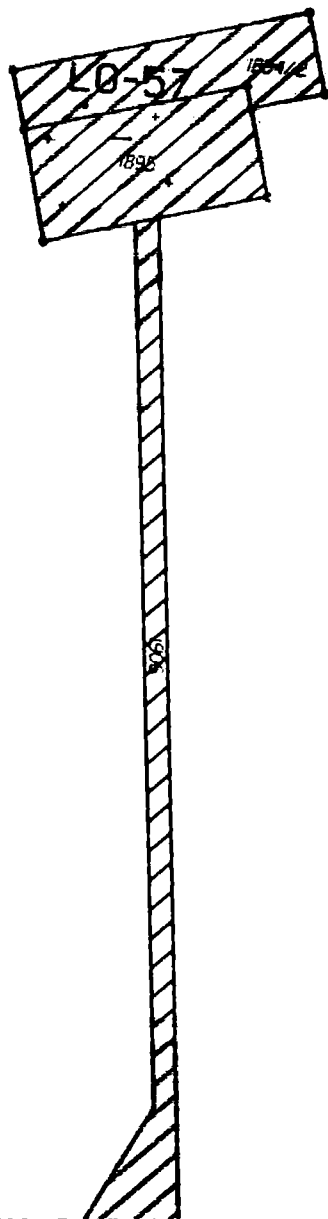


Real Estate Manager

Λ

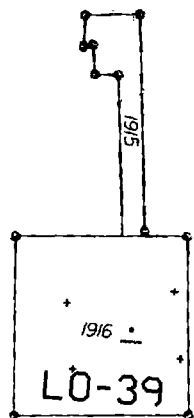
1894/1

Zakres předmětu pachtu
dle PS č. 141 86 70:2020



Λ 1897

1914



Λ

1933

kat. území Troubky nad Bečvou

Λ
1913/1

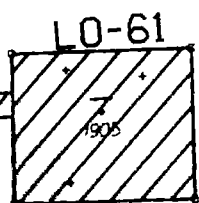
1878

627

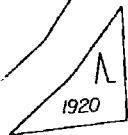
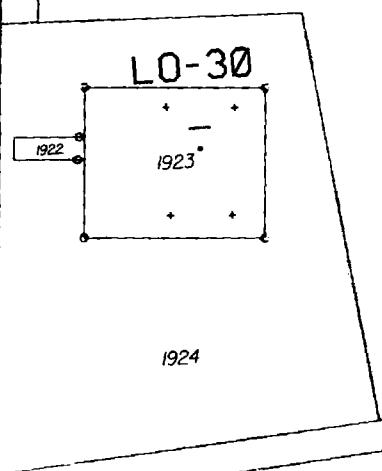
1902

1903

území s předmětu par. 110
dle PS č. 141 86 70 2020

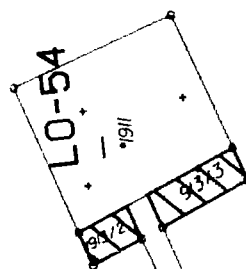


Λ
1894/1



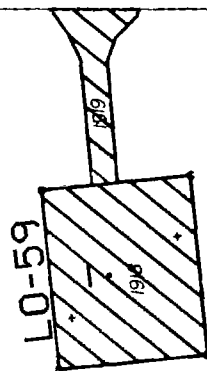
628

1913 '1



Zakres predmetu pachtu
dle PS č. 141 86 70/2020

1878

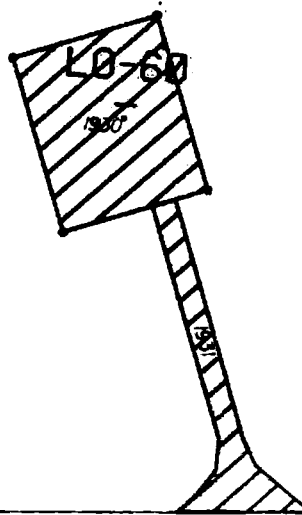


1929

kat.území Troubky nad Bečvou

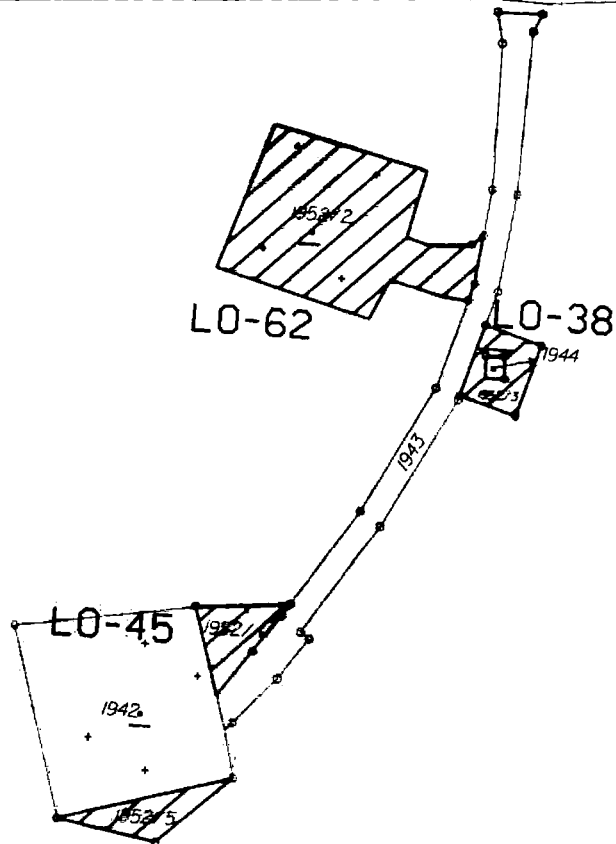
1913/1

Zakres předmětu pachtu
dle PS č. 141 86 70/2020



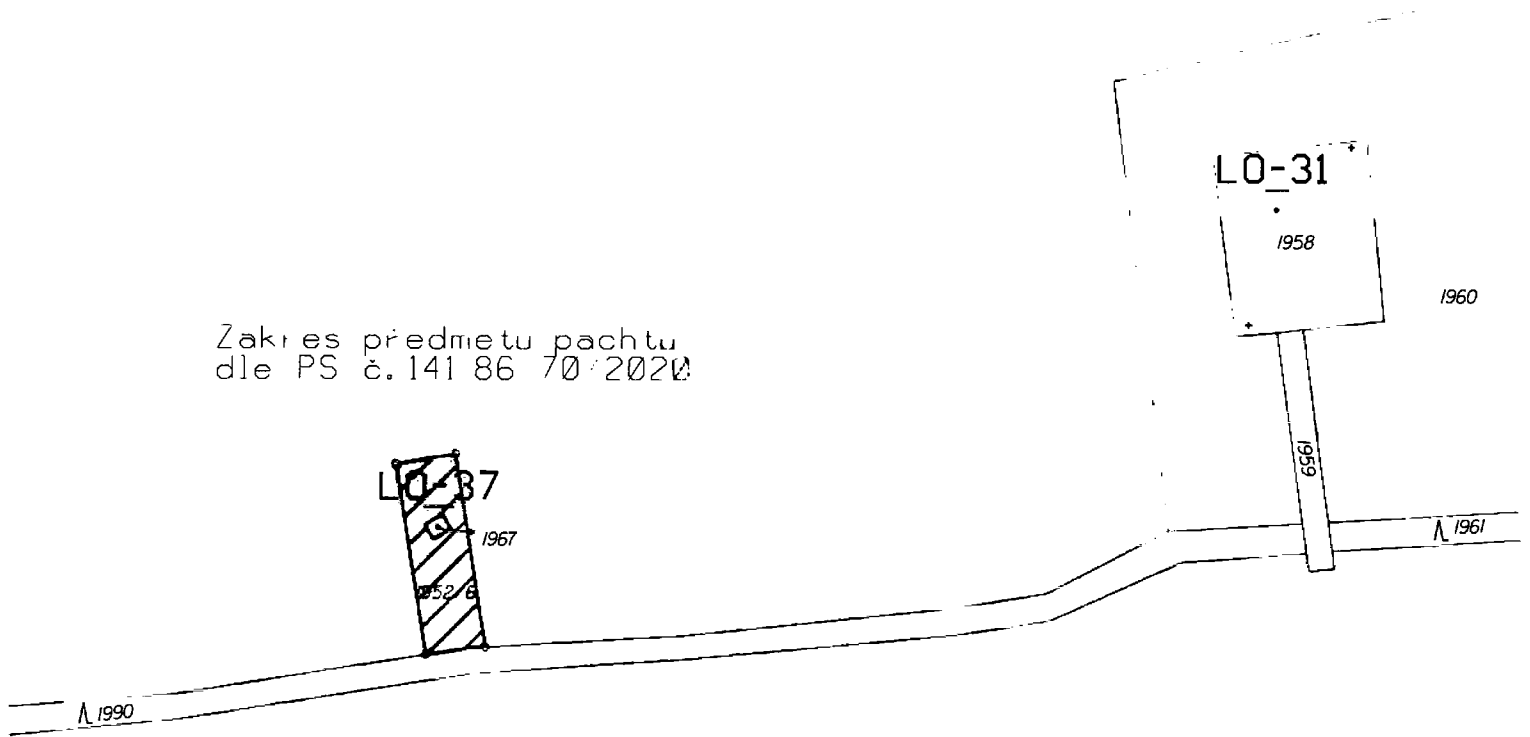
1878

1932



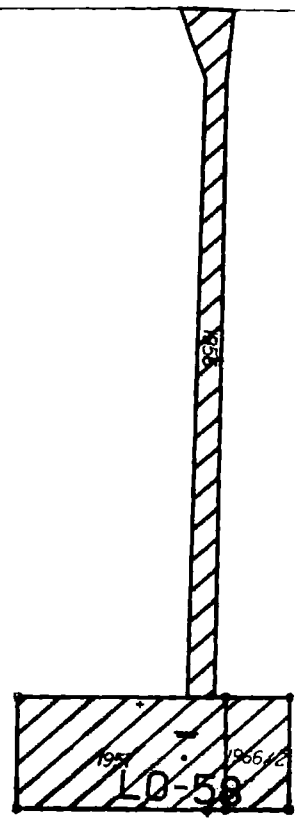
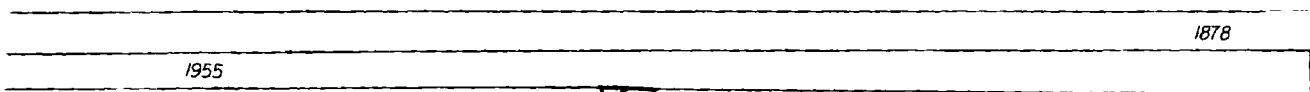
1952/1

Zakres předmětu pachtu
dle PS č. 141 86 70/2020



kat.území Troubky nad Bečvou

Λ
1929

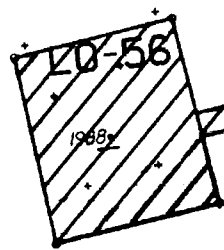


Zakres předmětu pachtu
dle PS č. 141 86 70/2020

Λ
1966/1

kat. území Troubky nad Bečvou

Λ
1987

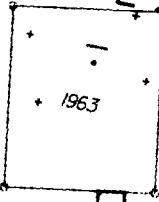


Λ
1966/1

Zakres předmětu pachtu
dle PS č. 141 86 70/2020

kat.území Troubky nad Bečvou

L0-29



1969

L0-05

1972

1968

1964

1974

Zákras předmětu pachtu
dle PS č. 141 86 70/2020

Λ
1948

1979

1978

1976

1977

1981

1980

Λ
1982

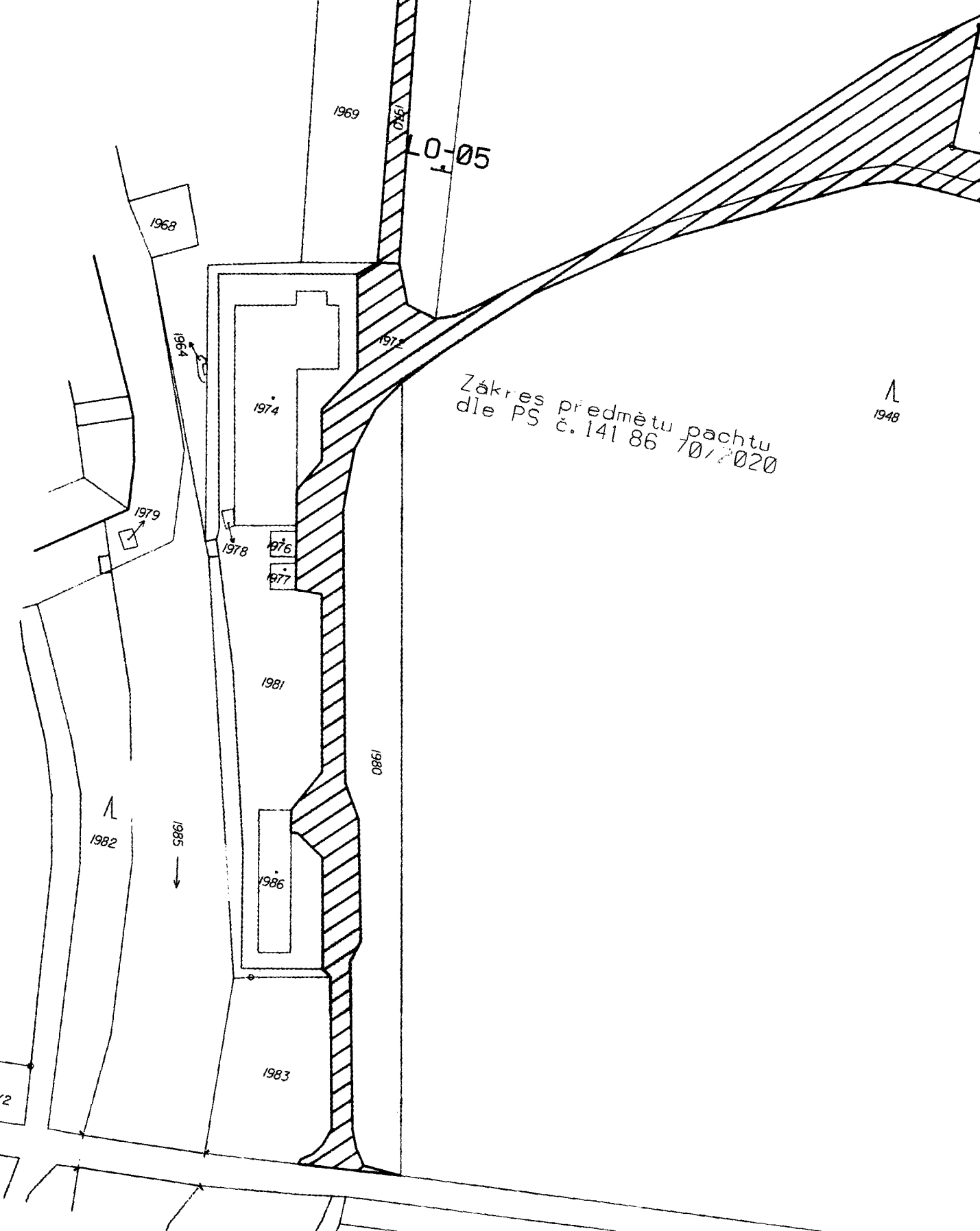
1985

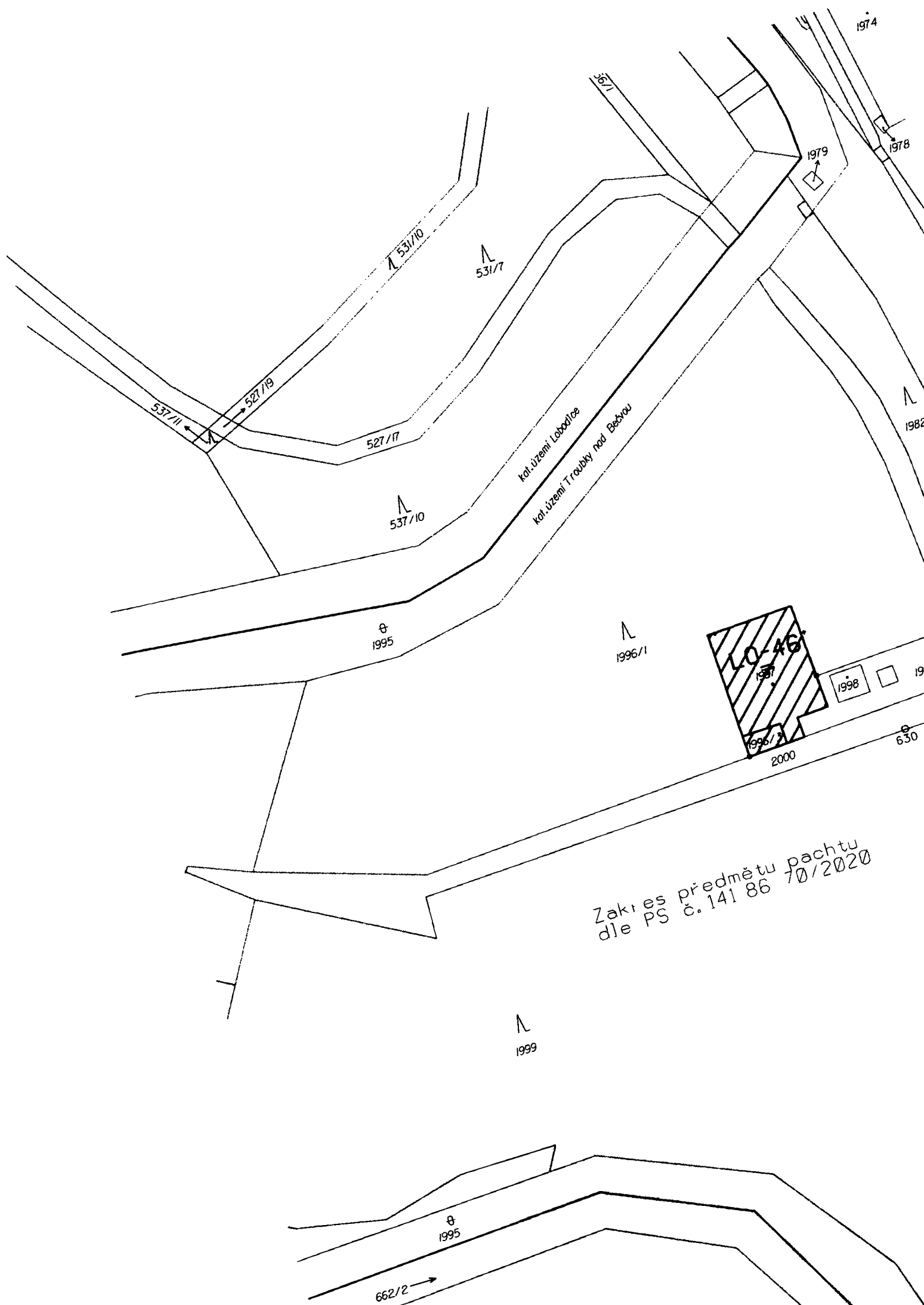
1986

1983

□ 1996/2

630





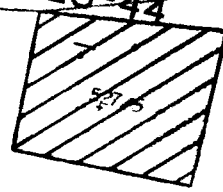
Zakres předmětu pachtu
dle PS č. 141 86 10/2020

kat. území Lobdvice

∟
531/6

527/13

LO-44



Zakres před
dle PS č. 141

∟
531/6

∟
531/5

527/15

∟
531/13

LO-52

čj. 710/1991-5.vyř.

V Brně dne 26. 11. 1991

Rozhodnutí

obvodního báňského úřadu v Brně o stanovení ~~chráněného~~ ložiskového území

Lobodice

Obvodní báňský úřad v Brně stanoví ve smyslu ust. § 17 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (Horní zákon) a podle ust. § 5 vyhlášky Českého báňského úřadu v Praze (dále jen ČBÚ) č. 78/1988 Sb., o chráněných ložiskových územích (dále jen ~~CHÚ~~) a Dobývacích prostorech, k návrhu správce — trvalého uživatele ložiska

CHÚ

Severomoravské plynárny, o.z. Ostrava

ze dne 16. 1. 1991

čj. PI/St/E/10

a v dohodě s OÚ, ref. reg. rozvoje a ref. životního prostředí, v Přerově a

v Kroměříži

jako s příslušným orgánem územního plánování a v dohodě s e stav. úřady

Městského úřadu v Přerově, v Tovačově, v Kojetíně a, v Chrópyni

Min. pro hosp. politiku a rozvoj ČR v Praze

jako s příslušným stavebním úřadem a dále pak v součinnosti s ~~Českým geologickým úřadem a s~~

a s Min. životního prostředí ČR, FMH, úsek min. pro paliva a energetiku v Praze

jako příslušným ústředním orgánem — jako orgánem, pověřeným příslušným ústředním orgánem k zajištění ochrany výhradního ložiska proti znemožnění, nebo ztížení jeho dobývání následující ~~CHÚ~~: CHÚ:

1. Název ~~CHÚ~~ CHÚ: Lobodice

2. Osvědčení — rozhodnutí o ~~výhradním~~ ložisku bylo vydáno

dne 3. 1. 1991

pod čj. 440/588

3. ~~CHÚ~~ se stanoví pro ~~výhradní~~ ložisko

podzemní zásobník zemního plynu

CHÚ

V ~~CHÚ~~ se vyskytují tyto další průvodní nerosty

nejsou uvedeny

CHÚ
4. CHÚ Lobodice

zasahuje

do katastrálního území (dále jen k. ú.):

obec Lobodice

okres Přerov

kraj obec Troubky

okres Přerov

obec Tovačov

okres Přerov

kraj obec Uhřetice

okres Přerov

přičemž převážně leží v k. ú.

Lobodice

Plošná výměra CHÚ CHÚ

obec Zářičí, okres Kroměříž

kteřá tvoří na povrchu uzavřený geometrický obrazec o 12

vrcholech, je 12,45 km² ha.

CHÚ je vymezeno geometrickým obrazcem s příkými stranami, jehož vrcholy jsou dány těmito souřadnicemi v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální:

označení

číslo vrcholu

	y	x
A	547 435,67	1 142 630,22
B	545 479,89	1 143 025,18
C	544 794,68	1 142 761,18
D	543 725,85	1 142 516,84
E	542 312,54	1 142 755,23
F	541 956,17	1 142 761,12
G	542 160,70	1 143 761,95
H	542 619,01	1 145 198,97
I	545 208,67	1 145 355,92
J	546 941,89	1 144 717,93
K	547 263,12	1 144 481,36
L	547 523,24	1 143 682,72

5. Název a identifikační číslo k. ú., název a kód okresu, v němž leží ^{CHÚ} ~~CHLÚ~~ (ust. § 5, odst. 1, písm. d, vyhlášky ČBÚ v Praze č. 78/1988 Sb., o CHLÚ a Dobývacích prostorech):

k. ú.	Lobodíče	k.ú. Uhřice
ident. č.	686 298	Ident. č. 773 387
okres	Přerov	okres Přerov
kód	3808	kód 3808

k. ú.	Troubky	k.ú. Záříčí
ident. č.	768 685	Ident. č. 791 032
okres	Přerov	okres Kroměříž
kód	3808	3708

k. ú.	Tovačov
ident. č.	768 014
okres	Přerov
kód	3808

6. Údaje o výhradním ložisku:

Jedná se o strukturu tvořenou dvěma elevacemi, z nichž východní má příznivější vývoj z hlediska kolektorských vlastností a přejímá větší část vtláčné a těžební kapacity celého zásobníku. Hlavní část skladovacího koléktoru je tvořena bazálními klastiky, zastoupenými polymiktními slepenci až slabě zpevněnými hrubozrnnými písky detritového typu. Menší část, hlavně v západní části, je zastoupena metamorfovanými a méně propustnými horninami, které tvoří podklad výše uvedené hlavní skladovací vrstvy. Skladovací obzor je otevřen průměrně v hloubkách 400 - 500 m.

7. Název a sídlo správce — trvalého uživatele — ^{podzemního zásobníku} ~~výhradního ložiska~~ v době stanovení ~~CHLÚ~~ ^{CHÚ}

ČPP, s.p. Praha, Revoluční 2, PSČ 111 51

Podmínky ochrany výhradního ložiska podle zák. č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (Horní zákon)

Ve smyslu ust. § 17, odst. 5 Horního zákona se hranice ~~CHLÚ~~ ^{CHÚ}

Lobodíče vyznačí v územně plánovací dokumentaci.

Na základě výsledku řízení podle ust. § 17 Horního zákona, o stanovení ^{CHÚ}~~CHLU~~, stanoví obvodní báňský úřad v Brně v dohodě a v součinnosti s výše uvedenými orgány následující podmínky ochrany výhradního ložiska proti znemožnění nebo ztížení jeho dobývání.

Podle ust. § 5, odst. 2 cit. vyhlášky ČBÚ Praha v ^{CHÚ}~~CHLU~~ CHÚ Lobodice se stanoví:

~~není dovoleno stavební, nebo jiná činnost, která by znemožnila nebo ztížila vydobytí ložiska.~~

1. Není dovoleno provádět vrtné práce a hloubení důlních děl či provádění jiné hornické činnosti do hloubek přesahujících 100 m pod úroveň terénu. 2. Bez souhlasu provozovatele není dovoleno provádět trhací práce. 3. v ochranném pásmu sond nejsou dovoleny žádné činnosti bez souhlasu provozovatele. 4. U produkčních sond v prostoru do 30 m od ústí sondy není dovoleno provádět práce se zvýšeným nebezpečím (s otevřeným ohněm, používání vznětových motorů, používání el. zařízení bez krytí pro SNV apod.). 5. V ochranném pásmu rozvodných potrubí k sondám není dovolené provádět práce stavební a jiné činnosti podle vyhl. č. 175/75 Sb. 6. Pro ochranu el. přípojek k sondám a objektů trafostanic není dovolena stavební a jiná činnost podle zákona č. 79/1957 Sb., a vládní nař. č. 80/1957 Sb. 7. Pro ochranu podzemních zdrojů vody pro vodárenské účely bude ze strany provozovatele POZA Lobodice zajištěno v souladu s požadavky Okresního úřadu v Kroměříži, uvedenými v protokole z ústního jednání 22.2.1991 (čj. OBÚ 710/1991) vybudování pozorovací a indikační sítě pro sledování kvality a stavů hladiny podzemní vody v okolí POZA, stejně tak vybudování systému sanačních vrtů pro řešení případných mimořádných událostí spojených s provozem zásobníků v daném CHÚ včetně zajištění respektování zásad ochrany pásem hygienické ochrany vodních zdrojů. 8. Stávající činnosti s využíváním lesního a půdního fondu, vodních toků, dopravních cest, vodních zdrojů a zájmů státní památkové péče, vyjma podmínky uvedené pod body ad 1) až ad 7) v daném CHÚ zůstávají nedotčeny. 9. Není dovolena stavební nebo jiná činnost, která by znemožnila nebo ztížila využívání zásobníkové struktury a možnost jejího provozování. 10. V souladu s požadavkem OÚ, ref. ŽP, Kroměříž musí být zajištěno respektování vodních zdrojů PHO Plešovec, PHO Zářičí ve smyslu jednání ze dne 22.2.1991 a požadavky na jejich ochranu zakotveny do provozního a manipulačního řádu, dále ochrana evidované oblasti významného celku ekologické stability v oblasti Cerbovského lesa a přilehlých lučních komplexů pro případ výhledového provádění hornické činnosti - zahájení těžby (spis čj. RŽP/1444/91-Ja ze dne 8.7.1991, čj. OBÚ 2467/91). 11. Případná hornická činnost v prostoru, kterým by byla dotčena státní přírodní rezervace "Zástudánčí", musí být dořešena v ~~intencích v protokolu z jednání dne 22.2.1991~~ požadavku referátu ŽP - ochrana přírody OÚ v Přerově (stanovisko v protokolu z jednání dne 22.2.1991).

Podle ust. § 19, odst. 1 Horního zákona, vydáním povolení ke stavbám a zařízením ^{CHÚ}~~CHLU~~, pokud nejsou jinak zakázány, nebo omezeny a nesouvisí s budoucím dobýváním výhradního ložiska, vyžaduje souhlas obvodního báňského úřadu v Brně.

Odůvodnění:

^{CHÚ}
Návrh ~~CHLU~~ Lobodice

podle ust. § 17 Horního zákona a ust. § 4 cit. vyhl. ČBÚ v Praze řádně projednán dne 22.2.1991
na Okresním úřadě v Přerově

byl

K jednání byly přizvány všechny orgány, uvedené v ust. § 17, odst. 3 Horního zákona. Z těchto orgánů podaly samostatné písemné vyjádření:

- Ministerstvo živ., prostředí ČR v Praze spisem ze dne 25.2.1991, čj. 2083/91/OSS II/K-101/91 (čj. OBÚ v Brně 671/91)
- Okresní úřad, ref. RR a ÚP v Přerově, spisem ze dne 9.10.1991, zn. RR a ÚP/557/91/328/3/Ing.Pg/Ma (čj. OBÚ 3580/91)
- Městský úřad, odbor výst. a ŽP v Chropyni spisem ze dne 3.10.1991, zn. výst.636/91-ZI (čj. OBÚ 3470/91)
- Okresní úřad, ref. ŽP v Kroměříži spisem ze dne 8.7.1991, čj. RŽP/1444/91-Ja (čj. OBÚ 2467/91)

jehož originály jsou uloženy na OBÚ v Brně.

Ostatní orgány podaly svá stanoviska do protokolu, který byl při ústním jednání — místním šetření — sepsán. Jak vyplývá z protokolu, o řízení, který je na OBÚ zaprotokolován pod čj. 710/1991 bylo docíleno ve smyslu ust. § 17, odst. 1 Horního zákona dohody s orgány územního plánování a stavebním úřadem.

Rovněž ostatní dotčené orgány neuplatňují námitky, které by bránily ve stanovení CHLÚ. Všechny oprávněné připomínky a požadavky orgánů, které vzešly z řízení, byly pojaty do rozhodnutí. ~~Do rozhodnutí nebyly pojaty připomínky a požadavky~~

Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení hornické činnosti ve smyslu ust. § 9—11 zák. č. 61/1988 Sb.

Tvar a rozsah ^{CHÚ}~~CHLÚ~~ Lobodice odpovídají dosavadním poznatkům o výhradním ložisku a požadavkům na jeho ochranu s přihlédnutím k významu ~~výhradního~~ ložiska a jeho poloze.

Originál návrhu a příslušná dokumentace, doklady a spisový materiál jsou uloženy na OBÚ v Brně, kde je též ^{CHÚ}~~CHLÚ~~ ve smyslu ust. § 7, cit. vyhlášky ČBÚ v Praze evidováno.

Proti tomuto rozhodnutí může navrhovatel podat odvolání ke zdejšímu úřadu ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení.


předseda úřadu

Rozhodnutí o CHLÚ (včetně mapy povrchové situace) obdrží:

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| 1. Český geologický úřad | — | Ministerstvo živ. prostředí ČR v Praze |
| 2. Ústřední orgán | — | FMH, úsek min. pro paliva a energetiku, Praha 2 |
| | — | |
| 3. OBÚ | — | V Brně |
| | — | |
| 4. Stavební úřad | — | Městského úřadu v Přerově |
| | — | Městského úřadu v Tovačově |
| | — | Městského úřadu v Kojetíně |
| | — | Městského úřadu v Chropyni |
| | — | |
| 5. Orgány územního plánování | — | Okresního úřadu v Přerově |
| | — | Okresního úřadu v Kroměříži |
| | — | ČTP, s.p. Praha |
| | — | |



MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VI / EK0 / 005
 Transgas, a.s., Praha
 Dolo
 dne: 21. 12. 2004
 Číslo: 1028 / 732061

Transgas, a.s., Praha
 PZP Lobodice
 Dolo
 dne: 6. 01. 2005
 Číslo: 1028

V Olomouci dne 13.12.2004
 č.j. 570/1950/04-Šs

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
 dne 6. 1. 2005
 odbor výkonu státní správy VIII MŽP
 dne 17. 1. 2005
 (podpis)

ROZHODNUTÍ

Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy VIII o změně chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry – uskladňování plynů v přírodních strukturách Lobodice.

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, (dále jen „MŽP“)

m ě n ě

podle § 17 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen horní zákon) a podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 364/1992 Sb., o chráněných ložiskových územích, k návrhu organizace Transgas, a.s. se sídlem v Praze 10 - Strašnice, po projednání s orgánem kraje v přenesené působnosti, v součinnosti s odborem geologie Ministerstva životního prostředí, s odborem surovinové politiky Ministerstva průmyslu a obchodu, Obvodním báňským úřadem v Brně a Ostravě, po dohodě s orgány územního plánování a stavebními úřady toto chráněné území (dále také „CHÚ“):

a) název CHÚ: podzemní zásobník plynu - PZP Lobodice

b) obchodní jméno a sídlo navrhovatele:

Transgas, a.s.
 Limuzská 12/3135, Praha 10 - Strašnice. PSČ 100 98
 IČ: 26460815

c) údaje o chráněném území a zdůvodnění jeho změny:

Změna CHÚ se týká názvu chráněného území, změny plochy a podmínek ochrany území pro zvláštní zásahy do zemské kůry - podzemního zásobníku plynu - PZP Lobodice. Původní rozhodnutí o stanovení chráněného území pro podzemní zásobník zemního plynu bylo vydáno OBÚ v Brně dne 26.11.1991 pod č.j. 710/1991-Š.vyř. Tímto rozhodnutím byla zajištěna územní ochrany podzemní struktury vhodné k uskladňování plynů v přírodních horninových strukturách vázané na horniny sedimentární výplně karpatské předhlubně (bazální klastika, polymiktní slepence a pískovce terciárního stáří).

Nově vymezené CHÚ PZP Lobodice je tvořeno geometrickým obrazcem o 13-ti vrcholech s přímými stranami. Vrcholové body původního vymezení CHÚ jsou nahrazeny nově měříčsky vymezenými vrcholovými body označenými pořadovými čísly 1 – 13.

Označení a souřadnice vrcholů změněného CHÚ se souřadnicemi v S-JTSK je vyznačeno v mapě měřítko 1 : 25 000, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí:

vrchol	Y	X
1	546 767,909	1 143 167,981
2	546 936,866	1 143 535,015
3	546 907,755	1 144 266,719
4	546 952,761	1 144 724,410
5	545 208,910	1 145 366,940
6	543 958,765	1 144 921,016
7	542 612,432	1 145 210,809
8	542 150,383	1 143 761,736

9	542 531,370	1 142 749,692
10	543 726,227	1 142 506,465
11	545 481,417	1 143 015,231
12	545 802,063	1 143 021,617
13	545 932,873	1 143 036,488

- d) CHÚ se nachází v katastrálních územích:
- | | |
|----------|-----------------------------------|
| Lobodice | (identifikační číslo k.ú. 686298) |
| Tovačov | (identifikační číslo k.ú. 768014) |
| Troubky | (identifikační číslo k.ú. 768685) |
| Uhřetice | (identifikační číslo k.ú. 773387) |
| Záříč | (identifikační číslo k.ú. 791032) |

v okresech Přerov a Kroměříž; v Olomouckém a Zlínském kraji

Plošná výměra CHÚ byla stanovena výpočtem na 10,286950 km². Hranice CHÚ je stanovena tak, aby byla zajištěna územní ochrana přírodní geologické struktury vhodné k uskladňování zemního plynu. Plocha CHÚ vychází z plošného rozsahu podzemních elevací, které představují prostředí podzemního zásobníku plynu, včetně příslušných ochranných pásem.

f) Údaje o jiných chráněných územích a ochranných pásmech v prostoru CHÚ:

Do prostoru CHÚ PZP Lobodice zasahuje chráněné ložiskové území výhradního ložiska štěrkopísku Tovačov, ochranná pásma vodního zdroje pro skupinový vodovod Přerov a Národní přírodní rezervace „Zástudánčí“. Chráněné území PZP Lobodice se nachází v CHOPAV Kvartér řeky Moravy.

g) Podmínky ochrany prostoru CHÚ se stanoví takto:

1. V prostoru CHÚ není dovoleno provádět vrtné práce a hloubení důlních děl do hloubek přesahujících 30 m pod úroveň terénu, či provádění jiné hornické činnosti, bez patřičných povolení.
2. Bez patřičných povolení a souhlasu provozovatele není dovoleno provádět trhací práce.
3. V ochranném pásmu sond do 50 m od ústí sondy nejsou dovoleny žádné činnosti bez souhlasu provozovatele.
4. V ochranných pásmech rozvodných potrubí k sondám, el. přípojek k sondám a objektům trafostanic není povolena stavební a jiná činnost podle platného energetického zákona.
5. V daném CHÚ bude prováděn monitoring kvality a stavů hladiny podzemní vody ve stávajícím systému hydrovrtů S 1 až S21 v okolí PZP, při respektování zásad pro činnosti v ochranných pásmech vodních zdrojů.
6. Stávající způsob využívání půdního fondu, údržby vodních toků, dopravních cest, vodních zdrojů a zájem státní památkové péče, vyjma podmínky uvedené pod body ad 1) až ad 5), zůstává v daném CHÚ nedotčen.
7. Není dovolena stavební nebo jiná činnost, která by znemožnila nebo ztížila využívání zásobníkové struktury a možnost jejího provozování.
8. Případná hornická činnost v prostoru, kterým by byla dotčena Národní přírodní rezervace „Zástudánčí“, musí být řešena v intencích platné legislativy na ochranu přírody a krajiny.

Podmínky ochrany se stanovují v souladu s ustanovením §§ 15 - 17 horního zákona. Jsou jednotné a platí pro celé území CHÚ. Ve smyslu § 17 odst. 5 horního zákona se změnčná hranice CHÚ PZP Lobodice vyznačí v územně plánovací dokumentaci Na základě výsledku správního řízení dle § 17 horního zákona a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.364/92 Sb., stanovuje MŽP v dohodě, v součinnosti a po projednání s orgány uvedenými v § 17 horního zákona, že stavby a zařízení nesouvisející s provozem PZP Lobodice mohou být povoleny příslušným stavebním úřadem jen se souhlasem příslušného krajského úřadu, vydaným po projednání s OBÚ (§ 19 horního zákona)

O d ů v o d n ě n í

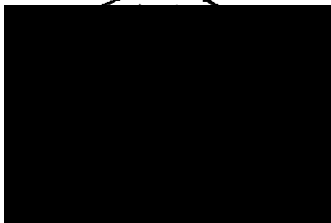
Předložený návrh na změnu CHÚ PZP Lobodice pro zvláštní zásahy do zemské kůry – uskladňování plynu v přírodních horninových strukturách, byl zpracován organizací Transgas, a.s Praha, určenou zajišťováním provozu podzemního zásobníku plynu. Návrh na změnu CHÚ je zpracován pro zajištění ochrany podzemní struktury vázané na horniny sedimentární výplně karpatské předhlubně (bazální klastika, polymiktní slepence a pískovce terciárního stáří).

Pro uvedenou strukturu bylo CHÚ pro zvláštní zásahy do zemské kůry stanoveno rozhodnutím OBÚ v Brně ze dne 26.11.1991 č.j. 710/1991-5.vyř. V roce 2004 bylo v prostoru PZP Lobodice zlikvidováno sedm pozorovacích sond. Likvidované sondy s označením Lo 4 a 41 tvořily geometrické body hranice CHÚ. Po jejich likvidaci byly pověřenou organizací vytyčeny nově vrcholy CHÚ. Plošný rozsah CHÚ PZP Lobodice je analytickým výpočtem stanoven na 10,286950 km². Plocha CHÚ vychází z plošného rozsahu podzemních elevací, které představují prostředí podzemního zásobníku plynu, včetně příslušných ochranných pásem.

Součástí rozhodnutí o změně CHÚ je mapa měřítka 1 : 25 000 se zákresy hranic CHÚ a seznamem souřadnic vrcholů geometrického obrazce. Mapa je doplněna o zákresy hranice Národní přírodní rezervace „Zástudánčí“ a hranice ochranných pásem vodních zdrojů zasahujících do zájmového území. Tvar a rozsah CHÚ vyznačený v mapové příloze rozhodnutí odpovídá dosavadním poznatkům o geologické stavbě území, požadavkům na jeho ochranu s přihlédnutím k významu těchto geologických struktur, poloze lokality a obecným zájmům chráněným zvláštními předpisy

Návrh na změnu CHÚ PZP Lobodice byl podle ustanovení § 17 horního zákona projednán v ústním jednání dne 30.9.2004. K jednání byly přizvány všechny orgány uvedené v § 17 horního zákona. V přílohách protokolu z tohoto jednání jsou uvedena vydaná stanoviska zástupců dotčených orgánů státní správy a obcí, kteří se ústního jednání zúčastnili. Orgány státní správy a organizace, jejichž zájmy by mohly být rozhodnutím o změně CHÚ dotčeny, neuplatňovaly námítky, které by bránily změně tohoto CHÚ. Originály písemných stanovisek orgánů státní správy s nimiž v dohodě a v součinnosti MŽP rozhodnutí o změně CHÚ vydává jsou součástí spisové dokumentace. Veškerá dokumentace je uložena na MŽP. Zde je rovněž toto rozhodnutí o změně CHÚ evidováno.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle § 61 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení rozklad k ministru životního prostředí prostřednictvím odboru výkonu státní správy VIII, Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc, a to ve lhůtě 15-ti dnů ode dne jeho oznámení.



Ing. Josef Švejda
ředitel odboru výkonu státní správy VIII

Rozdělovník : na doručenkou

1 Transgas, a.s., Limuzská 12/3135, 100 98 Praha 10

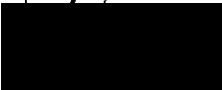
Na vědomí (po nabytí právní moci) :

2. Transgas a.s., provoz PZP Lobodice, 751 01 Tovačov
3. MŽP ČR odbor geologie, Vršovická 65, 110 10 Praha
4. MPO ČR, odbor surovinové politiky (6130), Na Františku 32, 110 15 Praha 1
5. OBÚ Brno, Cejl 13, 601 42 Brno
6. OBÚ Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Ostrava
7. KÚ Olomouckého kraje, odbor ŽP a zemědělství, Jeremenkova 40a, Olomouc
8. KÚ Zlínského kraje, odbor ŽP a zemědělství, třída T. Bati 3792, 761 90 Zlín
9. SCHKO Litovelské Pomoraví, Husova 651/5, 784 01 Litovel
10. MěÚ Tovačov, stavební úřad, Náměstí 12, 751 01 Tovačov
11. MěÚ Chropyně, stavební úřad, náměstí Svebudy 29, 768 11 Chropyně
12. MěÚ Kojetín, stavební úřad, Masarykovo nám. 20, 752 01 Kojetín
13. Obec Lobodice, starosta, Lobodice 39, 751 01 Lobodice
14. Obec Troubky, starosta, Dědina 29, 752 01 Kojetín
15. Obec Tovačov, starosta, Náměstí 12, 751 01 Tovačov
16. Obec Uhřetice, starosta, Uhřetice 71, 752 01 Kojetín
17. Obec Záříči, starosta, Záříči 25, 768 11 Chropyně
18. Geofond ČR, Kostelní 26, 170 00 Praha 7
19. MŽP. OVSS VIII - spis/ge

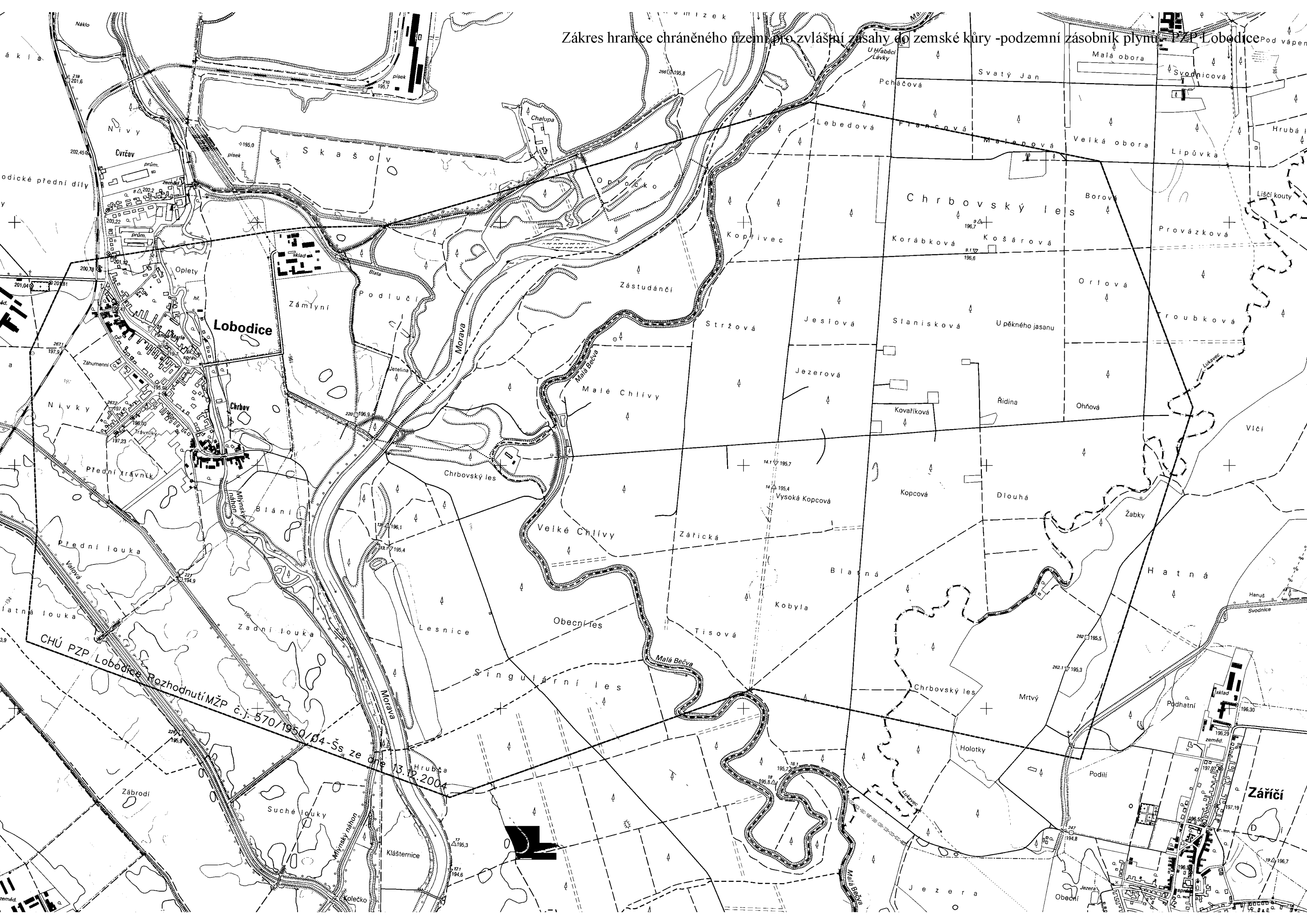
OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu TOVAČOV

pod. č. vidimace
tento úplný/á - ~~částečný/á~~ epiz/ kopie/ listina,
z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/ neobsahuje viditelný zajišťovací prvek
(jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)
obsahující stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopisem
ověřenou vidimovanou listinou
listinou, která je výtiskem z elektronizované kopie dokumentu
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
stenoписem, písemným vyřetováním, rozhodnutím nebo výroku rozhodnutí
obsahujícím stran
Tovačově dne

- 7 - 10 - 2019

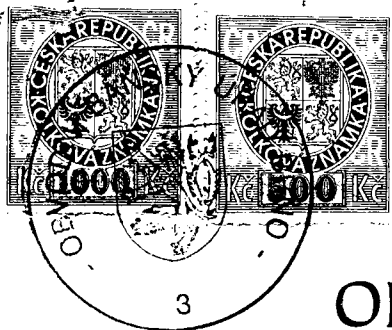


Zákres hranice chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry - podzemní zásobník plynu - PZP Lobodice




CHÚ PZP Lobodice Rozhodnutí MŽP č.j. 570/1950/04-Šs ze dne 13. 12. 2004

Zářičí



NABYL PRÁVNÍ MOCI	26.7.2005	①
DNE:		
Podpis:		
Datum:	1.8.2005	



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD v BRNĚ

č. j.: 08-3907/05-511-Bes

V Brně dne 29.6.2005

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad v Brně, k žádosti organizace RWE Transgas, a.s. zn.: Div/21/05 ze dne 19.4.2005 (evidované na OBÚ v Brně pod č.j. 2803/05), po provedeném ústním jednání a místním šetření (protokol ze dne 24.5.2005, č.j. OBÚ v Brně 3907/05), o povolení hornické činnosti - zvláštních zásahů do zemské kůry – podzemního uskladňování zemního plynu, provozování sond na PZP Lobodice a schválení tvorby zákonné rezervy na sanaci a rekultivaci, která je tvořena pro PZP Lobodice, žádající organizaci

**RWE Transgas, a.s.,
Praha 10 – Strašnice, Limuzská 12/3135, PSČ 100 98
IČ: 26460815**

A) Podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění platných předpisů a podle vyhlášky ČBÚ č. 104/1988 Sb., o racionálním využívání výhradních ložisek, o ohlašování a povolování hornické činnosti a o ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění platných předpisů,

POVOLUJE

hornickou činnost – zvláštní zásahy do zemské kůry – podzemní uskladňování zemního plynu, provozování sond na Podzemním zásobníku plynu v Lobodicích v Chráněném území (CHÚ) „podzemní zásobník plynu - PZP Lobodice“ za těchto

PODMÍNEK:

1. Hornická činnost (HČ) - zvláštní zásahy do zemské kůry, provozování sond na Podzemním zásobníku plynu v Lobodicích v CHÚ „podzemní zásobník plynu - PZP Lobodice“ a související činnost se povoluje v rozsahu uvedeném v dokumentaci „Dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry - povolení hornické činnosti - provozování provozních, pozorovacích a speciálních sond na PZP Lobodice“, z dubna

2005, zpracované oprávněným projektantem I [redacted] a schválené vedoucím pracovníkem [redacted], přičemž předmětná HČ bude prováděna oprávněnou organizací.

2. Hornická činnost bude zajišťována vtačně-odběrovými sondami LO - 6, 7, 23, 27, 30, 39, 40, 45, 54, 57, 60, 61, 62, 19, 28, 29, 56, 3, 15, 44, pozorovacími sondami LO - 9, 10, 11, 22, 31, 33, 36, 47, 48, 49, 50, 55, 59, 12, 16, 17, 18, 20, 21, 32, 42, 46, 53, 34, 35, 37, 38 a speciálními sondami určenými pro záměry ložiskového tlaku a teploty a pro utrácení důlních vod LO - 58 a LO - 14, a dále veškerou technologií popsanou v dokumentaci.
- 20
+ 23
+ 4
+ 2
49
=
3. Hornická činnost bude prováděna na pozemcích:

parcelní číslo	katastrální území
305/3	Lobodice
305/4	Lobodice
2467/3	Troubky nad Bečvou
2467/4	Troubky nad Bečvou
2464/2	Troubky nad Bečvou
2463/4	Troubky nad Bečvou
2451/3	Troubky nad Bečvou
2451/4	Troubky nad Bečvou
2490/3	Troubky nad Bečvou
296/2	Lobodice
2448/2	Troubky nad Bečvou
258/2	Lobodice
258/3	Lobodice
527/2	Lobodice
727/5, 727/1	Záříčiči
390/6	Lobodice
2454/4	Troubky nad Bečvou
2468/2	Troubky nad Bečvou
174/4	Lobodice
696/38	Záříčiči
328/5	Lobodice
328/2	Lobodice
328/3	Lobodice
2460/2	Troubky nad Bečvou
2460/3	Troubky nad Bečvou
2465/2	Troubky nad Bečvou
2465/3	Troubky nad Bečvou

2468/3	Troubky nad Bečvou
2468/4	Troubky nad Bečvou
2470/2	Troubky nad Bečvou
2470/3	Troubky nad Bečvou
2465/4	Troubky nad Bečvou
2465/5	Troubky nad Bečvou
2483/2	Troubky nad Bečvou
2483/4	Troubky nad Bečvou
1058/4	Uhřetice
528/2 (528 PK)	Lobodice
528/3 (528 PK)	Lobodice
311/3	Lobodice
311/6	Lobodice
311/7	Lobodice
2459/2	Troubky nad Bečvou
486/4	Lobodice
2483/7	Troubky nad Bečvou
2483/8	Troubky nad Bečvou
2484/4	Troubky nad Bečvou
2484/3	Troubky nad Bečvou
2465/10	Troubky nad Bečvou
2465/11	Troubky nad Bečvou
488/2 (491 PK)	Lobodice
527/5	Lobodice
2483/10	Troubky nad Bečvou
2483/9	Troubky nad Bečvou
2472/5	Troubky nad Bečvou
2467/6	Troubky nad Bečvou
2467/7	Troubky nad Bečvou
528/4 (528 PK)	Lobodice
2459/4	Troubky nad Bečvou
2459/5	Troubky nad Bečvou
528/5 (528 PK)	Lobodice
507/5	Lobodice
2466/4	Troubky nad Bečvou
2466/3	Troubky nad Bečvou
2484/5	Troubky nad Bečvou
2484/6	Troubky nad Bečvou

2481/5	Troubky nad Bečvou
2481/6	Troubky nad Bečvou
2465/13	Troubky nad Bečvou
2465/14	Troubky nad Bečvou
2482/4	Troubky nad Bečvou
2482/5	Troubky nad Bečvou
2467/8	Troubky nad Bečvou
2467/9	Troubky nad Bečvou
2466/5	Troubky nad Bečvou
2466/6	Troubky nad Bečvou
2465/15	Troubky nad Bečvou
2465/16	Troubky nad Bečvou
2483/1	Troubky nad Bečvou

kteří jsou ve vlastnictví organizace RWE Transgas, a.s., nebo k nim byly vyřešeny majetkové vztahy uzavřením příslušných smluv, dohod či souhlasů.

4. Organizace uzavře do 90 dnů ode dne dořešení sporu týkajícího se majetku církve, souhlas vlastníka (nebo dohodu či příslušnou nájemní smlouvu s vlastníkem) pozemku p.č. 727/5 odděleného od lesního pozemku p. č. 727/1 v k.ú. Záříčí, který je v KN veden ke dni vydání tohoto rozhodnutí na LV pro Arcibiskupství Olomoucké, nicméně na tomto pozemku hospodaří dle zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění Lesy České republiky, s.p. zastoupené organizační jednotkou - Lesní správou Prostějov. Předmětný souhlas či dohodu nebo nájemní smlouvu předloží organizace RWE Transgas, a.s. do 30 dnů ode dne nabytí její platnosti na OBÚ v Brně.
5. Provádění předmětné hornické činnosti bude průběžně sledováno, vyhodnocováno a dokladováno s ohledem na zajištění plné hermetičnosti zásobníkové struktury.
6. Bude zajišťována a plněna podmínka ze souhlasu Lesů České republiky, s.p. zastoupenými LS Prostějov k hornické činnosti – provozu sondy LO – 16 na PZP Lobodice, zn.: 657/131/84/312.4/2005, ze dne 3.6.2005, která zní: „Nedojde ke kácení stromů a keřů, poškození jejich podzemních částí a nedojde k ukládání zeminy případně jiného materiálu na lesní pozemek p. č. 727/5 oddělený z lesního pozemku 727/1 v k.ú. Záříčí.“
7. Budou plněny podmínky z Rozhodnutí MŽP ČR OVSS VIII Olomouc, č.j. 570/1950/04-Šs, ze dne 13.12.2004 o stanovení CHÚ - podzemní zásobník plynu - PZP Lobodice.
8. Sanace a rekultivace pozemků dotčených hornickou činností bude prováděna v souladu se schváleným Plánem sanace a rekultivace na PZP Lobodice, který byl povolen rozhodnutím OBÚ v Brně pod č. j. 707/98/RR-I ze dne 31.12.1998.
9. Před uplynutím platnosti dohod s vlastníky či správci pozemků dotčených předmětnou hornickou činností, organizace, v potřebném časovém předstihu zajistí prodloužení či uzavření nových dohod.
10. Před uplynutím platnosti rozhodnutí a souhlasů správních úřadů, které se vážou k provádění předmětné hornické činnosti na PZP Lobodice, organizace v potřebném

časovém předstihu zajistí jejich změnu, prodloužení případně vydání nových souhlasů a rozhodnutí.

11. Při dané hornické činnosti budou dodržovány všechny platné horní, související a obecné právní předpisy.
12. Pro jiné druhy hornické činnosti (zajištění, likvidace) bude legalizace zajišťována v samostatném povolovacím řízení.
13. Všechny skutečnosti a zjištění, které by mohly mít vliv na toto rozhodnutí, musí být bezodkladně oznámeny na OBÚ v Brně.
14. S tímto rozhodnutím musí být prokazatelně seznámeni příslušní vedoucí pracovníci, příslušný vedoucí likvidace havárie a jeho zástupci a všichni ostatní pracovníci, kterých se to týká.
15. Časově se platnost tohoto rozhodnutí omezuje na dobu potřebnou k provádění hornické činnosti – zvláštních zásahů do zemské kůry – podzemní uskladňování zemního plynu, provozování sond na Podzemním zásobníku plynu v Lobodících v Chráněném území (CHÚ) „podzemní zásobník plynu - PZP Lobodice“.

B)

Podle ustanovení § 37a odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění,

S C H V A L U J E

vytváření finančních rezerv na sanaci a rekultivaci a navrženou změnu časového plánu tvorby zákonných rezerv na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem hornické činnosti pro podzemní zásobník plynu Lobodice.

Na základě předchozích rozhodnutí OBÚ v Brně č.j. 707/98/RR-I, 08-4297/99-511-Kul a 08-3703/04-511-Lun byla schválena tvorba rezervy na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených hornickou činností pro PZP Lobodice do celkové výše [REDAKCE] Kč (pro celkem 56 sond), a to v časovém období 1997 - 2015. V roce 2004 bylo čerpáno pro likvidaci 7 sond celkem [REDAKCE]. K 31.12.2004 byla organizací RWE Transgas, a.s. vytvořena finanční rezerva do výše [REDAKCE]. Za rok 2005 bude vytvořena rezerva dle předchozích výše uvedených rozhodnutí ve výši [REDAKCE]. K 31.12.2005 bude tedy vytvořeno celkem 2 [REDAKCE]. Zbývá tedy dotvořit do roku 2015 včetně celkem [REDAKCE] a to v časovém období 2006 - 2015 (pro 49 sond). Povinnost tvorby rezerv na sanaci a rekultivaci tedy činí [REDAKCE] / rok v uvedeném časovém období, t. j. 2006 - 2015. Z výše uvedeného tedy plyne, že při počtu 49 sond bude vytvořeno k 31.12.2015 na likvidaci, sanaci a rekultivaci 1 sondy včetně sanace a rekultivace dotčených pozemků celkem [REDAKCE].

Z výše uvedeného důvodu bude tvorba rezerv v tomto členění:

Údaje jsou v Kč	Vytvořeno do 31.12.2004	Plán 2005	Plán od 2006 do 2015 včetně	Celkem
Tvorba dle Rozhodnutí 707/98/RR-I, 08-4297/99-511-Kul, 08-3703/04-511-Lun				
Navrhovaná změna				
CELKEM				

Obvodní báňský úřad schvaluje vytváření finančních rezerv na sanace a rekultivace dle předloženého a výše uvedeného časového plánu tvorby rezerv za těchto

P O D M Í N E K :

1. Po dobu platnosti tohoto rozhodnutí organizace zajistí vytváření finančních rezerv na sanace a rekultivace ve smyslu ustanovení § 31 odst 6 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, dle povolených zvláštních zásahů do zemské kůry takto:
 - Tvorba finanční rezervy na sanace a rekultivace v CHÚ „podzemní zásobník plynu - PZP Lobodice“ bude v celkové výši [REDAKCE]
 - K 31.12.2004 vytvořila organizace zákonnou rezervu na sanace a rekultivace v celkové výši [REDAKCE]
 - Tvorba zákonné rezervy na sanace a rekultivace bude vedena na samostatném odděleném účtu.
2. Způsob tvorby rezerv za zdaňovací období a jejich výše musí být prokazatelná v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 593/1992 Sb. o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů.
3. Po vytvoření konečné schválené částky bude ze strany organizace zhodnocen plán sanace a rekultivace ve vztahu k celkové vytvořené částce [REDAKCE]
4. Důlní škody budou řešeny v souladu s ust. § 36 a ust. § 37 zák. č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění a v souladu s rozhodnutím OBÚ v Brně č.j. 08-6115/03-511-Lun ze dne 15.9.2003 o schválení vytváření finančních rezerv na vypořádání důlních škod pro realizovanou hornickou činnost na PZP Lobodice.
5. Organizace podá písemně na Obvodní báňský úřad v Brně každoročně vždy k 31.1. následného roku zprávu o inventarizaci výše zákonných rezerv vytvořených na sanace a rekultivace a na vypořádání důlních škod.

C)

Obvodní báňský úřad v Brně tímto rozhodnutím

ruší

rozhodnutí OBÚ v Brně:

Poř. č.	Č. j.	Ze dne:
1)	733/91	19.3.1991
2)	6227/95	13.12.1995
3)	3981/97	3.9.1997
4)	5011/98	22.12.1998
5)	4297/99	9.11.1999
6)	3703/04	26.5.2004

Odůvodnění:

Organizace RWE Transgas, a.s., IČ 264 60 815 podáním žádosti pod zn. Div/21/05 ze dne 19.4.2005 (evidované na OBÚ v Brně dne 19.4.2005, pod č.j. 2803/05), požádala OBÚ v Brně o povolení hornické činnosti-zvláštních zásahů do zemské kůry (dále jen ZZZK) – podzemního uskladňování zemního plynu, provozování sond na PZP Lobodice a schválení nové tvorby zákonné rezervy na sanaci a rekultivaci na PZP Lobodice.

Hornická činnost-ZZZK na PZP Lobodice byla legalizována rozhodnutími OBÚ v Brně uvedenými ve výrokové části tohoto rozhodnutí – část a dále rozhodnutím č.j. 08-8533/04-511-Bes ze dne 6.12.2004, jehož platnost zůstává zachována.

Hornická činnosti – ZZZK na PZP Lobodice je provozována od r. 1965, kdy byl zahájen provoz I. etapy. V následujícím období byla rozšiřována skladovací kapacita, byl rozšiřován fond sond, kterými je tato hornická činnost prováděna a byla provedena konverze skladovacího média ze svítiplynu na zemní plyn. V návaznosti na výše uvedené byly organizací zpracovávány dokumentace k jednotlivým etapám, na základě kterých byly OBÚ v Brně vydávány rozhodnutí, kterými byla tato hornická činnost v souladu s platnými horními a souvisejícími předpisy legalizována.

S ohledem na skutečnost, že předložená žádost a dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry zahrnuje také dokumentaci legalizovanou dříve vydanými rozhodnutími OBÚ v Brně, byla tato rozhodnutí zrušena, tak jak je uvedeno pod bodem C) výrokové části rozhodnutí.

Zahájení řízení v předmětné věci bylo sděleno přípisem OBÚ v Brně č.j. 2803/05 ze dne 6.5.2005 všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Současně v něm byli tito upozorněni, že případné připomínky nebo námítky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nemusí být přihlédnuto. Termín ústního jednání spojeného s místním šetřením byl výše uvedeným přípisem stanoven na 24.5.2005, u organizace RWE Transgas, a.s., v areálu PZP Lobodice

O výsledku ústního jednání a místního šetření byl sepsán protokol (č.j. OBÚ v Brně 3907/05), ve kterém je dokladováno projednání předmětné problematiky.

V řízení o povolení hornické činnosti byla vydána tato rozhodnutí, stanoviska a vyjádření:

- **OBEC Troubky ze dne 7.4.2005:** Stanovisko je souhlasné bez doplňujících podmínek.
- **OBEC Lobodice ze dne 23.3.2005:** Stanovisko je souhlasné bez doplňujících podmínek.
- **MĚSTO Tovačov ze dne 24. 3. 2005:** Stanovisko je souhlasné bez doplňujících podmínek.
- **OBEC Zářičí ze dne 23. 3. 2005:** Stanovisko je souhlasné bez doplňujících podmínek.
- **MĚÚ Přerov, č.j. ŽP 2413/05-Do ze dne 24.5.2005:** Toto vyjádření je souhlasné, bez doplňujících podmínek.

Při ústním jednání byla vydána tato vyjádření:

- **MŽP OVSS VIII. Kosmonautů 10 772 00 Olomouc:** *K předmětu dnešního jednání – povolení HČ a schválení tvorby zákonné rezervy na sanaci a rekultivace na PZP Lobodice (do roku 2015) nemáme na úseku státní správy geologie připomínky.*
- **Obec Uhřetice, :** *Bez připomínek.*
- **Obec Lobodice, Lobodice 39, 751 01 Tovačov:** *Nemáme žádné připomínky.*
- **Město Tovačov, Náměstí 12, 751 01 Tovačov :** *Nejsou žádné připomínky.*
- **Singulární společenství Lobodice:** *Bez připomínek (předseda Jan Vaculík)*
- **Singulární společenství Lobodice:** *Bez připomínek (F. Vymazal, místopředseda)*

Na základě skutečností zjištěných při předmětném ústním jednání a na základě jeho závěrů organizace následně dodatečně doložila v požadovaném termínu souhlasy vlastníků pozemků p.č. 174/4 v k.ú. Lobodice, dále vyjádření k problematice pozemků 727/1, 727/5 v k. ú. Zářičí a 527/5 v k. ú. Lobodice, a to včetně vyjádření správců uvedených pozemků. Tyto stanoviska, souhlasy a vyjádření byly zaevidovány OBÚ v Brně pod č.j. 4197/05 a jsou součástí související spisové dokumentace. Všechna tato výše uvedená vyjádření byla rovněž souhlasná. Doplňující podmínky uvedené ve vyjádření organizace Lesů České republiky, s.p. zastoupenými LS Prostějov k hornické činnosti – provozu sondy LO – 16 na PZP Lobodice, zn.: 657/131/84/312.4/2005, ze dne 3.6.2005, jsou zohledněny v podmínce č. 6 v části „A“ tohoto rozhodnutí.

Součástí žádosti o povolení předmětné hornické činnosti je také žádost o vytváření finančních rezerv na sanaci a rekultivaci a navrženou změnu časového plánu tvorby zákonných rezerv na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem hornické činnosti pro podzemní zásobník plynu Lobodice.

Na základě předchozích rozhodnutí OBÚ v Brně č.j. 707/98/RR-I, 08-4297/99-511-Kul a 08-3703/04-511-Lun byla schválena tvorba rezervy na sanaci a rekultivace pozemků dotčených hornickou činností pro PZP Lobodice do celkové výše [redacted] (pro celkem 56 sond), a to v časovém období 1997 - 2015. V roce 2004 bylo čerpáno pro likvidaci 7 sond celkem [redacted] Kč. K 31.12.2004 byla organizací RWE Transgas, a.s. vytvořena finanční rezerva do výše 2 [redacted]. Za rok 2005 bude vytvořena rezerva dle předchozích výše uvedených rozhodnutí ve výši [redacted] K 31.12.2005 bude tedy vytvořeno celkem 2 [redacted]. Zbývá tedy dotvořit do roku 2015 včetně celkem [redacted], a to v časovém období 2006 - 2015 (pro 49 sond). Povinnost tvorby rezerv na sanaci a rekultivaci tedy činí [redacted] / rok, a to v uvedeném časovém období, t. j. v letech 2006 - 2015. Z výše uvedeného tedy plyne, že při počtu 49 sond bude vytvořeno k 31.12.2015 na likvidaci, sanaci a rekultivaci 1 sondy včetně sanace a rekultivace dotčených pozemků celkem [redacted].

V řízení nebyly zjištěny žádné skutečnosti, pro které by nebylo možno hornickou činnost - zvláštní zásahy do zemské kůry - podzemní uskladňování zemního plynu, provozování sond na PZP Lobodice a schválení tvorby zákonné rezervy na sanaci a rekultivaci, která je tvořena pro PZP Lobodice, povolit.

Ze strany dotčených orgánů státní správy, které se ústního jednání nezúčastnily a ve věci nezaslaly ani písemná vyjádření či stanoviska, má povolující orgán, v souladu s ust. § 18 odst. 3 cit. zákona č. 61/1988 Sb., za to, že proti povolení předmětné hornické činnosti na PZP Lobodice a proti schválení časového plánu tvorby zákonných rezerv na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem hornické činnosti pro podzemní zásobník plynu Lobodice, není z jejich strany připomínek a že s povolením a schválením souhlasí.

Při dodržení platných horních a souvisejících předpisů, dokumentace pro danou hornickou činnost a podmínek tohoto rozhodnutí, jsou vytvořeny nezbytné předpoklady k zajištění bezpečnosti provozu a ostatního právem chráněného zájmu. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je výše uvedeno.

V souladu s platným zákonem ČNR č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích vybíraných správními orgány ČR, v platném znění, byl stanoven správní poplatek ve výši [redacted] který byl uhrazen kolkovými známkami, přiloženými u č.j. 2803/05, a které byly vylepeny na originál tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí můžete do 15 dnů ode dne doručení podat odvolání podle ust. § 54 zák. č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád) k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím OBÚ v Brně.



[redacted]
předseda Obvodního báňského úřadu v Brně

Přílohy: 1x potvrzená „Dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry - povolení hornické činnosti - provozování provozních, pozorovacích a speciálních sond na PZP Lobodice“

Rozdělovník:

Účastníci řízení – na doručenkou do vlastních rukou:

1. RWE Transgas, a.s., Limuzská 12/3135, 100 98 Praha 10 - Strašnice
2. Obec Troubky, 751 02 Troubky, okres Přerov
3. Obec Lobodice, 751 01 p. Tovačov
4. Město Tovačov, 751 01 Tovačov
5. Obec Uhřetice, Uhřetice 111, 752 01 Kojetín
6. Obec Záříčív, 768 11 p. Chropyně, okres Přerov
7. Lesy ČR, s.p., Lesní správa Prostějov, Riegrova 24, 796 01 Prostějov
8. Singulární společnost Lobodice, Vaculík Jan, Lobodice 49, 751 01 p. Tovačov

Dotčené orgány státní správy a samosprávy – na doručenkou:

9. MŽP ČR - OVSS VIII, Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc
10. KÚ Olomouckého kraje, odbor životního prostředí, Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc
11. MěÚ Přerov, odbor životního prostředí, Bratrská 34, 750 11 Přerov 2

Ostatní – na doručenkou:

12. RWE Transgas, a. s., provoz PZP Lobodice, 751 01 Tovačov
13. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

Za správnost vyhotovení:



NABÝLO PRAVNÍ MOCI	19.11.2007
DNE:	
Podpis:	
Datum:	19.11.2007



OBVODNÍ BĀŇSKÝ ÚŘAD
V BRNĚ

RWE TRANSGAS NET,
S.R.O. PZP LOBODICE
DOŠLO DNE: 27-11-2007
ČÍSLO: 2294

V Brně dne 29.10.2007

č.j. 07909/2007/01/001

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad v Brně jako věcně a místně příslušný orgán státní báňské správy dle ustanovení § 38 odst. 2 zák. č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na vyhlášku č. 306/2002 Sb., kterou se určují obvody působnosti obvodních báňských úřadů a podle ustanovení § 10 odst. 10 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky Českého báňského úřadu č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti organizace

RWE Gas Storage, s.r.o.
Limuzská 12/3135, 100 98 Praha 10
IČ: 27 89 20 77
(dále jen organizace)

zn. 07/10/19/ZA/07 ze dne 18.10.2007 (evidované na OBÚ v Brně dne 19.10.2008 pod č.j. 07909/2007/01)

POVOLUJE

změnu dokumentace „Dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry – povolení hornické činnosti – provozování provozních, pozorovacích a speciálních sond na PZP Lobodice“ z 04/2005, povolenou rozhodnutím OBÚ v Brně č.j. 08-3907/05-511-Bes, ze dne 29.06.2005, za těchto

PODMÍNEK :

1. Ruší se znění části bodu 1.5. „Kapacita přírodní horninové struktury, popřípadě podzemních prostorů určených k využití“ dokumentace „Dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry – povolení hornické činnosti – provozování provozních, pozorovacích a speciálních sond na PZP Lobodice“ z 04/2005, povolenou rozhodnutím OBÚ v Brně č.j. 08-3907/05-511-Bes, ze dne 29.06.2005, které zní (citace):

„Celková kapacita	do 330 mil. m ³
Aktivní skladovací kapacita	do 170 mil. m ³
Základní náplň (poduška)	max.160 mil.m ³ .
Max.těžební výkon	3,6 mil m ³ /den (150 tis. m ³ /hod)
Max.vtláčný výkon	2,52 mil m ³ /den (105 tis. m ³ /hod)

Objemové jednotky při 15°C ,101,325 kPa-suchý plyn“

2. Nové znění části bodu 1.5. „Kapacita přírodní horninové struktury, popřípadě podzemních prostorů určených k využití“ dokumentace „Dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry – povolení hornické činnosti – provozování provozních, pozorovacích a speciálních sond na PZP Lobodice“ z 04/2005, povolenou rozhodnutím OBÚ v Brně č.j. 08-3907/05-511-Bes, ze dne 29.06.2005, zní (citace):

„Celková kapacita	do 337 mil. m ³
Aktivní skladovací kapacita	do 177 mil. m ³
Základní náplň (poduška)	max. 160 mil. m ³ .
Max. těžební výkon	3,6 mil m ³ /den (150 tis. m ³ /hod)
Max. vtláčný výkon	2,52 mil m ³ /den (105 tis. m ³ /hod)

 Objemové jednotky při 15°C ,101,325 kPa-suchý plyn“
3. Všechny ostatní body dokumentace „Dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry – povolení hornické činnosti – provozování provozních, pozorovacích a speciálních sond na PZP Lobodice“ z 04/2005, povolenou rozhodnutím OBÚ v Brně č.j. 08-3907/05-511-Bes, ze dne 29.06.2005 zůstávají tímto rozhodnutím nedotčeny.
4. Všechny skutečnosti a zjištění, které by mohly mít vliv na toto rozhodnutí, musí být bezodkladně oznámeny na příslušný obvodní báňský úřad.
5. S tímto rozhodnutím musí být prokazatelně seznámen určený závodní a všichni ostatní pracovníci, kterých se to týká.

Odůvodnění:

Organizace RWE Gas Storage, s.r.o., podáním zn. 07/10/19/ZA/07 ze dne 18.10.2007 (evidovaným na OBÚ v Brně dne 19.10.2008 pod č.j. 07909/2007/01), požádala OBÚ v Brně o změnu projektové dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry na podzemním zásobníku plynu Lobodice.

Organizace v souladu s ust. § 39 odst. 4 cit. zák. č. 61/1988 Sb., doplnila předmětné podání o odborný posudek [redacted], z 10/2007 (č.j. OBÚ v Brně 07909/2007/01), který potvrzuje oprávněnost předmětného podání.

Řízení o změně podmínek bylo zahájeno na základě podání organizace v souladu s ust. § 10 odst. 10 zákona č. 61/1988 Sb., v platném znění vzhledem k tomu, že při změně dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry je účastníkem řízení pouze žadatel, nejsou-li ohrožena práva a plnění povinností jiných osob nemění-li se okruh osob dotčených nebo ohrožených hornickou činností. Vzhledem k tomu nebylo třeba projednávat předmětnou změnu s příslušnými orgány státní správy, které chrání v dotčeném území zájmy podle zvláštních právních předpisů.

V odborné práci skupiny technických činností a přípravy projektů s názvem „Rozšíření skladovací kapacity PZP Lobodice“ je závěrem uvedeno:

Ze simulací vyplývá proveditelnost záměru navýšení skladovací kapacity bez nutnosti současného zvýšení horní hranice maximálního ložiskového tlaku a s ní spojenými otázkami vlastností nadložních vrstev a hermetičnosti zásobníku.

Výsledky matematického modelování byly zpracovány v modelu, jehož „history match“ (historické porovnání) byl odladěn na více než 7-letém provozu. lze s jistotou očekávat vysokou přesnost uvedené předpovědi hydrodynamického chování PZP Lobodice.

Na základě těchto vyhodnocení, dále zhodnocením provozních vtláčně-odběrových období, příznivého vývoje rozšiřování skladovací kapacity PZP Lobodice, simulováním odtlačení vody v aquiferu na 3D/3F simulátoru (Eclipse firmy Schlumberger), zhodnocením matematických modelů struktury PZP Lobodice a přiloženým znaleckým posouzením možnosti: Rozšíření skladovací kapacity PZP Lobodice vypracovaným soudním znalcem v oboru [redacted]

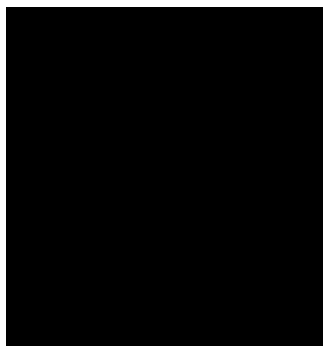
z října 2007 je možno provést navrhovanou změnu v dokumentaci hornické činnosti, aniž by došlo k zhoršení bezpečnosti provozu a nebudou dotčeny objekty a zájmy právnických a fyzických osob chráněné podle zvláštních předpisů nad rozsah uvedených v rozhodnutí o povolení hornické činnosti.

Na základě výše uvedených skutečností byla proto podle platných horních a souvisejících předpisů tímto rozhodnutím legalizována změna dokumentace „Dokumentace zvláštních zásahů do zemské kůry – povolení hornické činnosti – provozování provozních, pozorovacích a speciálních sond na PZP Lobodice“ z 04/2005, povolenou rozhodnutím OBÚ v Brně č.j. 08-3907/05-511-Bes, ze dne 29.06.2005.

Zákonem stanovený správní poplatek pro povolení hornické činnosti (podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů) byl uhrazen kolkovými známkami, vylepenými na originál rozhodnutí o povolení hornické činnosti.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí můžete podle ustanovení § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím Obvodního báňského úřadu v Brně.




předseda Obvodního báňského úřadu v Brně

Za správnost vyhotovení:  - obvodní báňský inspektor

Příloha:

„Dokumentace k hornické činnosti pro zvláštní zásahy do zemské kůry“ ze dne 18.10.2007 (č.j. OBÚ v Brně 07909/2007/01), opatřená povolovací doložkou.



Správní poplatek
uhrazen čj. 04019/2019

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského

podle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „cit. zákon“), a podle ust. § 1 odst. 2 vyhlášky Českého báňského úřadu č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, na základě ust. § 151 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

OPRÁVNĚNÍ

k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem a k projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení výše citovaného zákona

- § 2 písm. a) - vyhledávání a průzkum ložisek vyhrazených nerostů,
- § 2 písm. b) - otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek povrchovým způsobem,
- § 2 písm. c) - zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů;
- § 2 písm. d) - úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- § 2 písm. e) - zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d),
- § 2 písm. f) - zvláštní zásahy do zemské kůry,
- § 2 písm. h) - báňská záchranná služba,
- § 3 písm. f) - vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3,

právní osobě (obchodní jméno): **innogy Gas Storage, s.r.o.**

IČ: 278 92 077

Sídlo: 108 00 Praha 10, Strašnice, Limuzská 3135/12

Odborně způsobilý zaměstnanec - závodní:

Jméno, příjmení: [REDACTED]

datum narození: [REDACTED]

Trvalý pobyt: [REDACTED]

ustanoven do funkce: 1.5.2007

Osvědčení čj.: 01411/2007/01/001 vydal OBÚ v Brně dne 7.3.2007

Odborně způsobilý zaměstnanec - báňský projektant:

Jméno, příjmení: [REDACTED]

ustanoven do funkce: 1.5.2007

Osvědčení čj.: 01569/2007/01/001 vydal OBÚ v Brně dne 12.3.2007

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 17.12.2007

Osvědčení čj.: 07028/2007/02/001 vydal OBÚ v Kladně dne 27.11.2007

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 17.12.2007

Osvědčení čj.: 07027/2007/02/001 vydal OBÚ v Kladně dne 27.11.2007

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 17.12.2007

Osvědčení čj.: 08944/2006/01/001 vydal OBÚ v Brně dne 11.12.2006

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 17.12.2007

Osvědčení čj.: 08944/2006/01/002 vydal OBÚ v Brně dne 11.12.2006

Odborně způsobilý zaměstnanec – vedoucí ZBZS:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 1.10.2014

Osvědčení čj.: 18295/2014 vydal OBÚ pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého dne 25.6.2014

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 1.1.2009

Osvědčení čj.: 3821/2008 vydal OBÚ v Brně dne 30.6.2008

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 1.1.2009

Osvědčení čj.: 3821/2008 vydal OBÚ v Brně dne 30.6.2008

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 1.1.2009

Osvědčení čj.: 8056/2006 vydal OBÚ v Brně dne 22.11.2006

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 1.1.2009

Osvědčení čj.: 04803/2009/01 vydal OBÚ v Brně dne 13.10.2009

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] | ustanoven do funkce: 1.1.2009

Osvědčení čj.: 8768/2006 vydal OBÚ v Ostravě dne 28.12.2006

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:**Jméno, příjmení:** [REDACTED]

[REDACTED] ustanoven do funkce: 1.1.2009

Osvědčení čj.: 31043/2010/1 vydal OBÚ v Ostravě dne 6.10.2010

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.1.2009
Osvědčení čj.: 31043/2010/2 vydal OBÚ v Ostravě dne 6.10.2010

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.1.2009
Osvědčení čj.: 7572/2006 vydal OBÚ v Ostravě dne 14.11.2006

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.1.2014
Osvědčení čj.: 22958/2013/2 vydal OBÚ v Brně dne 29.7.2013

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.1.2014
Osvědčení čj.: 22958/2013/1 vydal OBÚ v Brně dne 29.7.2013

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.1.2014
Osvědčení čj.: 22961/2013 vydal OBÚ v Brně dne 29.7.2013

Odborně způsobilý zaměstnanec – projektant instalací strojního zařízení:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.1.2014
Osvědčení čj.: 11100/2013 vydal Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského dne 3.5.2013

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.1.2015
Osvědčení čj.: 27067/2013 vydal OBÚ pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého dne 4.10.2013

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.1.2015
Osvědčení čj.: 38059/2014 vydal OBÚ pro území krajů Jihomoravského a Zlínského dne 15.12.2014

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.3.2017
Osvědčení čj.: 34666/2016/OBÚ-01/1 vydal OBÚ pro území krajů Jihomoravského a Zlínského dne 24.10.2016

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]
[REDAKCE] **ustanoven do funkce:** 1.3.2017
Osvědčení čj.: 34666/2016/OBÚ-01/2 vydal OBÚ pro území krajů Jihomoravského a Zlínského dne 24.10.2016

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [redacted]

ustanoven do funkce: 1.3.2017

Osvědčení čj.: 29208/2016/OBÚ-01/1 vydal OBÚ pro území krajů Jihomoravského a Zlínského dne 30.9.2013

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:

Jméno, příjmení: [redacted]

ustanoven do funkce: 1.3.2017

Osvědčení čj.: 01004/2017/OBÚ-01/1 vydal OBÚ pro území krajů Jihomoravského a Zlínského dne 9.1.2017

Odborně způsobilý zaměstnanec – báňský projektant:

Jméno, příjmení: [redacted]

ustanoven do funkce: 1.3.2017

Osvědčení čj.: 01005/2017/OBÚ-01/1 vydal OBÚ pro území krajů Jihomoravského a Zlínského dne 9.1.2017

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [redacted]

ustanoven do funkce: 1.2.2019

Osvědčení čj.: 37409/2018/OBÚ-01/1 vydal OBÚ pro území krajů Jihomoravského a Zlínského dne 26.11.2018

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [redacted]

datum narození: 4.8.1984

ustanoven do funkce: 1.2.2019

Osvědčení čj.: 34840/2018/OBÚ-05/1 vydal OBÚ pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého dne 7.1.2019

Odborně způsobilý zaměstnanec – závodní:

Jméno, příjmení: [redacted]

ustanoven do funkce: 1.2.2019

Osvědčení čj.: 03675/2017/OBÚ-05/1 vydal OBÚ pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého dne 9.2.2017

Podle ustanovení § 151 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.

V Praze dne 8.2.2019

[redacted]

[redacted]
[redacted]
předseda úřadu

Plná moc

Společnost **innogy Gas Storage, s.r.o.** se sídlem Praha 10 - Strašnice, Limuzská 3135/12, PSČ 108 00, IČ 278 92 077, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 124711 (dále jen „Zmocnitel“), jejímž jménem jednají Ing. Lubor Veleba, jednatel a Andreas Frohwein, jednatel

zmocňuje

Mgr. Lukáše Kopala, [redacted],
zaměstnaného u Zmocnitele ve funkci Senior Manager, Project Development a

Pavla Příhonského, [redacted]
zaměstnaného u Zmocnitele ve funkci Real Estate Manager (dále jen „Zmocněnci“),
k jednání ve věcech uzavírání smluvních závazků, pohledávek a podepisování smluv, jejichž
předmětem je:

- nájem pozemků a budov, zpětný nájem pozemků a budov, jakož i získání jiných práv k pozemkům a budovám,
- vypořádání náhrad za škody způsobené na pozemcích provozní a jinou činností Zmocnitele, v důsledku výkonu práv Zmocnitele a
- pronájem pozemků a budov ve vlastnictví Zmocnitele třetím osobám.

Zmocněnci jsou oprávněni za Zmocnitele podepisovat smlouvy uvedené v této plné moci s finančním plněním, tzn. závazkem nebo pohledávkou ze strany Zmocnitele, nepřesahujícím částku ve výši [redacted] (slov [redacted]).

Příslušné písemné právní akty a úkony jsou Zmocněnci povinni podepisovat vždy společně, a to na jedné listině.

Tato plná moc kromě zákonných důvodů zaniká také ke dni skončení pracovního poměru Zmocněnců, a to i jen jednoho z nich, u Zmocnitele.

V Praze dne 24.10.2016

[redacted]
Andreas Frohwein
jednatel

[redacted]
Ing. Lubor Veleba
jednatel

Plnou moc přijímám:

V Praze dne: 24. 10. 2016

[redacted]
Senior Manager, Project Development

[redacted]
Real Estate Manager

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 12178/230/2016/C.

Já, níže podepsaný [redacted], advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12064, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v 3 vyhotoveních podepsal (a/i/y)

Andreas Frohwein, r.č. [redacted] (nar. [redacted], bytem (s místem pobytu) [redacted])

[redacted], jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z [redacted].
Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V **PRAZE**, dne **24.10.2016** vlastnoruční podpis advokáta: [redacted]

advokát

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 12178/231/2016/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Přemysl Dub, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12064, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v 3 vyhotoveních podepsal (a/i/y)

Lubor Veleba, r.č. [redacted] (nar. [redacted], bytem (s místem pobytu) [redacted])

[redacted], jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z [redacted].
Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V **PRAZE**, dne **24.10.2016** vlastnoruční podpis advokáta: [redacted]

Podle ověřovací knihy [redacted] městské části Praha 9

- poř. č. vidimace 10222/1664
 - tento úplný/částelný opis "kopie".
 - listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje / neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)
 - obsahující stran [redacted]
 - souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
 - prvopisem
 - ověřenou vidimovanou listinou
 - listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
 - opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
 - stejnopisem písem vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí
 - obsahující [redacted] stran. 9.11.2016
- V **PRAZE** dne [redacted]