



Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 30N/2018/Jihlava

uzavřená dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Zdravotním ústavem se sídlem v Ostravě
zastoupeným ředitelem: Ing. Eduardem Ježem
se sídlem: Partyzánské náměstí 2633/7, 702 00 Ostrava
č. účtu: 3235761/0710
státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku
IČ: 71009396
DIČ: CZ71009396
(dále jen pronajímatel)

Zdravotní ústav se sídlem v Os
pracoviště Jihlava
28.11.2019

ZU/38869/2019

listy: 1 přílohy:
druh: Dod. c.1 ke sml. o nájmu c. 3



a

MUDr. Renátou Bínovou

se sídlem/bytem: [REDACTED]

IČ: 63442434

(dále jen nájemce)

Obě strany se dohodly na změně v Příloze č. 3 nájemní smlouvy platností dnem podpisu tohoto dodatku oběma stranami a s účinností od data vložení Dodatku č. 1 do registru smluv, nejdříve však od 1. 1. 2020 a to takto:

Na žádost nájemce ukončujeme poskytování ručního úklidu pronajatých prostor.

Nájemce souhlasí a je srozuměn se skutečností, že ZÚ Ostrava jako pronajímatel je na základě zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, povinen uveřejnit tento dodatek v Registru smluv nebo o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupnit či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevyklučují. Vložení do registru smluv zajistí pronajímatel.

Změna znění Přílohy č. 3:

Příloha č. 3 Smlouvy o nájmu č. 30N/2018/Jihlava

Cena a rozsah plnění účtovaných vedle nájmu:

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH bude účtováno v zákonné výši.

Dodávka vody, odvod odpadní i srážkové vody (stočné)	Plocha v kategorii A 30,90 m ² Plocha v kategorii B 13,60 m ² Plocha v kategorii C	Přepočtená plocha: 30,90 m ² Přepočtená plocha: 8,16 m ² Přepočtená plocha:
Dodávka tepla a TUV – viz odstavec 4, bod 2b	Plocha v kategorii A 30,90 m ² Plocha v kategorii B 13,60 m ² Plocha v kategorii C	Přepočtená plocha: 30,90 m ² Přepočtená plocha: 8,16 m ² Přepočtená plocha:
Dodávku elektrické energie – viz odstavec 4, bod 2c	Plocha v kategorii D 44,50 m ² Plocha v kategorii E Plocha v kategorii F	Přepočtená plocha: 31,15 m ² Přepočtená plocha: Přepočtená plocha:
Technické a provozní zabezpečení společných prostor a budovy	27,- Kč/m ² měsíčně x 44,50 m ²	Celkem měsíčně: 1 202,- Kč
Úklid pronajatých prostor: a) ruční (ordinace, kanceláře, laboratoře, přípravny, WC) b) strojové (chodby, čekárny na chodbě) c) mytí oken (2x ročně) d) mytí žaluzií (2x ročně)	a) b) 0,88 Kč/m ² x 13,60 m ² c) d)	11,97 Kč za prac. den
Zabezpečení likvidace smíšeného komunálního a separovaného odpadu	50,- Kč měsíčně	Ano
Likvidace nebezpečného odpadu a) měsíční paušál za vedení evidence b) skutečné náklady dle odevzdaného množství odpadů	60,- Kč sazba za kg účtovaná dodavatelem	Ano Ano
Poskytnutí telefonní linky s přístupem do tuzemských i zahraničních telefonních sítí	240,- Kč měsíčně	Ano
Pronájem zabezpečovacího zařízení, střežení a připojení na pult centrální ochrany smluvního dodavatele	150,- Kč měsíčně (společné zabezpečení pro 4 nájemníky)	Ano

Ostatní ustanovení Smlouvy 30N/2018/Jihlava zůstávají v platnosti.

V Jihlavě dne 21.11. 2019

V Ostravě dne 26. 11. 2019

