

1. **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, 145 05,
zastoupené [REDACTED]
[REDACTED]
IČ: 65993390
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

jako **pronajímatel**

a

2. **DS engineering PLUS, a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 12316
Za Mototechnou 1114/4, 155 00 Praha 5
IČ : 27955834
zastoupená [REDACTED]
[REDACTED]

jako **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

DODATEK č. 4

**ke SMLOUVĚ O NÁJMU uzavřené dne 17.9.2007, ve
znění Dodatků č. 1 až 3.**

I.

Předmět dodatku

1. Na základě dohody obou smluvních stran se předmět nájmu sjednaný ve Smlouvě o nájmu, ve znění Dodatků č. 1 - 3, **rozšiřuje s účinností od 1. listopadu 2016 o kancelář č. 13 o výměře 16,66 m²** umístěnou rovněž v přízemí provozní budovy Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Plzeň.

Celková výměra předmětu nájmu uvedená v článku I. odst. 1 Smlouvy o nájmu tedy nově činí 52,26 m².

2. Kancelář č. 13 se nájemci pronajímá na dobu určitou do 17. září 2020, shodně jako dosavadní kanceláře č. 11 a 12.
3. Základní čtvrtletní nájemné kanceláří se z částky 11 997,- Kč zvyšuje na částku ve výši 17 611,- Kč.
4. Vzhledem k tomu, že účinnost rozšíření nájmu nastává dnem 1.11.2016, zavazuje se nájemce uhradit nájemné kanceláře č. 13 za měsíce listopad a prosinec 2016 v úhrnné výši 3 743,- Kč na základě samostatně vystavené faktury.
5. Měsíční úhrada za úklid podle článku III. odst. 2 Smlouvy o nájmu se z částky 675,- Kč vč. DPH zvyšuje na částku 991,- Kč vč. DPH.
6. Zálohové platby samostatně zúčtovatelných dodávek podle článku III. odst. 3 Smlouvy o nájmu se z měsíční částky 1 070,- Kč zvyšují na částku 1 571,- Kč.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.11.2016.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely vážně, srozumitelně, na základě pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu, ve znění dodatků č. 1 až 3, zůstávají nedotčena.
4. Dodatek č. 4 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

14 -10- 2016