

SMLOUVA číslo: AD_030_0128_2019 O PRONÁJMU ZAŘÍZENÍ

Společnost: **Dallmayr Vending & Office, k.s.**
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A., vložka 75814
Statutární orgán: Dallmayr Management s.r.o., IČ: 24133892, zastoupená panem [REDAKCE] jednatelem
Se sídlem: Lorelánské náměstí 109/3, Hradčany, 118 00 Praha 1
IČ / DIČ: 26485524 / CZ26485524
(dále jen „operátor“)

a

Společnost: **Městská část Praha 6**
Zapsaná: v RES dne 1.7.1973
zastoupená: Mgr. Ondřejem Kolářem, starostou
Se sídlem: 16000 Praha - Bubeneč, Čs. armády 601/23
IČ / DIČ: 00063703 / CZ00063703
(dále jen „zákazník“)

I. Předmět smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, jejímž předmětem je dohoda smluvních stran o umístění a provozu sodobaru v prostorech zákazníka.
2. Operátor poskytne v prostorách, nacházejících se v 6. NP (odpočinková místnost) v budově Úřadu městské části Praha 6, na adrese Čs. armády 601/23, Praha 6 (dále jen „prostory“), sodobar za úplat.

II. Doba trvání smluvního vztahu

1. Smlouva je uzavřena na dobu 36 měsíců, a to ode dne instalace sodobaru. Nebude-li některou ze smluvních stran smlouva vypovězena během posledních čtyř měsíců před ukončením její platnosti, a to doručením písemné výpovědi druhé smluvní straně mezi prvním kalendářním dnem prvního měsíce uvedené lhůty a nejpozději posledním kalendářním dnem předposledního měsíce uvedené lhůty, bude vždy automaticky prodloužena o dalších 12 měsíců.
2. Zákazník je oprávněn během trvání této smlouvy tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí bez uvedení důvodu, kdy výpovědní doba je tři (3) měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi operátorovi.

III. Práva a povinnosti

1. Operátor se zavazuje plnit všechny závazky z této smlouvy a usiluje o poskytování rychlé a spolehlivé poradenské činnosti zákazníkovi v rámci organizace zákaznického servisu.
2. V případě, že zákazník je v prodlení s plněním peněžního závazku dle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů, je oprávněn operátor požadovat po zákazníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 20 % z dlužné částky. Splatnost smluvní pokuty nastává dnem doručení jejího vyúčtování daňovým dokladem.
3. Operátor je oprávněn při prodlení zákazníka delším než 30 kalendářních dnů postoupit pohledávku na třetí osobu nebo pověřit jinou osobu zajištěním jejího zaplacení, nebo předat případ advokátní kanceláři, a to vše dle příslušných obecně závazných předpisů. Zákazník se v takovém případě zavazuje zaplatit operátorovi kromě smluvní pokuty také prokazatelně vzniklé náklady spojené s postoupením, pověřením či předáním pohledávky třetí osobě za účelem dosažení jejího zaplacení, a to na základě daňového dokladu vystaveného operátorem.
4. Zákazník se zavazuje poskytnout operátorovi nezbytnou součinnost k výkonu práv a povinností operátora dle této smlouvy. Zejména se zákazník zavazuje umožnit operátorovi přístup do prostor, ve kterých je sodobar umístěn, za účelem výkonu práv a povinností operátora dle této smlouvy, a zajistit možnost parkování pro osobní automobil operátora, resp. jeho pracovníků, v blízkosti prostor, kde je sodobar umístěn, po dobu nezbytnou pro výkon práv a povinností operátora dle této smlouvy souvisejících s potřebou přístupu do takových prostor.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že níže specifikované zařízení bude operátorem pronajato zákazníkovi a to ode dne instalace zaznamenané a oboustranně podepsané oprávněnými osobami v instalačním protokolu, který je přílohou této smlouvy.
6. Operátor bude současně na základě písemné objednávky odeslané pověřenou osobou zákazníka, [REDAKCE] vedoucím vnitřní správy, [REDAKCE] nebo další písemně pověřenou osobou z oddělení ekonomických činností OSL, provádět bezodkladně příslušný servis a výměnu náplně CO2.
Pověřenou osobou za operátora je: [REDAKCE] Objednávky řeší: [REDAKCE]
7. Zákazník bude za nájem hradit operátorovi řádné nájemné. Dále bude zákazník hradit provedení sanitace a spotřebovaný materiál při výměně náplně CO2.

Specifikace zařízení a jeho umístění

Druh Typ Model:	Sodobar Zerica Tivoli 270
Místo provozu:	Čs. armády 601/23, Praha 6
Popis umístění	6. nadzemní podlaží — odpočinková místnost

Platební podmínky zařízení Sodobar

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za předmět nájmu a servis činí 1.000 Kč bez DPH + 21 % DPH, tj. 1.210,- Kč vč. DPH měsíčně.

Nájemné

Číslo účtu: 208 540 006/2700
splatnost: do 10. dne každého příslušného měsíce

2. Smluvní strany se dohodly, že sanitaci a výměnu CO₂ bude zákazník prostřednictvím pověřené osoby objednávat dílčími objednávkami, které mu bude operátor čtvrtletně vyúčtovávat. Cena za jednu náplň CO₂ bude stanovena vždy dle aktuálního ceníku. Na faktuře musí být vždy uvedeno IČO, DIČ a číslo objednávky zákazníka a zároveň musí být připojeno potvrzení pověřené osoby zákazníka o převzetí zboží nebo provedení práce. Bez potvrzení o převzetí zboží nebo provedení práce nebude faktura proplacena. Práce nad rámec této objednávky nebudou bez písemného souhlasu zákazníka proplaceny.

sanitace a spotřeba CO₂

Číslo účtu: 208 540 006/2700
splatnost faktury: 30 dní od doručení zákazníkovi

IV. Závěrečná ustanovení

1. Dohody a jiné smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami jsou na sobě nezávislé, pokud v nich není stanoveno výslovně jinak. Pokud dohody nebo smlouvy připouštějí jejich zrušení nebo vypovězení, nemá takové zrušení nebo vypovězení vliv na případné jiné dohody a smlouvy. Tuto smlouvu je možné jednostranně ukončit pouze v případech výslovně stanovených v této smlouvě.
2. Zákazník bere na vědomí, že jeho údaje jsou poskytnuty operátorovi především za účelem plnění této smlouvy, za účelem provádění opatření před uzavřením této smlouvy a za účelem plnění právních povinností operátora. Zákazník poskytuje operátorovi souhlas se zpracováváním údajů a dat získaných při plnění této smlouvy a statistickým účelům.
3. Ustanovení této smlouvy platí v plném rozsahu i v případě převodu, resp. přechodu práv na právní nástupce zákazníka.
4. K této smlouvě nebyla učiněna žádná vedlejší ústní dojednání. Změny této smlouvy i její zrušení vyžadují písemnou formu. Toto platí i pro vzdání se písemné formy.
5. Veškerá korespondence, popřípadě vystavené daňové doklady vztahující se k této smlouvě, musí nést evidenční číslo sodobaru uvedené v instalačním protokolu a evidenční číslo této smlouvy.
6. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy neovlivní platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, bude nahrazeno takovým ustanovením, které se svým obsahem co nejvíce blíží neplatnému nebo neúčinnému ustanovení.
7. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecí lhůty pro uplatnění práva na splnění platebních závazků dle této smlouvy na dobu pěti let.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle čl. IV. odst. 13. této smlouvy, je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž zákazník obdrží jeden a operátor dva.
9. Tato smlouva může být měněna nebo doplněna po dohodě obou smluvních stran pouze písemným dodatkem.
10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují tyto své vlastnoruční podpisy.

11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha číslo 1, souhlas se zracováním osobních údajů.
12. Společnost Dallmayr Vending & Office, k.s. bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude - li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
14. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6: Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 961/19 ze dne 29. 10. 2019 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Za operátora **Dallmayr Vending & Office, k.s.**
[redacted] jednatel Dallmayr Management s.r.o.

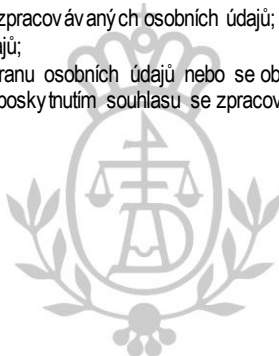


.....
Za zákazníka **Městskou část Praha 6**
Mgr. Ondřej Kolář, starosta

Souhlas se zpracováním osobních údajů

1. Já, níže podepsaný, tímto uděluji společnosti Dallmayr Vending & Office, k.s., IČ: 26485524, se sídlem Loretánské náměstí 109/3, Hradčany, 118 00 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 75814 (dále jen „Správce“), souhlas ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení GDPR“), aby Správce o mne zpracovával tyto osobní údaje:
 - jméno a příjmení: [REDACTED]
 - e-mailový kontakt a telefonní číslo: [REDACTED]
2. Beru na vědomí, že uvedené osobní údaje jsou na základě mého souhlasu zpracovávány pro marketingové a statistické účely. Dále beru na vědomí, že osobní údaje o mne mohou být pro jiné účely zpracovány přímo na základě zákona bez nutnosti udělení souhlasu s takovým zpracováním; či dále zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na Správce vztahuje. Osobní údaje budou Správce zpracovány po dobu 3 let.
3. Výslovně uvádím, že poskytnutí osobních údajů tímto mým souhlasem je dobrovolné. Beru na vědomí, že svůj souhlas mohu vzít kdykoliv zpět, a to například zasláním e-mailu Správci na e-mailovou [REDACTED]
4. Jsem informován o tom, že zpracování osobních údajů je prováděno předně Správce s tím, že ale mé osobní údaje mohou pro Správce zpracovávat i třetí osoby, jako jsou:
 - poskytovatelé a provozovatelé software používaného Správce;
5. Potvrzuji svým podpisem, že jsem informován o svých právech ve smyslu Nařízení GDPR, a to o následujících právech:
 - vzít souhlas kdykoliv zpět;
 - požadovat po Správci informaci, jaké osobní údaje o mne zpracovává;
 - vyžádat si kopii o mne zpracovávaných osobních údajů;
 - vyžádat si u Správce přístup k o mne zpracovávaným osobním údajům a vyžádat si jejich aktualizaci nebo opravu či si vyžádat omezení jejich zpracování;
 - požadovat po Správci výmaz o mne zpracovávaných osobních údajů;
 - právo na přenositelnost osobních údajů;
 - právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů nebo se obrátit na příslušný soud.
6. Na důkaz souhlasu s výše uvedeným včetně poskytnutím souhlasu se zpracováním osobních údajů připojuji svůj vlastnoruční podpis.

V Praze dne



[REDACTED]
osoba pověřená vykonáváním této smlouvy*

*může být odlišná od osoby statutárního zástupce