



SD 00098 / 2019



MC22P004MSX2

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
mezi níže uvedenými účastníky

Článek 1. Smluvní strany

- a) **objednatel:** **Městská část Praha 22**
IČ: 002 40 915
DIČ: CZ00240915
se sídlem: Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114
zastoupen: Vojtěchem Zelenkou – starostou městské části

na straně jedné jako „*objednatel*“

a

- b) **zhotovitel:** **BDO Advisory s.r.o.**
IČ: 272 44 784
DIČ: CZ27244784
se sídlem: Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 Karlín
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 107 235
zastoupen panem Ing. Radovanem Haukem – jednatelem společnosti

na straně druhé jako „*zhotovitel*“

společně též jako „*smluvní strany*“

Tato smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 22 usnesením č.5 z 25. jednání RMČ dne 30.10.2019.

Smluvní strany se dohodly, že v tomto obchodním případě jsou oprávněny za smluvní strany jednat tyto další osoby:

oprávněné osoby objednatele ve věcech smluvních:
Vojtěch Zelenka – starosta městské části

oprávněné osoby zhotovitele ve věcech smluvních:
Ing. Radovan Hauk – jednatel společnosti

Článek 2.

Předmět smlouvy a určení díla

1. Na základě této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provedení a dokončení díla s názvem „Zpracování strategického plánu rozvoje MČ Praha 22 na období 2020 – 2030“, a to v souladu s podmínkami zde uvedenými. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za dokončení díla cenu řádně a včas podle této Smlouvy. Předmětem plnění je veřejná zakázka s výše uvedeným názvem, která je kompletně specifikována a popsána v zadávací dokumentaci výběrového řízení k výše uvedené veřejné zakázce, kap. 2.1 Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace, která je dostupná na Profilu zadavatele v sekci dané zakázky. Dále je předmět plnění kompletně specifikován a popsán a v tomto článku Smlouvy o dílo, níže.

Tato veřejná zakázka může být financována prostřednictvím Operačního programu Zaměstnanost 2014-2020. Prioritní osa 4, investiční priority 4.1.

Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit plně v souladu s dokumentem Metodiky přípravy veřejných strategií (aktualizovaná širší verze, prosinec 2018), vytvořenou Ministerstvem pro místní rozvoj ČR (dále také MMR). Zdroj zde: <https://www.mmr.cz/cs/Microsites/PORTAL-STRATEGICKE-PRACE-V-CESKE-REPUBLICE/Nastroje-a-metodicka-podpora/Vystupy-projektu>

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování „Strategického plánu rozvoje městské části Praha 22 na období 2020 – 2030.

Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit v následujících fázích a v následující formě obsahu:

- a) 1. část „Analytická část“
 - a. Socioekonomická studie
 - b. Dotazníkové šetření, případně jiná forma sociologického šetření (např. veřejná projednání, rozhovory, focus group, apod.), za podmínek:
 - i. Zapojení široké veřejnosti na území MČ Praha 22 např. i mládeže a seniorů
 - ii. Zapojení úředníků úřadu Městské části Praha 22
 - iii. Zapojení místní politické reprezentace
 - iv. Zapojení místních kulturně a sportovně zaměřených organizací
 - v. Zapojení místně působících organizací v soukromém sektoru např. podnikatelů apod.
 - vi. Zapojení městské i státní policie působící na území MČ Praha 22
 - c. SWOT analýza
- b) 2. část „Strategická část“
 - a. Vymezení prioritních témat rozvoje
 - b. Vize rozvoje
 - c. Návrh strategických záměru a intervence (opatření, projektové záměry)
- c) 3. část „Implementační část“
 - a. Akční plán a zásobník projektů
 - b. Indikátorový a evaluační plán

2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaném čase; zhotovitel se zavazuje při určení způsobu provedení díla respektovat a být vázán písemnými pokyny objednatele.

3. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy, jinak samostatně a s plnou odborností. Při zhotovení díla je zhotovitel vázán dodržáním souladu s Metodikou přípravy veřejných strategií (aktualizovaná širší verze, prosinec 2018), vytvořenou MMR a dále také pokyny objednatele.

Článek 3. Doba plnění

1. Termín pro plnění veřejné zakázky je předpokládán v průběhu od **11/2019** do **9/2020**. *Předpokládaný termín může být změněn (prodloužen) podle skutečného průběhu výběrového řízení, taktéž podle skutečného data zahájení prací a dle jejich průběhu.*

2. Zhotovitel se zavazuje ke splnění částí díla v následujícím časovém harmonogramu (za předpokladu zahájení plnění od 11/2019 do 9/2020):

- Analytická část do 4/2020
- Strategická část 7/2020
- Implementační část 9/2020

Článek 4. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zajistit realizaci díla v plném rozsahu.

2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat soulad s Metodikou přípravy veřejných strategií (aktualizovaná širší verze, prosinec 2018), vytvořenou MMR

Článek 5. Splnění závazku zhotovitele

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho dokončením a předáním objednateli.

2. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla; zhotovitel je povinen nejméně 7 dnů předem vyzvat písemně objednatele k převzetí díla.

Článek 6. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo se sjednává jako smluvní a nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla:

Cena za provedení díla bez DPH	480 000,- Kč
DPH 21 %	100 800,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	580 800,- Kč

2. Strany smlouvy se dohodly, že sazba DPH se může v závislosti na legislativě změnit, resp. zvýšit a v takovém případě se objednatel zavazuje uhradit cenu díla včetně navýšeného DPH; cena díla byla určena cenovou kalkulací zhotovitele, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy (zhotovitel zpracoval cenovou kalkulaci na základě kompletní zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení).

3. Celková cena díla kryje veškeré náklady na služby a práce nutné k úspěšnému a úplnému dokončení díla v dohodnutém termínu, rozsahu a jakosti a je konečnou cenou díla (s respektováním ustanovení článku 6 bodu 2 této smlouvy – ujednání o výši DPH).

4. Cena díla ve výši uvedené v článku 6 bodu 1 této smlouvy bude objednatel uhradena následovně:

a. Cena za dílo bude hrazena objednatel na základě daňového dokladu (faktury) dle skutečně provedených činností a na základě objednatel schváleného soupisu činností.

b. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do **14 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.

c. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do **5 pracovních dnů** od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatel odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.

d. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

e. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

f. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

g. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.

h. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

i. Cena za dílo nebo jeho část je uhradena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

j. Cena za dílo bude uhradena ve splátkách na základě faktur, které je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném předání a převzetí jednotlivých částí díla zadavatelem. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat cenu díla podle tohoto článku následovně:

- Po dokončení Analytické části je zhotovitel oprávněn vyfakturovat 40 % celkové ceny díla.
- Po dokončení Strategické části je zhotovitel oprávněn vyfakturovat 40 % celkové ceny díla.
- Po dokončení Implementační části je zhotovitel oprávněn vyfakturovat 20 % celkové ceny díla.

Článek 7. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý týden prodlení. Tím však jeho povinnost splnit dílo ve sjednaném rozsahu není dotčena a dílo musí provést v dodatečně zhotovitelem stanovené přiměřené lhůtě. Dobu plnění je možné upravit dohodou smluvních stran, pokud nastanou okolnosti vylučující provedení díla ve stanoveném termínu. Od této smlouvy léze odstoupit jednostranně ze strany objednatele pokud zadavatel neobdrží dotaci na předmět této zakázky, nebo pokud práce nebudou prováděny ve stanovených termínech a požadované kvalitě.
2. V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny plnění, u něhož byly zjištěny vady.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.
4. Nastanou-li skutečnosti uvedené v bodě článku 7 odstavce 1. a 2. vyzve písemnou formou objednatel zhotovitele k úhradě smluvní pokuty na příjmový účet obce. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.

Článek 8. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit také za předpokladu, že budou splněny podmínky uvedené v ust. § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Článek 9. Závěrečná ujednání

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat zhotovování díla do doby jeho předání a převzetí. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Objednatel v takovém případě je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 % z nedokončené a nepřevzaté ceny díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provést dílo dle čl. 2.1. na základě platného oprávnění, prokazaného dokumenty, které byly předloženy v nabídce na plnění veřejné zakázky.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které by považovaly za obchodní tajemství, a které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.

5. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla neporušuje povinnosti jemu stanovené zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
6. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými osobami, které jsou oprávněny k smluvnímu jednání.
7. Ostatní vztahy, které nejsou upravené touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem České republiky.
9. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech včetně příloh, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené zhotovitelem a zadavatelem, která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
12. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě a na důkaz toho připojují své podpisy.
13. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré originály dokumentů se zakázkou spojených do roku 2029, pokud český řád nestanovuje lhůtu delší. Veškeré dokumenty budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v zákoně č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dalšími právními předpisy ČR.
14. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv zajistí Městská část Praha 22 do 30 dnů od podpisu.
15. Přílohy, které tvoří nedílnou součást smlouvy:
Příloha č. 1: Cenová kalkulace, jež byla předmětem nabídky uchazeče v rámci řešeného výběrového řízení.

V Praze, dne 27 -11- 2019

V Praze, dne 2.12.2019

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Vojtěch Zelenka
Starosta městské části
Praha 22

..... 8

Ing. Radovan Hauk
jednatel společnosti

